รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล

(ชื่อเดิม) โครงการ โรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

บริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

ตั้งอยู่เลขที่ 37/7 หมู่ที่ 1 ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568

จัดทำโดย บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

ที่ตั้ง เลขที่ 59/45 หมู่ที่ 5 ต.ศรีสุนทร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต 83110

แบบ ตต.1

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน
โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล

วันที่ 17 มกราคม 2569

หนังสือฉบับนี้ขอรับรองว่า บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด เป็นผู้จัดทำหนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ 37/7 หมู่ที่ 1 ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
จังหวัดภูเก็ต 83000 ฉบับเดือน

(✓) มกราคม – มิถุนายน 2568
( ) กรกฎาคม – ธันวาคม 2568
( ) อื่นๆ (ระบุ) .....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง

[redacted]

แบบ ตต.2

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน
โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล

1. **ชื่อโครงการ** โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล
   (ชื่อเดิม) โครงการ โรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
2. **สถานที่ตั้ง** เลขที่ 37/7 หมู่ที่ 1 ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
3. **ชื่อเจ้าของโครงการ** บริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
4. **สถานที่ติดต่อ** เลขที่ 37/7 หมู่ที่ 1 ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
   โทรสาร 076 377 557
5. **จัดทำโดย** บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
6. **โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเมื่อ** วันที่ 21 เดือนพฤษภาคม 2562 เลขที่ ทส. 1010.5/6947
7. **โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ ฉบับ**ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2568
8. **รายละเอียดโครงการ** (โดยสรุป)
   - **ลักษณะ/ประเภทโครงการ** โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ
   - **ขนาดพื้นที่โครงการ** พื้นที่รวมประมาณ 6,675 ตารางเมตร

   กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
   - **การบำบัดน้ำเสีย** ถังบำบัดน้ำเสียแบบระบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวตัวกลาง จำนวน 3ชุด
   - **การระบายน้ำ** โครงการได้มีการแยกการระบายน้ำ ประกอบด้วยการระบายน้ำเสีย และการระบายน้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำในโครงการ
   - **การจัดการขยะมูลฝอย** โครงการจัดให้มีถังขยะที่สามารถรองรับปริมาณขยะเพียงพอต่อการรองรับขยะที่จะเกิดขึ้นในแต่วัน โดยจัดวางถังขยะภายในบริเวณโครงการตามจุดต่างๆ ในส่วนสำนักงาน ห้องพัก และบริเวณรอบ ๆ โครงการ และจัดทำห้องพักขยะรวม และโครงการอยู่ในเขตความรับผิดชอบขององค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว ซึ่งโครงการใช้บริการรถเก็บขนขยะของบริษัทเอกชน โดยจะเข้ามาเก็บขนขยะวันละ 1 ครั้ง เพื่อนำไปกำจัดต่อไป
   - **อื่นๆ** ไม่มี

   *** เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม** โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ตามที่เสนอไว้

หนังสือรับรองบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

ที่ E10091220122302

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

[redacted]

ที่ E10091220122302

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

[redacted]

รายละเอียดวัตถุที่ประสงค์

[redacted]

[redacted]

หนังสือรับรองบริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

ที่ E10091221070282

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

[redacted]

ที่ E10091221070282

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

[redacted]

[redacted]

กรรมการบริษัท ฯ

[redacted]

(นายพมุข สอนม และ นางเพญนภา จนทรเพญ)

กรรมการบริษัท ฯ

[redacted]

(นายพิมุข สอนสม และ นางเพ็ญนภา จันทร์เพ็ญ)

กรรมการบริษัท ฯ

[redacted]

(นายพมุข สอนมี และ นางเพ็ญนภา จันทร์เพ็ญ)

กรรมการบริษัท ฯ

[redacted]

(นายพมุข สอนม และ นางเพ[redacted]ญ)

กรรมการบริษัท ฯ

[redacted]

กรรมการบริษัท ฯ

[redacted]

กรรมการบริษัท ฯ

[redacted]

กรรมการบริษัท ฯ

[redacted]

กรรมการบริษัท ฯ

[redacted]

กรรมการบริษัท ฯ

ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม (แบบ รร.๒)

แบบ ร.ร.๒

ทะเบียนเลขที่.....๑๗/๒๕๖๕

[redacted]

หนังสือให้ความเห็นชอบรายงานจากสำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๖๙๔๗

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๑ พฤษภาคม ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) ของบริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๖๓๖๕ ลงวันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) ของบริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมบริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๔/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) ของบริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๑ ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๙๕ ห้อง พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) ของบริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ดังกล่าว โดยให้บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดภูเก็ตได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดภูเก็ตส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

สุโข อุบลทิพย์

(นายสุโข อุบลทิพย์)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐-๖๘๑๕
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่ โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL)
ของบริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต มีลักษณะโครงการเป็นโรงแรม จำนวน 95 ห้องพัก ประกอบด้วย อาคาร จำนวน 1 อาคาร ได้แก่ อาคาร ค.ส.ล. 5 ชั้น จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) ของบริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

THE OCE... บริษัท ดิโอเชียนิค...

ลงชื่อ .....
(นายสมพล เชี่ยงเห็น)
เจ้าของโครงการ/บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด OK NATURE

ลงชื่อ .....
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

THE Ocean
บริษัท ดิโอเชียนิค

ลงชื่อ .....

(นายสมพล เชี่ยงเห็น)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

มีนาคม 2562

ลงชื่อ .....

(นายสานิตย์ศักนก เมฆนิติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

มีนาคม 2562

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) ของบริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1) การเกิดแผ่นดินไหว	- ภายในโครงการ	- ตรวจสอบการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ	- ทุกปี ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
2) คุณภาพน้ำ				
2.1) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- จุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละจุด - จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละจุด - บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนนำไปรดน้ำต้นไม้ (**รูปที่ 24**)	(1) pH (2) BOD (3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) (4) ซัลไฟด์ (Sulfide) (5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) (6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) (8) TKN (9) Total Coliform Bacteria (10) Fecal Coliform Bacteria	- ทุกเดือนตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
	- ส่วนดกตะกอน	- สูบตะกอนในส่วนดกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุกปี ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
	- บ่อดักไขมัน	- ดักไขมันทุกวันไปตากให้แห้งก่อนส่งให้บริษัทเอกชนทำการเก็บขยะ	- ดักไขมันทุก 3 วัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

THE oceanic บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายสมพล เชี่ยงเห็น)
ผู้ขอโครงการ/บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด OK NATURE CO.

ลงชื่อ.....
(นางสาวนภัสกานก เมฆนิติ)
กรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) ของบริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2.2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำในโครงการ	(1) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ 1. คลอรีนอิสระคงเหลือ 2. ค่าความเป็นกรด-ด่าง	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
		(2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ 1. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด 2. ฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย 3. Escherichia coli 4. Staphylococcus aureus 5. Pseudomonas aeruginosa	- ทุกเดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
		(3) ควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โดยพารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวิเคราะห์ดังนี้ 1. pH 2. คลอรีนอิสระ 3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 4. ค่าความเป็นด่าง 5. ความกระด้าง 6. กรดไซยานูริก 7. คลอไรด์ 8. แอมโมเนีย	- ทุก 3 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายสมพล เชี่ยงเห็น)
เจ้าของโครงการ/บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
ผู้จัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) ของบริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2.2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- สระว่ายน้ำในโครงการ	9. ไนเตรท 10. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด 11. ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย 12. Escherichia coli 13. Staphylococcus aureus 14. Pseudomonas aeruginosa	- ทุก 3 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
	- ห้องน้ำและห้องอาบน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ	(1) ทำความสะอาดห้องน้ำและห้องอาบน้ำ (2) ดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของห้องน้ำและห้องอาบน้ำ (3) ซ่อมบำรุงห้องน้ำและห้องอาบน้ำ	- วันละ 2 ครั้งก่อนเปิดและหลังปิดบริการ - ทุกวัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุกปี ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
	- ความปลอดภัย สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ (กรณีการจมน้ำ)	**ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการจมน้ำ)** (1) กำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตนเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง	- ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายสมพล เชี่ยงเห็น)
ผู้มีอำนาจของบริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) ของบริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2.2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- ความปลอดภัย สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ (กรณีการจมน้ำ)	ภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน 3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายสู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด 5) ชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด (3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำและปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	- ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

ลงชื่อ .....
(นายสมพล เชี่ยงเห็น)
เจ้าของโครงการ/บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

ลงชื่อ .....
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) ของบริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2.2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- ความปลอดภัยสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ (กรณีการลื่นหกล้ม)	**ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการลื่นหกล้ม)** (1) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ดี (2) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืนต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน (3) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง ไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย (4) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิด รอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	- ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

ลงชื่อ .....
(นายสมพล เชี่ยงเห็น)
เจ้าของโครงการ/บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

ลงชื่อ .....
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บุคคลผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) ของบริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2.2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- ความปลอดภัยสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ (กรณีการลื่นหกล้ม)	ซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำ และสามารถให้การปฐมพยาบาลได้เพื่อดูแล ผู้ใช้บริการ เมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำ อยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิด	- ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
3) ตรวจสอบระบบท่อน้ำประปาและถังสำรองน้ำใช้	- แนวท่อประปา	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
	- ถังสำรองน้ำใช้ ทุกแห่งภายในโครงการ	(1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำ ได้แก่ ■ โคลิฟอร์มแบคทีเรีย ■ เอสเชอริเชียโคไล ■ สตาฟิโลค็อกคัสออเรียส ■ คลอสตริเดียม เพอร์ฟริงเจนส์	- ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
		(2) ล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ทุกแห่ง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
4) มูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ	(1) ความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการ (3) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยของโครงการ	- ทุกวัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

ลงชื่อ .....
(นายสมพล เชี่ยงเห็น)
เจ้าของโครงการ/บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
วันที่ 5 มีนาคม 2562

ลงชื่อ .....
(นางสาวนภัสกานก เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) ของบริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4) มูลฝอย (ต่อ)	- ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและถนนภายในโครงการ	- ทุกครั้งที่มีการเก็บขนจากบริษัทเอกชนที่มีใบอนุญาตทำการเก็บขยะจากเทศบาลตำบลฉลอง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
5) การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำ	(1) ขุดลอกท่อระบายน้ำทั้งหมดที่อยู่ภายในโครงการ (2) ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่ภายในบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
6) การจราจร	- ถนนในโครงการ	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของป้ายและเครื่องหมายบนพื้นทาง (2) ซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพใช้การได้	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
	- ทางเข้า-ออกโครงการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา	- ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
7) การใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
8) พื้นที่สีเขียว	- ต้นไม้ในโครงการ	(1) ดูแล และบำรุงรักษาต้นไม้ในโครงการ (2) ตกแต่ง และตัดกิ่งต้นไม้ให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

THE OCEANIC

ลงชื่อ.....
(นายสมพล เชี่ยงเห็น)
เจ้าของโครงการ/บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บุคคลผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) ของบริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9) เชื้อลีจิโอเนลลาในเครื่องปรับอากาศ	- เครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ	(1) ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลาง (2) ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อลีจิโอเนลลา จากท่อน้ำทิ้งของระบบปรับอากาศของแต่ละเครื่องในพื้นที่อาคาร	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
10) การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	- ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยและอุปกรณ์ดับเพลิง	- ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดี	- ทุก 3 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
	- ป้ายแสดงทางหนีไฟ	- ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี เห็นได้ชัดเจน	- ทุก 3 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
	- ถังเคมีดับเพลิง	- ตรวจสอบระดับความดันภายในถัง โดยดูจากมาตรวัดความดันและตรวจสอบอายุการใช้งานของถัง	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	(1) สภาพพร้อมใช้งาน (2) อย่าให้มีสิ่งกีดขวาง	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
	- ทางหนีไฟ	- อย่าให้มีสิ่งกีดขวาง	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

ลงชื่อ .....
(นายสมพล เชี่ยงเห็น)
เจ้าของโครงการ/บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

ลงชื่อ .....
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) ของบริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10) การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน (ต่อ)	- เจ้าหน้าที่ป้องกันอัคคีภัย	(1) ซ้อมอพยพหนีไฟ (2) ฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
	- เครื่องกำเนิดพลังงานไฟฟ้าสำรอง (Generator)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
11) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- จุดติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
12) การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน	- เครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลาง	(1) ตรวจสอบเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางให้มีสภาพใช้งานได้ (2) ซ่อมแซมแก้ไขเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางหากเกิดการชำรุด	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
	- เจ้าหน้าที่ของโครงการ	(1) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงาน (2) ทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัดเป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและจัดส่งรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

เสนอต่อ - สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น
- สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น
- สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น

ที่มา : บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด, 2562

ลงชื่อ .....
(นายสมพล เชี่ยงเห็น)
ผู้ประกอบการ/บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

ลงชื่อ .....
(นางสาวนภัสกานก เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล

ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568

บริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

เลขที่ 37/7 หมู่ที่ 1 ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต

จังหวัดภูเก็ต 83000

จัดทำโดย

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

ที่ตั้ง เลขที่ 59/45 หมู่ที่ 5 ต.ศรีสุนทร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต 83110

สารบัญ

สารบัญตาราง

ตารางที่ **หน้า**

สารบัญรูป

สารบัญรูป (ต่อ)

ภาคผนวก

ภาคผนวกที่	1	มาตรการติดตามตรวจสอบและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
ภาคผนวกที่	2	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวกที่	3	เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ภาคผนวกที่	4	เอกสารสอบเทียบอุปกรณ์เครื่องมือห้องปฏิบัติการ
ภาคผนวกที่	5	คู่มือการอพยพหนีไฟ
ภาคผนวกที่	6	รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.1) และ (ทส.2) ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568
ภาคผนวกที่	7	ประกาศแต่งตั้งคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในสถานประกอบกิจการ
ภาคผนวกที่	8	checklist อุปกรณ์ดับเพลิง ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568
ภาคผนวกที่	9	ใบเสร็จค่าน้ำประปา ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568
ภาคผนวกที่	10	ใบเสร็จค่าขยะ ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568
ภาคผนวกที่	11	ประมวลภาพล้างทำความสะอาดห้องพักขยะ
ภาคผนวกที่	12	ประมวลภาพคนสวนดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการ
ภาคผนวกที่	13	ประมวลภาพทำความสะอาดระบบเครื่องปรับอากาศ
ภาคผนวกที่	14	การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2568

บทสรุปผู้บริหาร

บทสรุปผู้บริหาร

จากผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568 พบว่า ทางโครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ได้ดำเนินงานตามข้อปฏิบัติของหน่วยงานอย่างเคร่งครัด เพื่อให้เกิดความมั่นใจในการดำเนินงานของโครงการที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

1) คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด ของโครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568 จำนวน 3 จุด คือ น้ำผ่านการบำบัด จุดที่ 1 (ตึก Communication), จุดที่ 2 (โซน B) และ จุดที่ 3 (ทางเข้า) พบว่า

<u>จุดที่ 1 (ตึก Communication)</u> คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดส่วนใหญ่มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข.) (เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567) กำหนด ยกเว้น ค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD_5) ในเดือนกรกฎาคม,กันยายน-ธันวาคม 2568, ค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ในเดือนกันยายน-ธันวาคม 2568ล ค่าไนโตรเจนทั้งหมดในรูปที เค เอ็น (TKN) ในเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม, ธันวาคม 2568 และค่าซัลไฟด์ (S^{2-}) ในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

<u>จุดที่ 2 (โซน B)</u> คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดส่วนใหญ่มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานตาม ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข.) (เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567) กำหนด ยกเว้น ค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD_5) ในเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม,ธันวาคม 2568, ค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ในเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม,ธันวาคม 2568, ค่าไนโตรเจนทั้งหมดในรูปที เค เอ็น (TKN) ในเดือนสิงหาคม-ตุลาคม, ธันวาคม 2568 และค่าซัลไฟด์ (S^{2-}) ในเดือนสิงหาคม-กันยายน 2568 ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

<u>จุดที่ 3 (ทางเข้า)</u> คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดส่วนใหญ่มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานตาม ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข.) (เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567) กำหนด ยกเว้น ค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD_5) ในเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม, ตุลาคมและธันวาคม 2568, ค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ในเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2568, ค่าไนโตรเจนทั้งหมดในรูปที เค เอ็น (TKN) ในเดือนกรกฎาคม-กันยายน,ธันวาคม 2568, ค่าซัลไฟด์ (S^{2-}) ในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 และค่าน้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) ในเดือนกรกฎาคม 2568 ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

ทั้งนี้ เกณฑ์มาตรฐานฯ ไม่ได้กำหนดค่าแบคทีเรียในกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย และแบคทีเรียที่อยู่ในกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม และทางโครงการมีการปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อให้มีผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

<u>ข้อเสนอแนะ</u>

- โครงการควรมีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ เพื่อให้คุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ พร้อมทั้งตรวจสอบติดตามคุณภาพน้ำทิ้งเพื่อเฝ้าระวังคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่องต่อไป
- กรณีนำน้ำผ่านการบำบัดไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้ ควรจะจัดทำป้ายติดที่ท่อจ่ายน้ำผ่านการบำบัดสำหรับรดน้ำต้นไม้ให้ชัดเจน แยกจากท่อน้ำประปา เพื่อป้องกันการใช้น้ำผ่านการบำบัดไปใช้แทนน้ำประปา
- ควรเฝ้าระวังคุณภาพน้ำเสียอย่างต่อเนื่องตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ
- โครงการควร หมั่นทำความสะอาดบริเวณจุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง อย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของตะกอนอินทรีย์ และตะกอนไขมันต่างๆ

2) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568 พบว่า คุณภาพคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ กำหนด

<u>ข้อเสนอแนะ</u>

- โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ กำหนด ดังนี้ โครงการมีการควรตรวจสอบบริเวณโดยรอบของสระว่ายน้ำ ต้องสะอาด และไม่มีคราบตะไคร้น้ำ
- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างเท้า และเก็บรองเท้าบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ
- โครงการมีป้ายแสดงข้อบังคับของผู้ใช้บริการ ติดให้เห็นชัดเจน อย่างน้อย มีสาระสำคัญ ดังนี้

1) ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ
2) ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง
3) ห้ามผู้เป็นโรคตาแดง ผิวหนัง หวัด หูเป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ใช้สระว่ายน้ำ
4) กำหนดเวลาเปิด - ปิด สระว่ายน้ำ

- โครงการมีการตรวจวัดปริมาณคลอรีนคงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ในสระว่ายน้ำ โดยให้มีปริมาณคลอรีน อยู่ระหว่าง 0.6 – 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร และค่าความเป็นกรด-ด่าง อยู่ระหว่าง 7.2 – 8.4
- โครงการมีการตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือและปริมาณสารเคมีที่ใช้ในสำหรับฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำ ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

3) คุณภาพน้ำใช้จากถังเก็บน้ำสำรอง

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้จากถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568 พบว่า คุณภาพน้ำใช้ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม ฉบับที่ 3470 (พ.ศ. 2549) ออกตามความในพระราชบัญญัติมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม พ.ศ. 2511 เรื่อง ยกเลิกมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม น้ำบริโภค เล่ม 1 ข้อกำหนดเกณฑ์คุณภาพ และกำหนดมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม น้ำบริโภค กำหนด ยกเว้น ค่าแบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์ม (TCB) ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

<u>ข้อเสนอแนะ</u>

– ควรมีการทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำ ทำความสะอาดคราบตะกอนในเส้นท่อเครื่องกรองน้ำ เพื่อให้ได้คุณภาพน้ำตามเกณฑ์มาตรฐานฯ

– ตรวจสอบอุปกรณ์และเครื่องจักรในการเติมสารเคมีสำหรับฆ่าเชื้อโรคของน้ำใช้ภายในโรงแรม ยังคงสามารถทำงานได้ตามปกติหรือไม่

– ควรมีการตรวจสอบว่า มีพนักงานหรือลูกค้าที่มาใช้บริการในโรงแรม มีอาการเจ็บป่วย/ปวดท้อง เนื่องจากน้ำใช้ภายในโรงแรมหรือไม่

– ควรตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ภายในโรงแรมเป็นประจำ เพื่อเฝ้าระวังคุณภาพน้ำอย่างต่อเนื่องต่อไป

4) ผลการตรวจวิเคราะห์เชื้อ Legionella spp.

จากผลการตรวจวิเคราะห์เชื้อ Legionella spp. ของโครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568 จำนวน 2 ตัวอย่าง ผลการตรวจวิเคราะห์ คือ ตรวจพบเชื้อ ฯ แต่ทั้งนี้ โครงการจะมีมาตรการป้องกันและทำการปรับปรุง ฯ และจะมีการตรวจหาเชื้อซ้ำใหม่ (ภาคผนวกที่ 2.4)

5) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

<u>สภาพภูมิประเทศ</u>

โครงการมีการตรวจสอบสภาพภูมิสถาปัตย์ทั่วไป ระบบระบายน้ำของโครงการ ท่อระบายน้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วง พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ความแข็งแรงของกำแพงกันดินอย่างครบถ้วน

<u>การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</u>

โครงการมีการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามที่ออกแบบ มีบ่อดักไขมันสำหรับห้องครัว มีเจ้าหน้าที่ดูแล มีการสำรองอุปกรณ์กรไว้ใช้ในกรณีที่อะไหล่ของระบบบำบัดน้ำเสียชำรุด มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย และการตรวจสอบการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย การกำจัดตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสีย การเกิดกลิ่นเหม็นจากระบบบำบัดที่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่เข้ามาพักอาศัย การกำจัดไขมันไปไว้ที่ห้องพักขยะเปียก

<u>การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล</u>

โครงการมีการตรวจสอบจำนวนและขนาดความจุของถังรองรับมูลฝอย ที่พักมูลฝอยรวมให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ ความสามารถในการรองรับมูลฝอย การจัดเก็บมูลฝอยของแม่บ้าน การคัดแยกขยะอันตรายและขยะรีไซเคิล การทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมหลังจากที่มีการเก็บขนขยะเสร็จแล้วและท่อระบายน้ำผ่านการ

บำบัดเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม การจัดการที่จอดรถการอำนวยความสะดวกรถเก็บขนขยะ การเลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่ไม่ก่อให้เกิดมูลฝอยอันตราย การเก็บและคัดแยกมูลฝอยอันตราย การจัดส่งมูลฝอยอันตรายไปกำจัดอย่างครบถ้วน

การไฟฟ้า

โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เป็นไปตามแบบที่กำหนดและได้มาตรฐาน รวมถึงความเป็นระเบียบเรียบร้อย การใช้งานและการชำรุดของอุปกรณ์ประหยัดพลังงาน มีการรณรงค์ให้ประหยัดไฟฟ้า การดำเนินการอนุรักษ์พลังงานตามที่กฎหมายกำหนด ติดตั้งอุปกรณ์ลดความร้อนเข้าสู่อาคาร ติดตั้งม่านริมระเบียง การปลูกต้นไม้บดบังแสงแดด การเลือกใช้วัสดุธรรมชาติเพื่อลดความร้อนเข้าสู่อาคาร การติดฉนวนกันความร้อนเข้าสู่อาคาร อย่างครบถ้วน

การคมนาคม

โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งสัญญาณจราจรตามจุดต่างๆ การติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว การติดกระจกนูนตามจุดเลี้ยว การติดตั้งระบบส่องสว่าง การจัดเจ้าหน้าที่จราจร ที่จอดรถตามที่กฎหมายกำหนด การจัดการที่จอดรถคนพิการภายในโครงการ การจัดที่จอดรถของโครงการ การจัดรถรับส่งนักท่องเที่ยว การแก้ไขปัญหาที่จอดรถไม่เพียงพอ อย่างครบถ้วน

สภาพเศรษฐกิจและสังคม การศึกษา ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม

โครงการมีการตรวจสอบการรับพนักงานในท้องถิ่นเข้ามาทำงาน และการฝึกอบรมการสร้างความสัมพันธ์และช่วยเหลือชุมชนโดยเรื่องร้องเรียนของชุมชนโดยรอบและแนวทางแก้ไขปัญหาการจัดฝึกอบรมภาษาอังกฤษและวิชาชีพให้กับพนักงาน การให้ความรู้ความเข้าใจในวัฒนธรรมไทยกับนักท่องเที่ยวชาวต่างประเทศอย่างครบถ้วน

การสาธารณสุข

โครงการมีการตรวจสอบการดูแลระบบสาธารณูปโภคภายในโครงการ การจัดเจ้าหน้าที่อุปกรณ์และเครื่องมือปฐมพยาบาลพร้อมรถรับส่งฉุกเฉิน อย่างครบถ้วน

อาชีวอนามัยและความปลอดภัยสาธารณะ

โครงการมีการตรวจสอบ เรื่องการจัดการเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย การติดตั้งกล้องวงจรปิด การซักซ้อมแผนอพยพหนีภัยสึนามิและความร่วมมือในการซักซ้อมกับหน่วยงานท้องถิ่น เส้นทางอพยพหนีภัยสึนามิไปยังจุดปลอดภัย การกำหนดให้มีคู่มือหรือข้อปฏิบัติในการหนีภัยสึนามิ

ระบบป้องกันอัคคีภัย

โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งระบบอัคคีภัยต่างๆ ภายในและภายนอกอาคารโครงการ การจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและระยะเวลาดำเนินการตรวจสอบการติดป้ายแนะนำวิธีการใช้อุปกรณ์ การเปลี่ยนแบตเตอรี่ตามกำหนด การติดตั้งถังดับเพลิงเคมีเพิ่มเติมในจุดที่มีความเสี่ยงในการเกิดเหตุอัคคีภัย ตรวจสอบตำแหน่งติดตั้งแปลนแสดงตำแหน่งระบบป้องกันอัคคีภัยการตรวจสอบระบบสูบจ่ายน้ำดับเพลิงและสายฉีดน้ำดับเพลิง การจัดทำแผนปฏิบัติเส้นทางหนีไฟและจุดรวมพล ความรู้ความเข้าใจและผลการซักซ้อมตำแหน่งจุดรวมพลและความกีดขวางการเข้าดับเพลิงของรถดับเพลิง ความกว้างของถนนด้านทิศเหนือของโครงการให้รถดับเพลิงสามารถเข้าไปได้

สุนทรียภาพและทัศนียภาพ

โครงการมีการตรวจสอบปริมาณของต้นไม้ที่กำหนดไว้ในรายงาน และการเจริญเติบโตของต้นไม้ การนำต้นไม้มาปลูกไว้ในพื้นที่โครงการ การปลูกต้นไม้เป็นแนวกันชน ตรวจสอบสี และการกะเทาะออกของสีผนังอาคาร

<u>สระว่ายน้ำ</u>

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมกำหนดให้โครงการตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ชำรุดเสียหาย ให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที โดยมีความถี่ของการตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ทั้งนี้โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด ดังนี้

1) ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้น ผนังไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยรั่วซึม โดยให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ

2) ตรวจสอบรางระบายน้ำล้นให้มีฝาปิด แข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง

3) ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน

4) ตรวจสอบหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน

5) ตรวจสอบอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ

6) ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจนและอยู่ในสภาพดีเสมอดูแลรักษาและทำความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ

7) ดูแลรักษาและทำความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ

8) ทางโครงการตรวจสอบโครงสร้างและความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำทุกวันตามที่มาตรการกำหนด

บทที่ 1

บทนำ

บทที่ 1
บทนำ

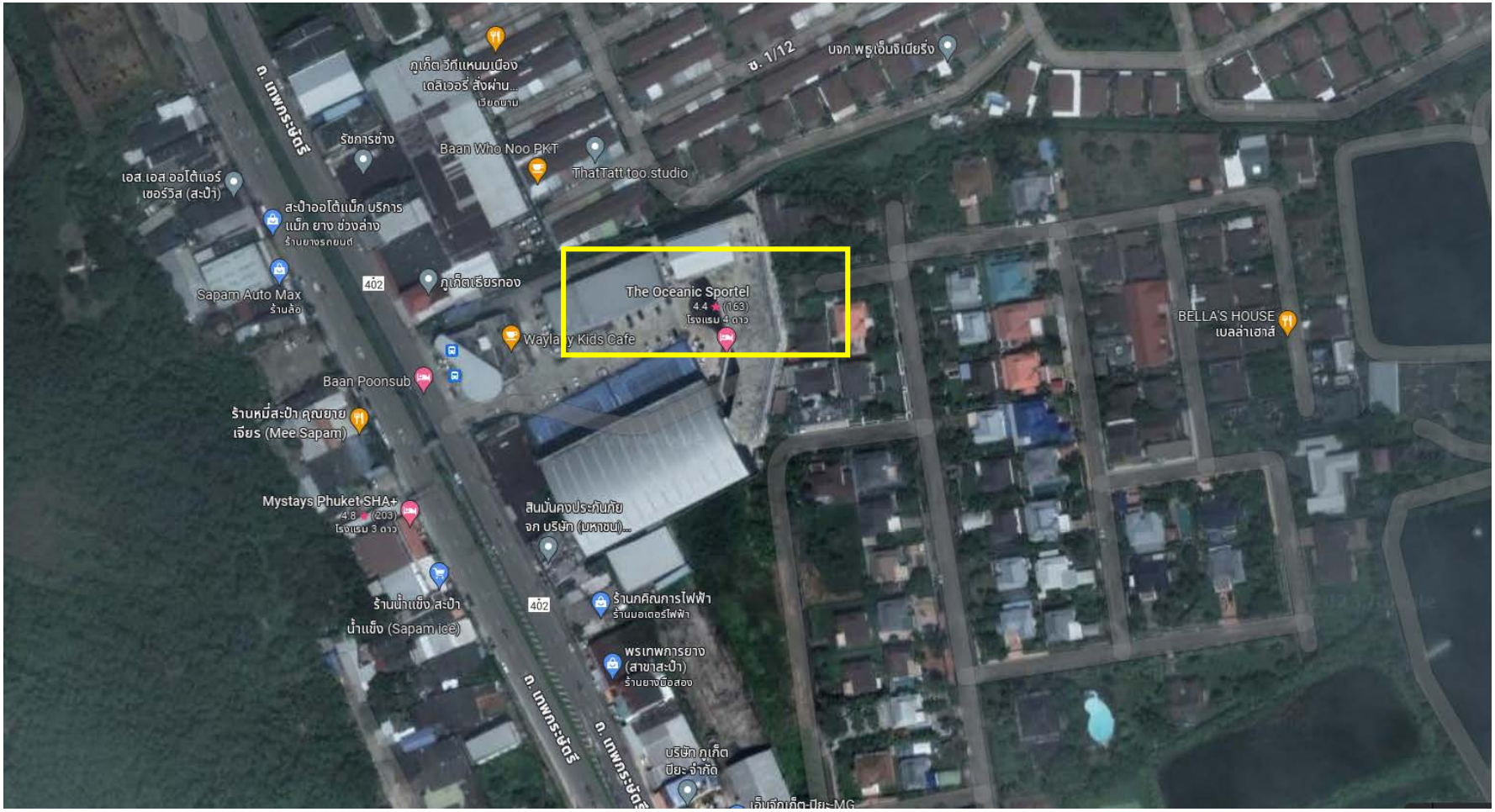
1.1 ความเป็นมาของโครงการและการจัดทำรายงาน

รายงานฉบับนี้เป็นรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568

โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมอย่างสม่ำเสมอ โดยมอบหมายให้ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม ขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-176 ดำเนินการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้ทางหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องรับทราบ และพิจารณาให้ความเห็นชอบ ตลอดจนให้ข้อเสนอแนะในการปรับปรุงแก้ไขให้มีความถูกต้องเหมาะสม เพื่อให้การดำเนินการของโครงการเกิดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุดต่อไป

การจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มีวัตถุประสงค์ ดังนี้

1. เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2. เพื่อนำเสนอผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. เพื่อนำเสนอมาตรการที่เปลี่ยนแปลงและสภาพปัจจุบันของโครงการ



รูปที่ 1.1 แผนที่แสดงตำแหน่งที่ตั้งโครงการ

1.2 รายละเอียดโครงการโดยสรุป

1.2.1 ข้อมูลทั่วไป

ชื่อโครงการ	โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล
(ชื่อเดิม)	โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล
เจ้าของโครงการ	บริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
ที่ตั้งโครงการ	ตั้งอยู่เลขที่ 37/1 หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
ประเภทโครงการ	โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ
ขนาดพื้นที่โครงการ	พื้นที่รวมประมาณ 6,675 ตารางเมตร

1.3 ประเภทและขนาดของโครงการ

1) ประเภทโครงการ

โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล เป็นโครงการประกอบ กิจการประเภทโรงแรม โดยจัดเป็นโรงแรมประเภทที่ 3 ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การ ประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. 2551 ภายในโครงการประกอบด้วยอาคารอาคารโรงแรม จำนวน 1 อาคาร มีห้องพัก รวมทั้งสิ้น จำนวน 95 ห้องพัก และห้องพักเจ้าของโครงการ 1 ห้องพัก มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 6,675.00 ตาราง เมตร มีระดับความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้าง ขึ้นไปในแนวดิ่งถึงส่วนที่สูงสุดของอาคาร 15.95 เมตร โดยมีรายละเอียด ดังนี้

1. อาคารโรงแรม มีลักษณะเป็นอาคาร คสล. 5 ชั้น ประกอบด้วยส่วนต่างๆ ดังนี้

- ชั้นที่ 1 ประกอบด้วย ส่วนต้อนรับ ห้องอาหาร ห้องเก็บอาหาร ห้องไฟฟ้า สำนักงาน ห้องเก็บของ สปอร์ตบาร์ บาร์ คิดส์คลับ ห้องปฐมพยาบาล ห้องเก็บผ้า ห้องน้ำผู้พิการ ห้องน้ำชาย ห้องน้ำหญิง ห้องน้ำพนักงาน ลิฟต์ บันได บันไดหนีไฟ และทางเดิน
- ชั้นที่ 2 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 29 ห้อง ห้องแม่บ้าน ลิฟต์ บันได บันไดหนีไฟ และทางเดิน
- ชั้นที่ 3-4 มีลักษณะเหมือนกัน ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 33 ห้อง/ชั้น ห้องแม่บ้าน ลิฟต์ บันได บันไดหนีไฟ และทางเดิน
- ชั้นที่ 5 ประกอบด้วย ห้องพักเจ้าของโครงการ 1 ห้อง ห้องจัดเลี้ยง ห้องประชุมจำนวน 3 ห้อง ห้องควบคุมเสียง ห้องเตรียมอาหาร ห้องเก็บของ ห้องเตรียมอาหารว่าง ห้องน้ำชาย ห้องน้ำหญิง ระเบียง ลิฟต์ บันได บันไดหนีไฟ และทางเดิน

มีระดับความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้าง ณ จุดที่ต่ำที่สุดของอาคารขึ้นไปในแนวดิ่งถึงส่วนที่สูงสุดของอาคาร เท่ากับ 15.95 เมตร

2) การใช้พื้นที่ของโครงการ

การใช้พื้นที่ของอาคารในโครงการแยกเป็นพื้นที่ภายในอาคารและภายนอกอาคาร พื้นที่ภายในอาคารมีพื้นที่ใช้สอยทั้งสิ้น 6,675.00 ตารางเมตร สำหรับพื้นที่ภายนอกอาคารเป็นถนน ที่จอดรถ สระว่ายน้ำ และพื้นที่สีเขียว ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 1,871.40 ตารางเมตร

1.4 สภาพความลาดชันของพื้นที่

โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล มีลักษณะภูมิประเทศของ พื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ ไม่มีความลาดชันภายในพื้นที่โครงการแต่อย่างใด

1.5 จำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการ

โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) ประกอบกิจการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 95 ห้องพัก มีจำนวนผู้พักอาศัยในโครงการสูงสุด 190 คน และมีห้องพัก เจ้าของโครงการ 1 ห้อง ซึ่งมี 4 ห้องนอน มีจำนวนผู้พักอาศัย 8 คน (คิดจำนวนผู้พักอาศัย 2 คน/ห้องนอน)

นอกจากนี้โครงการมีพนักงานประจำโครงการ ได้แก่ พนักงานต้อนรับ เจ้าหน้าที่สำนักงาน เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เจ้าหน้าที่ในครัวและร้านอาหาร พนักงานทำความสะอาด คนดูแลสวน และ ช่างเทคนิค รวมจำนวน 32 คน โดยพนักงานทั้งหมดไม่ได้พักอาศัยในโครงการ ดังนั้น รวมจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงาน ประจำในโครงการทั้งสิ้น 230 คน

1.6 ระบบสาธารณูปโภคของโครงการ

2) แหล่งน้ำใช้ และระบบการจ่ายน้ำ

เนื่องจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ตให้บริการครอบคลุมถึงพื้นที่โครงการ ดังนั้น โครงการจึงมีการใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ตเป็นแหล่งน้ำใช้หลัก แหล่งน้ำสำรอง และใช้น้ำบาดาลเป็น โดยโครงการจะรับน้ำประปาจากการประปาผ่านท่อประธานเข้าสู่โครงการผ่านมิเตอร์ และเข้าสู่บ่อเก็บน้ำดี ขนาดความจุ 46.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 บ่อ ส่วนน้ำบาดาลจะเข้าสู่บ่อเก็บน้ำดิบ ขนาดความจุ 46.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ และผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อนเข้าสู่บ่อเก็บน้ำดี รวมปริมาตรบ่อเก็บ น้ำใต้ดินของโครงการมีความจุ 230.00 ลูกบาศก์เมตร แล้วจึงสูบด้วยเครื่องสูบน้ำแรงดัน (Booster Pump) โดย โครงการมีเครื่องสูบน้ำแรงดัน (Booster Pump) จำนวน 2 ชุด เพื่อสูบจ่ายน้ำเข้าสู่ส่วนต่างๆ ภายในโครงการต่อไป

3) การปรับปรุงคุณภาพน้ำ

โครงการใช้น้ำประปาเป็นแหล่งน้ำใช้หลักและน้ำบาดาลเป็นแหล่งน้ำสำรอง โดยน้ำบาดาลจะผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำที่ประกอบด้วยขั้นตอนสำคัญ 4 ขั้นตอน คือ การปรับปรุงคุณภาพน้ำดิบ การตกตะกอน การกรอง การกำจัดสีและกลิ่น ก่อนแจกจ่ายไปยังผู้ใช้บริการในอาคาร ทั้งนี้ ขั้นตอนการปรับปรุงคุณภาพน้ำ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

- การปรับปรุงคุณภาพน้ำดิบ ด้วยการเติมสารส้ม คลอรีน และปูนขาว สารส้มช่วยให้มีการตกตะกอนได้ดียิ่งขึ้น ปูนขาวช่วยยับยั้งการเจริญเติบโตของตะไคร่น้ำหรือสาหร่ายและปรับ สภาพความเป็นกรดเป็นด่างของน้ำ (ปริมาณการเติมขึ้นกับผลการตรวจคุณภาพน้ำดิบ) คลอรีน ช่วยให้เกิดปฏิกิริยาเคมีการสร้างตะกอนดีขึ้น ช่วยลดกลิ่นและรสที่เกิดจากตะกอนอินทรีย์ในถัง ตกตะกอน ช่วยป้องกันการเกิดสาหร่ายขึ้นในชั้นกรอง และฆ่าเชื้อโรคที่อาจจะปนมากับน้ำ โดยทั่วไปจะเติมคลอรีนลงในน้ำดิบด้วยปริมาณที่จะทำให้มีความเข้มข้นของคลอรีนเหลือค้างอยู่ ในถังกรองประมาณ 0.10-0.50 มิลลิกรัม/ลิตร (ที่มา: เกรียงศักดิ์ อุดมสินโรจน์, 2536)
- การเติมอากาศ (Aerated Tank) การกำจัดเหล็กออกจากน้ำจะอาศัยคุณสมบัติของเหล็กโดย การเปลี่ยนรูปจากเหล็กที่มีคุณสมบัติในการละลายน้ำ ไปเป็นเหล็กที่ไม่ละลายน้ำ เกิดเป็น ของแข็งแขวนลอยอยู่ในน้ำ แล้วสามารถกำจัดโดยการตกตะกอน ซึ่งต้องใช้ปฏิกิริยาออกซิเดชั่นที่นิยมใช้คือออกซิเจนที่มีอยู่ในอากาศ การ

เกิดปฏิกิริยาระหว่างเหล็กกับออกซิเจนในอากาศท่าได้ โดยวิธีการเพิ่มโอกาสในการสัมผัสกันระหว่างอากาศกับน้ำบาดาล เช่น การโปรยน้ำให้ไหลลงมาเป็นชั้นๆ แบบน้ำตกในถาดโปรยกรอง

- การตกตะกอน ปล่อยน้ำที่ผสมสารส้ม คลอรีนและปูนขาวที่ผ่านการเติมอากาศแล้วทำให้เกิดการหมุนเวียนเพื่อให้น้ำกับสารเคมีรวมตัวกันจะช่วยให้มีการจับตัวของตะกอนได้ดียิ่งขึ้น และจะนำน้ำเหล่านี้เข้าสู่ถังตกตะกอนที่มีขนาดใหญ่ เพื่อทำให้เกิดน้ำนิ่ง ตะกอนที่มีขนาดใหญ่น้ำหนักมากจะตกลงสู่ก้นถังและถูกดูดทิ้งส่วนน้ำใสด้านบนจะไหลเข้าสู่ขั้นตอนต่อไป
- การกรอง ใช้ทรายหยาบและทรายละเอียดเพื่อการกรองตะกอนที่มีขนาดเล็กมากในน้ำและให้มีความใสมากขึ้น น้ำที่ผ่านการกรองจะมีความใสมากแต่อาจมีความขุ่นหลงเหลืออยู่ประมาณ 0.20-2.00 หน่วยความขุ่น และจะมีการล้างทำความสะอาดทรายกรองอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้การกรองเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ
- การกำจัดสีและกลิ่น น้ำที่ผ่านการกรองทรายแล้วจะมีความใส แต่อาจมีสีหรือกลิ่นปะปนอยู่จึงต้องกำจัดสีและกลิ่นโดยการกรองด้วยคาร์บอน
- ถังกรองเรซิน เรซินนี้จะมีประสิทธิภาพและความจุหรือความสามารถในการจับอิออนต่างๆ ซึ่งลักษณะของไนเตรทมีประจุลบ และเรซินมีประจุบวก ใช้วิธีการโดยใช้เรซินที่มีประจุบวกไปจับ กับไนเตรทที่มีประจุลบเอาไว้ ทำให้น้ำที่มีค่าเป็นกลางผ่านออกไป และนำไปใช้ได้

4) การสำรองน้ำใช้

โครงการจะทำการติดตั้งหัวรับน้ำไว้บริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อนำไปเก็บไว้ในบ่อเก็บน้ำใต้ดินอยู่ด้านทิศเหนือของโครงการ ซึ่งเป็นบ่อเก็บน้ำดิบ ขนาดความจุ 46.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ และบ่อ เก็บน้ำดี ขนาดความจุ 46.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 บ่อ ดังนั้น รวมความจุบ่อเก็บน้ำของโครงการทั้งหมด 230.00 ลูกบาศก์เมตร

ซึ่งสามารถคำนวณระยะเวลาสำรองน้ำได้ดังนี้

ปริมาตรถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ	=	230.00	ลบ.ม./วัน
น้ำสำรองดับเพลิง	=	30.00	ลบ.ม./วัน
ความต้องการน้ำใช้ของโครงการ	=	93.79	ลบ.ม./วัน
ดังนั้น สามารถสำรองน้ำใช้ในโครงการ	=	200.00/93.79	
	=	2.13	วัน
หรือมากกว่า	=	2	วัน

5) ระบบการสำรองน้ำดับเพลิงและแหล่งสำรองน้ำดับเพลิง

ระบบดับเพลิงของโครงการจะจ่ายน้ำดับเพลิงจากบ่อน้ำดับเพลิงซึ่งอยู่ใต้ดินไปยังระบบดับเพลิงประกอบด้วย หัวกระจายน้ำดับเพลิง (Sprinkler System) และระบบท่อยืนพร้อมสายฉีด (Stand Pipe with Fire Hose System) ระบบดับเพลิงภายในโครงการจะมีท่อยืน จำนวน 2 ท่อ ปริมาณการใช้น้ำดับเพลิงมีดังนี้

จำนวนท่อยืนหลักในระบบ	=2ท่อ
อัตราการไหลสำหรับท่อยืนแรก	=500แกลลอน/นาที
อัตราการไหลสำหรับท่อยืนถัดไป	=250แกลลอน/นาที
อัตราการสูบน้ำของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	=700แกลลอน/นาที
1 แกลลอนต่อนาทีเท่ากับ 3.785 ลิตร	=2,649.50ลิตรต่อนาที

เวลาในการสำรองน้ำระบบดับเพลิง 60 นาที =158,970.00 ลิตร

ปริมาณน้ำสำรองดับเพลิงที่ต้องการ =158.97 ลูกบาศก์เมตร

โครงการจัดให้มีน้ำสำรองดับเพลิงจากถังเก็บน้ำดิบ จำนวน 30,00 ลูกบาศก์เมตร และน้ำสำรองดับเพลิงจากสระว่ายน้ำปริมาตร 212.30 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น โครงการมีการสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง 243.30 ลูกบาศก์เมตร โดยเป็นสามารถสำรองไว้ดับเพลิงได้นานมากกว่า 60 นาที จึงเพียงพอสำหรับสำรองน้ำดับเพลิงภายในโครงการ

สำหรับการป้องกันการปนเปื้อนของน้ำในบ่อเก็บน้ำใต้ดินนั้น เนื่องจากบ่อเก็บน้ำใต้ดินของโครงการเป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก โดยจะมีโครงสร้างฐานรากที่เป็นเสาคอนกรีตเสริมเหล็ก ซึ่งจะอยู่ในสภาวะที่มี ความชื้นตลอดเวลา อาจทำให้เกิดการผุกร่อน ดังนั้น โครงการจึงจัดให้มีการทาเคลือบผิวโครงสร้างด้วยไฮโดร ซีล เพื่อป้องกันการรั่วซึมและการกัดกร่อนของผิววัสดุ ส่วนการป้องกันการปนเปื้อนที่เกิดจากบ่อเก็บน้ำใต้ดิน นั้น โครงการจะเลือกใช้ไฮโดร ซีล วัสดุกันซึมชนิด โพลิเมอร์ซีเมนต์ (Cement Base) คือ ใช้น้ำเป็นตัวทำละลาย ซึ่งจะใช้งานง่าย ไม่ต้องมีน้ำยารองพื้น (Primer) ไม่เป็นอันตรายต่อสุขภาพและสิ่งแวดล้อม ปราศจากกลิ่นรุนแรง ใช้ได้ดีแม้ในสภาพพื้นผิวเปียกชื้น ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

ไฮโดร ซีล เป็นมอร์ทาสำหรับฉาบหรือทา เพื่อป้องกันการซึมของน้ำที่มีส่วนผสมของซีเมนต์ เนื้อละเอียด และนำยาโพลิเมอร์ประเภทอะคริลิค (Acrylic Polymer) ประกอบด้วยส่วนผสม 2 ส่วน เมื่อผสมทั้ง ส่วนเข้าด้วยกัน สามารถใช้งานฉาบหรือทาป้องกันการซึมในงานพื้นผิวโครงสร้างคอนกรีต และสามารถใช้ สำหรับงานโครงสร้างที่สัมผัสน้ำดื่ม ซึ่งปราศจากสารพิษ (Non-toxin) โดยมีคุณสมบัติดังนี้

- ใช้งานง่าย
- แรงยึดเกาะสูง ทาได้ทั้งผิวคอนกรีตและโลหะ
- ทนทานต่อแรงขัดสีที่ไม่รุนแรง
- กันซึมได้ดี ทนต่อน้ำที่มีแรงดันได้ (Hydrostatic Pressure)
- ไม่เป็นพิษ (Non-toxin) ใช้กับบ่อเก็บน้ำดื่มได้
- มีความยืดหยุ่นและไม่หดตัว
- ทนต่อสภาพอากาศที่เย็นจัด
- สามารถปรับความข้นเหลวให้เหมาะสมกับการใช้งานได้

นอกจากนี้ โครงการได้มีมาตรการในการทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ในโครงการเพื่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยดังนี้

1) ล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ทุก 6 เดือน

2) ตรวจวัดคุณภาพน้ำในถังสำรองน้ำใช้ทุก 6 เดือน โดยพารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัดอย่างน้อยต้องประกอบด้วย โคลิฟอร์มแบคทีเรีย เอสเชอริเชียโคไล สตาฟิโลค็อกคัส ออเรียสคลอสตริเดียม เพอร์ฟริง เจนส์ ตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมน้ำบริโภค ตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม ฉบับที่ 3470 (พ.ศ. 2549) ออกความตามในพระราชบัญญัติมาตรฐานผลิตภัณฑ์ อุตสาหกรรม

3) สำหรับบ่อเก็บน้ำสำรองของโครงการมีลักษณะเป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ประกอบด้วย ฝา ถังเก็บน้ำ (ฝาช่อง Service) จำนวน 2 ฝา ขนาด 1.0 x 1.0 เมตร เพื่อให้เจ้าหน้าที่ลงไปล้าง ทำความสะอาดถังน้ำทุก 6 เดือน

1.6.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย

1) ปริมาณน้ำเสีย

เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคากว่าจะมีปริมาณน้ำเสียประมาณ 74.33 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่อัตราร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ยกเว้น น้ำใช้จากสระว่ายน้ำและห้องพักมูลฝอย)

2) การจัดการน้ำเสีย

น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมภายในโครงการมีปริมาณน้ำเสียรวมประมาณ 73.43 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดที่อัตราร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ยกเว้นน้ำใช้จากสระว่ายน้ำและห้องพักมูลฝอย ซึ่งเกิดจากกิจกรรมประจำวันต่างๆ ของผู้พักอาศัยในอาคารเป็นส่วนใหญ่ แหล่งกำเนิดหลักได้แก่ ห้องน้ำ ห้องส้วม การอาบน้ำ ครัว และการล้างทำความสะอาดต่างๆ ซึ่งเป็นประเภทน้ำเสียชุมชนทั่วไป โดยปริมาณน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลที่เกิดขึ้น ทั้งหมดจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ภายในโครงการ ซึ่งจะทำการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดให้มีคุณภาพน้ำทิ้ง เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการ ระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 โครงการมีลักษณะประกอบกิจการประเภทโรงแรม จำนวน 95 ห้องพัก จัดอยู่ในอาคาร ประเภท ข (โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง) ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร

สำหรับโครงการได้จัดให้มีถังดักไขมัน จำนวน 2 ชุด รองรับน้ำเสียที่เกิดจากน้ำเสียจากครัว (ล้างอาหาร และล้างภาชนะ) ถังบำบัดน้ำเสียระบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวตัวกลาง จำนวน 3 ชุด เพื่อรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากอาคารต่างๆในโครงการ โดยมีรายละเอียดของถังบำบัดน้ำเสีย ดังนี้ (1) ติดตั้งถังดักไขมัน จำนวน 2 ชุด โดยชุดที่ 1 รองรับน้ำเสียจากห้องครัวและน้ำเสียห้องพัก มีปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ 2.71 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับน้ำเสียได้ 3.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน และชุดที่ 2 รองรับน้ำเสียจากสปอร์ตบาร์ และห้องพัก มีปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ 1.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับน้ำเสียได้ 3.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน

(2) ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียแบบระบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวตัวกลาง จำนวน 3ชุด ดังนี้

- จุดบำบัดที่ 1 จะติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียแบบระบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวตัวกลาง จำนวน 1 ชุด (หรือเทียบเท่า) รองรับน้ำเสียที่ผ่านถังดักไขมันชุดที่ 1 ห้องพัก 45 ห้อง ส่วนต้อนรับ ห้องอาหาร ห้องจัดเลี้ยง และน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ มีปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ 39.47 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 40.00 ลูกบาศก์เมตร/วันค่าบีโอดีเข้า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่าบีโอดีออก 20.00 มิลลิกรัม/ลิตร
- จุดบำบัดที่ 2 จะติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียแบบระบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวตัวกลาง จำนวน 1 ชุด (หรือเทียบเท่า) รองรับน้ำเสียที่ผ่านถังดักไขมันชุดที่ 2 ห้องพัก 50 ห้อง ส่วนห้องน้ำพนักงาน ห้องประชุม และห้องพักเจ้าของโครงการ 1 ห้อง มีปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ 34.10 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 40.00 ลูกบาศก์เมตร/วันค่าบีโอดีเข้า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพ ในการบำบัดให้ค่าบีโอดีออก 20.00 มิลลิกรัม/ลิตร

- จุดบำบัดที่ 3 จะติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียแบบระบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวตัวกลาง จำนวน 1 ชุด (หรือเทียบเท่า) รองรับน้ำเสียที่เกิดจาก บาร์ มีปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ 0.86 ลูกบาศก์

เมตร/วัน โดยสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 1.00 ลูกบาศก์เมตร/วันค่าบีโอดีเข้า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่าบีโอดีออก 20.00 มิลลิกรัม/ลิตร

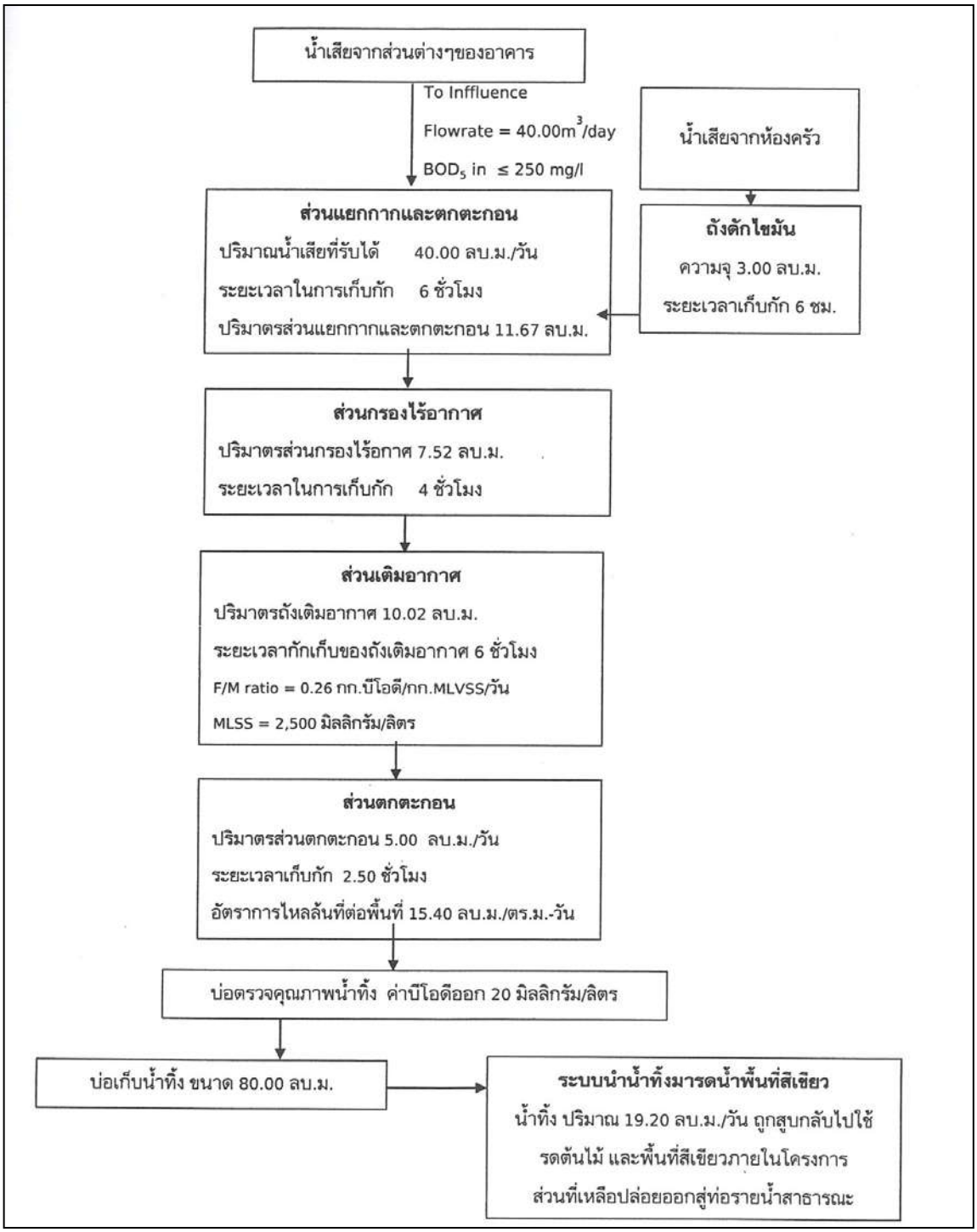
ทั้งนี้ ระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวทำหน้าที่รองรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ โดยน้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดจะถูกเก็บไว้ในบ่อเก็บน้ำทิ้ง คสล. จำนวน 2 บ่อ ปริมาตรบ่อละ 40.00 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกสูบกลับมาใช้รดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ทั้งนี้โครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำเพื่อสูบน้ำจากบ่อเก็บน้ำทิ้งสำหรับรดน้ำต้นไม้ไปยังพื้นที่สีเขียวภายในโครงการด้วยการจ่ายเข้าท่อจ่ายน้ำทิ้ง ซึ่งฝังใต้ดินด้วยชนิดหยดซึมดิน ซึ่งคาดว่าโครงการจะต้องใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ 19.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป

นอกจากนี้ทางโครงการจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าเฉพาะในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อใช้ในการติดตามตรวจสอบการเดินระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป

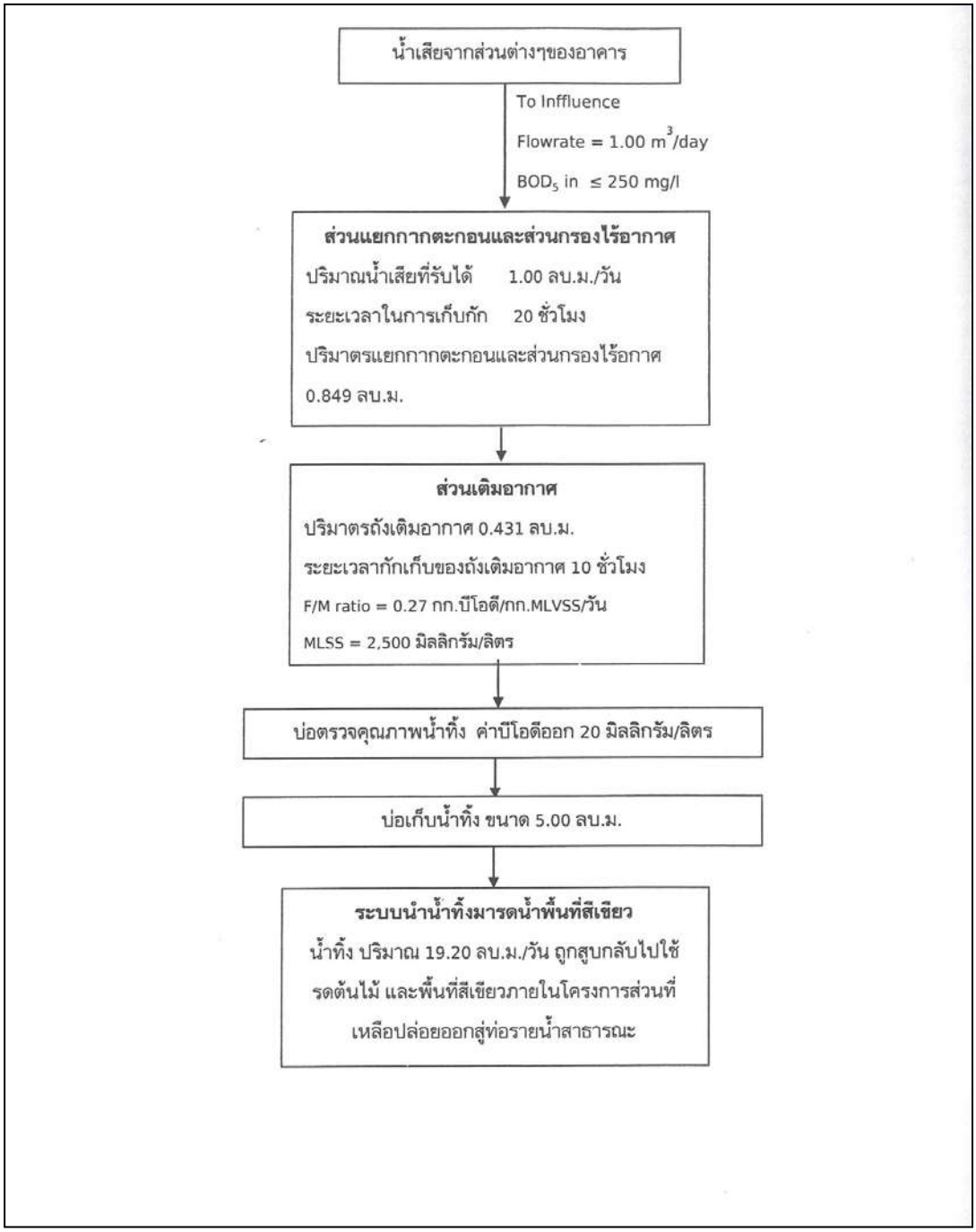
ตารางที่ 1.1 ปริมาณน้ำเสียและการจัดการน้ำเสียของโครงการ

การใช้ประโยชน์			ปริมาณน้ำใช้ต่อวัน		ปริมาณน้ำเสียต่อวัน	
การใช้ประโยชน์พื้นที่	จำนวน,ขนาด	ผู้ใช้สอย	อัตราใช้น้ำต่อวัน	ปริมาณน้ำใช้ (ลิตรต่อวัน)	อัตราการเกิดน้ำเสียต่อวัน	ปริมาณน้ำเสีย (ลิตรต่อวัน)
<u>อาคารโรงแรม</u>						
ห้องพัก	35 ห้อง	190 คน	750 ลิตร/ห้อง/วัน	71,250.00	600 ลิตร/ห้อง/วัน	57,000.00
ส่วนต้อนรับ	302.41 ตร.ม.	10 คน/ตร.ม.	50 ลิตร/คน/วัน	1,512.05	40 ลิตร/คน/วัน	1,209.64
พนักงาน	-	32 คน	50 ลิตร/คน/วัน	1,600.00	40 ลิตร/คน/วัน	1,280.00
ห้องอาหาร	313.09 ตร.ม.	144 คน	50 ลิตร/คน/วัน	7,200.00	40 ลิตร/คน/วัน	5,760.00
ห้องครัว	51.65 ตร.ม.	-	65 ลิตร/ตร.ม./วัน	3,357.25	52 ลิตร/ตร.ม./วัน	2,685.80
สปอร์ตบาร์	92.9 ตร.ม.	-	10 ลิตร/ตร.ม./วัน	929.00	8 ลิตร/ตร.ม./วัน	743.20
บาร์	106.98 ตร.ม.	-	10 ลิตร/ตร.ม./วัน	1,069.80	8 ลิตร/ตร.ม./วัน	855.84
ห้องจัดเลี้ยง	375.15 ตร.ม.	350 ที่นั่ง	10 ลิตร/ที่นั่ง/วัน	3,500.00	8 ลิตร/ที่นั่ง/วัน	2,800.00
ห้องประชุม	194.52 ตร.ม.	100 ที่นั่ง	10 ลิตร/ตร.ม./วัน	1,000.00	8 ลิตร/ตร.ม./วัน	800.00
ห้องพักมูลฝอย	6.13 ตร.ม.	-	3 ลิตร/ตร.ม./วัน	18.39	3 ลิตร/ตร.ม./วัน	18.39
ห้องพักเจ้าของโครงการ 1 ห้อง ซึ่งมี 4 ห้องนอน	380.23 ตร.ม.	8 คน	200 ลิตร/คน/วัน	1,600.00	160 ลิตร/คน/วัน	1,280.00
สระว่ายน้ำ	158 ตร.ม.		4.8 ลิตร/ตร.ม./วัน	758.40	ลิตร/ตร.ม./วัน	-
รวมทั้งสิ้น				93,794.50		74,432.48

ที่มา : บริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด



รูปที่ 1.2 ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย HIC-40 DC จำนวน 2 ชุด



รูปที่ 1.3 ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย HICLEAR 130 DC

(3) การนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดกลับมาใช้ประโยชน์

น้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดน้ำเสียทุกขั้นตอนของจุดบำบัดมีปริมาณรวมทั้งหมด 76.27 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกรวบรวมในบ่อเก็บน้ำทิ้ง คสล. ซึ่งอยู่บริเวณทางเดินรถของโฉนดที่ดินเลข 2731 เลขที่ดิน 39 โดยเจ้าของที่ดินได้ยินยอมให้ใช้ประโยชน์ที่ดินแปลงดังกล่าวบางส่วน เป็นทางเข้า-ออกโครงการ ที่จอดรถยนต์ ทางเดินรถ ไฟฟ้า ประปา ระบายน้ำ ตลอดจนสาธารณูปโภคต่างๆของโครงการโรงแรมดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) มีขนาด 40.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ จากนั้นน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกสูบกลับมาใช้รดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำเพื่อสูบน้ำจากบ่อเก็บน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ไปยังพื้นที่สีเขียวภายในโครงการด้วยการจ่ายเข้าท่อจ่ายน้ำทิ้ง ซึ่งฝังใต้ดินด้วยระบบซึมดิน ซึ่งสามารถคำนวณปริมาณน้ำทิ้งสำหรับสูบจ่ายเข้าสู่พื้นที่สีเขียวของโครงการได้ดังนี้

การจ่ายรดน้ำภายในโครงการโดยการซึมดิน		3	ชั่วโมง
โดยจากข้อมูล น้ำและการให้น้ำ อ.จำเริญ ยืนยงสวัสดิ์			
ดินทราย	มีอัตราการซึมดิน	มากกว่า	20 มิลลิเมตร/ชั่วโมง
ดินร่วนปนทราย	มีอัตราการซึมดิน	มากกว่า	20 มิลลิเมตร/ชั่วโมง
ดินร่วน	มีอัตราการซึมดิน	มากกว่า	10 มิลลิเมตร/ชั่วโมง
ดินเหนียว	มีอัตราการซึมดิน	มากกว่า	5 มิลลิเมตร/ชั่วโมง
พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ			320.00 ตารางเมตร
พื้นที่โครงการเป็นดินทราย มีอัตราการซึมดิน			20 มิลลิเมตร/ชั่วโมง
โครงการใช้น้ำในการรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบซึมดินทั้งหมด (320 x 20 x 3)/1000			
			19.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน
จัดให้มีถังเก็บน้ำทิ้งสำหรับรดน้ำต้นไม้ทั้งหมด			80.00 ลูกบาศก์เมตร

ดังนั้น โครงการจะนำไปรดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียวในโครงการ 19.20 ลูกบาศก์เมตร ส่วนที่เหลือจะ ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 402 (ถนนเทพกระษัตรี) ต่อไป

1.6.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม

ระบบระบายน้ำภายในโครงการ ได้จัดให้เป็นระบบแยกน้ำทิ้งและน้ำฝนออกจากกัน โดยมีรายละเอียดดังนี้

(1) การระบายน้ำเสีย

น้ำเสียที่ระบายออกจากเครื่องสุขภัณฑ์ ห้องน้ำ ห้องส้วม ห้องครัว และจากส่วนอื่นๆ ที่ใช้น้ำทั้งหมดภายในโครงการ จะระบายออกจากแหล่งกำเนิดน้ำเสียและถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยมีรายละเอียดระบบท่อรวบรวมน้ำเสียของโครงการดังนี้

1) ท่อระบายน้ำเสีย (Waste Pipe, W) ประกอบด้วย ท่อระบายน้ำเสียในแนวดิ่ง ทำหน้าที่ ระบายน้ำเสียออกจากการอาบ ซักล้าง และจากระเบียง ลงสู่ท่อระบายน้ำเสียแนวนอน ซึ่งทำหน้าที่ระบายน้ำเสียที่ เกิดขึ้นจากแหล่งต่างๆ ลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเพื่อทำการบำบัดต่อไป

2) ท่อระบายน้ำโสโครก (Soil Pipe, S) ประกอบด้วยท่อระบายน้ำโสโครกในแนวดิ่ง ทำหน้าที่ระบายน้ำโสโครกออกจากห้องน้ำของห้องพัก และห้องน้ำส่วนกลางต่าง ๆ ลงสู่ท่อระบายน้ำโสโครกในแนวนอน รวมกับน้ำเสียจากส่วนอื่น ๆ ลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเพื่อทำการบำบัดต่อไป

3) ท่อระบายน้ำจากห้องครัว (Kitchen Pipe, KW) ประกอบด้วย ท่อระบายน้ำจากส่วนห้องครัว ในแนวดิ่ง ทำหน้าที่ระบายน้ำเสียออกจากส่วนห้องครัวลงสู่ท่อระบายน้ำเสียในแนวนอน รวมกับน้ำเสียจากส่วน อื่นๆ ลงสู่ส่วนดักไขมันของระบบบำบัดน้ำเสียรวมเพื่อทำการบำบัดต่อไป

4) ท่อระบายอากาศ (Vent Pipe, V) ประกอบด้วย ท่อที่ใช้สำหรับให้อากาศผ่านหรือออกจากระบบท่อระบายน้ำเสียและน้ำโสโครก โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อรักษาความดันภายในระบบท่อระบายน้ำให้มีการเปลี่ยนแปลงน้อยที่สุด นอกจากนี้ ยังช่วยให้มีอากาศหมุนเวียนอยู่ภายในท่อระบายน้ำ เพื่อดักกลิ่น (Trap Seal) จากเครื่องสุขภัณฑ์เอาไว้

5) ส่วนกักน้ำใส (Effluent Tank) น้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดจะถูกเก็บไว้ในบ่อเก็บน้ำทิ้ง คสล. จำนวน 2 บ่อ ปริมาตรบ่อละ 40.00 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกสูบกลับมาใช้รด น้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ทั้งนี้โครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำเพื่อสูบน้ำจากบ่อเก็บน้ำทิ้งสำหรับรด

น้ำต้นไม้ไปยังพื้นที่สีเขียวภายในโครงการด้วยการจ่ายเข้าท่อจ่ายน้ำทิ้ง ซึ่งฝังใต้ดินด้วยชนิดหยดซึมดิน ทั้งนี้น้ำ ทิ้งส่วนที่เหลือจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 402 (ถนนเทพกระษัตรี)ต่อไป

6) ส่วนตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง น้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดน้ำเสียทุกขั้นตอนของจุดบำบัด มีปริมาณรวมทั้งหมด 74.43 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนรวบรวมเข้าสู่ในบ่อเก็บน้ำทิ้ง คสล. จำนวน 2 บ่อ ปริมาตรบ่อละ 40.00 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งอยู่บริเวณทางเดินรถของโฉนดที่ดินเลข 2731 เลขที่ ดิน 39 โดยเจ้าของที่ดินได้ยินยอมให้ใช้ประโยชน์ที่ดินแปลงดังกล่าวบางส่วน เป็นทางเข้า-ออกโครงการ ที่จอด รถยนต์ ทางเดินรถ ไฟฟ้า ประปา ระบายน้ำ ตลอดจนสาธารณูปโภคต่างๆของโครงการโรงแรมดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) จากนั้นน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกสูบกลับมาใช้รดน้ำต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ทั้งนี้โครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำเพื่อสูบน้ำจากบ่อเก็บน้ำทิ้งสำหรับรดน้ำต้นไม้

ไปยังพื้นที่สีเขียวภายในโครงการด้วยการจ่ายเข้าท่อจ่ายน้ำทิ้ง ซึ่งฝังใต้ดินด้วยชนิดหยดซึมดิน ซึ่งสามารถ คำนวณปริมาณน้ำทิ้งสำหรับใช้รดน้ำต้นไม้ด้วยระบบซึมดินได้ 19.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำที่ผ่านการบำบัด จะมีค่าบีโอดีออกระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยออกระบบ 30 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 โครงการมีลักษณะประกอบกิจการประเภทโรงแรม จำนวน 95 ห้องพัก จัดอยู่ใน อาคารประเภท ข (โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง) ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่ เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร

(2) การระบายน้ำฝน

การระบายน้ำฝนของโครงการจะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ จากชั้นหลังคาของอาคาร และจากพื้นดินนอกอาคาร โดยการระบายน้ำฝนบนพื้นดินนอกอาคารจะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำที่เตรียมไว้ เพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำฝน คสล. ขนาด 40.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 บ่อ ตั้งอยู่บริเวณทางเดินรถของโฉนดที่ดินเลข 2731 เลขที่ดิน 39 และบ่อหน่วงน้ำฝน คสล. ขนาด 64.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ตั้งอยู่บริเวณทางเดินรถของโฉนดที่ดินเลข 7994 เลขที่ดิน 4 โดย เจ้าของที่ดินได้ยินยอมให้ใช้ประโยชน์ที่ดินแปลงดังกล่าวบางส่วน เป็นทางเข้า-ออกโครงการ ที่จอดรถยนต์ ทางเดินรถ ไฟฟ้า ประปา ระบายน้ำ ตลอดจนสาธารณูปโภคต่างๆของโครงการโรงแรมดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) ซึ่ง

บ่อหน่วงน้ำทั้งหมดเป็นบ่อหน่วงน้ำแบบปิด มีลักษณะเป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 402 (ถนนเทพกระษัตรี) ต่อไป

(3) การป้องกันน้ำท่วม

เนื่องจากการพัฒนาโครงการจากพื้นที่ว่าง มาเป็นอาคารโรงแรม สระว่ายน้ำ ถนนและที่จอดรถ ทำให้สัมประสิทธิ์การไหลนองเปลี่ยนไปจากเดิม ซึ่งจากการคำนวณอัตราการระบายน้ำก่อนและหลังพัฒนาโครงการ พบว่า ก่อนพัฒนาโครงการจะมีอัตราการระบายน้ำ 0.0314 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และหลังพัฒนาโครงการจะมีอัตราการระบายน้ำ 0.0728 ลูกบาศก์เมตร/วินาที คิดเป็นปริมาณน้ำฝนส่วนเกิน 102.54 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นโครงการได้ออกแบบให้มีการหน่วงน้ำในบ่อหน่วงน้ำ ปริมาตร 40.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 บ่อ ขนาดพื้นที่บ่อหน่วงน้ำ 4 x 5 เมตร ความลึกระดับน้ำ 2.50 เมตร และบ่อหน่วงน้ำ ปริมาตร 64.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ขนาดพื้นที่บ่อหน่วงน้ำ 4 x 8 เมตร ความลึกระดับน้ำ 2.00 เมตร รวมปริมาตร 184.00 ลูกบาศก์ เมตร สำหรับชะลอน้ำในช่วงเวลาที่มีฝนตกติดต่อกันต่อเนื่องนาน 3 ชั่วโมง ไม่ให้ท่วมได้ ทั้งนี้โค โครงการออกแบบ บ่อหน่วงน้ำให้มีการระบายน้ำออกนอกโครงการในอัตรา 0.0314 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ

1.6.4 การจัดการมูลฝอย

1) ปริมาณมูลฝอย

เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นทั้งสิ้น 690.00 ลิตร/วัน หรือ 230.00 กิโลกรัม/วัน (จากแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 2560 ที่กำหนดให้ปริมาณขยะมูลฝอยจากอาคารอยู่อาศัยรวมไม่น้อยกว่า 3 ลิตร/คน/วัน หรือ 1 กิโลกรัม/คน/วัน) สำหรับการคาดการณ์ปริมาณมูลฝอยของโครงการ

ตารางที่ 1.2 ปริมาณมูลฝอยของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ

ที่มามูลฝอย	ผู้ใช้บริการ (คน)	ปริมาณมูลฝอย (กก./คน/วัน)	อัตราการเกิดมูลฝอย (ลิตร/คน/วัน)	ปริมาณมูลฝอย (ลิตร/วัน)
ส่วนห้องพัก 95 ห้อง	190	190.00	3	570.00
ส่วนห้องพักเข้าของโครงการ 1 ห้อง	8	8.00	3	24.00
ส่วนพนักงาน	32	32.00	3	96.00
รวม	**230**	**230.00**	**3**	**690.00**

เอกสารอ้างอิง : สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2556

จากปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจำนวน 690.00 ลิตร/วัน หรือ 230.00 กิโลกรัม/วัน ทั้งนี้ สัดส่วนของมูล ฝอยที่เกิดขึ้นสามารถแบ่งเป็นประเภทได้ดังนี้

(1) มูลฝอยอินทรีย์ มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ เช่น เศษผักผลไม้ เปลือกผลไม้ เนื้อสัตว์ เศษ อาหาร เป็นต้น ซึ่งมีอยู่ประมาณ 64.98 %

(2) มูลฝอยรีไซเคิล ได้แก่ แก้ว พลาสติก กระดาษ กระป๋องอะลูมิเนียม กระป๋องเหล็ก เศษผ้า เป็นต้น ซึ่งมีอยู่ประมาณ 21%

(3) มูลฝอยทั่วไป (มูลฝอยแห้ง) ได้แก่ เปลือกลูกอม ซองขนม ซองบะหมี่สำเร็จรูป โฟม เป็นต้น ซึ่งมีอยู่ประมาณ 14%

(4) มูลฝอยอันตราย ได้แก่ ถ่านไฟฉาย หลอดไฟ เป็นต้น มีอยู่ประมาณ 0.02% จากสัดส่วนการเกิดมูลฝอยประเภทต่างๆ ที่กำหนดโดยกลุ่มงานสิ่งแวดล้อม เทศบาลนครภูเก็ต สามารถนำมาคำนวณหาอัตราการเกิดมูลฝอยแต่ละประเภทของโครงการได้ ดังนี้

- มูลฝอยเปียก ร้อยละ 64.98 คิดเป็นปริมาณมูลฝอย ประมาณ 149.45 กิโลกรัม/วัน
- มูลฝอยรีไซเคิล ร้อยละ 21คิดเป็นปริมาณมูลฝอย ประมาณ 48.30 กิโลกรัม/วัน - มูลฝอยทั่วไป ร้อยละ 14 คิดเป็นปริมาณมูลฝอย ประมาณ 32.20 กิโลกรัม/วัน
- มูลฝอยอันตราย ร้อยละ 0.02 คิดเป็นปริมาณมูลฝอย ประมาณ 0.05 กิโลกรัม/วัน จากนั้นจะนำปริมาณมูลฝอยดังกล่าวมาคำนวณปริมาตรโดยคิดจากความหนาแน่นของมูลฝอยแต่ละประเภท เพื่อคำนวณหาปริมาตรห้องพักมูลฝอยรวม (ความหนาแน่นของมูลฝอยแต่ละประเภทอ้างอิงจาก : รายงานฉบับสมบูรณ์การศึกษาเปรียบเทียบความเหมาะสมของวิธีการกำจัดขยะมูลฝอย กรมควบคุมมลพิษ, 2550) โดยความหนาแน่นของมูลฝอยเปียก (มูลฝอยย่อยสลายได้) เท่ากับ 550 กิโลกรัม/ลูกบาศก์เมตร และมูลฝอยทั่วไป เท่ากับ 150 กิโลกรัม/ลูกบาศก์เมตร ในส่วนของมูลฝอยรีไซเคิลและมูลฝอยอันตราย บริษัทที่ปรึกษาจะใช้ ค่าความหนาแน่นเท่ากับมูลฝอยทั่วไป คือ 150 กิโลกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ การใช้ค่าความหนาแน่นของมูลฝอยเปียก สำหรับโครงการกำหนดให้ใช้ค่า 300 กิโลกรัม/ลูกบาศก์เมตร แทนความหนาแน่น 550 กิโลกรัม/ลูกบาศก์เมตร เพื่อให้ครอบคลุมกรณีที่การคัดแยกมูลฝอยไม่ดี พอมีมูลฝอยทั่วไปปะปนในมูลฝอยเปียก

2) ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ

โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ขนาดพื้นที่ 6.00 ตารางเมตร โดยภายในห้องพักมูลฝอยจะเป็นถังรองรับมูลฝอยที่ทำจากโพลีเอทิลีน ขนาด 240 ลิตร จำนวน 15 ถัง มีความจุรวมประมาณ 3.60 ลูกบาศก์เมตร โดยห้องพักมูลฝอยประกอบด้วยถังรองรับมูลฝอยอินทรีย์ ถังรองรับมูลฝอยแห้ง ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล และถังรองรับมูลฝอยอันตรายหรือมีพิษ ซึ่งความสามารถในการรองรับปริมาณมูลฝอยของถังรองรับมูลฝอยรวมของโครงการมีรายละเอียดพื้นที่ในการกักเก็บ ดังนี้

<u>ถังรองรับมูลฝอยอินทรีย์</u> ขนาด 240 ลิตร จำนวน 7 ถัง มีความจุรวมประมาณ 1.68 ลูกบาศก์ เมตร ปริมาณมูลฝอยอินทรีย์ของโครงการ 0.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน ถังรองรับมูลฝอยอินทรีย์สามารถรองรับมูล ฝอยอินทรีย์ได้ 3.36 เท่าของปริมาณมูลฝอยอินทรีย์ของโครงการ

<u>ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล</u> ขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง มีความจุรวมประมาณ 0.96 ลูกบาศก์ เมตร ปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลของโครงการ 0.32 ลูกบาศก์เมตร/วัน ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิลสามารถรองรับมูล ฝอยรีไซเคิลได้ 3.00 เท่าของปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลของโครงการ

<u>ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป</u> ขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง มีความจุรวมประมาณ 0.72 ลูกบาศก์เมตร ปริมาณมูลฝอยทั่วไปของโครงการ 0.21 ลูกบาศก์เมตร/วัน ถังรองรับมูลฝอยทั่วไปสามารถรองรับมูลฝอยทั่วไปได้ 3.43 เท่าของปริมาณมูลฝอยทั่วไปของโครงการ

<u>ถังรองรับมูลฝอยอันตรายหรือมีพิษ</u> ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง มีความจุรวมประมาณ 0.24 ลูกบาศก์เมตร ปริมาณมูลฝอยอันตรายของโครงการ 0.0003 ลูกบาศก์เมตร/วัน ถังรองรับมูลฝอยอันตราย สามารถรองรับมูลฝอยอันตรายได้ 800 เท่าของปริมาณมูลฝอยอันตรายของโครงการ

ดังนั้นรวมปริมาตรกักเก็บมูลฝอยประมาณ 3.60 ลบ.ม. (คิดที่ถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 15 ถัง) อัตราการเกิดมูลฝอยรวมทั้งโครงการประมาณ 1.03 ลบ.ม./วัน ดังนั้นถังรองรับมูลฝอยรวมของ โครงการจึงสามารถกักเก็บมูลฝอยได้มากกว่า 3 วัน แต่ทั้งนี้โครงการพิจารณาจากความสามารถถังรองรับมูลฝอย ที่รองรับมูลฝอยมีจำนวนวันน้อยที่สุด พบว่าถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิลของโครงการสามารถรองรับมูลฝอยได้ 3.00 วัน เพื่อรอรถเก็บขนมูลฝอยของบริษัทเอกชนที่ได้รับการจัดจ้างจากองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว เข้ามาจัดเก็บมูลฝอยให้แก่โครงการต่อไป

ตารางที่ 1.3 ขนาดและปริมาณของห้องพักมูลฝอยรวม

ถังรองรับ มูลฝอยรวม	มูลฝอยอินทรีย์	มูลฝอยรีไซเคิล	มูลฝอยทั่วไป	มูลฝอยอันตราย	รวม
ขนาดถัง	240 ลิตร	240 ลิตร	240 ลิตร	240 ลิตร	-
จำนวน (ถัง)	7	4	3	1	-
ปริมาตร ลบ.ม.	1.68	0.96	0.72	0.24	

หมายเหตุ : ถังรองรับมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 15 ถัง

เมื่อพิจารณาปริมาณมูลฝอยแยกตามประเภทของโครงการ และการออกแบบที่พักมูลฝอยรวม ได้ประมาณการณ์ปริมาณมูลฝอย 3 เท่าของการเกิดปริมาณมูลฝอยภายในโครงการและความจุของถังรองรับมูลฝอยรวม แสดงดังตารางที่ 1.4 การจัดการที่พักมูลฝอยรวม จะเห็นได้ว่าที่พักมูลฝอยรวมสามารถรองรับปริมาณมูลฝอย ได้นานมากกว่า 3 วัน

ตารางที่ 1.4 การคำนวณความจุของปริมาณมูลฝอยของโครงการ

ปริมาณมูลฝอยรวม	มูลฝอยอินทรีย์	มูลฝอยอินทรีย์	มูลฝอยรีไซเคิล	มูลฝอยอันตราย	ปริมาณ มูลฝอยรวม
สัดส่วนมูลฝอย (ร้อยละ)	64.89 %	14 %	21 %	0.02 %	100 %
ปริมาณมูลฝอย (กก./วัน)	149.45	32.20	48.30	0.05	230
ความหนาแน่น (กก./ลบ.ม.)	300	150	150	150	
ปริมาณมูลฝอย (ลบ.ม./วัน)	0.50	0.21	0.32	0.0003	1.03
ที่พักมูลฝอยรวม (ลบ.ม./วัน)	1.68	0.72	0.96	0.24	3.60
จำนวนวันกักเก็บมูลฝอย	3.36	3.43	3.00	800	3.50

3)การจัดการมูลฝอย

การจัดการมูลฝอยภายในโครงการ จะให้แม่บ้านทำหน้าที่เก็บรวบรวมมูลฝอย และทำความสะอาดภายในห้องพักและบริเวณทั่วไปภายในโครงการ ซึ่งจะเก็บรวบรวมมูลฝอยวันละ 1 ครั้ง/ห้องพัก โดยถังรองรับมูลฝอยในห้องพักจะมีขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง โดยมูลฝอยที่เก็บรวบรวมได้จะถูกคัดแยกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอินทรีย์ มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย ก่อนรวบรวมใส่ถุงดำ และถุงแดง (สำหรับมูลฝอยอันตราย) ผูกปากถุงให้เรียบร้อย และนำไปทิ้งในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ซึ่งอยู่บริเวณด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ โดยแยกประเภทมูลฝอยรีไซเคิลไว้ที่ส่วนพักมูลฝอยรีไซเคิลซึ่งมูลฝอย ส่วนนี้สามารถนำไปขายได้ มูลฝอยทั่วไปไว้ที่ส่วนพักมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอินทรีย์ไว้ที่ส่วนพักมูลฝอยอินทรีย์ และมูลฝอยอันตรายไว้ที่ส่วนพักมูลฝอย

อันตราย โดยมีพื้นที่ห้องพักมูลฝอยรวม ประมาณ 6.00 ตารางเมตร ภายในห้องพักมูลฝอยรวมมีถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 15 ถัง ดังนั้นที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ มีปริมาตร 3.60 ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อเปรียบเทียบกับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการเท่ากับ 1.03 ลูกบาศก์เมตร/วัน พบว่าสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้นาน มากกว่า 3 วัน แต่ทั้งนี้โครงการพิจารณาจากความสามารถในการรองรับมูลฝอยรีไซเคิลพบว่าที่พักมูลฝอยรวมของโครงการสามารถรองรับมูลฝอยได้ 3 วัน เพื่อรอรถเก็บขนมูลฝอยของบริษัทเอกชนที่ได้รับการจัดจ้างจากองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว เข้ามาจัดเก็บมูลฝอยให้แก่โครงการ ต่อไป

1.6.5 ระบบไฟฟ้า

(1) ระบบไฟฟ้าหลัก

ระบบไฟฟ้าหลักของโครงการเชื่อมต่อกับระบบจ่ายไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ผ่านระบบสายไฟฟ้าแรงสูงขนาด 33 KV เป็นการติดตั้งแบบพาดเสา เข้าสู่หม้อแปลงในโครงการชนิด Oil Type ขนาด 1,000 kVA เพื่อแปลงไฟฟ้า 33 KV เป็น 400/230 V จากนั้นหม้อแปลงจะจ่ายไฟฟ้าให้กับอาคาร โดย เปลี่ยนการติดตั้งสายไฟฟ้าเป็นแบบฝังใต้ดินเข้าสู่อาคารไปยังแผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board, MDB) ซึ่งตั้งอยู่ในชั้นที่ 1 ของอาคารโรงแรม เพื่อกระจายไฟฟ้าไปยังส่วนต่างๆ ต่อไป

(2) ระบบไฟฟ้าสำรอง

ในกรณีที่เกิดเหตุการณ์อันมีผลทำให้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ไม่สามารถจ่ายไฟฟ้า ให้แก่ระบบไฟฟ้าหลักของโครงการได้ ทางโครงการได้จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Generator) ขนาด 100 KVA สามารถจ่ายไฟฟ้าสำรองได้นานไม่เกิน 8 ชั่วโมง เพื่อจ่ายไฟฟ้าในส่วนที่จำเป็นต้องการใช้ไฟฟ้าสำรอง อีก ทั้งโครงการได้ทำการติดตั้งแบตเตอรี่เพื่อสำรองไฟฟ้าสำหรับระบบป้องกันอัคคีภัย (Fire Alarm System) ซึ่งจะแยกอิสระจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ และสามารถทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อระบบจ่ายไฟฟ้าปกติหยุดทำงาน นอกจากนั้นยังมีแบตเตอรี่สำรองสำหรับไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) รวมถึงป้ายบอกทางออกและทางหนีไฟ (Exit Sign) ซึ่งแบตเตอรี่สำรองจะทำงานทันทีเมื่อเกิดไฟฟ้าดับ

(3) ระบบไฟฟ้าภายในอาคาร

ในอาคารจะมีแผงควบคุมไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board, MDB) ซึ่งตั้งอยู่ในชั้นที่ 1 ของอาคารโรงแรม ซึ่งจะรับไฟฟ้าจากหม้อแปลงของโครงการ แล้วทำการจ่ายไฟฟ้าไปที่แผงควบคุมไฟฟ้ารองในแต่ละชั้น (Sub Distribution Panel, SDP) เพื่อจ่ายไฟฟ้าเข้าสู่ แผงควบคุมไฟฟ้าย่อย (Load Panel, LP) แล้วจ่ายไฟให้แก่ส่วนต่างๆ ของอาคารในแต่ละชั้นต่อไป ทั้งนี้เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ โครงการได้ติดตั้งระบบป้องกันไฟฟ้าลัดวงจร ระบบป้องกันไฟฟ้าเกินปริมาณที่กำหนดแบบตัดวงจรอัตโนมัติ (Circuit Breaker) ไว้ด้วย โดยผัง ไดอะแกรมแนวดิ่งของระบบไฟฟ้า (Electrical Power Feeder System Riser Diagram)

(4) ระบบป้องกันอันตรายจากการเกิดไฟฟ้ารั่วและฟ้าผ่า

โครงการได้จัดให้มีระบบสายดินในชั้นที่ 1 ของอาคารโรงแรมจำนวน 1 จุด ติดตั้งอยู่บริเวณที่จอดรถด้านหน้าอาคาร เพื่อป้องกันอันตรายจากการเกิดไฟฟ้ารั่ว และกระแสไฟฟ้าลัดวงจร และจัดให้มีระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่าแบบหลักล่อฟ้า (Air Terminal) ซึ่งติดตั้งบนชั้นหลังคาของอาคารโรงแรม จำนวน 1 แห่ง ต่อผ่านสายตัวนำลงดินแยกแต่ละหลังไปยังกราวด์ฟ้าผ่า (Lightning ground) ที่ชั้น 1 เพื่อป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า

1.6.6 ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย

โครงการมีห้องพัก 95 ห้องพัก และมีห้องพักเจ้าของโครงการ 1 ห้องพัก มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 35 คัน เป็นที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ จำนวน 10 คัน ซึ่งเป็นที่จอดรถสำหรับผู้พิการ จำนวน 2 คัน และที่จอดรถภายนอกโครงการจำนวน 25 คัน มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมเท่ากับ 6,675.00 ตารางเมตร ซึ่งโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ดังนั้น จึงต้องจัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยให้เป็นไปตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 63 (พ.ศ. 2551) กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) เพื่อให้สามารถป้องกัน และควบคุมสถานการณ์ในเบื้องต้นได้ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินก่อนที่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องจะเข้ามาให้การช่วยเหลือ ทั้งนี้ โครงการจะทำการติดตั้งระบบป้องกันและควบคุมอัคคีภัยดังกล่าวให้เป็นไปตามข้อกำหนดของ ดังกล่าว ซึ่งมีรายละเอียดการติดตั้งระบบป้องกันและควบคุมอัคคีภัย รวมทั้งรายละเอียดโครงการที่เกี่ยวกับการ อพยพคนออกจากโครงการรวมทั้งแผนอพยพคนกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในโครงการดังนี้

(1) ระบบป้องกันอัคคีภัย

1) ชุดตู้ดับเพลิง ประกอบด้วยสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) โดยแต่ละตู้ประกอบด้วย วาล์วฉีดน้ำดับเพลิงขนาด 2.5 นิ้ว แบบข้อต่อสวมเร็ว 1 ชุด ชุดสายฉีดน้ำดับเพลิงขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร 1 ชุด ความยาวสายฉีดน้ำดับเพลิง 100 ฟุต ต่อจากตู้ฉีดน้ำดับเพลิงแล้วสามารถน้ำไปใช้ดังเพลิงในพื้นที่ทั้งหมดในชั้นนั้นได้ และถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 10 ปอนด์ หรือ 4.50 กิโลกรัม โดยโครงการจะติดตั้งชุดตู้ดับเพลิงบริเวณโถงทางเดินของอาคารโรงแรม จำนวนชั้นละ 2 ชุด

2) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connection : FDC) โครงการ จัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับนำน้ำจากรถดับเพลิงเข้าสู่ระบบการจ่ายน้ำเพื่อดับเพลิงภายในอาคารโครงการ โดยหัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับรถดับเพลิงจะใช้แบบ Siamese Twin Connector ขนาด Ø 4 x 2.5" x 2.5” พร้อม Check Valve หัวสวมเร็วและฝาปิด ใช้สำหรับหัวสูบจากรถดับเพลิง ตำแหน่งที่จัดเตรียมอยู่บริเวณทิศเหนือของ โครงการ จำนวน 1 ชุด

3) เครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ โครงการจะติดตั้งเครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ แบบผงเคมีแห้ง (Dry Chemical Extinguisher) ขนาด 20 ปอนด์ แบบหิ้วได้ ซึ่งจะติดตั้งไว้บริเวณทางเดินภายในอาคารโรงแรมแต่ ละชั้น จำนวน 8 จุด

4) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Light) โครงการจะติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟภายในอาคาร โดยใช้ตัวอักษรขนาดใหญ่กว่า 10 เซนติเมตร พร้อมชุดชาร์จแบตเตอรี่ หลอดไฟคอมเพล็กฟลูออเรสเซนต์ 1x11 W ซึ่งมีกำลังเพียงพอในการใช้งานขณะที่แหล่งจ่ายกำลังไฟฟ้าในสภาวะปกติเกิดขัดข้องไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง โดย จะติดตั้งไว้บริเวณทางเข้าออกอาคาร และทางเดินหน้าบันไดหนีไฟ

5) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) พร้อมแบตเตอรี่ ทำหน้าที่จ่ายกำลังไฟฟ้าใน สภาวะที่ไฟฟ้าปกติขัดข้อง หลอด Halogen พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟฟ้าอัตโนมัติ โดยเครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าได้ต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.25 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนหากเกิดกรณีฉุกเฉิน โดยมีการติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณโครงการ ได้แก่ โถงต้อนรับ สำนักงาน ห้อง อาหาร ห้องประชุม ห้องไฟฟ้า ห้องปั๊ม ห้องน้ำ ทางเดิน บันไดหลัก และบันได หนีไฟ

6) กล้องวงจรปิด เพื่อเป็นการดูแลและรักษาความปลอดภัยแก่ผู้ใช้อาคาร โครงการได้จัดให้มีระบบกล้องวงจรปิดในแต่ละส่วนของอาคารดังแสดงในผังไดอะแกรมแนวดิ่งของระบบกล้องวงจรปิด (CCTV System Riser Diagram) ของอาคารโดยติดตั้งในตำแหน่งที่เหมาะสม โดยจะติดตั้งบริเวณทางเดินภายในอาคารทุกชั้น ถนนภายนอกอาคารและทางเข้าออกโครงการ

(2) ระบบเตือนอัคคีภัย

(ก) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) แผงควบคุมรวมจะอยู่ภายในห้องไฟฟ้า ของอาคารโรงแรม โดยจะทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับสำหรับทำงานโดยเมื่ออุปกรณ์จำพวกชุดกดแจ้งเหตุ เครื่องตรวจจับควัน ที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงานไม่ว่าตัวใดตัวหนึ่ง ก็จะส่งสัญญาณและมีเสียงสัญญาณที่แผงควบคุมจนกว่าจะมีเจ้าหน้าที่ควบคุมสวิตช์ตัดเสียง แต่หากไม่มีเจ้าหน้าที่ตัดเสียงระบบจะส่ง สัญญาณเตือนไปยังโซนที่เกิดเพลิงไหม้และโซนอื่นๆ พร้อมกันหมด

(ข) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector : SD) ทำหน้าที่รับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ ภายในอาคารได้ไม่น้อยกว่า 80 ตารางเมตร ในพื้นที่สูงไม่เกิน 4 เมตรและมีหลอดไฟ (Response Lamp) สำหรับแสดงสภาวะเมื่อเครื่องมือตรวจจับควันทำงานจะส่งสัญญาณไปยังอุปกรณ์ตรวจจับของแผงควบคุมรวมเมื่อตรวจจับ ควันได้เพื่อส่งสัญญาณต่อไปยัง Alarm Bell ให้ดังขึ้น เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบและส่งสัญญาณแจ้ง เหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร โดยโครงการจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันไว้บริเวณห้องพักทุกห้อง ส่วนต้อนรับ ห้องอาหาร ห้องประชุม สำนัก งาน ห้องเก็บผ้า สปอร์ตบาร์ และทางเดิน

(ค) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station : M) สวิตช์กดแจ้งเหตุด้วยมือสำหรับส่งสัญญาณเตือนภัยจะติดตั้งไว้บริเวณโถงหน้าบันไดหลักของคารโรงแรม ซึ่งอยู่สูงจากพื้นประมาณ 1.50 เมตร เป็นแบบชนิดถึง มีแท่งแก้วหรือกระจกป้องกันการดึงในสภาวะปกติ มีป้าย FIRE ชัดเจน มี KEY SWITCH สำหรับไขเพื่อส่ง General Alarm โดยโครงการจะติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือไว้ตามจุดต่าง ของอาคารโรงแรมรวมทั้งสิ้น 19 จุด ซึ่งครอบคลุมทุกชั้นทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ โถงบันได และโถงทางเดิน

(ง) กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell : B) เป็นกริ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย มีขนาด 6 นิ้ว 24 โวลต์ เมื่อได้รับสัญญาณจากระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มืออุปกรณ์ส่งสัญญาณจะทำหน้าที่ส่งสัญญาณเตือน ด้วยเสียง โดยโครงการจะติดติดตั้งอยู่บริเวณเดียวกับ Fire Alarm Manual Station อยู่ต่ำกว่าฝ้าเพดาน 0.3 เมตร

ตารางที่ 1.5 ชนิด ตำแหน่ง และจำนวนของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและแจ้งเตือนเพลิงไหม้ที่ติดตั้งภายในอาคาร

ชั้นที่	อุปกรณ์แจ้งเหตุ			ตู้สายน้ำดับเพลิง (FCH)	ถังดับเพลิง	กล้องวงจรปิด	ไฟฉุกเฉิน
	Manual Station & Alarm Bell	Smoke Detector	Heat Detector				
ชั้นที่ 1	3	16	16	2	3	6	1
ชั้นที่ 2	4	46	-	2	1	6	5
ชั้นที่ 3	4	52	-	2	1	6	5
ชั้นที่ 4	4	52	-	2	1	6	5
ชั้นที่ 5	4	32	6	2	2	3	4
รวม	**19**	**198**	**22**	**10**	**8**	**27**	**20**

บริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

(3) บันไดหลัก บันไดหนีไฟ และประตูหนีไฟ

โครงการจัดให้มีบันไดหลัก และบันไดหนีไฟ ของอาคารโรงแรม เป็นอาคาร คสล. 5 ชั้น มีรายละเอียดดังนี้

- บันไดหลัก จำนวน 1 แห่ง/ชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 1 - ชั้นที่ 5 มีความกว้าง 1.50 เมตร ลูกตั้ง 0.18 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร
- บันไดหนีไฟภายในอาคาร จำนวน 1 แห่ง/ชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 1 – ชั้นที่ 5 มีความกว้าง 1.15 เมตร ลูกตั้ง 0.18 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร
- บันไดหนีไฟภายนอกอาคาร จำนวน 1 แห่ง/ชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ชั้นที่ 5 มีความกว้าง 0.97 เมตร ลูกตั้ง 0.18 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร

ประตูบันไดหนีไฟ เป็นประตูบานเหล็ก ทนไฟได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง ชนิดผลักเปิดออกสู่ภายนอก พร้อมติดตั้งโช็คอัพด้านในเพื่อบังคับให้ประตูปิดได้เอง มีความกว้าง 0.80 เมตร สูง 2.00 เมตร ไม่มีธรณีประตูกั้น

นอกจากนี้ โครงการจะติดตั้งป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน ซึ่งแสดงให้เห็นได้ชัดเจนและไม่ใช้สีหรือรูปร่างที่ กลมกลืนกับการตกแต่งป้ายอื่นๆ ที่ติดไว้ใกล้เคียงกัน สำหรับป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้สัญลักษณ์หนีไฟ พร้อมระบุ คำว่า “ทางหนีไฟ” และ “FIRE EXIT” ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 15 เซนติเมตร โดยตัวอักษรใช้สีขาวบนพื้นสีเขียว และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลาทั้งภาวะปกติ และภาวะฉุกเฉินไว้ที่บริเวณทางออกสู่บันไดทุกๆ ชั้นของอาคาร ส่วนป้ายบอกตำแหน่งชั้นอาคาร จะติดตั้งหมายเลขชั้นอาคาร ด้วยตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 15 เซนติเมตร บริเวณหน้าโถงทางเดิน และบริเวณโถงบันไดทุกชั้นของอาคาร

(4) การลำเลียงคนออกนอกอาคารและจุดรวมพลภายในโครงการ

การลำเลียงผู้พักอาศัยออกนอกอาคารจะใช้บันไดหลักและบันไดหนีไฟของอาคาร ก่อนเคลื่อนย้ายตามเส้นทาง หนีไฟที่กำหนดไปยังจุดรวมพล จำนวน 2 จุด ดังนี้

1. จุดรวมพลที่ 1 ขนาด 115.00 ตารางเมตร อยู่บริเวณด้านหน้าใกล้ทางเข้าออกของโครงการ
2. จุดรวมพลที่ 2 ขนาด 120.00 ตารางเมตร อยู่บริเวณด้านหลังอาคาร

รวมมีขนาดพื้นที่จุดรวมพลทั้งหมด 235.00ตารางเมตร

1) จุดรวมพลของโครงการ

การจัดเตรียมพื้นที่รวมคนเพื่อนับยอดจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ และเคลื่อนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการ โดยจะเคลื่อนย้ายคนออกไปยังพื้นที่ที่ปลอดภัยโดยเร็วที่สุด ซึ่งโครงการจะต้องจัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลทั้งสิ้นต้องไม่น้อยกว่า 57.50 ตารางเมตร (คิดจากจำนวนผู้อพยพประมาณ 230 คน (พนักงานประจำ โครงการและผู้พักอาศัย) X สัดส่วนพื้นที่ต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน) ทั้งนี้ โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลไว้ จำนวน 2 จุด มีพื้นที่รวม ขนาด 235.00 ตารางเมตร

ซึ่งคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพล เท่ากับ 1.02 ตารางเมตร/คน จึงสอดคล้องกับแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้มีสัดส่วนพื้นที่ต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน

2) การอพยพคนภายในโครงการ

สำหรับผู้พักอาศัยแต่ละห้องพักและพนักงานจะต้องอพยพออกจากแต่ละอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยผู้อพยพจะต้องเดินทางออกจากแต่ละอาคารโดยเร็วที่สุดตามเส้นทางที่มีป้ายแจ้งไว้สำหรับทางหนีไฟ และลงมายังพื้นที่จุดรวมพลภายในโครงการ สำหรับระยะเวลาในการอพยพคนไปยังจุดรวมพลของโครงการจะใช้เวลาประมาณ 3 นาที

สำหรับพื้นที่ที่โครงการจัดเตรียมสำหรับเป็นจุดรวมพล สามารถรองรับผู้อพยพภายในโครงการได้ทั้งหมดและเพียงพอต่อจำนวนผู้อพยพภายในโครงการและยังเป็นพื้นที่ที่ปลอดภัย ทั้งนี้ โครงการยังกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการคอยทำหน้าที่อ่านวยความสะดวกในการกันพื้นที่และให้สัญญาณจราจรในบริเวณดังกล่าวร่วมกับเจ้าหน้าที่ตำรวจในพื้นที่อย่างไรก็ตามเหตุการณ์ดังกล่าวจะมีความเป็นไปได้น้อยมาก เนื่องจากการออกแบบอาคารได้กำหนดให้มีอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉินรวมทั้งอุปกรณ์ระงับ อัคคีภัยตามที่กฎหมายกำหนด เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินจะมีการส่งสัญญาณมายังห้องควบคุมเพื่อทราบและสามารถระงับเหตุในจุดเกิดเหตุได้อย่างรวดเร็วประกอบกับการกำาหนดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยตามแผนการตรวจสอบซ่อมบำรุงและการฝึกซ้อมตามแผนปฏิบัติการฉุกเฉินที่กำหนดจะสามารถป้องกันและควบคุมการเกิดเหตุฉุกเฉินดังกล่าวได้

1.6.7 ระบบระบายอากาศ

(1) ระบบปรับอากาศ

ระบบปรับอากาศของโครงการ จะเป็นแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ติดตั้งแต่ละห้องพักและแต่ ละส่วนของอาคาร ซึ่งระบบปรับอากาศจะประกอบด้วย 2 ส่วนหลัก คือ เครื่องระบายความร้อนชนิดอากาศ (Air Cooled Condensing Unit : CDU) ติดตั้งบริเวณระเบียงรอบๆ อาคาร และเครื่องส่งลมเย็น (Fan Coil Unit : FCU) ทำหน้าที่ ทำความเย็นหมุนเวียนในพื้นที่ปรับอากาศ โดยขนาดของระบบปรับอากาศจะขึ้นอยู่กับขนาด พื้นที่ใช้สอยในแต่ละห้องพัก หรือในแต่ละส่วนที่มีการติดตั้ง ซึ่งโครงการใช้ระบบปรับอากาศทั้งหมดเท่ากับ 244.44 ตันความเย็น สำหรับอัตราการระบายอากาศโดยใช้เครื่องปรับอากาศนี้ กำหนดให้มีอัตราการระบายอากาศเทียบกับ ข้อกำหนดตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

(2) ระบบระบายอากาศ

1) ระบบระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ โครงการจัดให้มีการระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติบริเวณพื้นที่มีผนังด้านนอกอย่างน้อยหนึ่งด้าน ที่มีช่องเปิดสู่ภายนอกได้ เช่น ประตู หน้าต่าง ช่องบานเกล็ด ซึ่งจะต้องเปิดให้อากาศผ่านในขณะใช้สอยพื้นที่นั้น ๆ และพื้นที่ของช่องเปิดนี้ จะต้องมีพื้นที่ลมผ่านสุทธิไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่นั้น คือ

- บริเวณทางเดินในแต่ละชั้นของอาคารจะมีช่องเปิดโล่งที่บันไดเพื่ออากาศสามารถระบายได้
- บริเวณห้องพักจะมีช่องหน้าต่างที่สามารถระบายอากาศกรณีที่อุณหภูมิภายนอกต่ำทำให้เกิดการระบายอากาศที่ดีเข้าสู่ห้องพักภายในอาคารได้ โดยจะมีการใช้ควบคู่ไปกับระบบระบายอากาศโดยวิธีกลคือการติดตั้งระบบปรับอากาศกรณีที่อุณหภูมิภายนอกสูงเพื่อใช้ปรับอุณหภูมิภายในให้มีอากาศที่อยู่ในระดับที่สบายยิ่งขึ้น

2) ระบบระบายอากาศโดยวิธีกล โดยจัดให้มีอุปกรณ์ขับเคลื่อนอากาศเพื่อให้เกิดการนำอากาศภายนอกเข้ามาในการระบายอากาศ

- ติดตั้งเครื่องปรับอากาศในอาคารบริเวณห้องต่างๆ ได้แก่ ห้องพักทุกห้อง ห้องอาหาร ส่วนต้อนรับ ห้องแม่บ้าน ห้องทำงาน ห้องเอนกประสงค์ เป็นต้น
- ติดตั้งพัดลมดูดอากาศในอาคารบริเวณห้องต่างๆ เพื่อระบายอากาศออกภายนอกโดยตรงได้แก่ห้องเก็บของ ห้องครัว ห้องเครื่อง ห้องปั๊ม ห้องน้ำรวม ห้องน้ำภายในห้องพัก เป็นต้น

<u>รายละเอียดการดำเนินการตามมาตรการอนุรักษ์พลังงาน</u>

รายละเอียดการออกแบบอาคารโครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ถนน เทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 มีดังนี้

ลักษณะโครงการเป็นกิจการประเภทโรงแรม ที่มีพื้นที่ใช้สอยอาคารเกิน 2,000 ตารางเมตร จึงจัดอยู่ใน ประเภทอาคารที่ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎกระทรวง กำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์และวิธีการ ในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 ประกาศ ในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 126 ตอนที่ 120 ลงวันที่ 20 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2552 โดยประเภทอาคารที่ต้อง ออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน คือ

1. สถานพยาบาลตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล
2. สถานศึกษา
3. สำนักงาน
4. อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด
5. อาคารชุมนุมคนตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร
6. อาคารโรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร
7. อาคารโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม
8. อาคารสถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ
9. อาคารห้างสรรพสินค้าหรือศูนย์การค้า

ทั้งนี้เนื่องจากโครงการมีการใช้พลังงานที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมภายในโครงการ ดังนั้น โครงการได้กำหนดมาตรการอนุรักษ์พลังงานไว้แล้ว ซึ่งมีการกำหนดมาตรการ ดังนี้

1) การกำหนดกำลังไฟฟ้าที่ใช้สำหรับอุปกรณ์แสงสว่างในอาคาร

ตามกฎกระทรวงฯ พ.ศ. 2552 ส่วนที่ 2 ข้อ (2) กำหนดให้อาคารประเภทโรงแรม สถานพยาบาล อาคารชุด ค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุด 12 วัตต์ต่อตารางเมตร ดังนั้น โครงการจะถูกกำหนดมาตรการให้ใช้หลอดไฟฟ้าให้แสงสว่างที่จะใช้พลังงานตามห้องพัก และพื้นที่ใช้สอยในอาคารให้มีค่าการใช้ พลังงานไฟฟ้าไม่เกิน 11 วัตต์ต่อตารางเมตร

2) ระบบปรับอากาศ (การใช้เครื่องปรับอากาศ)

ตามกฎกระทรวงฯ พ.ศ. 2552 ส่วนที่ 3 ต้องมีค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะขั้นต่ำ ค่าประสิทธิภาพการให้ความเย็น และค่าพลังงานไฟฟ้าต่อตันความเย็น เป็นไปตามรัฐมนตรีประกาศกำหนด และตามประกาศกระทรวงพลังงาน เรื่องกำหนดค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะขั้นต่ำ ค่าประสิทธิภาพการให้ความเย็นและค่าพลังงานไฟฟ้าต่อวันความเย็นของระบบปรับอากาศที่ติดตั้งใช้งานในอาคาร พ.ศ. 2552 กำหนดเครื่องปรับอากาศขนาดเล็กมีค่าอัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงานขั้นต่ำ คือ 11 บีทียูต่อชั่วโมงต่อวัตต์ สำหรับโครงการได้เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่ใช้พลังงาน 11 บีทียูต่อชั่วโมงต่อวัตต์ ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์ดังกล่าว

<u>การดาเนินการตามมาตรการอนุรักษ์พลังงานของโครงการ ประกอบด้วย</u>

1) การติดตั้งหลอดไฟฟ้าแสงสว่างในห้องพัก ทางเดิน และที่จอดรถ ให้มีความสว่างเหมาะสมกับการใช้งานในแต่ละพื้นที่ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 พ.ศ. 2537 ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อันได้แก่ ช่องทางเดิน ห้องพัก มีแสงสว่างไม่น้อยกว่า 100 LUX ที่จอดรถไม่น้อยกว่า 50 LUX แต่ต้องเลือก หลอดไฟฟ้าที่ให้ความสว่างดังกล่าวใช้พลังงานไฟฟ้าไม่เกิน 12 วัตต์ต่อตารางเมตร ตามหลักเกณฑ์กฎกระทรวง กำหนดประเภทหรือขนาดของอาคารและมาตรฐานหลักเกณฑ์และวิธีการออกแบบอาคารเพื่ออนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552

2) โครงการเลือกเครื่องปรับอากาศติดตั้งใช้ในโครงการมีค่าอัตราประสิทธิภาพพลังงานขั้นต่ำ คือ 11 บีทียูต่อชั่วโมงต่อวัตต์ (พลังงานไฟฟ้า) ซึ่งเป็นไปตามประกาศกระทรวงพลังงาน เรื่อง กำหนดค่า สัมประสิทธิ์สมรรถนะขั้นต่ำค่าประสิทธิภาพการให้ความเย็นและค่าพลังงานไฟฟ้าต่อตันความเย็นของระบบปรับอากาศที่ติดตั้งใช้งานในอาคาร พ.ศ. 2552

3) ห้องพักของโครงการด้านที่เป็นระเบียง โครงการได้ออกแบบติดประตูกระจกบานเลื่อนและมีความกว้างมากกว่าส่วนผนังทึบในห้องพักทุกห้อง โดยจะเลือกใช้กระจกที่มีค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์อยู่ในช่วง 0.55 - 0.30 และมีค่าการส่องผ่านของแสงธรรมชาติต่อค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์อยู่ในช่วง 1.20 -1.60

นอกจากนี้ โครงการมีมาตรการอื่นๆ ประกอบด้วย

1) ไฟฟ้าแสงสว่างในห้องพัก และทางเดิน ให้ใช้หลอดไฟฟ้าฟลูออเรสเซนต์ หรือหลอดไฟที่มาตรฐานเทียบเท่า หรือดีกว่า เช่น หลอดตะเกียบ

2) ติดตั้งป้ายรณรงค์ประหยัดไฟฟ้า บริเวณหน้าลิฟต์ และบันได (เช่น ให้ปิดไฟแสงสว่าง เมื่อออกจากห้องพัก การใช้อุปกรณ์ประหยัดไฟฟ้า)

3) เลือกอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น หลอดไฟ และเครื่องปรับอากาศที่ได้รับรองการประหยัด พลังงานจากหน่วยงานราชการ เป็นอุปกรณ์ของอาคาร

1.6.8 การจราจร

(1) การเข้า-ออกโครงการ

สำหรับทางเข้า-ออกของโครงการ มีลักษณะเป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก โดยโครงการกำหนดให้มีทางเข้าออกโครงการ 2 แห่ง อยู่ทางด้านทิศตะวันตกของโครงการเชื่อมต่อกับถนนส่วนบุคคล ซึ่งยินยอมให้ใช้เป็นทางเข้าออก และเส้นทางเดินรถโดยถนนส่วนบุคคลเชื่อมต่อกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 402 (ถนนเทพกระษัตรี) บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยจุดที่ 1 เป็นช่องทางจราจรทั้งทางเข้าและออก มีความกว้าง 16.28 เมตร มีการเดินรถแบบขับสวนทางกัน (Two-way Traffic) และจุดที่ 2 เป็นช่องทางจราจรออกเท่านั้น มี ความกว้าง 11.84 เมตร กำหนดให้มีการเดินรถแบบวิ่งได้ทางเดียว (One-way Traffic) เพื่อไม่ให้การสัญจรเข้า-ออก โครงการเกิดความแออัดและมีความปลอดภัย จึงได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจากการเข้า-ออกโครงการดังนี้

1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางการจราจรบนถนนด้านหน้าโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้ สะดวก และรวดเร็ว

2) ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณช่องทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน

3) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ ความเร็วไม่เหมาะสม อันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจรและอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า-ออกโครงการได้

4) ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการเพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ

5) ให้ความร่วมมือกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ในการดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ทางเท้า และพื้นที่เขตทางบริเวณด้านหน้าโครงการ

(2) ระบบการจราจรภายในโครงการ

สำหรับถนนภายในโครงการ ออกแบบให้มีขนาดความกว้างของผิวจราจร ประมาณ 4.50-5.55 เมตร มีลักษณะการเดินรถแบบเดินรถทางเดียว (One-way Traffic) และถนนภายนอกโครงการซึ่งเป็นถนนบุคคล อื่นที่ยินยอมให้ใช้เป็นเส้นทางเดินรถ มีความกว้าง 5.00-8.30 เมตร มีลักษณะการเดินรถแบบเดินรถทางเดียว (One-way Traffic) และแบบเดินรถสวนทาง (Two-way Traffic) โดยโครงการกำหนดให้มีลูกศรบอกทิศทางการจราจรพร้อมป้ายสัญลักษณ์บอกการจราจร กระจกเงาโค้ง พร้อมสันนูนชะลอความเร็วก่อนทางเข้า-ออก โครงการหรือป้ายเตือนลดความเร็วรถยนต์ และเพื่อความสะดวกและความปลอดภัยในการจราจรภายในโครงการ จึงได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจากสัญจรภายในโครงการ ดังนี้

1) จัดให้มีลูกศรแสดงทิศทางจราจรและเส้นแบ่งช่องทางจราจรบนพื้นทางให้ผู้ขับขี่ควบคุมรถให้ อยู่ในช่องทางจราจรของตนได้อย่างปลอดภัย

2) ติดตั้งป้ายควบคุมความเร็ว และป้ายสัญญาณจราจร เพื่อให้ผู้ขับขี่ใช้ความระมัดระวังในการขับขี่ภายในโครงการและระมัดระวังรถเข้า-ออกช่องจอดร

3) ติดตั้งกระจกโค้งจราจร บริเวณทางโค้งและทางแยกเพื่อให้ผู้ขับขี่มองเห็นรถที่วิ่งสวนทางได้ง่ายขึ้น

4) ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างให้เพียงพอต่อการขับขี่ในช่วงเวลากลางคืน

(3) จำนวนที่จอดรถ

โครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้ทั้งสิ้น จำนวน 35 คัน เป็นที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ จำนวน 10 คัน ซึ่งเป็นที่จอดรถสำหรับผู้พิการ จำนวน 2 คัน และที่จอดรถภายนอกโครงการจำนวน 25 คัน และรถจักรยานยนต์ จำนวน 19 คัน ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 กฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ.2555) แก้ไขเพิ่มเติมในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2543 และแก้ไขตามกฎกระทรวงฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) 2522

อย่างไรก็ตาม เพื่อให้การบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพรองรับการเพิ่มขึ้นของสัดส่วนการใช้ที่จอดรถในโครงการในกรณีที่มีความต้องการมากกว่าที่จัดเตรียมไว้ จึงได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น ซึ่งได้แก่

1) โครงการก้าหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลรักษาความปลอดภัยดูแลไม่ให้มีรถยนต์จากบุคคลภายนอกเข้ามาจอดภายในโครงการ

2) ไม่กำหนดให้มีที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีที่จอดรถหมุนเวียนภายในโครงการเพิ่มมากขึ้นกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ

3) ใช้ระบบที่จอดรถเป็นแบบอิสระ สามารถเข้าจอดได้เมื่อมีที่ว่างซึ่งจะทำให้มีที่จอดรถหมุนเวียนภายในโครงการเพิ่มมากขึ้นกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ

4) ผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะแจกบัตรจอดรถชั่วคราวให้ โดยให้จอดได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง หลังจากนั้นกำหนดให้เสียค่าที่จอดรถ

(4) ขนาดที่จอดรถ

ข้อกำหนดเกี่ยวกับขนาดของช่องจอดรถพิจารณาตามกฎกระทรวงฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

ข้อ 2 ที่จอดรถ 1 คัน ต้องเป็นพื้นที่สี่เหลี่ยมผืนผ้า และต้องมีลักษณะและขนาด ดังนี้

(1) ในกรณีที่จอดรถขนานกับแนวทางเดินรถหรือทำมุมกับแนวทางเดินรถน้อยกว่าสามสิบ องศา ให้มีความกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร

(2) ในกรณีที่จอดรถตั้งฉากกับแนวทางเดินรถ ให้มีความกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร และ ความยาวไม่น้อยกว่า 5.00 เมตร แต่ทั้งนี้จะต้องไม่จัดให้มีทางเข้าออกของรถเป็นทางเดินรถทางเดียว

(3) ในกรณีที่จอดรถทำมุมกับแนวทางเดินรถมากกว่าสามสิบองศา ให้มีความกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 5.50 เมตร

สำหรับโครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้ทั้งสิ้น 35 คัน โดยเป็นที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ จำนวน 10 คัน ซึ่งเป็นที่จอดรถยนต์สำหรับคนพิการ 2 คัน และที่จอดรถยนต์ภายนอกโครงการ จำนวน 25 คัน สำหรับที่จอดรถของโครงการเป็นที่จอดรถแบบตั้งฉากกับแนวเดินรถทั้งหมด โดยมีรายละเอียดดังนี้ 1) ที่จอดรถยนต์แบบตั้งฉากกับแนวทางเดินรถ มีความกว้าง 2.40 เมตร และความยาว 5.00 เมตร 2) ที่จอดรถสำหรับผู้พิการแบบตั้งฉากกับแนวทางเดินรถ มีความกว้าง 2.40 เมตร และความยาว 6.00 เมตร และจัดให้มีที่ว่างข้างที่จอดรถกว้าง 1.00 เมตร ตลอดความยาวของที่จอดรถ

1.7 การจัดการสระว่ายน้ำของโครงการ

โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำภายในโครงการจำนวน 1 สระ แบ่งออกเป็น 2 บริเวณ

- บริเวณที่ 1 เป็นสระสำหรับเด็ก มีปริมาตร 14.30 ลูกบาศก์เมตร ระดับน้ำในสระลึก 0.55 เมตร
- บริเวณที่ 2 เป็นสระสำหรับผู้ใหญ่ มีปริมาตร 198.00 ลูกบาศก์เมตร ระดับน้ำในสระลึก 1.50 เมตร

โครงการมีปริมาตรสระว่ายน้ำรวม 212.30 ลูกบาศก์เมตร โดยมีลักษณะโครงสร้างเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก และพื้นผิวด้านข้างและด้านล่างสระว่ายน้ำเรียบ ซึ่งเป็นกิจกรรมที่ถูกควบคุมในลักษณะที่เป็นกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพตามมาตรา 31 แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 การประกอบกิจการนี้เป็นแหล่งที่ผู้ใช้บริการเข้ามาชุมนุมอยู่รวมกันในสระว่ายน้ำจึงอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนได้ ถ้า สระว่ายน้ำขาดการดูแลและบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาล การอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแลคุณภาพน้ำรวมทั้ง มาตรการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้อง สระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่างๆ ได้ เช่น โรคเยื่อตา อักเสบ หูอักเสบ โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร รวมทั้งโรคไม่ติดเชื้อต่างๆ อันมี ผลมาจากการใช้สารเคมี เช่น อาการผิวหนังเนื่องจากแพ้สารเคมี อาการเจ็บคอ ไอ แน่นหน้าอก อาการคลื่นไส้ อาเจียน เนื่องจากแพ้สารเคมีนอกจากนั้น ยังรวมถึงอุบัติเหตุต่างๆด้วย

โครงการมีการจัดการสระว่ายน้ำเพื่อควบคุมคุณภาพน้ำในสระให้ถูกสุขลักษณะ และได้มาตรฐานทางด้านสุขาภิบาล โดยเสนอมาตรการจัดการสระว่ายน้ำให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่

1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจกรรมอื่นๆ โดยมีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2
ผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ 37/7 หมู่ที่ 1 ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000 ด้ดำเนินการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยโครงการได้รับการอนุมัติจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือแจ้งผลการพิจารณาเห็นชอบรายงานเลขที่ ทส. 1010.5/6947 ลงวันที่ 21 เดือนพฤษภาคม 2562 ซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- คุณภาพน้ำ
- คุณภาพชีวิต
- ระบบการป้องกันอัคคีภัย
- อื่น ๆ

ทั้งนี้ สามารถพิจารณารายละเอียดจากสรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568 มีรายละเอียดแสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ		
1.1 สภาพภูมิประเทศ (1) ปลูกหญ้าหรือพืชคลุมดินตามความลาดชันของ พื้นที่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน (2) จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการสูงไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินถมลงสู่ พื้นที่ข้างเคียง	- โครงการมีการปลูกหญ้าหรือพืชคลุมดินตามความลาดชันของพื้นที่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน - โครงการมีการสร้างรั้วรอบแนวเขตที่ดินของโครงการสูงไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินถมลงสู่พื้นที่ข้างเคียง	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา
1.2 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว (1) จัดให้มีการซ้อมหนีภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหว เพื่อให้ ผู้พักอาศัยในอาคาร มีความตื่นตัวและปฏิบัติตนได้ถูกต้อง (2) ภายหลังการเกิดแผ่นดินไหวต้องมีการปฏิบัติการสำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้น เช่น การค้นหาช่วยชีวิตการเตรียมอุปกรณ์ช่วยเหลือการพยาบาลสุขอนามัย อาหาร น้ำ และเสื้อผ้า รวมทั้งต้องมีการซ่อมแซมบูรณะฟื้นฟูสิ่งก่อสร้างที่เสียหายและระบบสาธารณูปโภคที่เสียหายให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด (3) โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) จะต้องจัดทำข้อควรปฏิบัติของผู้พักอาศัยขณะเกิดแผ่นดินไหวติดประกาศไว้ในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เช่น บริเวณโถงทางเดินเพื่อให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตนได้อย่างถูกต้อง โดยมีรายละเอียดดังนี้ - อย่าตกใจ อยู่ในความสงบ มีสติ พยายามปลอบคนข้างเคียงให้คิดถึงวิธีการกู้สถานการณ์	- โครงการได้จัดให้มีการฝึกซ้อมหนีภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหว เพื่อให้ผู้พักอาศัยในอาคาร มีความตื่นตัวและปฏิบัติตนได้ถูกต้อง ปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปี 2568 โครงการมีการจัดอบรมและฝึกซ้อม ฯ ในเดือนสิงหาคม 2568 กับหน่วยงานองค์การบริหารส่วนตำบลไม้ขาว (ภาคผนวกที่ 14) - โครงการมีการจัดทำคู่มือและแผ่นพับให้ความรู้การปฏิบัติตัวขณะเกิดแผ่นดินไหว ไฟไหม้ และการอพยพต่างๆ ซึ่งมีรายละเอียดตามมาตรการ ฯ กำหนด จัดวางไว้ในพื้นที่ส่วนกลาง ส่วนสำนักงาน และส่วนห้องพัก	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ		
1.2 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ) - ถ้าอยู่ในอาคาร ให้ระวังสิ่งของที่อยู่สูงตกใส่ เช่น โคมไฟ ชิ้นส่วนอาคาร เศษอิฐและปูนซิเมนต์ ที่แตกออกจากผนังหรือเพดานให้ระมัดระวังตู้หนังสือ ตู้โชว์ ชั้นวางของ โต๊ะ ทีวี ตู้เย็น และเฟอร์นิเจอร์อาจเลื่อนชนหรือล้มทับ ให้ออกห่างจากหน้าต่าง ประตู และกระจก ถ้าการสั่นสะเทือนรุนแรงให้หลบอยู่ใต้โต๊ะ ใต้เตียงหรือมุมห้อง ซึ่งห่างจากหน้าต่าง หรือหลบอยู่ใต้วงกบประตูที่แข็งแรง พยายามชักชวนให้ผู้อื่นปฏิบัติตาม อย่างวิ่งออกมานอกอาคาร - ถ้าอยู่นอกอาคารให้ออกห่างจากอาคารสูงกำแพง เสาไฟฟ้า และสิ่งก่อสร้างอื่นๆ ที่อาจโค่นล้มอย่าวิ่งไปตามถนนให้อยู่ในที่โล่งแจ้ง - ถ้าอยู่ในรถให้หยุดรถในที่ปลอดภัย คือ ที่โล่งหลีกเลี่ยงที่ลาดชันบริเวณภูเขาซึ่งอาจเกิดแผ่นดินถล่มหินกลิ้งเมื่อมีการหยุดการสั่นไหวให้ขับด้วยความระมัดระวัง - ติดตามข่าวสารของทางราชการอย่างใกล้ชิด	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ		
1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน		
(1) จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ สูงไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินถมลงสู่พื้นที่ข้างเคียง	- โครงการได้จัดให้มีรั้วรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ มีความสูงไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินถมลงสู่พื้นที่ข้างเคียง	- ไม่พบปัญหา
(2) จัดให้มีแนวรั้วกำแพงล้อมรอบโครงการ รวมทั้งยังมีต้นไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าปกคลุมดิน	- โครงการมีแนวรั้วกำแพงล้อมรอบโครงการ และมีการปลูกต้นไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าปกคลุมดิน โดยรอบพื้นที่โครงการ	- ไม่พบปัญหา
(3) รณรงค์และสร้างจิตสานึกให้ผู้พักอาศัยช่วยกันดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการ และมีการรณรงค์และสร้างจิตสำนึกให้ผู้พักอาศัยช่วยกันดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ไม่พบปัญหา
(4) ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันการส่งผลกระทบต่อพืชพรรณที่ปลูกไว้ในโครงการ	- โครงการมีการดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆของโครงการให้อยู่ ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันการส่งผลกระทบต่อพืชพรรณที่ปลูกไว้ในโครงการ	- ไม่พบปัญหา
(5) หากมีการร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับความเสียหายอันเกิดจากการดำเนินงานของโครงการ โครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไขและชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนโดยเร็ว	- โครงการมีฝ่ายประชาสัมพันธ์คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับความเสียหายอันเกิดจากการดำเนินงานของโครงการ และหากมีข้อร้องเรียน ฯ โครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขและชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ที่ได้รับความเดือนร้อนโดยเร็ว ซึ่งในรอบเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568 ไม่พบข้อร้องเรียน ฯ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ		
1.4 คุณภาพอากาศ		
(1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้าย จำกัดความเร็ว สันนูน เพื่อลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟังกระจายของฝุ่นละอองบนพื้นผิวถนน	- ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ โดยติดป้ายจำกัดความเร็วที่ 30 กม./ชม. และติดตั้งสันนูนเพื่อลดความเร็ว และเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบนพื้นผิวถนน	- ไม่พบปัญหา
(2) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนพื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว	- โครงการมีการดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนพื้นที่ถนน โดยมีการฉีดล้างถนนภายในโครงการเป็นประจำ	- ไม่พบปัญหา
(3) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ	- โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ	- ไม่พบปัญหา
(4) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรถ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง	- ไม่พบปัญหา
(5) จัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพกรองการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ทั้งพันธุ์ไม้ประเภทไม้ยืนต้นทรงสูงไม้ พุ่มให้กลิ่นพุ่มหนา และกลุ่มไม้ทรงสูงใบหนาเพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นม่านกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสารตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ	- โครงการมีการปลูกพันธุ์ไม้ต่างๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของ โครงการที่มีคุณภาพกรองการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ทั้งพันธุ์ไม้ ประเภทไม้ยืนต้นทรงสูง ไม้ พุ่มให้กลิ่นพุ่มหนาและกลุ่มไม้ทรงสูงใบหนาเพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยาน พาหนะและเป็นม่านกันการฟังกระจายของฝุ่นละอองและมลสารตลอดจนการให้ร่มเงาที่มี ผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ	- ไม่พบปัญหา
(6) โครงการมีพื้นที่สีเขียวเพื่อเพิ่มปริมาณ O_2 ในอากาศด้วยพันธุ์ไม้ยืนต้นในโครงการ	- โครงการมีการปลูกพันธุ์ไม้ต่าง ๆ เช่น ไม้ยืนต้น ไม้ประดับดับ ฯลฯ เพื่อสร้างพื้นที่สีเขียวและเพิ่มปริมาณO_2 ในอากาศ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ		
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		
(7) ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของอาคารและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด	- โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ	- ไม่พบปัญหา
(8) จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับ สภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการโดยเฉพาะในชั่วโมงเร่งด่วนเช้า-เย็น เพื่อลดการระบายมลสารในอากาศจากการจราจร	- โครงการได้จัดระบบระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และมีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการโดยเฉพาะในชั่วโมงเร่งด่วนเช้า-เย็น เพื่อลดการระบายมลสารในอากาศจากการจราจร	- ไม่พบปัญหา
1.5 ระดับเสียง		
(1) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ	- โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ	- ไม่พบปัญหา
(2) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่รถยนต์ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรถ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง	- ไม่พบปัญหา
(3) ไม่ให้ผู้พักอาศัยทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดัง อันก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการไม่มีการทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดัง อันก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ		
1.6 คุณภาพน้ำ		
(1) ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ต้องมีค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด	- ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการที่เลือกมีค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด	- ไม่พบปัญหา
(2) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้คุณภาพอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติฯ พ.ศ. 2548 เรื่องกำหนด มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาดประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอน ที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 จนมีคุณภาพน้ำทิ้งประเภท ข ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ลิตร ซึ่งเป็นไปตามประกาศฯ ดังกล่าวกำหนด	- โครงการมีการควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้คุณภาพอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติฯ พ.ศ. 2548 เรื่องกำหนด มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาดประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอน ที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 จนมีคุณภาพน้ำทิ้งประเภท ข ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ลิตร ซึ่ง เป็นไปตามประกาศ ฯ ดังกล่าวกำหน	- ไม่พบปัญหา
(3) กำหนดให้มีการสูบตะกอนทุกปีโดยใช้บริการสูบสิ่งปฏิกูลจากบริษัทเอกชนที่ได้รับการจัดจ้างจากองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว	- โครงการมีการสูบตะกอนทุกปีโดยใช้บริการสูบสิ่งปฏิกูลจากบริษัทเอกชนที่มีใบอนุญาตทำการเก็บขยะจากเทศบาลตำบลเกาะแก้ว	- ไม่พบปัญหา
(4) กำหนดให้ล้างบ่อดักไขมันทุก 6 เดือน	- โครงการมีการตักไขมัน และล้างบ่อดักไขมันทุกเดือน เพื่อป้องกันการอุดตัน และมีเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องตรวจสอบเสมอ	- ไม่พบปัญหา
(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	- ไม่พบปัญหา
(6) ติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่นๆ	- โครงการมีแผนติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่นๆ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ		
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)		
(7) ก่อนมีการเข้าบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียจะมีการประชาสัมพันธ์โดยติดป้ายประกาศแจ้งวันเข้าบำรุงรักษาบริเวณส่วนต้อนรับภายในอาคาร	- เมื่อมีการเข้าบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียจะมีการประชาสัมพันธ์โดยติดป้ายประกาศแจ้งวันเข้าบำรุงรักษาบริเวณส่วนต้อนรับภายในอาคาร	- ไม่พบปัญหา
(8) กำหนดช่วงเวลาเข้าบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เวลา 14.00- 16.00 น. ของวันจันทร์-วันศุกร์ เว้นวันหยุด เสาร์-อาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์	- โครงการมีการกำหนดช่วงเวลาเข้าบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียเวลา 14.00-16.00 น. ของวันจันทร์-วันศุกร์ เว้นวันหยุด เสาร์-อาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์	- ไม่พบปัญหา
(9) จัดให้มีแผงกั้นและติดตั้งป้ายแจ้งเตือนขณะเข้าบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย	- โครงการได้จัดเตรียมแผงกั้น และติดตั้งป้ายแจ้งเตือนขณะเข้าบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย	- ไม่พบปัญหา
(10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกการจราจรแก่ผู้พักอาศัย	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกการจราจรแก่ผู้พักอาศัย ตลอด 24 ชั่วโมง	- ไม่พบปัญหา
(11) การบริหารจัดการของสระว่ายน้ำในโครงการมีข้อปฏิบัติสำหรับเจ้าของโครงการเกี่ยวกับการดูแลสระว่ายน้ำดังนี้ 1. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแลที่ผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำและการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ 2. ควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (เพื่อประกอบการขอหรือต่อใบอนุญาต) ความถี่ในการ ตรวจวัดคือ ปีละ 4 ครั้ง 3. จัดให้มีการเก็บตัวอย่างน้ำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุดเพื่อน่าไปวิเคราะห์คุณภาพน้ำตามเกณฑ์มาตรฐาน	- โครงการมีการบริหารจัดการของสระว่ายน้ำในโครงการมีข้อปฏิบัติสำหรับเจ้าของโครงการเกี่ยวกับการดูแลสระว่ายน้ำ ตามมาตรการ ฯ กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ		
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ) 4. จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้เป็นประจำรวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้ - เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2-2 ส่วนในล้านส่วน - เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1 - มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ 5. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจนและควรมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หู น้ำหนวกหรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสั่งน้ำมูกลงในน้ำ - ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ 6. ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้สามารถทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ *ที่มา: อ้างอิงจากคำแนะนำของคณะกรรมการ สาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการ สระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน*	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
2. ทรัพยากรชีวภาพ		
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก		
(1) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพ และคุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ	- ไม่พบปัญหา
(2) บำรุง ดูแลรักษาต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คนสวนคอบบำรุง ดูแลรักษาต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ไม่พบปัญหา
(3) รณรงค์และสร้างจิตสำนึกให้ผู้พักอาศัยช่วยกันดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการ	- โครงการมีการรณรงค์และสร้างจิตสำนึกให้ผู้พักอาศัยช่วยกันดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ไม่พบปัญหา
(4) ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันการส่งผลกระทบต่อพืชพรรณที่ปลูกไว้ในโครงการ	- โครงการมีการดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันการส่งผลกระทบต่อพืชพรรณที่ปลูกไว้ในโครงการ	- ไม่พบปัญหา
(5) ในบริเวณที่เป็นสนามหญ้าต้องมีการปักป้ายห้ามเดินลัดสนามหรือห้ามจอดรถ	- โครงการมีการติดป้ายห้ามเดินลัดสนามหรือห้ามจอดรถบริเวณที่เป็นสนามหญ้า	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
2. ทรัพยากรชีวภาพ		
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ		
(1) ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ต้องมีค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด	- ระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ต้องมีค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด	- ไม่พบปัญหา
(2) ห้ามไม่ให้มีการปล่อยน้ำทิ้งที่ไม่ผ่านการบำบัดปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการ	- โครงการไม่มีการการปล่อยน้ำทิ้งที่ไม่ผ่านการบำบัดปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการ	- ไม่พบปัญหา
(3) โครงการต้องมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากโครงการ	- โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากโครงการ	- ไม่พบปัญหา
(4) ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปบำบัดน้ำเสีย	- โครงการได้ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปบำบัดน้ำเสียจากโครงการ	- ไม่พบปัญหา
(5) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีการท่องเที่ยวในเชิงอนุรักษ์ โดยจัดทำเป็นเอกสารแนะนำการท่องเที่ยวแจกฟรีไว้บริเวณโถงต้อนรับและในห้องพัก เป็นต้น	- โครงการมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีการท่องเที่ยวในเชิงอนุรักษ์ โดยจัดทำเป็นเอกสารแนะนำการท่องเที่ยวแจกฟรีไว้บริเวณโถงต้อนรับและในห้องพัก	- ไม่พบปัญหา
(6) โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน 1- การใช้ไฟฟ้า		
(1) โครงการจะพิจารณาติดตั้งไฟฟ้า เพื่อให้แสงสว่างตลอดแนวรั้วโดยไม่กระทบกับผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ	- โครงการมีการาติดตั้งไฟฟ้า เพื่อให้แสงสว่างตลอดแนวรั้วโดยไม่กระทบกับผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ	- ไม่พบปัญหา
(2) โครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าบริเวณด้านหน้าอาคารโดยไม่ติดกับบ้านพักอาศัย	- โครงการมีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าบริเวณด้านหน้าอาคารโดยไม่ติดกับบ้านพักอาศัย	- ไม่พบปัญหา
(3) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีกิจวัตรประจำวัน และพฤติกรรมในการประหยัดไฟฟ้า ดังนี้ - ปิดสวิตซ์ไฟ และเครื่องและเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน สร้างให้เป็นนิสัยในการดับไฟทุกครั้งที่ออกจากห้อง - เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานดูฉลาก แสดงประสิทธิภาพให้แน่ใจทุกครั้งก่อนตัดสินใจซื้อ หากมีอุปกรณ์ไฟฟ้าเบอร์ 5 ต้องเลือกใช้เบอร์ 5 - ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งที่จะไม่อยู่ในห้องเกิน 1 ชั่วโมงสำหรับเครื่องปรับอากาศทั่วไป และ 30 นาทีสำหรับ เครื่องปรับอากาศเบอร์ 5 - หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของ เครื่องปรับอากาศบ่อยๆ เพื่อลดการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส ทั้งนี้ อุณหภูมิที่เพิ่มขึ้น 1 องศา ต้องใช้พลังงานเพิ่มขึ้นร้อยละ 5-10 - ไม่ปล่อยให้มีความเย็นรั่วไหลจากห้องที่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้า เพดาน ประตูช่องแสง และปิดประตูห้องทุกครั้งที่เปิดเครื่องปรับอากาศ - ลดและหลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในห้องที่มีเครื่องปรับอากาศ เพื่อลดการสูญเสียและใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร	- โครงการมีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีกิจวัตรประจำวันและพฤติกรรมในการประหยัดไฟฟ้า ตามมาตรการฯ กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน 1- การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		
(4) ใช้มู่ลี่กันสาดป้องกันแสงแดดส่องกระทบตัวอาคารและบุฉนวนกันความร้อนตามหลังคาและฝาผนังเพื่อไม่ให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไปเพื่อลดการสูญเสียพลังงานจากการถ่ายเทความร้อนเข้าภายในอาคาร	- โครงการมีการใช้มู่ลี่กันสาดป้องกันแสงแดดส่องกระทบตัวอาคาร และบุฉนวนกันความร้อนตามหลังคาและฝาผนังเพื่อไม่ให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป เพื่อลดการสูญเสียพลังงานจากการถ่ายเทความร้อนเข้าภายในอาคาร	- ไม่พบปัญหา
(5) หลอดไฟภายในโครงการจะเลือกใช้หลอด LED ทั้งหมด เพื่อเป็นการลดการใช้ประหยัดพลังงานไฟฟ้า	- โครงการมีการเลือกใช้หลอดไฟภายในโครงการจะเลือกใช้หลอด LED ทั้งหมด เพื่อเป็นการลดการใช้ประหยัดพลังงานไฟฟ้า เช่น หลอดไฟ LED หลอดไฟฟ้าชิด T5	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน		
2. การใช้ไฟฟ้า		
(1) จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ในโครงการเท่ากับ 230.00 ลูกบาศก์เมตร เพื่อการอุปโภคบริโภค ซึ่งสามารถรองรับน้ำได้มากกว่า 2 วัน	- โครงการมีการสำรองน้ำใช้ในโครงการเท่ากับ 230.00 ลูกบาศก์เมตร เพื่อการอุปโภคบริโภค ซึ่งสามารถรองรับน้ำได้มากกว่า 2 วัน	- ไม่พบปัญหา
(2) ติดป้ายรณรงค์การใช้น้ำหรือไฟฟ้าอย่างประหยัดบริเวณจุดที่สังเกตได้ง่าย เช่น ป้ายอักษร แผ่นป้าย ประชาสัมพันธ์ หรือแผ่นพับประชาสัมพันธ์	- โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้มีการประหยัดไฟฟ้าและประหยัดน้ำบริเวณจุดที่สังเกตได้ง่าย เช่น ห้องพัก ส่วนสำนักงาน บอร์ดประชาสัมพันธ์ ฯลฯ	- ไม่พบปัญหา
(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำบริเวณพื้นที่ใช้สอยส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างทำการตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำบริเวณพื้นที่ใช้สอยส่วนกลางเป็นประจำทุกเดือน ซึ่งไม่พบการรั่วไหลและไม่มีการชำรุดสามารถใช้งานได้ตามปกติ	- ไม่พบปัญหา
(4) รณรงค์และให้คำแนะนำวิธีการประหยัดพลังงานแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการได้แก่ - ใช้น้ำอย่างประหยัดและหมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำภายในห้องพักเพื่อลดการสูญเสียน้ำ - ปิดน้ำในช่วงเวลาล้างหน้า แปรงฟัน โกนหนวดและถูสบู่ตอนอาบน้ำ - ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษ สารเคมีทุกชนิดลงในชักโครกเพราะจะสูญเสียน้ำปริมาณมากในการชักโครกเพื่อไล่สิ่งของดังกล่าวลงท่อ - ใช้สบู่เหลวแทนสบู่ก้อนเวลาล้างมือเพราะการใช้สบู่ก้อนล้างมือจะใช้เวลามากกว่าการใช้สบู่เหลวและการใช้สบู่เหลวที่ไม่เข้มข้นจะใช้น้ำน้อยกว่าการล้างมือด้วยสบู่ก้อน - ตรวจสอบท่อน้ำรั่วภายในห้องน้ำและส่วนซักล้างด้วยการปิดก็อกน้ำทุกตัวภายในห้องน้ำและส่วนซักล้างหลังจากที่ทุกคนเข้านอน	- โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้มีการพลังงานแก่ผู้พักอาศัย และพนักงานในโครงการ ตามมาตรการ ฯ กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน 2. การใช้ไฟฟ้า (ต่อ) - การรดน้ำต้นไม้ให้ใช้สปริงเกิลแทนการฉีดน้ำด้วยสายยางและไม่ควรรดน้ำต้นไม้ตอนแดดจัดเพราะน้ำจะระเหยอย่างรวดเร็ว ควรรดน้ำต้นไม้ในตอนเช้าเพื่อช่วยประหยัดน้ำและนำหลักการ 3R มาใช้ภายในโครงการ คือ ลดการใช้น้ำ (Reduce) ใช้น้ำ (Reuse) และน่ากลับมาใช้ใหม่(Recycle) - ล้างพืชผักและผลไม้ในอ่างหรือภาชนะที่มีการกักเก็บน้ำไว้เพียงพอเพราะการล้างด้วยน้ำที่ไหลจากก๊อกน้ำโดยตรงจะใช้น้ำมากกว่าการล้างด้วยน้ำที่บรรจุไว้ - ตรวจสอบชักโครกว่ามีจุดรั่วซึมหรือไม่โดยลองหยดสีผสมอาหารลงในถังพักน้ำแล้วสังเกตดูที่คอห่าน หากมีน้ำสีลงมาโดยที่ไม่ได้กดชักโครกแสดงว่ามีการรั่วซึมของชักโครก ไม่ใช้สายยางและเปิดน้ำไหลตลอดเวลาในขณะที่ล้างรถ - ไม่ล้างรถบ่อยครั้งจนเกินไปเพราะนอกจากจะมีความสิ้นเปลืองน้ำแล้วยังทำให้เกิดสนิม	-	-
(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อสำหรับส่งน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ทำการซ่อมแซมทันที	- โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างทำการตรวจสอบและดูแลรักษาระบบเส้นท่อสำหรับส่งน้ำให้อยู่ในสภาพดีจากการตรวจสอบไม่พบการชำรุดและใช้งานได้ตามปกติ	- ไม่พบปัญหา
(6) ล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ทุก 6 เดือน	- โครงการได้จัดทำแผนการล้างถังเก็บน้ำสำรองอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง	- ไม่พบปัญหา
(7) ก่อนมีการเข้าบำรุงรักษาถังเก็บน้ำใต้ดินจะมีการประชาสัมพันธ์โดยติดป้ายประกาศแจ้งวันเข้าบำรุงรักษาบริเวณส่วนต้อนรับภายในอาคาร	- โครงการจะมีการประชาสัมพันธ์และติดป้ายประกาศแจ้งวันเข้าบำรุงรักษาถังเก็บน้ำใต้ดินบริเวณส่วนต้อนรับภายในอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน 2. การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		
(8) กำหนดช่วงเวลาเข้าบำรุงรักษาระบบ เวลา 14.00- 16.00 น. ของวันจันทร์-วันศุกร์ เว้นวันหยุดเสาร์-อาทิตย์และ วันหยุดนักขัตฤกษ์	- โครงการมีการกำหนดช่วงเวลาเข้าบำรุงรักษาระบบ เวลา 14.00- 16.00 น. ของวันจันทร์-วันศุกร์ เว้นวันหยุดเสาร์-อาทิตย์และ วันหยุดนักขัตฤกษ์	- ไม่พบปัญหา
(9) จัดให้มีแผงกั้นและติดตั้งป้ายแจ้งเตือนขณะเข้าบำรุงรักษาถังเก็บน้ำใต้ดิน	โครงการจัดเตรียมแผงกั้นและติดตั้งป้ายแจ้งเตือนขณะเข้าบำรุงรักษาถังเก็บน้ำใต้ดิน	- ไม่พบปัญหา
(10) กำหนดมาตรการในการควบคุมและตั้งเวลาการสูบน้ำบาดาลของโครงการเพื่อรับน้ำให้อยู่ในช่วงเวลา24.00-04.00 น. ของทุกวัน โดยไม่ส่งผลกระทบในช่วงที่มีการใช้น้ำสูงสุดของชุมชนข้างเคียง	- โครงการมีการกำหนดมาตรการในการควบคุมและตั้งเวลาการสูบน้ำบาดาลของโครงการเพื่อรับน้ำให้อยู่ในช่วงเวลา24.00-04.00 น. ของทุกวัน โดยไม่ส่งผลกระทบในช่วงที่มีการใช้น้ำสูงสุดของชุมชนข้างเคียง	- ไม่พบปัญหา
(11) สำรวจการรั่วไหลของน้ำหากพบว่ามีการรั่วไหลให้เรียกช่างมาซ่อมทันที	- โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างทำการสำรวจการรั่วไหลของน้ำหากพบว่ามีการรั่วไหลให้เรียกช่างมาซ่อมทันที	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน 3-การระบายน้ำ		
(1) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ภายนอกโครงการและมีการลอกตะแกรงทุกเดือน	- โครงการมีการติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ภายนอกโครงการและมีการลอกตะแกรงทุกเดือน	- ไม่พบปัญหา
(2) ควบคุมการระบายน้ำหลังพัฒนาไม่ให้เกินก่อนพัฒนาโครงการ	- โครงการมีการควบคุมการระบายน้ำหลังพัฒนาไม่ให้เกินก่อนพัฒนาโครงการ	- ไม่พบปัญหา
(3) ก่อสร้างบ่อหน่วงน้ำฝน ขนาด 40.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 บ่อ รวมปริมาตรบ่อหน่วงน้ำ 120.00 ลูกบาศก์เมตร เพื่อรองรับและเก็บกักน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการไว้ในช่วงระยะเวลาหนึ่งก่อนที่จะระบายออก	- โครงการมีการสร้างบ่อหน่วงน้ำฝน ขนาด 40.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 บ่อ รวมปริมาตรบ่อหน่วงน้ำ 120.00 ลูกบาศก์เมตร เพื่อรองรับและเก็บกักน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการไว้ในช่วงระยะเวลาหนึ่งก่อนที่จะระบายออก	- ไม่พบปัญหา
(4) โครงการต้องมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข (โรงแรม ที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง) ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร)	- โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข (โรงแรม ที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง) ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร)	- ไม่พบปัญหา
(5) จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำสำหรับสูบระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำของโครงการให้มีความพร้อมอยู่เสมอโดยจะต้องมีอย่างน้อย 2 เครื่อง (สำรอง 1 เครื่อง)	- ในพื้นที่โครงการไม่มีการขังของน้ำใน ในช่วงฤดูฝนจะไม่มีน้ำขังในโครงการ	- ไม่พบปัญหา
(6) จัดให้มีการขุดลอกฉีดล้างทำความสะอาดภายในรางระบายน้ำ (Gutter) ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการมีการขุดลอกฉีดล้างทำความสะอาดภายในรางระบายน้ำ (Gutter) ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้น้ำไหลได้อย่างสะดวก	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน 3-การระบายน้ำ (ต่อ)		
(7) จัดให้มีท่อระบายน้ำ เพื่อระบายน้ำจากรางระบายน้ำฝน (Gutter) ลงสู่บ่อหน่วงน้ำของโครงการก่อนจะสูบระบายออกต่อไป	- โครงการมีท่อระบายน้ำเพื่อระบายน้ำจากรางระบายน้ำฝน (Gutter) ลงสู่บ่อหน่วงน้ำของโครงการก่อนจะสูบระบายออกต่อไป	- ไม่พบปัญหา
(8) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝนหากพบว่าชารุดต้องรับแก้ไขทันที	- โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างทำการตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝนหากพบว่าชำรุดต้องรับแก้ไขทันที	- ไม่พบปัญหา
(9) จัดให้มีการเฝ้าระวังและการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วมในพื้นที่ตำบลเกาะแก้ว เพื่อป้องกันการเฝ้าระวังน้ำท่วม	- โครงการมีเจ้าหน้าทีแผนกช่างทำการติดตามเฝ้าระวัง และติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วมในพื้นที่ตำบลเกาะแก้ว เพื่อป้องกันการเฝ้าระวังน้ำท่วม	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน 4- การจัดการมูลฝอย มาตรการหน้า 100-101 หาย เริ่มพิมพ์ หน้า 102		
(1) โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยไว้ตามจุดต่างๆ ภายในโครงการเป็น 4 ประเภท ได้แก่ -ถังรองรับมูลฝอยอินทรีย์ ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ เช่น เศษอาหาร เปลือกผลไม้ เศษผัก เป็นต้น (ถังสีเขียว) ถังรองรับมูลฝอยแห้ง สามารถรองรับมูลฝอยทั่วไป เช่น ถุงหรือพลาสติก เป็นต้น (ถังสีน้ำเงิน) - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งเป็นมูลฝอยที่ยังใช้ได้ เช่น ขวดน้ำชนิดที่เป็นแก้วและพลาสติก เศษกระดาษ กระป๋องน้ำอัดลม กระป๋องเบียร์ (ถังสีเหลือง)ถังรองรับมูลฝอยอันตราย เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ ถ่านไฟฉายแบตเตอรี่โทรศัพท์เคลื่อนที่ภาชนะบรรจุสารเคมี เป็นต้น (ถังสีส้มหรือถังสีเทาฝาส้ม) เพื่อความสะดวกในการคัดแยกมูลฝอยชนิดที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์หรือขายได้ออกก่อนที่เทศบาลตำบลเกาะแก้วจะรับไปกำจัดต่อไป	- โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยไว้ตามจุดต่างๆ ภายในโครงการเป็น 4 ประเภท ตามมาตร ฯ การกำหนด ได้แก่ -ถังรองรับมูลฝอยอินทรีย์ ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ เช่น เศษอาหาร เปลือกผลไม้ เศษผัก เป็นต้น (ถังสีเขียว) ถังรองรับมูลฝอยแห้ง สามารถรองรับมูลฝอยทั่วไป เช่น ถุงหรือพลาสติก เป็นต้น (ถังสีน้ำเงิน) - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งเป็นมูลฝอยที่ยังใช้ได้ เช่น ขวดน้ำชนิดที่เป็นแก้วและพลาสติก เศษกระดาษ กระป๋องน้ำอัดลม กระป๋องเบียร์ (ถังสีเหลือง)ถังรองรับมูลฝอยอันตราย เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ ถ่านไฟฉายแบตเตอรี่โทรศัพท์เคลื่อนที่ ภาชนะบรรจุสารเคมี เป็นต้น (ถังสีส้มหรือถังสีเทาฝาส้ม) เพื่อความ สะดวกในการคัดแยกมูลฝอยชนิดที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์และนำไปขาย	- ไม่พบปัญหา
(2) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการทุกวัน และคัดแยกมูลฝอยก่อน นำไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยมาจัดเก็บต่อไป	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายสจ๊วตทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการทุกวัน และคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยมาจัดเก็บต่อไป	- ไม่พบปัญหา
(3) การเก็บมูลฝอยใส่ถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป	- โครงการมีการเก็บมูลฝอยใส่ถุงไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน		
4- การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		
(4) ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวมต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย	- ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวม จะมีการมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย	- ไม่พบปัญหา
(5) จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายสจ๊วตทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม วันละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค	- ไม่พบปัญหา
(6) ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิดเพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้มาใช้บริการและชุมชนบริเวณใกล้เคียงโดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น	- ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการมีประตูปิดมิดชิดเพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้มาใช้บริการ และชุมชนบริเวณใกล้เคียงโดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น	- ไม่พบปัญหา
(7) จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- โครงการมีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ไม่พบปัญหา
(8) จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายสจ๊วตคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ไม่พบปัญหา
(9) ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยกับบริษัทเอกชนที่ได้รับการจัดจ้างจากองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้วให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวันโดยไม่มีการตกค้างภายในโครงการ	- โครงการมีการประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยกับบริษัทเอกชนที่มีใบอนุญาตเก็บขยะมูลฝอยจากเทศบาลตำบลวิชิตให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการทุกวัน โดยไม่มีการตกค้างภายในโครงการ	- ไม่พบปัญหา
(10) ประสานกับร้านรับซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง	- ขยะที่สามารถรีไซเคิลหรือขายได้ โครงการจะมีการขายให้กับร้านรับซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน 4- การจัดการมูลฝอย (ต่อ) (11) ส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยอย่างจริงจัง ดังนี้ 1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปทิ้งโดยติดป้ายไว้บริเวณโถงทางเข้าอาคารและบอร์ดประชาสัมพันธ์ 2) ประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับประเภทของมูลฝอยรีไซเคิลเช่น กระดาษ แก้ว พลาสติก โลหะ และมูลฝอย ประเภทอื่นๆ 3) ประชาสัมพันธ์การทิ้งมูลฝอยให้ตรงกับภาชนะรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท 4) จัดให้มีการลด คัดแยก และนำขยะมูลฝอยกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่	- โครงการมีการส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยอย่างจริงจังในโครงการ ซึ่งมีรายละเอียดตามมาตรการ ฯ กำหนด เช่น มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้พนักงานและผู้มาใช้บริการคัดแยกประเภทขยะและทิ้งขยะลงถังขยะแยกประเภทที่ได้จัดเตรียม มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ที่สัญจรผ่านไปมาบนถนนหน้าโครงการหรือผู้ที่จะเข้าสู่พื้นที่โครงการ เป็นต้น	- ไม่พบปัญหา
(12) ปลูกไม้ยืนต้นหรือไม้พุ่มบริเวณโดยรอบห้องพักมูลฝอยรวมเพื่อลดปัญหาเรื่องกลิ่นและทัศนียภาพ	- โครงการมีการปลูกไม้ยืนต้นหรือไม้พุ่มบริเวณโดยรอบห้องพักมูลฝอยรวมเพื่อลดปัญหาเรื่องกลิ่นและทัศนียภาพ	- ไม่พบปัญหา
(13) ในช่วงที่มีการจอดรถเก็บขนมูลฝอยโครงการจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ที่สัญจรผ่านไป-มาบนถนนหน้าโครงการหรือผู้ที่จะเข้าสู่พื้นที่โครงการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ที่สัญจรผ่านไป-มาบนถนนหน้าโครงการหรือผู้ที่จะเข้าสู่พื้นที่โครงการ	- ไม่พบปัญหา
(14) ในกรณีที่มีการเข้าเก็บขนมูลฝอยในช่วงเวลากลางคืน เจ้าหน้าที่ของโครงการจะต้องมีไฟฉายหรือไฟกระพริบสำหรับส่องสว่างให้ผู้ที่สัญจรผ่านไปมามองเห็นได้ในระยะไกล	- โครงการมีไฟฉายหรือไฟกระพริบสำหรับส่องสว่างให้ผู้ที่สัญจรผ่านไปมามองเห็นได้ในระยะไกล	- ไม่พบปัญหา
(15) ในการลำเลียงมูลฝอยมาทิ้งของแม่บ้านของโครงการจะต้องให้ถุงรวบรวมมูลฝอยอยู่ในสภาพที่พร้อมสำหรับการลำเลียงออกได้ทันทีที่เจ้าหน้าที่มาเก็บขน เพื่อลด ระยะเวลาในการจอดของรถเก็บขนมูลฝอยให้น้อยที่สุด	- โครงการจะให้ถุงรวบรวมมูลฝอยอยู่ในสภาพที่พร้อมสำหรับการลำเลียงออกได้ทันทีที่เจ้าหน้าที่มาเก็บขน เพื่อลดระยะเวลาในการจอดของรถเก็บขนมูลฝอย	- ไม่พบปัญหา
(16) ตรวจสอบประตูห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งเมื่อขนย้ายมูลฝอยโดยประตูต้องปิดมิดชิดทุกครั้งเมื่อขนย้ายเสร็จสิ้น	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบประตูห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งเมื่อขนย้ายมูลฝอยโดยประตูต้องปิดมิดชิดทุกครั้งเมื่อขนย้ายเสร็จสิ้น	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน 4- การจัดการมูลฝอย (ต่อ) (17) ในช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอย โครงการได้กำหนดที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยซึ่งให้สามารถจอดได้จริงโดยไม่ส่งผลกระทบต่อการสัญจรภายในและภายนอกโครงการ ดังนั้นช่วงเปิดดำเนินการโครงการจะประสานงานกับองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้วในการดำเนินการจ้าง บริษัทเอกชน ทำการเก็บขนขยะมูลฝอยให้แก่โครงการ ซึ่งจะทำข้อตกลงกับบริษัทเอกชนที่ว่าจ้างในการจัดเก็บมูลฝอยในการกำหนดความถี่วันเวลาในการเข้าเก็บขนมูลฝอยในช่วงเวลาเดิมของทุกวันซึ่งจะไม่กีดขวางการสัญจรภายในโครงการ และช่วงที่รถเข้ามาเก็บขนมูลฝอยจะมีเจ้าหน้าที่คอยอานวยความสะดวกในการเก็บขนมูลฝอยเพื่อไม่ให้กระทบต่อการสัญจรภายในโครงการ โดยมูลฝอยในห้องพักมูลฝอยรวมจะอยู่ในสภาพที่พร้อมสำหรับการลำเลียงออกได้ทันทีเพื่อความสะดวกและรวดเร็ว	- โครงการจะกำหนดที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยซึ่งให้สามารถจอดได้จริงโดยไม่กระทบต่อการสัญจรภายในและภายนอกโครงการ โครงการจะประสานงานกับองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้วในการดำเนินการจ้าง บริษัทเอกชน ทำการเก็บขนขยะมูลฝอยให้แก่โครงการ ซึ่งจะทำข้อตกลงกับบริษัทเอกชนที่ว่าจ้างในการจัดเก็บมูลฝอยในการกำหนดความถี่วันเวลาในการเข้าเก็บขนมูลฝอยในช่วงเวลาเดิมของทุกวันซึ่งจะไม่กีดขวางการสัญจรภายในโครงการ และช่วงที่รถเข้ามาเก็บขนมูลฝอยจะมีเจ้าหน้าที่คอยอานวยความสะดวกในการเก็บขนมูลฝอยเพื่อไม่ให้กระทบต่อการสัญจรภายในโครงการ โดยมูลฝอยในห้องพักมูลฝอยรวมจะอยู่ในสภาพที่พร้อมสำหรับการลำเลียงออกได้ทันทีเพื่อความสะดวกและรวดเร็ว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน		
5- การคมนาคม		
(1) การควบคุมการจราจรภายในโครงการ	โครงการมีการควบคุมการจราจรภายในโครงการ ดังนี้	
1) ติดตั้งป้ายควบคุมความเร็วป้ายแสดงทางแยกทุกแห่งและป้ายแสดงทางไปลานจอดรถการจราจร	- โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วที่ 30 กม./ชม. ป้ายแสดงทางแยกทุกแห่งและป้ายแสดงทางไปลานจอดรถการจราจร	- ไม่พบปัญหา
2) จัดทำเครื่องหมายบนพื้นทางแสดงทิศทาง	- โครงการได้จัดทำเครื่องหมายบนพื้นทางแสดงทิศทาง	- ไม่พบปัญหา
3) ใช้ Overhead Signal โดยเฉพาะบริเวณทาง เขา-ออกลานจอดรถ	- โครงการได้ใช้ Overhead Signal โดยเฉพาะบริเวณทาง เข้า-ออกลานจอดรถ	- ไม่พบปัญหา
4) จัดให้มีไฟส่องสว่างอย่างเพียงพอบริเวณริมถนนภายในโครงการ	- โครงการได้ติดตั้งไฟส่องสว่างอย่างเพียงพอบริเวณริมถนนภายในโครงการ	- ไม่พบปัญหา
5) จัดให้มีไฟกระพริบ บริเวณทางโค้งภายใน โครงการเพื่อส่งสัญญาณเตือนให้ผู้ใช้บริการสามารถมองเห็นได้ระยะไกล	- โครงการมีไฟกระพริบบริเวณทางโค้งภายในโครงการ เพื่อส่งสัญญาณเตือนให้ผู้ใช้บริการสามารถมองเห็นได้ระยะไกล	- ไม่พบปัญหา
6) จัดให้มีเนินชะลอความเร็วตามแนวถนนเป็นระยะๆเพื่อเสริมแรงยึดเกาะของรถในขยะที่ขึ้น และลงภายในพื้นที่โครงการ	- โครงการได้มีสันนูนชะลอความเร็วตามแนวถนนเป็นระยะๆเพื่อเสริมแรงยึดเกาะของรถในขยะที่ขึ้น และลงภายในพื้นที่โครงการ	- ไม่พบปัญหา
7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางแยก	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมการจรภายในโครงการตลอด 24 ชม.	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน 5- การคมนาคม (ต่อ)		
(2) การควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะ	โครงการมีการควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะ ดังนี้	- ไม่พบปัญหา
1) จัดทำป้ายและเครื่องหมายแสดงทางเข้า-ออก และติดตั้งในบริเวณที่เหมาะสม	- โครงการได้ติดตั้งป้ายทางเข้า-ออก โครงการ และติดตั้งในบริเวณที่เหมาะสม	- ไม่พบปัญหา
2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางออกของโครงการ โดยเฉพาะในช่วงที่มีรถออกจากโครงการจะต้องบริหารการจราจรเพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุให้ได้มากที่สุด	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางออกของโครงการ โดยเฉพาะในช่วงที่มีรถออกจากโครงการจะบริหารการจราจรเพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุให้ได้มากที่สุด	- ไม่พบปัญหา
(3) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจนและใน ระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- โครงการได้ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- ไม่พบปัญหา
(4) มีสันนูนบริเวณจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อช่วยชะลอความเร็วของรถป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้	- โครงการมีการติดตั้งสันนูนบริเวณจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อช่วยชะลอความเร็วของรถป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้	- ไม่พบปัญหา
(5) ห้ามจอดรถบริเวณริมถนนบริเวณด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาดเพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถและไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้า-ออกโครงการ	- โครงการได้จัดทำสัญลักษณ์ขาว-แดง เป็นสัญลักษณ์ห้ามจอดบริเวณไหล่ทางเข้า-ออก โครงการและไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้า-ออกโครงการ	- ไม่พบปัญหา
(6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการไม่ให้เกิดการตัดกระแสจราจรบนถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการโดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็วและขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินรถตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินรถตลอด 24 ชั่วโมง	- โครงการมีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการไม่ให้เกิดการตัดกระแสจราจรบนถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินรถตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินรถตลอด 24 ชั่วโมง	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน 5- การคมนาคม (ต่อ)		
(7) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณทางออกในช่วงเวลากลางคืนอย่างเพียงพอ เพื่อให้สามารถมองเห็นรถที่วิ่งมาบนถนนด้านข้างได้อย่างชัดเจน	- โครงการได้ติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางออกในช่วงเวลากลางคืนอย่างเพียงพอ เพื่อให้สามารถมองเห็นรถที่วิ่งมาบน ถนนด้านข้างได้อย่างชัดเจน	- ไม่พบปัญหา
(8) ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบบริเวณทางออกของโครงการเพื่อให้ผู้ที่สัญจรผ่านไปมาเพิ่มความระมัดระวังเมื่อวิ่งผ่านบริเวณพื้นที่โครงการ	- โครงการได้ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบบริเวณทางออกของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่สัญจรผ่านไปมาเพิ่มความระมัดระวังเมื่อวิ่งผ่านบริเวณพื้นที่โครงการ	- ไม่พบปัญหา
(9) ใช้ระบบที่จอดรถเป็นแบบอิสระสามารถเข้าจอดได้เมื่อมีที่ว่างส่วนการเข้าไปในพื้นที่จอดรถภายในอาคารจะสงวนสิทธิ์เฉพาะผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่านั้นบุคคลภายนอกไม่สามารถใช้บริการได้ โดยจะใช้ระบบบัตรผ่านเพื่อเข้าพื้นที่จอดรถ	- โครงการมีระบบที่จอดรถเป็นแบบอิสระสามารถเข้าจอดได้เมื่อมีที่ว่างส่วนการเข้าไปในพื้นที่จอดรถภายในอาคารจะสงวนสิทธิ์เฉพาะผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่านั้นบุคคลภายนอกไม่สามารถใช้บริการได้ โดยจะใช้ระบบบัตรผ่านเพื่อเข้าพื้นที่จอดรถ	- ไม่พบปัญหา
(10) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้ผู้พักอาศัยจอดรถริมถนนสาธารณะอื่นๆใกล้เคียง	- โครงการมีการประชาสัมพันธ์ไม่ให้ผู้พักอาศัยจอดรถริมถนนสาธารณะอื่นๆใกล้เคียง และแขกไม่มีการจอดรถนอกพื้นที่โครงการ	- ไม่พบปัญหา
(11) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์แก่ผู้ใช้บริการโครงการ ดังนี้ - หลีกเลี่ยงเส้นทางจราจรที่มีปัญหาติดขัดรวมทั้งประชาสัมพันธ์เส้นทางลัดรอบๆ พื้นที่โครงการให้ผู้พักอาศัยทราบ - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้รถยนต์ส่วนตัวเดินทางนอกช่วงเวลาเร่งด่วนในช่วงเช้าและเย็น (ช่วง 07.00-09.00 น. และ 17.00-19.00 น.) เพื่อหลีกเลี่ยงการจราจรที่ติดขัด	- โครงการมีการประชาสัมพันธ์แก่ผู้ใช้บริการโครงการตามมาตรการ ฯ กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน 6- การใช้ที่ดิน		
(1) ดำเนินการตามแบบแปลนและผังภูมิสถาปัตย์รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	- โครงการมีการดำเนินการตามแบบแปลนและผังภูมิสถาปัตย์ รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	- ไม่พบปัญหา
(2) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ ประโยชน์ที่ดิน เปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	- โครงการไม่มีการก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ		
(1) หากได้รับข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการให้โครงการเร่งดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน	- โครงการมีฝ่ายประชาสัมพันธ์คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับความเสียหายอันเกิดจากการดำเนินงานของโครงการ และหากมีข้อร้องเรียน ฯ โครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขและชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ที่ได้รับความเดือนร้อนโดยเร็ว ซึ่งในรอบเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568 ไม่พบข้อร้องเรียน ฯ	- ไม่พบปัญหา
(2) กำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ	- โครงการมีการกำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ	- ไม่พบปัญหา
(3) โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เพื่อลดปัญหาในด้านระบบสาธารณูปโภคของบริเวณโดยรอบโครงการ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เพื่อลดปัญหาในด้านระบบสาธารณูปโภคของบริเวณโดยรอบโครงการ	- ไม่พบปัญหา
(4) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากข้อห่วงกังวลของประชาชน มีดังนี้ <u>คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน</u>	โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากข้อห่วงกังวลของประชาชน ในด้านคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน ดังนี้	
1. ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยกวดขันให้รถที่เข้ามาจอดต้องดับเครื่องยนต์ทุกคันเพื่อสุขภาพของส่วนรวม	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยกวดขันให้รถที่เข้ามาจอดต้องดับเครื่องยนต์ทุกคัน เพื่อสุขภาพของส่วนรวม	- ไม่พบปัญหา
2. จัดให้มีการปลูกต้นไม้ยืนต้นตามที่ได้ออกแบบไว้เพื่อดูดซับปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์	- โครงการมีการปลูกต้นไม้ยืนต้นตามที่ได้ออกแบบไว้เพื่อดูดซับปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์	- ไม่พบปัญหา
3. การติดตั้งเครื่องปรับอากาศ จะต้องไม่มีทิศทางหันเข้าสู่อาคารข้างเคียง ทางคนสัญจรและจะต้องอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงไม่น้อยกว่า 5 เมตร	- โครงการมีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศจะต้องไม่มีทิศทางหันเข้าสู่อาคารข้างเคียงทางคนสัญจร และจะต้องอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงไม่น้อยกว่า 5 เมตร	- ไม่พบปัญหา
4. ควบคุมดูแลไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลังเวลา 18.00 น.)	- โครงการมีการควบคุมดูแลไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลังเวลา 18.00 น.)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ) <u>การใช้ไฟฟ้า</u>		
1. จัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเฉพาะด้านระบบไฟฟ้า ไว้คอยดูแลระบบไฟฟ้า ให้สามารถใช้งานอยู่เสมอ	- โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเฉพาะด้านระบบไฟฟ้า ไว้คอยดูแลระบบไฟฟ้าให้สามารถใช้งานอยู่เสมอ	- ไม่พบปัญหา
2. จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้าและระบบป้องกันฟ้าผ่าตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการและติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้ารวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้า ระบบสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยตามมาตรฐาน	- โครงการมีการติดตั้งระบบไฟฟ้าและระบบป้องกันฟ้าผ่าตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ และติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้ารวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้า ระบบสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยตามมาตรฐาน	- ไม่พบปัญหา
3. รณรงค์ให้พนักงานและผู้เข้ามาใช้บริการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดและให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน เบอร์ 5 และอายุการใช้งานยาวนาน	- โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์รณรงค์ให้พนักงาน และผู้เข้ามาใช้บริการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดและให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานเบอร์ 5 และอายุการใช้งานยาวนาน	- ไม่พบปัญหา
4. จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบอาคารเพื่อเพิ่มแสงสว่างให้กับทั่วทุกบริเวณภายในโครงการโดยเฉพาะเวลากลางคืนเพื่อความปลอดภัย	- โครงการได้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบอาคารเพื่อเพิ่มแสงสว่างให้กับทั่วทุกบริเวณภายในโครงการ โดยเฉพาะเวลากลางคืนเพื่อความปลอดภัย	- ไม่พบปัญหา
<u>การใช้น้ำ</u>		
1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในโครงการเพื่อให้เพียงพอต่อความต้องการ	- โครงการมีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในโครงการเพื่อให้เพียงพอต่อความต้องการ	- ไม่พบปัญหา
2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อให้ อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที	- โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที	- ไม่พบปัญหา
3. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณการใช้น้ำของโครงการ	- โครงการมีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณการใช้น้ำของโครงการ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ) <u>การจัดการน้ำเสีย</u>		
1. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการและปรับปรุงประสิทธิภาพของระบบฯ เพื่อให้บำบัดน้ำเสียได้มาตรฐานน้ำทิ้ง	- โครงการมีการดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการและปรับปรุงประสิทธิภาพของระบบฯ เพื่อให้บำบัดน้ำเสียได้มาตรฐานน้ำทิ้ง	- ไม่พบปัญหา
2. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลหรือช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่วิศวกรสุขาภิบาลหรือช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ไม่พบปัญหา
3. จัดให้มีระบบกรองและฆ่าเชื้อโรคในน้ำทิ้งก่อนนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ตามที่ได้ออกแบบไว้ทุกประการ	- โครงการมีระบบกรองและฆ่าเชื้อโรคในน้ำทิ้งก่อนนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ตามที่ได้ออกแบบไว้ทุกประการ	- ไม่พบปัญหา
<u>การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</u>		
1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำเพื่อหน่วงน้ำส่วนเกินได้อย่างเพียงพอ	- โครงการมีบ่อหน่วงน้ำเพื่อหน่วงน้ำส่วนเกินได้อย่างเพียงพอ	- ไม่พบปัญหา
2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ และระบบบ่อหน่วงน้ำที่ติดตั้งไว้รวมทั้งอุปกรณ์ควบคุมต่างๆให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา	- โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างดูแลและบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ และระบบบ่อหน่วงน้ำที่ติดตั้งไว้รวมทั้งอุปกรณ์ ควบคุมต่างๆ ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา	- ไม่พบปัญหา
3. ทำการตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ ถ้ามีการอุดตันจะต้องทำการขุดลอกทันทีเพื่อให้สามารถระบายน้ำได้ดีอยู่เสมอ	- โครงการมีการตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอถ้ามีการอุดตัน จะต้องทำการขุดลอกทันทีเพื่อให้สามารถระบายน้ำได้ดีอยู่เสมอ	- ไม่พบปัญหา
4. ท่าการติดตั้งบ่อดักขยะที่บ่อพักน้ำสุดท้ายเพื่อดักขยะไม่ให้ไหลออกสู่ภายนอกโครงการ	- โครงการได้ติดตั้งบ่อดักขยะที่บ่อพักน้ำสุดท้ายเพื่อดักขยะไม่ให้ไหลออกสู่ภายนอกโครงการ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ) <u>การจัดการขยะ</u> 1. จัดให้มีภาชนะรองรับขยะจากอาคาร หรือแต่ละส่วนอย่างเพียงพอ 2. ขยะแห้งที่สามารถนำไปใช้ได้อีก เช่น โลหะ ขวดพลาสติก และกระดาษ หนังสือพิมพ์ ให้พนักงานทำความ สะอาดคัดแยกขยะและเก็บไว้ขายให้กับผู้รับซื้อเพื่อเป็นการลดปริมาณมูลฝอย 3. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดบริเวณที่พักขยะรวมหลังการเก็บขนขยะทุกครั้ง และต่อท่อน้ำเสียจากน้ำชะขยะและการล้างห้องพักขยะเข้าไปบำบัดน้ำเสียยังบ่อบำบัดน้ำเสียรวม	- โครงการได้จัดเตรียมภาชนะรองรับขยะจากอาคาร หรือแต่ละส่วนอย่างเพียงพอ - โครงการมีการนำขยะแห้งที่สามารถนำไปใช้ได้อีก เช่น โลหะ ขวด พลาสติก และกระดาษ หนังสือพิมพ์ พนักงานทำความสะอาดจะคัดแยกขยะและเก็บไว้ขายให้กับผู้รับซื้อเพื่อเป็นการลดปริมาณมูลฝอย - โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายสจ๊วตทำความสะอาดบริเวณที่พักขยะรวมหลังการเก็บขนขยะทุกครั้ง และต่อท่อน้ำเสียจากน้ำชะขยะและการล้างห้องพักขยะเข้าไปบำบัดน้ำเสียยังบ่อบำบัดน้ำเสียรวม	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา
<u>การคมนาคมและการขนส่ง</u> 1. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการโดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก 2. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจอดรถภายในลานจอดรถของโครงการ 3. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อความสะดวกและปลอดภัยของผู้ใช้ถนน 4. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัยห้ามจอดรถริม ถนนทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นการลดความเสี่ยงที่จะเกิดความเสียหายต่อถนนดังกล่าว	- โครงการมีการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการโดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ - โครงการได้จัดทำเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจอดรถภายในลานจอดรถของโครงการ - โครงการไม่มีการประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณทาง เข้า-ออกโครงการเพื่อความสะดวกและปลอดภัยของผู้ใช้ถนน - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยเตือนและห้ามไม่ให้จอดบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ เพื่อเป็นการลดความเสี่ยงที่จะเกิดความเสียหายต่อถนนดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ) <u>เศรษฐกิจและสังคม</u>		
1. โครงการต้องกำหนดนโยบายในการว่าจ้างพนักงานที่เป็นประชาชนในท้องถิ่นเข้ามาทำงานในโครงการส่วนหนึ่ง	- โครงการมีการกำหนดนโยบายในการว่าจ้างพนักงานที่เป็นประชาชนในท้องถิ่นเข้ามาทำงานในโครงการส่วนหนึ่ง	- ไม่พบปัญหา
2. หากมีข้อร้องเรียนจากชุมชนรอบข้างให้โครงการรับทำความเข้าใจกับชุมชนในข้อร้องเรียนดังกล่าวพร้อมทั้งเร่งดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยด่วน	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายประชาสัมพันธ์คอยรับเรื่องร้องเรียน ฯ หากได้รับผลกระทบจากกรดำเนินกิจการ ฯ ทั้งนี้ ในช่วงเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568 ไม่พบข้อร้องเรียน	- ไม่พบปัญหา
3. โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เพื่อลดปัญหาในด้านระบบสาธารณูปโภคของบริเวณโดยรอบโครงการ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เพื่อลดปัญหาในด้านระบบสาธารณูปโภคของบริเวณโดยรอบโครงการ	- ไม่พบปัญหา
4. กำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ	- โครงการได้จัดทำคู่มือกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ ซึ่งจัดวางไว้ในส่วนของสำนักงานและห้องพักทุกห้อง	- ไม่พบปัญหา
5. โครงการจะมีการจ้างพนักงานในชุมชนเป็นอันดับแรก และให้ความร่วมมือแก่กิจกรรมต่างๆภายในชุมชนอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการจะมีการพิจารณาจ้างพนักงานในชุมชนเป็นอันดับแรก และให้ความร่วมมือแก่กิจกรรมต่างๆภายในชุมชนอย่างสม่ำเสมอ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ) <u>ความปลอดภัยสาธารณะและการเกิดอัคคีภัย</u>		
1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย และอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	- ไม่พบปัญหา
2. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ได้ออกแบบไว้ทุกประการซึ่งต้องเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	- โครงการมีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ได้ออกแบบไว้ทุกประการซึ่งต้องเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	- ไม่พบปัญหา
3. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบออกแบบไว้อยู่เสมอ	- โครงการมีการจัดรอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัยเกิดเพลิงไหม้ แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการยามรักษาการณ์ และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันท่วงที และไม่ตกใจเมื่อกลัวและฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคน	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากคุณภาพอากาศ</u>		
(1) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว	- โครงการมีการดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนพื้นที่ส่วนกลางโดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นประจำ	- ไม่พบปัญหา
(2) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ	- โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ	- ไม่พบปัญหา
(3) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง	- โครงการมีการกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง	- ไม่พบปัญหา
(4) โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพกรองการฟุ้งกระจายของมล สารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ทั้งพันธุ์ไม้ประเภทไม้ยืนต้นทรงสูง ไม้พุ่มหนาและกลุ่มไม้ทรงสูง ใบหนาเพื่อช่วยในการดูด ซับ CO จากยานพาหนะและเป็นม่านกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสารตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ	- โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆ บริเวณพื้นที่ สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพกรองการฟุ้งกระจายของมูลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ ทั้งพันธุ์ไม้ประเภทไม้ยืนต้นทรงสูง ไม้พุ่มหนาและกลุ่มไม้ทรงสูงใบหนา เพื่อช่วยในการดูด ซับ CO จากยานพาหนะ ฯ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสุขภาพจากน้ำเสีย</u>		
(1) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียระบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวตัวกลาง จำนวน 3 ชุด โดยระบบดังกล่าวได้ออกแบบให้มีความสามารถในการรองรับน้ำเสียของโครงการได้ทั้งหมด	- โครงการมีถังบำบัดน้ำเสียระบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวตัวกลาง จำนวน 3 ชุด โดยระบบดังกล่าวได้ออกแบบให้มีความสามารถในการรองรับน้ำเสียของโครงการได้ทั้งหมด	- ไม่พบปัญหา
(2) บำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดให้มีคุณภาพน่าทิ้งเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการ ระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 โครงการมีลักษณะเป็นโรงแรม จำนวน 95 ห้องพักจัดอยู่ในอาคาร ประเภท ข (โรงแรมที่มีจำนวนห้อง สำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของ อาคารตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง) ซึ่งกำหนดให้มีค่า โอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร	- โครงการได้บำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดให้มีคุณภาพน่าทิ้งเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการ ระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 โครงการมีลักษณะเป็นโรงแรม จำนวน 95 ห้องพักจัดอยู่ในอาคาร ประเภท ข (โรงแรมที่มีจำนวนห้อง สำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของ อาคารตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง) ซึ่งกำหนดให้มีค่า โอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร	- ไม่พบปัญหา
(3) ติดตั้งมาตรวัดกระแสไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่นๆ	- โครงการแผนมีการติดตั้งมาตรวัดกระแสไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่นๆ	- ไม่พบปัญหา
(4) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนตลอดช่วงดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการตรวจวัดพารามิเตอร์ให้เป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมรวมทั้งเติมคลอรีนในน้ำทิ้งทุกครั้ง ซึ่งช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหารได้	- โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างทำการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน และมีการตรวจวัดพารามิเตอร์ให้เป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข กำหนด	- ไม่พบปัญหา
(5) ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพปีละ 1 ครั้ง	- โครงการมีการทำแผนและตรวจสอบตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพปีละ 1 ครั้ง	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสุขภาพจากมูลฝอย</u>		
(1) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยอันตราย และห้องพักมูลฝอยอินทรีย์อย่างชัดเจน	- โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้ง มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยอันตราย และ ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์ อย่างชัดเจน	- ไม่พบปัญหา
(2) กำหนดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลรับผิดชอบบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันกลิ่นและแมลงนำโรคและทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งภายหลังจากการเก็บขนมูลฝอยจากรถเก็บขนมูลฝอย	- โครงการได้กำหนดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลรับผิดชอบบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันกลิ่นและแมลงนำโรคและทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งภายหลังจากการเก็บขนมูลฝอยจากรถเก็บขนมูลฝอย	- ไม่พบปัญหา
(3) น้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมต้องระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุกครั้งก่อนระบายออกสู่สิ่งแวดล้อมภายนอก	- น้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมต้องระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุกครั้งก่อนระบายออกสู่สิ่งแวดล้อมภายนอก	- ไม่พบปัญหา
(4) ตรวจสอบความเรียบร้อยของห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบความเรียบร้อยของห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	- ไม่พบปัญหา
(5) ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการทุกวัน ทั้งนี้ไม่พบขยะตกค้างหรือตกหล่น	- ไม่พบปัญหา
(6) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการการทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยห้องพัก มูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	- ไม่พบปัญหา
(7) ส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการอย่างจริงจัง	- โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์รณรงค์ให้คัดแยกประเภทขยะ และทิ้งขยะลงถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทตามที่โครงการได้จัดเตรียมไว้	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ ในช่วงดำเนินการของโครงการ</u> 1. การระบายมูลสารจากเครื่องยนต์ (1) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว (2) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ (3) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง (4) โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพกรองการฟุ้งกระจายของมูล สารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นม่านกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และมลสาร ตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ	โครงการมีได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพในช่วงดำเนินการของโครงการด้านการระบายมลสารจากเครื่องยนต์ ดังนี้ - โครงการมีการฉีดล้างทำความสะอาดถนนในโครงการเป็นประจำ - โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ - โครงการได้กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง - โครงการมีการปลูกพันธุ์ไม้ต่างบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพกรองการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นม่านกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสารตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา
2. น้ำทิ้งจากกิจกรรมของโครงการ (1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพและ มีการฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง (2) ต้องจัดให้มีการตรวจสอบวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ ผ่านการบำบัดแล้วเป็นประจำทุกเดือน	- โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพและมีการฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง - โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างทำการตรวจสอบและวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วเป็นประจำทุกเดือน โดยใช้บริการจากบจก.เซ้าเทิร์นไทย คอนซัลติ้ง จำกัด (บทที่ 3 ตารางที่ 3.4-3.6)	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ ในช่วงดำเนินการของโครงการ (ต่อ)</u> 3. ขยะมูลฝอยทั่วไป		
(1) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่สามารถรองรับมูลฝอยจากโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ก่อนที่รถเก็บขนมูลฝอยมารับไปกำจัด	- โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่สามารถรองรับมูลฝอยจากโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ก่อนที่รถเก็บขนมูลฝอยมารับไปกำจัด	- ไม่พบปัญหา
(2) ต้องทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยทุกครั้งภายหลังจากรถเก็บขนมารับไปกำจัด	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายสจ๊วตทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการทุกวัน และคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยมาจัดเก็บต่อไป	- ไม่พบปัญหา
(3) ควบคุมดูแลพนักงานและแม่บ้านเก็บกวาดทำความสะอาดให้บริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาดอยู่เสมอเพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกหล่นอยู่ในพื้นที่โครงการ	- โครงการมีการควบคุมดูแลพนักงานและแม่บ้านเก็บกวาดทำความสะอาดให้บริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกหล่นอยู่ในพื้นที่โครงการ	- ไม่พบปัญหา
4. การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง		
(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่ มีรถยนต์เข้า-ออก โครงการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถยนต์เข้า-ออกโครงการ ตลอด 24 ชม.	- ไม่พบปัญหา
(2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้ายแนะนำบริเวณด้านหน้าโครงการ	- โครงการมีการติดตั้งเครื่องหมายป้ายเตือน ป้ายแนะนำบริเวณด้านหน้าโครงการ	- ไม่พบปัญหา
(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์เครื่องหมายสัญญาณต่างๆ ให้ใช้งานได้ตลอดเวลา	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจตราดูแลอุปกรณ์เครื่องหมายสัญญาณต่างๆให้ใช้งานได้ดีตลอด เวลา	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ</u> 1. สุขภาพทางกาย 1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ (1) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้เมื่อจอดในตำแหน่งที่สามารถสังเกตให้เห็นได้ชัดเจน (2) โครงการต้องดำเนินการทำความสะอาดระบบปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ (3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยจัดให้มีจำนวนต้นไม้ยืนต้นที่สามารถดูดซับความร้อนได้ทั้งจากเครื่องปรับอากาศรถยนต์ และพื้นคอนกรีต (4) จัดให้มีการถ่ายเทอากาศที่ดีภายในอาคารพักอาศัย เช่น เปิดหน้าต่างภายในห้องพักเพื่อให้อากาศ หมุนเวียนสะดวก เป็นต้น (5) ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ ด้านสุขภาพทางกายกำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ (ต่อ)</u> 1.2 สัตว์เป็นพาหะนำโรค (1) มีระบบกำจัดสิ่งปฏิกูลที่ดี คือ ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ฝังอยู่ใต้ดินซึ่งแมลงวันไม่สามารถเข้าไปได้ (2) ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูมิดชิดโดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย (3) ทำความสะอาดที่พักมูลฝอยรวมทุกสัปดาห์ภายหลังจากหน่วยงานรับผิดชอบเข้ามารับไปกำจัด (4) ดื่มน้ำและรับประทานอาหารที่สุกใหม่สะอาดไม่มีแมลงวันตอม (5) ไม่รดน้ำในพื้นที่สีเขียวมากเกินไปจนทำให้เกิดน้ำขังในพื้นที่สีเขียว ซึ่งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค (6) พนักงานต้องกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณห้องพักเดือนละ1 ครั้ง (7) จัดถังรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด ไว้ตามจุด ต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมจัดให้มีการทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยตามจุดต่างๆ ลงถุงมัดปากถุงให้แน่น รวบรวมไปยังถังพักมูลฝอยรวมต่อไป (8) ติดตามประสานงานให้หน่วยงานที่รับผิดชอบให้เข้ามาเก็บมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง (9) ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในอาคารและภายนอกอาคาร (10) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและรอบบริเวณที่พักอาศัยทุก 1 เดือน (11) ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน (12) ห้ามนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้ามาภายในตัวอาคาร (13) อุดรูรั่วผนังที่พักอาศัยทันทีที่พบเห็น เพื่อ ทำลายแหล่งที่อยู่อาศัยของหนู	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการด้านสัตว์เป็นพาหะนำโรค กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ (ต่อ)</u> 1.3 คนเป็นพาหะนำโรค (1) ในช่วงที่มีการระบาดของโรค ไม่ใช้มือเปล่าในการสัมผัสสัตว์ปีกที่ป่วยหรือตายแต่ต้องทำการสวมใส่ถุงมือ สวมผ้าปิดปาก จมูก และล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้ง กรณี ไม่มีถุงมือจะใช้ถุงพลาสติกหูหิ้วสวมมือหลายๆ ชั้น ก่อนจับสม่ำเสมอ (2) จัดให้ภายในอาคารมีการถ่ายเทอากาศที่ดี (3) ทำความสะอาดจุดต่างๆ ภายในอาคารอย่าง (4) จัดทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในอาคารเป็นประจำ 6 เดือน เพื่อมิให้เครื่องปรับอากาศเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค (5) ทำการล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะ หลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูก ไม่ควรใช้มือขยี้ตา จมูกหรือปาก (6) งดหรือหลีกเลี่ยงการเดินทางไปในประเทศที่มีการระบาดของโรค (7) ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจามขณะที่มีอาการเป็นหวัดควรใช้หน้ากากอนามัยอยู่เสมอ (8) รับประทานอาหารที่ปรุงสุกอยู่เสมอ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการด้านคนเป็นพาหะนำโรค กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ (ต่อ)</u> 1.4 โรคผิวหนัง (1) กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำเพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือ ซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียนโดยใช้แปรงขัดและเครื่องสูบน้ำแรงดันสูงฉีดล้างไม่ใช้น้ำยาล้างที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้าง ทั้งนี้ กำหนดให้ทำความสะอาดในช่วงเวลากลางคืนที่ไม่มีผู้ใช้น้ำ เช่น ตั้งแต่เวลา 24.00 - 02.00 น. (2 ชั่วโมง) ปรับได้ตามความเหมาะสมโดยไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของผู้พักอาศัยโดยมีความถี่ในการล้างทำความ สะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) (2) ออกแบบให้มีการฉาบผิวเสาคอนกรีตให้มีความหนาเพิ่มขึ้นอีก 15 เซนติเมตร นอกจากนี้ ภายในถัง เก็บน้ำจะทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC CHEMICRETE E) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิมและออกมาปนเปื้อนกับน้ำใช้ภายในถังเก็บน้ำใต้ดิน (3) ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ ซึ่งไม่มีคลอรีนตกค้าง (4) ทำการเดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำอุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใสหลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ (5) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินจะต้องไม่ไหลลงสู่ สระว่ายน้ำเนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวันหลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว (6) จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ (7) จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนคงเหลือในสระทุกวัน โดยตรวจวัดในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการด้านโรคผิวหนัง กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ (ต่อ)</u> 1.4 โรคผิวหนัง (8) จัดให้มีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิด ลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงช้อนวัสดุแขวนลอย (9) จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบ สระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอสระว่ายน้ำ (10) ดูแลมิให้การน่าสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ (ต่อ)</u> 1.5 อุบัติเหตุ <u>การจราจร</u> (1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ (2) จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถรวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจนเพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสนทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย (3) จัดทาลันนูนชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสมซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการด้านอุบัติเหตุการจราจร กำหนด	- ไม่พบปัญหา
<u>การพลัดตกหกล้ม</u> (1) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคารและบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการด้านอุบัติเหตุการพลัดตกหกล้ม กำหนด	- ไม่พบปัญหา
<u>การเกิดอัคคีภัย</u> (1) จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (2) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีความระมัดระวังในการป้องกันอัคคีภัย โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ (3) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการ เสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการด้านอุบัติเหตุการเกิดอัคคีภัย กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ (ต่อ)</u> <u>อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง</u> (1) จัดให้มีราวกันตกความสูง 1 เมตร บริเวณ ระเบียงสำหรับแต่ละห้องพัก 2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น (1) โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติโดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง (2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจทำให้เกิดความผ่อนคลาย (3) ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา (4) ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการด้านอุบัติเหตุ การเกิดอุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชน</u> 1. ฝุ่นละออง (1) ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งหลังจากการจอดรถยนต์ในโครงการ (2) หมั่นทำความสะอาดและล้างถนนภายในโครงการ พื้นที่ทั่วไปเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น (3) หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอตลอดช่วงดำเนินการเพื่อใช้เป็นแนวปะทะป้องกันฝุ่นละอองที่อาจจะเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชนด้านฝุ่นละออง กำหนด	- ไม่พบปัญหา
2. การจัดการน้ำเสีย (1) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียระบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวตัวกลาง จำนวน 3 ชุด โดยระบบดังกล่าวได้ออกแบบให้มีความในการสามารถรองรับน้ำเสียของโครงการได้ทั้งหมด (2) บำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดให้มีคุณภาพน้ำ ทิ้งเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการ ระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดประกาศ ในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 โครงการมีลักษณะเป็นโรงแรม จำนวน 95 ห้องพัก จัดอยู่ในอาคาร ประเภท ข (โรงแรมที่มีจำนวนห้อง สำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของ อาคารตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง) ซึ่งกำหนดให้มีค่า โอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่ เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร (3) ติดตั้งมาตรวัดกระแสไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนแยกออกจากส่วนอื่นๆ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชนด้านการจัดการน้ำเสีย กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชน</u> 2. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ) (4) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตรวจวัดพารามิเตอร์ให้เป็นไปตามมาตรฐานตลอดช่วงดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทุกครั้ง ซึ่งช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหารได้ (5) สูบตะกอนในส่วนของถังตกตะกอนทุกเดือน (6) ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพปีละ 1 ครั้ง	-	-
3. การระบายน้ำ (1) ดูแลและบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ รวมทั้ง ควบคุมอุปกรณ์ต่างๆให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา (2) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำและมีการลอกตะแกรงทุกเดือน (3) โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัด น้ำเสียได้ตามมาตรฐานทิ้งของอาคาร	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชนด้านการระบายน้ำ กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชน</u> 4. การใช้ไฟฟ้า (1) จัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเฉพาะด้านระบบไฟฟ้าไว้คอยดูแลระบบไฟฟ้าให้สามารถใช้งานอยู่เสมอ (2) จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้าและระบบป้องกันฟ้าผ่าตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ และติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้ารวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าระบบสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยตามมาตรฐาน (3) รณรงค์ให้พนักงานและผู้เข้ามาใช้บริการ ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน เบอร์ 5 และอายุการใช้งานยาวนาน (4) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบอาคารเพื่อเพิ่มแสงสว่างให้กับทั่วทุกบริเวณภายในโครงการ โดยเฉพาะเวลากลางคืนเพื่อความปลอดภัย	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชนด้านการใช้ไฟฟ้า กำหนด	- ไม่พบปัญหา
5. การใช้น้ำ (1) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในโครงการเพื่อให้เพียงพอต่อความต้องการ (2) ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที (3) รณรงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณการใช้น้ำของโครงการ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชนด้านการใช้น้ำ กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชน</u> 6. การจัดการขยะ (1) จัดให้มีภาชนะรองรับขยะจากอาคาร หรือแต่ละส่วนอย่างเพียงพอ (2) ขยะแห้งที่สามารถนำไปใช้ได้อีก เช่น โลหะ ขวด พลาสติก และกระดาษ หนังสือพิมพ์ ให้พนักงานทำความสะอาดคัดแยกขยะและเก็บไว้ขายให้กับผู้รับซื้อเพื่อเป็นการลดปริมาณมูลฝอย (3) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดบริเวณที่พักขยะรวมหลังการเก็บขนขยะทุกครั้ง และต่อท่อน้ำเสียจากน้ำชะขยะและการล้างห้องพักขยะเข้าไปบำบัดน้ำเสียยังบ่อบำบัดน้ำเสียรวม	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชนด้านการจัดการขยะ กำหนด	- ไม่พบปัญหา
7. การคมนาคมและการขนส่ง (1) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก (2) จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจอดรถภายในลานจอดรถของโครงการ (3) ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อความสะดวกและปลอดภัยของผู้ใช้ถนน (4) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัยห้ามจอดรถ ริมถนนทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นการลดความเสี่ยงที่จะเกิดความเสียหายต่อถนนดังกล่าว	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชนด้านการคมนาคมและการขนส่ง กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชน</u> 8. ความปลอดภัยสาธารณะและการเกิดอัคคีภัย (1) จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย และอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง (2) จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ได้ออกแบบไว้ทุกประการซึ่งต้องเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (3) จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบและฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อป้องกันอัคคีภัยเกิดเพลิงไหม้ แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการยามรักษาการณ์ และ ผู้พักอาศัยเพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันท่วงที และไม่ตกใจกลัว (4) จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟและการดับเพลิง ของอาคารโครงการโดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงที่อยู่ใกล้กับโครงการมากที่สุดเป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง (5) ติดตั้งแบบแปลนแผนผังแสดงตำแหน่งที่ติดตั้ง อุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ป้ายบอกชั้น เส้นทางอพยพหนีไฟ และจุดรวมพล โดยติดตั้งแบบแปลนแผนผังดังกล่าวไว้ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในแต่ละชั้นของอาคาร	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชนด้านความปลอดภัยสาธารณะและการเกิดอัคคีภัย กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชน</u> 9. ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ (1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่ได้ออกแบบไว้เพื่อใช้เป็นพื้นที่พักผ่อนเพิ่มความสวยงามและทัศนียภาพที่ดีภายในโครงการ (2) เลือกใช้วัสดุตกแต่งอาคารให้กลมกลืนกับอาคารและชุมชนโดยรอบอาคารตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ (3) ควบคุมดูแลอาคารบริเวณพื้นที่สีเขียวรอบอาคารให้มีสภาพดี และสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชนด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพ กำหนด	- ไม่พบปัญหา
10. อุบัติเหตุ 10.1 อุบัติเหตุจากการกีดขวาการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่ มีรถยนต์เข้า-ออกโครงการ (2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือนป้ายแนะนำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์เครื่องหมายและสัญญาณต่างๆให้ใช้งานได้ดีตลอดเวลา 10.2 อุบัติเหตุจากการพลัดตกหกล้ม (1) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคารและบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวางอันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ 10.3 อุบัติเหตุจากจากการตกจากที่สูง (1) จัดให้มีราวกันตก ความสูง 1 เมตร บริเวณระเบียงสำหรับแต่ละห้องพัก	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชนด้านอุบัติเหตุจากการกีดขวาการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่งและอุบัติเหตุจากการพลัดตกหกล้ม อุบัติเหตุจากจากการตกจากที่สูง กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศและระบายอากาศ</u> 1. ตรวจสอบการติดตั้งหอพึ่งเย็นของโครงการให้มีรายละเอียดเป็นไปตามที่มีวิศวกรได้ออกแบบไว้เพื่อการควบคุมเชื้อลิจิโอเนลลาตามข้อกำหนดในประกาศอนามัย ดังนี้ 1.1 ติดตั้งอุปกรณ์กำจัดละอองปลิว (Drift eliminator) ที่หอพึ่งเย็นเพื่อให้มีการกระเซ็นของน้ำน้อย และออกแบบให้หอพึ่งเย็นสามารถเข้าตรวจสอบ และปฏิบัติการได้ง่ายโดยกำหนดให้มีการทำลายเชื้อและทำความสะอาดหอพึ่งเย็นเป็นประจำทุก 6 เดือน 1.2 ติดตั้งหอพึ่งเย็นสำเร็จรูปรุ่นมาตรฐานจากโรงงานผู้ผลิตเพื่อให้ใช้ได้ง่าย และสะดวกโดยหลีกเลี่ยง อุปกรณ์ของระบบพึ่งเย็นที่เป็นท่อปลายตัน วง ห่วง และข้องอ 1.3 ติดตั้งหอพึ่งเย็นให้สามารถเข้าตรวจสอบ และปฏิบัติการเข้าซ่อมบำรุงได้ง่าย 1.4 กำหนดให้หอพึ่งเย็นมีการกระเซ็นของละอองน้ำเพียง 0.005 % ของน้ำหมุนเวียน 1.5 ติดตั้งอุปกรณ์กำจัดจับละอองปลิว (Drift eliminator) ที่มีประสิทธิภาพสูง 1.6 กำหนดให้ก่อสร้างผนังทึบรอบข้างเหนืออ่างรองรับน้ำในหอพึ่งเย็น เพื่อไม่มีการกระเซ็นน้ำด้านข้างและลดการเจริญเติบโตของเชื้อจากแสงแดด 1.7 วัสดุที่ใช้สำหรับหอพึ่งเย็นเป็นโครงสร้างเหล็กชุบกัลวาไนส์ และพลาสติกพีวีซี ซึ่งทนทานสารเคมี และไม่เพิ่มการเจริญเติบโตของเชื้อ 1.8 ระบบระบายน้ำทิ้งของหอพึ่งเย็นต้องอยู่ตำแหน่ง ล่างสุดของอ่างรองรับน้ำในหอพึ่งเย็น เพื่อให้สามารถระบายน้ำทิ้งทั้งหมดในระบบพึ่งเย็นได้ง่ายและสะดวก 1.9 ติดตั้งหอพึ่งเย็นเหนือชั้นห้องเครื่อง ซึ่งไม่มีคนอาศัยอยู่ และมีระยะห่างจากทางลมเข้าท่อส่งลมเย็นช่องระบายอากาศ และถังเก็บน้ำมากกว่า 5 เมตร	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ตามมาตรการ ฯ กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศและระบายอากาศ (ต่อ)</u> 1.10 กำหนดให้น้ำที่ใช้เติมชดเชยในระบบหมุนเวียนน้ำต้องเป็นน้ำจากแหล่งน้ำเดียวกันที่ใช้ในหอผึ่งเย็นโดยใช้น้ำจากระบบประปาของอาคารเท่านั้น 1.11 น้ำทิ้งจากเครื่องปรับอากาศจะทำการระบายลงสู่ระบบรวบรวมน้ำทิ้ง (ไม่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียโดยจัดให้มีท่อระบายน้ำที่แยกออกจากน้ำทิ้งอื่นๆ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วง น้ำทิ้งจึงไม่สามารถไหลย้อนกลับได้ 2. กำาหนดให้โครงการปฏิบัติตามข้อปฏิบัติในการควบคุมเชื้อลิจิโอเนลลาในหอพึ่งเย็นรวมถึงการดูแลระบบปรับอากาศที่กำาหนดไว้ในข้อมูลเกี่ยวกับการดูแลบำารุงรักษาและตรวจสอบเฝ้าระวังระบบฝั่งเย็นตามประกาศของกรมอนามัยอย่างเคร่งครัด โดยมีรายละเอียดดังนี้ 2.1 กำหนดให้โครงการมีการบำรุงรักษาระบบฝั่งเย็น ดังต่อไปนี้ 2.1.1 ซ่อมแซม ดูแล และบำรุงรักษาหอพึ่งเย็นให้อยู่ในสภาพที่ดี และสะอาดพร้อมที่จะใช้งานได้ตลอดเวลา 1) ซ่อมแซม ดูแล และบำรุงรักษาหอพึ่งเย็น ให้อยู่ในสภาพที่ดีและสะอาดพร้อมที่จะใช้งานได้ตลอดเวลา 2) จัดหาคู่มือการบำรุงรักษาระบบพึ่งเย็นของโครงการเป็นประจำ ประกอบด้วย - แผนผังโครงสร้างที่สมบูรณ์ของระบบระบายอากาศและระบบพึ่งเย็น - วิธีการทำความสะอาด การทำลายเชื้อและขั้นตอนการกำจัดสิ่งปนเปื้อนพร้อมทั้งคำแนะนำในการรื้อถอนส่วนประกอบ - วิธีการบำบัดน้ำในหอพึ่งเย็น - วิธีการปิด-เปิด และเดินเครื่อง 3) บำรุงรักษาระบบพึ่งเย็นเป็นประจำ ซึ่งต้องดำเนินการโดยผู้ที่มีความรู้ความสามารถความชานาญและประสบการณ์ 4) ตรวจตราทำความสะอาดดูแลความสกปรก รวมถึงกากตะกอนที่เกิดขึ้นในหอพึ่งเย็นทุกเครื่องสัปดาห์ละครั้งโดยใช้สายตา 5) กำหนดให้โครงการจัดทำ และดำเนินการตามแผนการบำรุงรักษาหอผึ้ง รวมถึงทำความสะอาดจัดให้มีการทำลายเชื้อ และทำการบำบัดน้ำสำหรับหอพึ่งเย็นทุกเครื่องเพื่อเป็นการป้องกันการเพิ่มจำนวนของเชื้อลิจิโอเนลลา	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศและระบายอากาศ (ต่อ)</u> 2.2 กำหนดให้โครงการมีการทำความสะอาด และการทำลายเชื้อในระบบพึ่งเย็นของอาคารด้วยการปฏิบัติดังนี้ 2.2.1 ทำลายเชื้อทำความสะอาด และกำจัดตะกอน ในหอพึ่งเย็นอย่างน้อย 1 ครั้ง ภายใน 6 เดือน หรือมากกว่าเมื่อจำเป็น 2.2.2 ทำความสะอาด และทำลายเชื้อในกรณีที่หอพึ่งเย็นมีสภาพ ดังนี้ 1) มีการปนเปื้อนในระหว่างการก่อสร้างจากฝุ่นหรือสารอินทรีย์ต่างๆ 2) หยุดใช้งานมานานกว่า 1 เดือน 3) ถูกดัดแปลงแก้ไขทางกลไก หรือถอดชิ้นส่วนออกในลักษณะที่อาจทำให้หอพึ่งเย็นได้รับการปนเปื้อน 4) เมื่อสภาพแวดล้อมรอบหอพึ่งเย็นเต็มไปด้วยฝุ่นหรือไม่สามารถควบคุมคุณภาพน้ำได้ หรือเมื่อหอพึ่งเย็นที่อยู่ใกล้เคียงกันเป็นแหล่งระบาดของโรคลีเจียนแนร์ 5) อื่นๆ ตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่เห็นสมควร 2.2.3 จัดให้มีระบบเก็บกักน้ำพิเศษ ซึ่งต่อเชื่อมกับ ระบบพึ่งเย็น โดยต้องได้รับการทำความสะอาด และฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้งานในสภาพปกติ 2.2.4 การทำความสะอาดและทำลายเชื้อ ต้องปฏิบัติดังนี้ 1) เติมคลอรีนครั้งแรกในน้ำในระบบฝั่งเย็นเพื่อให้มีคลอรีนอิสระตกค้าง (residual free chlorine) อยู่ในระดับ 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เพื่อลดความเสี่ยงต่อสุขภาพของผู้ทำความสะอาด แล้วทำการหมุนเวียนน้ำพร้อมๆกับเติมตัวกระจายสารเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำลายเชื้อโรคของคลอรีน โดยหมุนเวียนน้ำเป็นระยะเวลา 6 ชั่วโมง และทำการรักษาปริมาณคลอรีนอิสระให้อยู่ในระดับไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร ตลอดเวลา ในกรณีที่ค่าความเป็นกรดเป็นด่าง (pH) ของน้ำมากกว่า 8.0 ปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้างที่วัดได้ต้องอยู่ระหว่าง 15 ถึง 20 มิลลิกรัมต่อลิตรเป็นเวลา 2 ชั่วโมง หรือใช้วิธีการระบายน้ำออกจากระบบอย่างเต็มที่เป็นเวลาหลายชั่วโมงเพื่อลดค่าความเป็นกรด เป็นด่างและปริมาณคลอรีนในระบบลง	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศและระบายอากาศ (ต่อ)</u> 2) ระบายน้ำทิ้งออกจากเส้นท่อและทำความสะอาดระบบจ่ายน้ำบ่อสูบน้ำและหอพึ่งเย็น ทำการล้างบริเวณหรือทางที่จะเข้าไปยังหอพึ่งเย็นและอุปกรณ์ต่างๆสำหรับตะกรันและตะกอนอื่นๆ ที่ไม่สามารถกำจัดออกไปได้ให้ใช้สารเคมี สำหรับกำจัดตะกรันที่ไม่ทำให้เกิดความ เสียหายแก่หอพึ่งเย็นและเส้นท่อหลีกเลี่ยงวิธีทำความสะอาดที่ก่อให้เกิดละอองน้ำล่องลอยมากเกินไป เช่น ระบบฉีดน้ำแรงดันสูง เป็นต้น หากไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้ให้ปิดประตูหน้าต่าง และช่องลมที่อยู่ใกล้เคียงให้สนิทก่อนการทำความสะอาดผู้ที่ต้องฉีดน้ำด้วยระบบแรงดันสูง ต้องได้รับการฝึกอบรมและต้องสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง 2.2.5 เติมน้ำสะอาดและคลอรีนเพื่อให้ระดับคลอรีนอิสระตาค้าง ไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เป็นเวลา 6 ชั่วโมง 2.2.6 ระบายและถ่ายเทน้ำทิ้ง แล้วเปลี่ยนถ่ายเต็มน้ำสะอาด สารเคมี และสารชีวฆาตที่ใช้ในการบำบัดคุณภาพน้ำให้อยู่ในระดับที่เหมาะสมก่อนเปิดเดินเครื่องระบบ 2.2.7 ในระหว่างการทำความสะอาดและการทำลายเชื้อต้องปิดพัดลมของหอพึ่งเย็นทุกครั้ง 2.2.8 ตรวจสอบให้น้ำในหอพึ่งเย็นมีปริมาตรความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้าง ไม่น้อยกว่า 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร ตลอดเวลา 2.3 กำหนดให้โครงการทำการบำบัดน้ำในระบบพึ่งเย็นของอาคารโดยปฏิบัติดังต่อไปนี้ 2.3.1 ควบคุมเชื้อลิจิโอเนลลา กรรมวิธีการบำบัดน้ำต้องลดหรือป้องกันการเกิดขึ้นของสิ่งต่างๆในระบบพึ่งเย็น ดังต่อไปนี้ 1) ตะกรัน และสิ่งที่เป็นผลผลิตจากการกัดกร่อน ซึ่งอาจจะเป็นแหล่งอาศัยและคุ้มครองเชื้อลีจีโอเนลลาในระบบ 2) ตะกอนซึ่งอาจไปลดประสิทธิภาพกรรมวิธีการบำบัดน้ำ 3) แบคทีเรียและจุลินทรีย์อื่นๆ 2.3.2 ใช้สารชีวฆาตเพื่อควบคุมการเจริญเติบโตของตะไคร่ และสาหร่ายสำหรับกรณีที่มีการเจริญเติบโตของตะไคร่และสาหร่ายอย่างรวดเร็ว ให้ใช้สารทำความสะอาดที่มีฤทธิ์เป็นด่างกำจัดและทำให้แตกกระจายออกไป แล้วจึงชะล้างทำความสะอาดและเติมสารชีวภาพซ้ำอีกครั้ง	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศและระบายอากาศ (ต่อ)</u> 2.3.3 ในการกำจัดตะกอนเลน อาจใช้ตัวกระจายสาร หรือสารเคมีที่ช่วยให้เกิดการรวมตัวได้ 2.3.4 สารเคมีที่ใช้ในการบำบัดน้ำต้องไม่มีฤทธิ์ที่เป็นผลเสียต่อวัสดุอุปกรณ์ที่เป็นอโลหะที่ใช้ในระบบเส้นท่อ เช่น ยาง และโลหะที่เคลือบสารอีพ็อกซียป้องกันการกัดกร่อน เป็นต้น และต้องเหมาะสมเป็นกลางต่อวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในงานระบบเส้นท่อ 2.3.5 การบรรจุเก็บสะสมและควบคุมดูแลสารเคมีต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดขอกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 2.4 กำหนดให้การใช้สารชีวฆาตต้องปฏิบัติ ดังต่อไปนี้ 2.4.1 ต้องใช้สารชีวฆาตอย่างน้อย 2 ชนิดโดยใส่สลับกันสัปดาห์ละครั้ง เพื่อป้องกันอุบัติการณ์ดื้อสารเคมีของเชื้อจุลินทรีย์ 2.4.2 ก่อนเริ่มดำเนินการบำบัดน้ำด้วยสารชีวฆาต ต้องมั่นใจว่าระบบพึ่งเย็นอยู่ในสภาพที่สะอาด 2.4.3 การป้องกันการปรับตัวเข้ากับสิ่งแวดล้อมของสิ่งมีชีวิตขนาดเล็กในระบบพึ่งเย็นต้องใช้สารชีวฆาตด้วย วิธีการเติมใส่เป็นครั้งๆ แบบไม่ต่อเนื่อง (Shot/Slug dose) และให้รวมถึงการเติมสารชีวฆาตใส่ลงในอ่างรองรับน้ำของหอพึ่งเย็นโดยตรง เป็นระยะสลับกันด้วยวิธีแบบเดียวกัน 2.4.4 สารชีวฆาตที่ใช้ในการกำจัดและควบคุมการเจริญเติบโตของเชื้อลิจิโอเนลลาต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้ 1) เป็นผลิตภัณฑ์ที่ได้มาตรฐานและได้รับการจดทะเบียนอย่างถูกต้อง โดยสารเคมีทุกชนิดที่ใช้ในการบำบัดน้ำต้องได้รับอนุญาตให้ใช้และปฏิบัติตามข้อกำหนดของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง 2) มีประสิทธิภาพที่เชื่อถือได้ในการทำลายเชื้อลิจิโอเนลลาและเชื้อจุลินทรีย์อื่นๆได้กว้างขวางเมื่อใช้ใน ปริมาณหรือขนาดตามที่ผู้ผลิตหรือผู้จำหน่ายได้กำหนดหรือแนะนำไว้ 3) สารชีวฆาตอื่นที่นำมาใช้ต้องมีส่วนช่วยสนับสนุน ให้สารชีวฆาตที่ใช้สำหรับทำลายเชื้อลิจิโอเนลลาทำงานอย่างมีประสิทธิภาพสมบูรณ์ยิ่งขึ้น และช่วยให้ระบบ พึ่งเย็นปลอดจากภาวะใดๆ ทางจุลชีววิทยา 4) ไม่รบกวนต่อวิธีการชันสูตรเพื่อจำแนกชนิดและประเภทของเชื้อลิจิโอเนลลา 5) เหมาะสมทั้งทางด้านกายภาพและเคมีกับน้ำที่ผ่านกรรมวิธีการบำบัดแล้ว	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศและระบายอากาศ (ต่อ)</u> 2.5 สารเคมีที่ใช้และผลิตภัณฑ์สุดท้าย (End- Product) ที่เกิดขึ้นภายหลังจากการบำบัดน้ำต้องสามารถย่อยสลายทางชีวภาพและเคมีได้ โดยก่อให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพและสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุด สำหรับในกรณีที่มีการระบายหรือเกิดอุบัติเหตุรั่วไหลของสารเคมีหรือผลิตภัณฑ์สุดท้ายลงสู่ระบบบำบัดน้ำ น้ำทิ้งจากระบบต้องผ่านการบำบัดคุณภาพน้ำก่อนระบายลงสู่แหล่งรองรับน้ำสาธารณะ 2.6 กำหนดให้โครงการบันทึกข้อมูล โดยปฏิบัติดังนี้ 2.6.1 เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารต้องจัดให้มีการบันทึกในสมุดบันทึกประจำหอพึ่งเย็นทุกเครื่องพร้อมให้ข้อมูลที่ถูกต้องเพียงพอและสะดวกต่อการตรวจสอบขอดู ของพนักงาน เจ้าหน้าที่ตลอดเวลาการบันทึกข้อมูลต้องครอบคลุมรายละเอียดดังต่อไปนี้ 1) รายละเอียดเกี่ยวกับหอพึ่งเย็น เช่นที่ตั้ง แบบ รุ่น และขนาด เป็นต้น 2) ชื่อผู้บันทึกและเก็บรักษาสมุดบันทึกข้อมูล 3) ชื่อบุคคลหรือบริษัทที่รับผิดชอบในการประเมินความเสี่ยงแผนปฏิบัติการ การจัดมาตรการป้องกันและข้อควรระวัง 4) ชื่อบุคคลหรือบริษัทที่ดำเนินการบำบัดน้ำ 5) รายละเอียดในการบำรุงรักษา เช่น -วันที่และผลในการตรวจตราเบื้องต้น โดยสายตา -วันที่ทำความสะอาดและทำลายเชื้อ -วันที่บำบัดน้ำด้วยสารเคมีและสารชีวฆาต -วันที่เก็บตัวอย่างเพื่อตรวจสอบเฝ้าระวังคุณภาพน้ำและเชื้อลีจิโอเนลลารวมทั้งวันที่รายงานผลการตรวจสอบ	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศและระบายอากาศ (ต่อ)</u> 6) รายละเอียดในการปรับปรุงแก้ไข และวันที่เริ่มดำเนินการ 2.6.2 การบันทึกข้อมูลต้องมีลายเซ็นของผู้ปฏิบัติงานหรือผู้ที่รับผิดชอบรับรองกำกับว่าได้มีการดำเนินงานจริง 2.6.3 สมุดบันทึกต้องเก็บรักษาไว้อย่างน้อย 2 ปี 2.7 กำหนดให้โครงการจัดให้แผนการดำเนินงาน เมื่อเกิดการระบาดของโรคลีเจียนแนร์ในอาคารด้วยการปฏิบัติ ดังต่อไปนี้ 2.7.1. ถ้าปรากฏว่ามีหรือสงสัยว่าจะมีการ ระบาดของโรคลีเจียนแนร์เกิดขึ้น ผู้ที่ได้รับใบอนุญาตผู้ดำเนินการ เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารต้องแจ้ง พนักงานเจ้าหน้าที่ทราบทันที 2.7.2 ในกรณีที่สงสัยว่ามีการระบาดของโรคลี เจียนแนร์ อันเนื่องมาจากหอพึ่งเย็นของอาคารให้พนักงาน เจ้าหน้าที่เรียกหรือขอดูเอกสารหรือหลักฐานจากผู้ได้รับใบอนุญาตผู้ดำเนินการเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร ดังนี้ 1) แบบแปลนอาคารที่แสดงรายละเอียดชั้นต่างๆในอาคารที่ตั้งของหอพึ่งเย็น และช่องทางสำหรับอากาศภายนอกระบายเข้าสู่อาคาร 2) แผนผังวงจรขอหอพึ่งเย็น 3) สมุดบันทึกประจำหอพึ่งเย็น 4) หอพึ่งเย็นที่สงสัยเป็นต้นเหตุของการระบาดของโรคต้องไม่มีการระบายน้ำทิ้งหรือทำลายเชื้อก่อน พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำส่งตรวจ 5) ข้อมูลอื่นๆ ที่จำเป็นสำหรับการสอบสวนทางวิทยาการระบาด 2.7.3 เมื่อได้ชันสูตรแน่ชัดแล้วว่าหอพึ่งเย็นใด เป็นต้นเหตุการณ์ระบาดของโรคลีเจียนแนร์ให้พนักงานเจ้าหน้าที่ออกคำสั่งให้ผู้รับใบอนุญาตผู้ดำเนินการ เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารทำความสะอาดและทำลายเชื้อทันที ในหอพึ่งเย็นที่เกี่ยวข้องกับการระบาดของโรคตามขั้นตอน ดังนี้ เติมสารคลอรีนหรือสารประกอบคลอรีนลงในน้ำของระบบ เพื่อให้มีคลอรีนอิสระในน้ำอยู่ที่ระดับ 20-50 มิลลิกรัม/ ลิตรเป็นเวลานาน 1-2 ชั่วโมง พร้อมกับเติมตัวกระจายทาง ชีวภาพ (Bio dispersant) ทันทีหรือในเวลาเดียวกัน	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศและระบายอากาศ (ต่อ)</u> 1) หมุนเวียนน้ำในระบบ โดยปิดพัดลมนานอย่างน้อย 6 ชั่วโมง และรักษาระดับคลอรีนอิสระให้อยู่ต่ำสุดที่ 10 มิลลิกรัมต่อลิตร ตลอดเวลา 2) หลังจาก 6 ชั่วโมง แล้วใช้ขจัดคลอรีน(de chlorinate) และระบายน้ำออกจากระบบ 3) ทำความสะอาดหอพึ่งเย็น บ่อสูบน้ำและระบบจ่ายน้ำทั้งนี้ผู้ปฏิบัติงานจะต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล 4) เติมน้ำสะอาดใส่สารคลอรีนหรือสารประกอบคลอรีน 5) หมุนเวียนน้ำ ซึ่งมีคลอรีนอิสระที่ 5มิลลิกรัม/ลิตร อีกครั้งในขณะปิดพัดลมเป็นเวลา 6 ชั่วโมง หรือ 10 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นเวลา 1 ชั่วโมง 6) ขจัดคลอรีนและระบายน้ำออกจากระบบ 7) เติมและหมุนเวียนน้ำสะอาดอีกครั้งแล้วเก็บตัวอย่างน้ำไปตรวจวิเคราะห์ 8) เปิดใช้งานระบบพึ่งเย็นตามปกติใหม่ 9) โดยทั่วไปน้ำในหอพึ่งเย็น ต้องมีปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้าง ไม่น้อยกว่า 1.0มิลลิกรัม/ลิตร ตลอดเวลา 2.8 กำหนดให้โครงการต้องทำการเก็บตัวอย่างน้ำและการตรวจสอบเฝ้าระวังทางจุลชีววิทยา ด้วยการปฏิบัติดังต่อไปนี้ 2.8.1 โครงการต้องจัดให้ และดำเนินการทดสอบหาเชื้อลิจิโอเนลลาและการตรวจนับแบคทีเรียทั้งหมดตามแผนเป็นประจำ เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของ ระบบบำบัดน้ำ โดยให้มีการตรวจวัดทุกๆ 6 เดือน 2.8.2 การเก็บตัวอย่างน้ำ เพื่อการเฝ้าระวังทางจุลชีววิทยา ต้องปฏิบัติดังต่อไปนี้ 1) เก็บตัวอย่างน้ำก่อนมีการใช้สารชีวฆาต หรือเก็บตัวอย่างน้ำในขณะที่เปิดเดินเครื่องระบบและมี น้ำไหลเวียนในระบบแล้วอย่างน้อย 1 ชั่วโมง 2) ในกรณีที่มีการทำลายเชื้อจะต้องเก็บตัวอย่างน้ำ หลังจากการทำลายเชื้อแล้ว ไม่น้อยกว่า 3 วัน	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศและระบายอากาศ (ต่อ)</u> 3) เก็บรักษาตัวอย่างน้ำไว้ที่อุณหภูมิ 2-8องศาเซลเซียสหรือแช่เย็น และนำส่งเข้าห้องปฏิบัติเพื่อการ ตรวจวิเคราะห์ทันทีหรืออย่างช้าภายใน 5 วัน 4) เก็บตัวอย่างน้ำ ณ จุดที่น้ำไหลเข้ามาเติมชดเชยในระบบในอ่างรองรับน้ำและท่อน้ำทิ้งจากหอพึ่ง เย็นแต่ละเครื่อง อย่างน้อย 3 ตัวอย่าง 2.8.3 ห้องปฏิบัติการเอกชนที่ตรวจวิเคราะห์เชื้อลีจิโอเนลลา ต้องได้รับการรับรองจากกรมวิทยาศาสตร์การแพทย์ 2.8.4 โครงการต้องจัดส่งรายงานผลการ ตรวจสอบให้พนักงานเจ้าหน้าที่หรือกรมอนามัยและกรมควบคุมโรคติดต่อ หน่วยงานละ 1 ชุด ตามเวลาที่กำหนดใน ข้อ 2.8.1 พร้อมกับข้อมูลที่บันทึกตามรายละเอียดในแบบบันทึกข้อมูลสำหรับการควบคุมเชื้อลิจิโอเนลลาในระบบฝั่ง เย็นที่แนบท้ายข้อปฏิบัตินี้ 2.8.5 การตรวจสอบเฝ้าระวังเชื้อลิจิโอเนลลาในหอพึ่งเย็นเป็นประจำต้องเป็นส่วนหนึ่งของแผนปฏิบัติที่ดีด้านการบำรุงรักษา การทำความสะอาด และการติดตามผลอย่างสม่ำเสมอ	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ</u>		
(1) มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยและกฎหมายควบคุมอาคารว่าด้วยความปลอดภัย ประกอบด้วย	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดังนี้	- ไม่พบปัญหา
1) ถังดับเพลิงเคมี 2) ป้ายบอกทางหนีไฟ 3) ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน 4) บันไดหนีไฟ 5) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ 6) ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า 7) ระบบท่อยืนดับเพลิง พร้อมตู้ดับเพลิง 8) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้	- โครงการมีระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยและกฎหมายควบคุมอาคารว่าด้วยความปลอดภัย กำหนด	- ไม่พบปัญหา
(2) ดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงทุกเดือน	- โครงการได้ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงทุกเดือนหรือตามข้อบ่งชี้ของอุปกรณ์ ฯ กำหนด	- ไม่พบปัญหา
(3) ต้องมีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- โครงการได้จัดการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการเป็นประจำทุกปี ซึ่งในปี 2568 โครงการมีการจัดอบรมและฝึกซ้อม ฯ ในเดือนสิงหาคม 2568 กับหน่วยงานองค์การบริหารส่วนตำบลไม้ขาว (ภาคผนวกที่ 14)	- ไม่พบปัญหา
(4) ติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ	- โครงการได้ติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ เช่น รพ.วชิระภูเก็ต เทศบาลตำบลเกาะแก้ว ฯลฯ	- ไม่พบปัญหา
(5) มีแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัยของโครงการพร้อมทั้งสนับสนุนการจัดตั้งกลุ่มอาสาสมัครของผู้พักอาศัยร่วมกับเจ้าของโครงการเพื่อเตรียมพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	- โครงการได้จัดทำแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัยของโครงการพร้อมทั้งสนับสนุนการจัดตั้งกลุ่มอาสาสมัครของผู้พักอาศัยร่วมกับเจ้าของโครงการเพื่อเตรียมพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	- ไม่พบปัญหา
(6) มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ภายในอาคารภายใน 1 ชั่วโมง และระบุผู้รับผิดชอบในขั้นตอนต่างๆ	- โครงการได้จัดทำแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ภายในอาคารภายใน 1 ชั่วโมง และระบุผู้รับผิดชอบในขั้นตอนต่างๆ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (ต่อ)</u>		
(7) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยและอำนวยความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยและอำนวยความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	- ไม่พบปัญหา
8) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยแผนการป้องกันอัคคีภัยและแผนการอพยพรวมทั้งข้อปฏิบัติต่างๆ ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้	- โครงการได้จัดทำคู่มือและแผ่นพับให้ความรู้กรปฏิบัติตัวเมื่อเกิดเหตุอัคคีภัย สึนามิ และแผนการอพยพรวมทั้งข้อปฏิบัติต่างๆ จัดไว้ในส่วนห้องพัก สำนักงาน พื้นที่ส่วนกลาง และบอร์ดประชาสัมพันธ์	- ไม่พบปัญหา
(9) โครงการจัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลไว้อย่างเพียงพอ โดยมีสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25ตารางเมตร/คน สำหรับพื้นที่ที่โครงการจัดเตรียมเป็นจุดรวมพลสามารถรองรับผู้อพยพภายในโครงการได้ทั้งหมดและเพียงพอต่อจำนวนผู้อพยพภายในโครงการและยังเป็นพื้นที่ที่ปลอดภัย	- โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลไว้อย่างเพียงพอ โดยมีสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25ตารางเมตร/คน สำหรับพื้นที่ที่โครงการจัดเตรียมเป็นจุดรวมพลสามารถรองรับผู้อพยพภายในโครงการได้ทั้งหมดและ เพียงพอต่อจำนวนผู้อพยพภายในโครงการและยังเป็นพื้นที่ที่ปลอดภัย	- ไม่พบปัญหา
(10) กำหนดทางเดินรถดับเพลิงขนาดใหญ่สามารถเข้าถึงหัวรับน้ำดับเพลิงได้	- โครงการมีการกำหนดทางเดินรถดับเพลิงขนาดใหญ่สามารถเข้าถึงหัวรับน้ำดับเพลิงได้	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (ต่อ)</u>		
(7) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยและอำนวยความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยและอำนวยความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	- ไม่พบปัญหา
8) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยแผนการป้องกันอัคคีภัยและแผนการอพยพรวมทั้งข้อปฏิบัติต่างๆ ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้	- โครงการได้จัดทำคู่มือและแผ่นพับให้ความรู้กรปฏิบัติตัวเมื่อเกิดเหตุอัคคีภัย สึนามิ และแผนการอพยพรวมทั้งข้อปฏิบัติต่างๆ จัดไว้ในส่วนห้องพัก สำนักงาน พื้นที่ส่วนกลาง และบอร์ดประชาสัมพันธ์	- ไม่พบปัญหา
(9) โครงการจัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลไว้อย่างเพียงพอ โดยมีสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25ตารางเมตร/คนสำหรับพื้นที่ที่โครงการจัดเตรียมเป็นจุดรวมพลสามารถรองรับผู้อพยพภายในโครงการได้ทั้งหมดและเพียงพอต่อจำนวนผู้อพยพภายในโครงการและยังเป็นพื้นที่ที่ปลอดภัย	- โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลไว้อย่างเพียงพอ โดยมีสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25ตารางเมตร/คน สำหรับพื้นที่ที่โครงการจัดเตรียมเป็นจุดรวมพลสามารถรองรับผู้อพยพภายในโครงการได้ทั้งหมดและ เพียงพอต่อจำนวนผู้อพยพภายในโครงการและยังเป็นพื้นที่ที่ปลอดภัย	- ไม่พบปัญหา
(10) กำหนดทางเดินรถดับเพลิงขนาดใหญ่สามารถเข้าถึงหัวรับน้ำดับเพลิงได้	- โครงการมีการกำหนดทางเดินรถดับเพลิงขนาดใหญ่สามารถเข้าถึงหัวรับน้ำดับเพลิงได้	- ไม่พบปัญหา
(11) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง มีดังนี้ 1) ควบคุมการจราจรภายในโครงการ 2) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 3) ห้ามจอดรถยนต์บริเวณริมถนนอ่าวยนต์เขาขาดด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ	- โครงการได้มีการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ซึ่งมีราย ละเอียดตามมาตรการ ฯ กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (ต่อ)</u> 4) โครงการจัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้จำนวน รวมทั้งสิ้น 35 คัน ซึ่งผู้พักอาศัยสามารถจอดรถในพื้นที่จอดรถได้ทุกเวลา โดยไม่จำกัดที่จอดรถ 5) สำหรับบุคคลภายนอกและผู้ที่มาติดต่อกับผู้ พักอาศัยในโครงการ สามารถจอดได้เฉพาะลานจอดที่โครงการกำหนดให้เท่านั้น 6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการในการเดินทางเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินรถตามระบบจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินรถตลอด 24 ชั่วโมง 7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักในโครงการใช้บริการ รถประจำทางและรถจักรยานยนต์รับจ้างเป็นต้น	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (ต่อ)</u> (12) มาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดวินาศภัย 1) ตรวจตราและตรวจสอบกล่องวัตถุที่ผิดปกติแจ้งเจ้าหน้าที่ตำรวจท้องถิ่น 2) ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) โดยรอบพื้นที่โครงการ 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือสำหรับตรวจสอบหาอาวุธที่ต้องสงสัย 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือสำหรับตรวจสอบหาวัตถุระเบิดที่ต้องสงสัย 5) กำหนดแผนฉุกเฉินในการป้องกันการเกิด และขณะที่เกิดวินาศภัยในพื้นที่โครงการ 6) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์การปฏิบัติตนของ ผู้เข้าพัก ขณะก่อนการเกิดวินาศภัยและขณะเกิดวินาศภัยเพื่อป้องกันการตื่นตระหนก	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดวินาศภัยด้านมาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดวินาศภัย กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) (13) มาตรการป้องกันผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ <u>ปัญหาการจมน้ำ</u> (1) กำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วยกรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือ ทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาว ไม่น้อยกว่าความกว้างของ สระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน 3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่าง ละ 1 ชุด ชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา ไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด (3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือ เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้หรือมีคนจมน้ำ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ ดังกล่าวในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	- โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการด้านการจมน้ำ กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) <u>ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการลื่นหกล้ม)</u> (1) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี (2) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำ ในเวลากลางคืนต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน (3) จัดให้มีที่ว่าง สำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำมี ความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขังทำความสะอาดง่าย (4) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ที่ไม่ เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่ มีน้ำล้นออกจากราง (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำและสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ ผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ใช้บริการ เมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ	- โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการด้านการดูแลสุขภาพและความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการลื่นหกล้ม) กำหนด	- ไม่พบปัญหา
ปัญหาอุบัติเหตุ (1) จัดให้มีราวกันตกรอบบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุการพลัดตกจากอาคารของผู้ที่ใช้บริการ (2) กำหนดเขตพื้นที่ห้ามเข้าบริเวณรอบสระว่ายน้ำเพื่อป้องกันอุบัติเหตุการพลัดตกจากอาคารของผู้ที่ใช้บริการ	- โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการด้านปัญหาอุบัติเหตุ กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงในระยะดำเนินการ</u>	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์ สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงในระยะดำเนินการ ดังนี้	- ไม่พบปัญหา
1) การควบคุมการจราจรภายในโครงการ	- โครงการมีการควบคุมการจราจรภายในโครงการตลอด 24 ชม.	- ไม่พบปัญหา
2) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทาง เข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- โครงการได้ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทาง เข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- ไม่พบปัญหา
3) ห้ามจอดรถยนต์บริเวณริมถนนอ่าวยนต์เขาขาดด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ	- โครงการได้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจและดูแลไม่ให้มีการจอดรถบริเวณไหล่ทาง และทางเข้า-ออก โครงการ	- ไม่พบปัญหา
4) โครงการจัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้จำนวนรวมทั้งสิ้น 35 คัน ซึ่งผู้พักอาศัยสามารถจอดรถในพื้นที่จอดรถได้ทุกเวลา โดยไม่จำกัดที่จอดรถ	- โครงการมีการจัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้จำนวนรวมทั้งสิ้น 35 คัน ซึ่งผู้พักอาศัยสามารถจอดรถในพื้นที่จอดรถได้ทุกเวลา โดยไม่จำกัดที่จอดรถ	- ไม่พบปัญหา
5) สำหรับบุคคลภายนอกและผู้ที่มาติดต่อกับผู้พักอาศัยในโครงการ สามารถจอดได้เฉพาะลานจอดที่โครงการกำหนดให้เท่านั้น	- โครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถสำหรับบุคคลภายนอกและผู้ที่มาติดต่อกับผู้พักอาศัยในโครงการ	- ไม่พบปัญหา
6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการในการเดินทางเข้าออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินรถตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินรถตลอด 24 ชั่วโมง	- โครงการมีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการในการเดินทางเข้าออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินรถตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัดเพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินรถตลอด 24 ชั่วโมงd	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงในระยะดำเนินการ</u>		
7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักในโครงการใช้บริการรถประจำทางและรถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น	- โครงการได้ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักในโครงการใช้บริการรถประจำทางและรถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น	- ไม่พบปัญหา
8) แจ้งให้ผู้พักในโครงการที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งทางเจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชีเพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถและปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการ เพื่อช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยสามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ดียิ่งขึ้น	- โครงการได้แจ้งให้ผู้พักในโครงการที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งทางเจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชีเพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถและปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการเพื่อช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยสามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ดียิ่งขึ้น	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดวินาศภัย</u> โครงการได้เพิ่มเติมมาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดวินาศภัย ในระยะเปิดดำเนินการของโครงการ มีรายละเอียดดังนี้ (1) ตรวจตราและตรวจสอบกล่องวัตถุที่ผิดปกติ แจ้งเจ้าหน้าที่ตำรวจท้องถิ่น (2) ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) โดยรอบพื้นที่โครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือสำหรับตรวจสอบหาอาวุธที่ต้องสงสัย (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือสำหรับตรวจสอบหาวัตถุระเบิดที่ต้องสงสัย (5) กำหนดแผนฉุกเฉินในการป้องกันการเกิดและขณะที่เกิดวินาศภัยในพื้นที่โครงการ (6) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์การปฏิบัติตนของผู้เข้าพักอาศัย ขณะก่อนการเกิดวินาศภัยและขณะเกิดวินาศภัยเพื่อป้องกันการตื่นตระหนก	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดวินาศภัยกำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดอัคคีภัย</u> ระบบป้องกันและควบคุมอัคคีภัยการเตรียมความพร้อมของบุคคลากรสำหรับใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและแผนปฏิบัติการฉุกเฉินถือเป็นสิ่งที่จำเป็น ทั้งนี้ โครงการได้ การจัดเตรียมการป้องกันภัย โดยความร่วมมือระหว่างผู้จัดการทั่วไปผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเพื่อทำหน้าที่ในการควบคุมเหตุการณ์เพลิงไหม้ โดยมีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการดังนี้ <u>แผนปฏิบัติการทั่วไป</u> (1) จัดอบรมและสาธิตการระงับอัคคีภัยเบื้องต้นด้วยถัง ดับเพลิงชนิดมือถือให้กับเจ้าหน้าที่ประจำอาคารและ อาสาสมัคร โดยขอความอนุเคราะห์จากตำรวจดับเพลิงที่รับผิดชอบในพื้นที่โครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (2) ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินเมื่อเกิดอัคคีภัยของหน่วยงานราชการ และเจ้าหน้าที่ของนิติบุคคลไว้อย่างชัดเจนกับแผนผังของอาคารแต่ละชั้น (3) ติดป้ายแสดงวิธีการใช้ถังดับเพลิงชนิดมือถืออย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งถังดับเพลิงทุกจุด (4) ติดตั้งแผนผังแสดงตำแหน่งจุดติดตั้งถังดับเพลิง และประตูหนีไฟให้เห็นได้ชัดเจนไว้ในแต่ละชั้น (5) จัดให้มีแผนปฏิบัติการอพยพเมื่อเกิดอัคคีภัย (6) ตรวจสอบการทำงานของสัญญาณฉุกเฉินและอุปกรณ์ทุก ๆ วันเสาร์สุดท้ายของเดือน (7) จัดรับอาสาสมัครทำหน้าที่ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงตำรวจหน่วยกู้ภัยต่าง ๆ ควบคุมดำเนินการปฏิบัติตามแผนซักซ้อมและฝึกอบรมในการป้องกันและอพยพเมื่อเกิดอัคคีภัย ให้เป็นไปอย่างมีระเบียบและรวดเร็ว	- โครงการได้ปฏิบัติมาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดอัคคีภัย ตามมาตรการ ฯ กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดอัคคีภัย (ต่อ)</u> <u>แผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้</u> (1) ผู้พบเหตุการณ์ใช้ถังดับเพลิงมือถือเข้าระงับเพลิงไหม้ทันทีและแจ้งไปยังผู้จัดการทันทีหลังจากเข้าระงับเพลิงไหม้แล้ว (2) ผู้จัดการส่งเจ้าหน้าที่ที่ผ่านการอบรมการใช้ถังดับเพลิงมือถือเข้าช่วยระงับเพลิงไหม้ (3) ถ้าไม่สามารถระงับเพลิงไหม้ได้ผู้จัดการแจ้งเหตุไปยังหน่วยงานที่รับผิดชอบ หรือโทรศัพท์แจ้งเหตุหมายเลขอัตโนมัติ (4) กดสัญญาณเตือนไฟให้ดังขึ้นและปฏิบัติตามขั้นตอนการอพยพ (5) เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจัดการจราจรเพื่ออำนวยความสะดวกให้กับหน่วยดับเพลิงที่จะมาช่วยเหลือได้อย่างรวดเร็ว	- โครงการได้ปฏิบัติมาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดอัคคีภัย ตามมาตรการ ฯ กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) <u>แผนปฏิบัติการในการอพยพเมื่อเกิดอัคคีภัย</u> (1) จัดให้มีป้ายแสดงขั้นตอนในการปฏิบัติเมื่อได้ยิน สัญญาณเตือนภัยในห้องพักทุกห้องและสถานที่ต่าง ๆ ทั่วโครงการ ดังนี้ - ดับไฟฟ้าและแหล่งกำเนิดความร้อนทุกประเภททันทีให้เรียบร้อย - ตรวจดูจำนวนคนภายในห้องพักให้เรียบร้อยก่อนออกจากห้องพัก - นำกุญแจห้องและกุญแจรถยนต์ออกมาพร้อมกับล็อคห้องให้เรียบร้อยลงจากอาคารโดยการเดินให้เร็วที่สุดไปตามทางเดินหนีไฟที่ใกล้ที่สุดเท่านั้น (2) จัดซ้อมปฏิบัติตามขั้นตอนในการอพยพอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง	- โครงการได้ปฏิบัติมาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดอัคคีภัย ตามมาตรการ ฯ กำหนด	- ไม่พบปัญหา
<u>สำหรับมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบการป้องกันอัคคีภัย</u> (1) มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย และกฎหมายควบคุมอาคารว่าด้วยความปลอดภัย (2) ดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงทุกเดือน (3) ต้องมีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (4) ติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ (5) มีแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัยของโครงการพร้อมทั้งสนับสนุนการจัดตั้งกลุ่มอาสาสมัครของผู้พักอาศัยร่วมกับเจ้าของโครงการเพื่อเตรียมพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ (6) มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ภายในอาคารภายใน 1 ชั่วโมง และระบุผู้รับผิดชอบในขั้นตอนต่างๆ	- โครงการได้ปฏิบัติมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการเกิดอัคคีภัยตามมาตรการ ฯ กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) <u>สำหรับมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบการป้องกันอัคคีภัย</u> (7) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยและอำนวยความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก โครงการตลอด 24 ชั่วโมง (8) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยแผนการป้องกันอัคคีภัยและแผนการอพยพรวมทั้งข้อปฏิบัติต่างๆ ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ (9) โครงการจัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลไว้อย่างเพียงพอโดยมีสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน สำหรับพื้นที่ที่โครงการจัดเตรียมเป็นจุดรวมพลสามารถรองรับผู้อพยพภายในโครงการได้ทั้งหมดและเพียงพอต่อจำนวนผู้อพยพภายในโครงการและยังเป็นพื้นที่ที่ปลอดภัย (10) กำหนดทางเดินรถดับเพลิงขนาดใหญ่สามารถเข้าถึงหัวรับน้ำดับเพลิงได้	- โครงการได้ปฏิบัติมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการเกิดอัคคีภัยตามมาตรการ ฯ กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.4 สุนทรียภาพ		
(1) โครงการเลือกใช้โทนสีภายนอกอาคารที่มีลักษณะกลมกลืนกับธรรมชาติและเป็นมิตรกับสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการและเป็นโทนสีที่มีความสบายตาโดยโครงการจะเลือกใช้สีเทา สีขาวและสีเหลือง เป็นโทนสีภายนอกอาคาร	- โครงการได้เลือกใช้โทนสีภายนอกอาคารที่มีลักษณะกลมกลืนกับธรรมชาติและเป็นมิตรกับสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการและเป็นโทนสีที่มีความสบายตาโดยโครงการจะเลือกใช้สีเทา สีขาวและสีเหลือง เป็นโทนสีภายนอกอาคาร	- ไม่พบปัญหา
(2) โครงการได้ออกแบบอาคารให้แต่ละห้องพักมีเฉลียงเพื่อช่วยเพิ่มระยะทางระหว่างขอบอาคารกับกระจกของแต่ละห้องพักซึ่งจะช่วยลดผลกระทบที่จะเกิดการสะท้อนของแสงจากอาคารได้ในระดับหนึ่ง	- โครงการได้ออกแบบอาคารให้แต่ละห้องพักมีเฉลียงเพื่อช่วยเพิ่มระยะทางระหว่างขอบอาคารกับกระจกของแต่ละห้องพักซึ่งจะช่วยลดผลกระทบที่จะเกิดการสะท้อนของแสงจากอาคารได้ในระดับหนึ่ง	- ไม่พบปัญหา
(3) จัดให้มีการปรับปรุงดินและบำรุงดินบริเวณพื้นที่โครงการที่จะจัดพื้นที่สีเขียว โดยการนำปุ๋ยหมัก ปุ๋ยอินทรีย์ มาใส่ผสมในดินก่อนการปลูกต้นไม้และหมั่นดูแลบำรุงรักษาดินและต้นไม้ให้เจริญเติบโตอยู่เสมอเพื่อสร้างความร่มรื่นและสวยงามให้แก่ผู้อยู่อาศัย	- โครงการได้มีการปรับปรุงดินและบำรุงดินบริเวณพื้นที่โครงการที่จะจัดพื้นที่สีเขียว โดยการนำปุ๋ยหมัก ปุ๋ยอินทรีย์ มาใส่ผสมในดินก่อนการปลูกต้นไม้และหมั่นดูแลบำรุงรักษาดินและต้นไม้ให้เจริญเติบโตอยู่เสมอเพื่อสร้างความร่มรื่นและสวยงามให้แก่ผู้อยู่อาศัย	- ไม่พบปัญหา
(3) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อคนเท่ากับ 1.39 ตร.ม./คน	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อคนเท่ากับ 1.39 ตร.ม./คน	- ไม่พบปัญหา
(4) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างโดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน (5) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการมาแก้ไขโดยเร่งด่วน (6) จัดตั้งคณะกรรมการประสานร่วมแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างโครงการเพื่อพิจารณาจ่ายค่าชดเชยตามความเหมาะสม	- โครงการมีฝ่ายประชาสัมพันธ์คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับความเสียหายอันเกิดจากการดำเนินงานของโครงการ และหากมีข้อร้องเรียน ฯ โครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขและชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ที่ได้รับความเดือนร้อนโดยเร็ว ซึ่งในรอบเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568 ไม่พบข้อร้องเรียน ฯ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)		
(7) จัดให้มีพื้นที่สีเขียว และปลูกไม้ยืนต้นตามแนวเขตที่ดินเพื่อบดบังทัศนียภาพและลดผลความกระด้างของตัวอาคารโครงการ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว และปลูกไม้ยืนต้นตามแนวเขตที่ดินเพื่อบดบังทัศนียภาพและลดผลความกระด้างของตัวอาคารโครงการ	- ไม่พบปัญหา
(8) ควบคุมดูแลบริเวณต่างๆภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้	- โครงการมีการควบคุมดูแลบริเวณต่างๆภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้	- ไม่พบปัญหา
(9) การดูแลต้นไม้ในโครงการจะต้องมีการตัดกิ่งของต้นไม้เพื่อควบคุมทรงพุ่มให้เป็นไปในทิศทางที่ต้องการโดยไม่รุกล้ำเข้าไปในที่ดินบุคคลอื่น	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คนสวนดูแลต้นไม้ในโครงการจะต้องมีการตัดกิ่งของต้นไม้เพื่อควบคุมทรงพุ่มให้เป็นไปในทิศทางที่ต้องการโดยไม่รุกล้ำเข้าไปในที่ดินบุคคลอื่น	- ไม่พบปัญหา
(10) ดูแลสภาพภายนอกอาคารรวมทั้งสีของอาคารให้อยู่ในสภาพที่สวยงามตามที่ออกแบบไว้	- โครงการมีการดูแลสภาพภายนอกอาคารรวมทั้งสีของอาคารให้อยู่ในสภาพที่สวยงามตามที่ออกแบบไว้	- ไม่พบปัญหา
(11) ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	- โครงการมีการควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	- ไม่พบปัญหา
(12) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านการบดบังลม 1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบ ด้านการบดบังลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือ ก่อสร้างโดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ เพื่อติดต่อร้องเรียน 2) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังลมของอาคารโครงการมาแก้ไขโดยเร่งด่วน 3) จัดตั้งคณะกรรมการประสานร่วมแก้ไขปัญหา จากการก่อสร้างโครงการเพื่อพิจารณาจ่ายค่าชดเชยตามความเหมาะสม	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านการบดบังลมตามมาตรการ ฯ กำหนด ในรอบเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568 ไม่พบข้อร้องเรียน ฯ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ) (13) มาตรการป้องกันและแก้ไขในด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ 1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน 2) ดำเนินการติดต่อประสานงานแก้ไขตามเรื่องร้องเรียนและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนโดยเร่งด่วน 3) ติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือสิ้นสุดลง 4) ในกรณีที่ทั้ง 2 (เจ้าของโครงการหรือกับผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะจัดตั้งคณะกรรมการประสานร่วมแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกันซึ่งประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือตัวแทนที่เป็นคนกลาง ซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการ ได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรมและเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายโดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองนับจากวันที่ก่อสร้างตลอดจนช่วงเปิดดำเนินการ (14) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพที่สมบูรณ์อยู่เสมอเพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขในด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ ตามมาตรการ ฯ กำหนด ในรอบเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568 ไม่พบข้อร้องเรียน ฯ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.5 สระว่ายน้ำ (1) กำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วยกรณีที่น่าเด็กอายุต่ำกว่า10ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาว ไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใดมีความยาวไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 4) เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็กอย่างละ 1 ชุด จัดให้มีชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด (3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้หรือมีคนจมน้ำ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	- โครงการมีการกำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วยกรณีที่น่าเด็กอายุต่ำกว่า10ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ - โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิต และเครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก และมีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้หรือมีคนจมน้ำ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.5 สระว่ายน้ำ (ต่อ) <u>ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการลื่นหกล้ม)</u> (1) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ดี (2) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืนต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน (3) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขังทำความสะอาดง่าย (4) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำมีความกว้าง 30 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิมแข็งแรง ท่าความสะอาดง่ายอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำและสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ใช้บริการ เมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการด้านข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการลื่นหกล้ม) ตามมาตรการ ฯ กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.6 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน (1) ลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคารโดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคาหรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์ (2) เครื่องปรับอากาศ 1) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงที่สุด (High Economic Efficiency Ratio (EER) 2) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศ เพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ โดยข้อแนะนำทั่วไป มีดังนี้ - ทดสอบและปรับแต่งระบบอย่างสมบูรณ์เป็นครั้งคราวตามกำหนดที่ตั้งไว้ ตลอดอายุการใช้งานของระบบโดยส่วนใหญ่การปรับแต่งระบบในครั้งแรกมักจะเป็นการปรับแต่งครั้งเดียวที่ได้กระทำกับระบบทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อยๆ - ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับความสบายเท่านั้น ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ให้ต่ำที่สุดและหมั่นตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็นปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะคือ 24-26 C^{O} - เครื่องส่งลมเย็น ควรมีการทำความสะอาดแผงกรองอากาศ ถ้าอุปกรณ์ดังกล่าวสกปรกพื้นผิวรับความร้อนจะถ่ายเทความร้อนได้ไม่ดี ทำให้น้ำเย็นที่กลับไปยังเครื่องทำน้ำเย็นยังมีอุณหภูมิต่ำอยู่ทำให้ประสิทธิภาพที่เครื่องทำน้ำเย็นต่ำลงด้วย	- โครงการได้ติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์เพื่อลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคาร - โครงการได้เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับ อากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงที่สุด (High Economic Efficiency Ratio (EER) และมีการบำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศ เพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ ตามมาตรการ ฯ กำหนด	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.6 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ) - ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำและตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปิดขวางลมที่ใช้ในการระบายความร้อนพัดลมทุกตัวจะต้องทำการหล่อลื่นโดยอัดจารบีหรือหยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา - ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้รวมถึงการซ่อมแซมฉนวนท่อลมทีฉีกขาด - ตรวจสอบหน้าต่างและประตูเข้าออกอาคารว่ามีรูรั่วทำให้อากาศร้อนภายนอกเข้าสู่อาคารหรือไม่ (3) การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพโดยเลือกใช้อุปกรณ์ชนิดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดไฟ โครงการจะเลือกใช้หลอด LED ทั้งหมด (4) บุคลากร 1) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำสม่ำเสมอ 2) จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งาน เป็นประจำทุกวัน 3) จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้ แสงสว่างลดน้อยลง	-	-

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

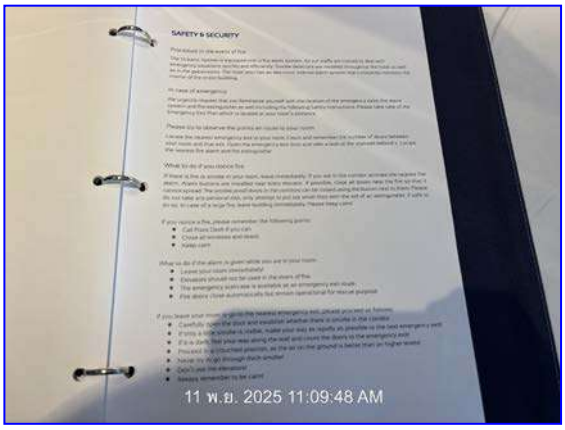
รูปที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว

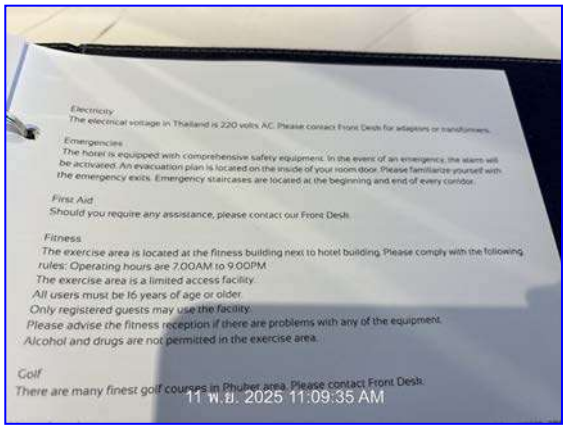
รูปที่ 2.2 รั้วรอบโครงการ

รูปที่ 2.3 จุดรวมพล

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

รูปที่ 2.4 แผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัย





รูปที่ 2.5 คู่มือให้ความรู้เกี่ยวกับการเตรียมความพร้อมและการปฏิบัติตัวกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว/สึนามิ

รูปที่ 2.6 ป้ายจำกัดความเร็ว

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

รูปที่ 2.7 ป้ายเตือน “ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งขณะจอดรถ”

รูปที่ 2.8 ระบบบำบัดน้ำเสีย

รูปที่ 2.9 ถังเก็บน้ำในโครงการ

รูปภาพแสดงการปฏิบัติ ตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

รูปที่ 2.10 สุขภัณฑ์ชนิดประหยัดน้ำ

รูปที่ 2.11 ป้ายประชาสัมพันธ์ประหยัดน้ำ และประหยัดไฟ

รูปที่ 2.12 อุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

รูปที่ 2.13 ถังขยะภายในห้องพัก

รูปที่ 2.14 ถังขยะพื้นที่ส่วนกลาง

รูปที่ 2.15 ป้ายรณรงค์ทิ้งขยะลงถังขยะ

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

รูปที่ 2.16 ที่จอดรถในโครงการ

รูปที่ 2.17 หม้อแปลงไฟฟ้า

รูปที่ 2.18 ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

รูปที่ 2.19 อุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้

รูปที่ 2.20 อุปกรณ์ตรวจจับควัน

รูปที่ 2.21 ถังดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

รูปที่ 2.22 หัวจ่ายน้ำดับเพลิง

รูปที่ 2.23 ไฟสำรองฉุกเฉิน และป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ

รูปที่ 2.24 ตู้ MDB Main Distribution Board

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

รูปที่ 2.25 แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้

รูปที่ 2.26 ป้ายแสดงเส้นทางเข้า – ออก โครงการ

รูปที่ 2.27 ป้ายชื่อโครงการ

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

รูปที่ 2.28 ตู้อุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น

รูปที่ 2.29 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย

รูปที่ 2.30 สันนูนชะลอความเร็ว

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

รูปที่ 2.31 ป้ายกฎระเบียบสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำ

รูปที่ 2.32 ที่ล้างตัวและล้างเท้าบริเวณสระว่ายน้ำ และตู้เก็บสิ่งของบริเวณระว่ายน้ำ

รูปที่ 2.33 รางระบายน้ำล้น และป้ายแสดงระดับความลึก

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

รูปที่ 2.34 ห้องครัวสะอาด และปลอดภัย

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

รูปที่ 2.35 วิธีการใช้งานอุปกรณ์ดับเพลิง

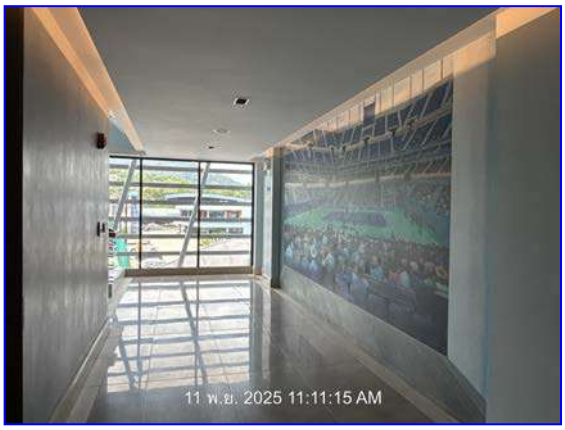
รูปที่ 2.36 ห้องเก็บสารเคมีสระว่ายน้ำ

รูปที่ 2.37 เครื่องกำเนิดไฟฟ้า (Generator)

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

รูปที่ 2.38 บันไดหนีไฟ

รูปที่ 2.39 ห้องปฐมพยาบาลเบื้องต้น



รูปที่ 2.40 ระบบระบายอากาศในอาคาร

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ได้ทำการสรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามข้อกำหนดของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องด้านโครงการด้านที่พักอาศัยบริการชุมชน ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568 ซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- คุณภาพน้ำ
- การระบายน้ำ
- ระบบป้องกันอัคคีภัย
- อื่นๆ ได้แก่ การกำจัดขยะมูลฝอย

การติดตามตรวจสอบคุณภาพโครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด มีรายละเอียดการดำเนินงานตามแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568 แสดงดังตารางที่ 3.1

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	วันที่ดำเนินการ
1. การเกิดแผ่นดินไหว	- ภายในโครงการ	- ตรวจสอบการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการ	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ดำเนินการในเดือน ก.ค.-ธ.ค. 68
2. คุณภาพน้ำ				
2.1 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- จุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละจุด - จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละจุด - บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนนำปรดน้ำต้นไม้	- pH, BOD, TSS, S^{2-}, TDS, Settleable Solids, TKN, G&O, TCB, FCB	- ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ดำเนินการในเดือน ก.ค.-ธ.ค. 68
	- ส่วนตกตะกอน	- สูบตะกอนในส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุกปี ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	- ดำเนินการในเดือน ก.ค.-ธ.ค. 68
	- บ่อดักไขมัน	- ตักไขมันทุกวันไปตากให้แห้งก่อนส่งให้บริษัทเอกชนทำการเก็บขยะ	- ตักไขมันทุก 3 วัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	- ดำเนินการในเดือน ก.ค.-ธ.ค. 68
2.2 คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ	1) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ 1. คลอรีนอิสระคงเหลือ 2. ค่าความเป็นกรด-ด่าง	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ	- ดำเนินการในเดือน ก.ค.-ธ.ค. 68
		2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ 1. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด 2.ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย 3. E-oli 4. S.aureus 5. P.aeruginosa	- ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ดำเนินการในเดือน ก.ค.-ธ.ค. 68
		3) ควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โดยพารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวิเคราะห์ ดังนี้ ph, คลอรีนอิสระ,คลอรีนที่รวมกับสารอื่น, ค่าความเป็นด่าง, ความกระด้าง, กรดไซยานูริก, คลอไรด์, แอมโมเนีย, ไนเตรท, TCB, FCB,E-Coli, S.aureus, P.aeruginosa	- ทุก 3 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ดำเนินการในเดือน ก.ค.-ธ.ค. 68

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	วันที่ดำเนินการ
2.2 คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)	-ห้องน้ำและห้องอาบน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ	1. ทำความสะอาดห้องน้ำและห้องอาบน้ำ 2. ดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของห้องน้ำและห้องอาบน้ำ 3. ซ่อมบำรุงห้องน้ำและห้องอาบน้ำ	-วันละ2ครั้งก่อนเปิดและหลังปิดบริการบริการ - ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกปีตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ดำเนินการในเดือน ก.ค.-ธ.ค. 68
	- ความปลอดภัยสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการจมน้ำ)	ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและความปลอดภัยของผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีจมน้ำ) 1) กำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตนเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ 1. โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2. ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกเอาไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน 3. ไม้ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใดมีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 4. เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด 5. ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด	- ตลอดช่วงดำเนินการ	- ดำเนินการในเดือน ก.ค.-ธ.ค. 68

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	วันที่ดำเนินการ
2.2 คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- ความปลอดภัยสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการจมน้ำ)	3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและความปลอดภัยของผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการลื่นหกล้ม) 1. อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรงพื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่ายพื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ดี 2. ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืนต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน 3. จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย 4. จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิด รอบสระว่ายน้ำมีความกว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่ายอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำและสามารถให้การปฐมพยาบาลในการว่ายน้ำและสามารถให้การปฐมพยาบาลได้เพื่อดูแลผู้ใช้บริการ เมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิด	- ตลอดช่วงดำเนินการ	- ดำเนินการในเดือน ก.ค.-ธ.ค. 68

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	วันที่ดำเนินการ
3. ตรวจสอบระบบท่อน้ำประปาและถังสำรองน้ำใช้	- แนวท่อประปา	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ดำเนินการในเดือน ก.ค.-ธ.ค. 68
	- ถังสำรองน้ำใช้ ทุกแห่งภายในโครงการ	1-ตรวจวัดคุณภาพน้ำ ได้แก่ - TCB, E.Coli, S.aureus, C. Perfringens	- ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ดำเนินการในเดือน ก.ค.-ธ.ค. 68
		2- ล้างทำความวะอาดถังสำรองน้ำใช้ทุกแห่ง	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ดำเนินการในเดือน ก.ค.-ธ.ค. 68
4. มูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ	- ความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ - ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการ - ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยของโครงการ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ดำเนินการในเดือน ก.ค.-ธ.ค. 68
	- ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและถนนภายในโครงการ	- ตลอดช่วงดำเนินการ	- ดำเนินการในเดือน ก.ค.-ธ.ค. 68
5. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำ	- ทุดลอกท่อระบายน้ำทั้งหมดท่อยู่ภายในโครงการ - ตรวจสอบปริมาณปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่ภายในบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	- ดำเนินการในเดือน ก.ค.-ธ.ค. 68
6. การจราจร	- ถนนภายในโครงการ	- ตรวจสอบความเรียบร้อยของป้ายและเครื่องหมายบนพื้นทาง - ซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพใช้การได้	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	- ดำเนินการในเดือน ก.ค.-ธ.ค. 68
	- ทางเข้า-ออก โครงการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก ตลอดเวลา	- ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	- ดำเนินการในเดือน ก.ค.-ธ.ค. 68

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	วันที่ดำเนินการ
7. การใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	- ดำเนินการในเดือน ก.ค.-ธ.ค. 68
8. พื้นที่สีเขียว	- ต้นไม้ในโครงการ	- ดูแลและบำรุงรักษาต้นไม้ในโครงการ - ตกแต่งและตัดกิ่งต้นไม้ให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	- ดำเนินการในเดือน ก.ค.-ธ.ค. 68
9. เชื้อลิจิโอเนลลาในเครื่องปรับอากาศ	- เครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ	- ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลาง - ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อลิจิโอเนลลา จากท่อน้ำทิ้งของระบบปรับอากาศของแต่ละเครื่องในพื้นที่อาคาร	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	- ดำเนินการในเดือน ก.ค.-ธ.ค. 68
10. การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	- ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยและอุปกรณ์ดับเพลิง	- ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดี	- ทุก 3 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	- ดำเนินการในเดือน ก.ค.-ธ.ค. 68
	- ป้ายแสดงทางหนีไฟ	- ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีเห็นได้ชัดเจน	- ทุก 3 เดือน ตลอดช่วงเปิด	
	- ถังเคมีดับเพลิง	- ตรวจสอบระดับความดันภายในถัง โดยดูจากมาตรวัดความดันและตรวจสอบอายุการใช้งานของถัง	ดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	
	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	1. สภาพพร้อมใช้งาน 2. อย่าให้มีสิ่งกีดขวาง	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	
	- ทางหนีไฟ	- อย่าให้มีสิ่งกีดขวาง	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	วันที่ดำเนินการ
10. การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน (ต่อ)	- เจ้าหน้าที่ป้องกันอัคคีภัย	- ซ้อมอพยพหนีไฟ - ฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	- มีการฝึกซ้อม ฯ ในเดือนส.ค. 68 (ภาคผนวกที่ 14)
	- เครื่องกำเนิดพลังงานไฟฟ้าสำรอง (Generator)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	- ดำเนินการในเดือน ก.ค.-ธ.ค. 68
11. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- จุดติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	- ดำเนินการในเดือน ก.ค.-ธ.ค. 68
12. การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน	- เครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลาง - เจ้าหน้าที่โครงการ	- ตรวจสอบเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางให้มีสภาพใช้งานได้ - ซ่อมแซมแก้ไขเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางหาเกิดการชำรุด	- ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	- ดำเนินการในเดือน ก.ค.-ธ.ค. 68
	- เจ้าหน้าที่ของโครงการ	- อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงาน - ทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	- ดำเนินการในเดือน ก.ค.-ธ.ค. 68

3.1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ จะดำเนินการตามวิธีมาตรฐานของ Standard Method for the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition,2017 ของ APHA, AWWA, WEF โดยมีรายละเอียดวิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ แสดงดังตารางที่ 3.2 และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงดังตารางที่ 3.3

ตารางที่ 3.2 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ

วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ
เก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดประเภทต่างๆ ดังนี้ 1. ตัวอย่างวิเคราะห์หาปริมาณไขมัน (Grease & Oil) ตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดแก้วขนาด 1,000 ml 2. ตัวอย่างวิเคราะห์หาปริมาณ Bacteria ประเภทต่างๆ ตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดแก้วที่ผ่านการฆ่าเชื้อด้วยวิธี Sterile Technique 3. ตัวอย่างวิเคราะห์หาพารามิเตอร์อื่นๆ ตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดพลาสติกขนาด 1,800 ml ตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อเก็บรักษาตัวอย่างก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการ ภายใน 24 ชั่วโมง สำหรับค่าพารามิเตอร์บางค่า จะตรวจวัดที่ภาคสนาม ได้แก่ pH, DO, Temperature และ Flow Rate

ตารางที่ 3.3 รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ลำดับที่	ดัชนีชี้วัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการตรวจวิเคราะห์
1	pH at 25^{0}C	Electrometric
2	BOD_5	5-Day BOD Test, Azide modification Method
3	Suspended Solids	Dried at 103-105 ^{o}C
4	Total Dissolved Solids	Dried at 103-105 ^{o}C
5	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro-Kjeldahl
6	Settleable Solids	Volumetric
7	Grease & Oil	Partition-Gravimetric
8	Sulfide	Iodometric
9	Total Dissolved Solids	Dried at 180 ^{o}C
10	Fecal Coliform Bacteria	MPN Test
11	Total Coliform Bacteria	MPN Test
12	E.Coli	MPN Test
13	P.aeruginosa	P. Aeruginosa [Part 9213 (F)]
14	S.aureus	S.aureus [Part 9213 (B)]
15	C. Perfringens	The Microbiology of Drinking Water (2015) Part 6

3.1.1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด ของโครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568 จำนวน 3 จุด คือ น้ำผ่านการบำบัดจุดที่ 1 (ตึก Communication), จุดที่ 2 (โซน B) และ จุดที่ 3 (ทางเข้า) แสดงดังรูป 3.1-3.3

รูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำผ่านการบำบัด

รูปที่ 3.1 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำผ่านการบำบัด จุดที่ 1 (ตึก Communication)

รูปที่ 3.2 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำผ่านการบำบัด จุดที่ 2 (โซน B)

รูปที่ 3.3 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำผ่านการบำบัด จุดที่ 3 (ทางเข้า)

3.1.1.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด ของโครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568 จำนวน 3 จุด คือ น้ำผ่านการบำบัดจุดที่ 1 (ตึก Communication), จุดที่ 2 (โซน B) และ จุดที่ 3 (ทางเข้า) แสดงดังตารางที่ 3.4-3.9

ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด จุดที่ 1 (ตึก Communication) ประจำเดือนกรกฎาคม 2566–มิถุนายน 2568

วันที่เก็บตัวอย่าง	รายการทดสอบ									
	pH	BOD_5 (mg/L)	TSS (mg/L)	TKN (mg/L)	S^{2-} (mg/L as S^{2-})	G&O (mg/L)	TDS (mg/L)	Settleable Solids(mL/L)	TCB (MPN/100 mL)	FCB (MPN/100 mL
ก.ค. 66	อยู่ระหว่างดำเนินการทำสัญญาตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ									
ส.ค. 66										
ก.ย. 66										
ต.ค. 66	7.57	150*	51.0*	63.84*	1.13*	3.0	380	0.1	350,000	54,000
พ.ย.66	7.48	304*	155*	65.00*	2.07*	14.0	398	1.0*	920,000	5,400
ธ.ค. 66	7.65	510*	242*	69.00*	1.73*	12.0	428	44.0*	5,400,000	63,000
ม.ค. 67	7.63	580*	228*	65.00*	2.33*	15.0	430	9.0*	2,400,000	63,000
ก.พ. 67	7.57	124*	232*	62.00*	3.27*	8.0	378	14.0*	540,000	6,300
มี.ค. 67	7.29	200*	203*	72.00*	2.20*	6.0	428	5.0*	1,600,000	35,000
เม.ย. 67	7.54	74.0*	130*	55.00*	1.93*	8.0	370	10.0*	16,000,000	94,000
พ.ค. 67	7.60	80.0*	178*	60.00*	1.53*	26.0*	384	9.0*	2,800,000	120,000
มิ.ย. 67	7.45	48.0*	164*	52.00*	1.47*	3.0	472	8.0*	2,200,000	160,000
ก.ค. 67	6.99	152*	430*	40.00*	3.40*	12.0	454	40.0*	1,700,000	400,000
ส.ค. 67	6.94	196*	127*	82.00*	6.13*	9.0	392	0.4	3,500,000	1,700,000
ก.ย. 67	7.01	144*	40.0	60.00*	1.67*	17.0	376	30.0*	1,600,000	920,000
ต.ค. 67	7.47	44.0*	81.0*	55.00*	0.67	1.0	446	2.0*	1,400,000	220,000
พ.ย. 67	7.30	20.0	19.0	20.00	0.40	ND	206	1.0*	7,000	3,100
ธ.ค. 67	7.61	17.0	5.0	18.00	0.73	1.0	248	0.1	92,000	2,600
ม.ค. 68	7.63	20.0	7.0	20.00	0.73	1.0	244	ND	11,000	7,000
ก.พ. 68	7.11	19.0	14.0	76.02*	4.80*	4.0	430	0.1	24,000	16,000
มี.ค. 68	7.17	13.0	6.0	61.74*	1.47*	3.0	266	ND	3,500	1,100
เม.ย. 68	7.03	17.0	14.0	50.96*	3.40*	2.0	206	ND	4,600	3,500
พ.ค. 68	7.70	18.0	9.0	37.60*	4.33*	ND	174	ND	210,000	170,000
มิ.ย. 68	7.30	24.0	9.0	42.63*	4.47*	1.0	150	ND	170,000	110,000
มาตรฐาน[1/]	**5.5-9.0**	**≤ 30**	**≤ 40**	**≤ 35**	**≤ 1**	**≤ 20**	**≤1,000**	**-**	**-**	**-**

ตารางที่ 3.5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด จุดที่ 1 (ตึก Communication)
ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568

วันที่เก็บตัวอย่าง	รายการทดสอบ									
	pH	BOD_5 (mg/L)	TSS (mg/L)	TKN (mg/L)	S^{2-} (mg/L as S^{2-})	G&O (mg/L)	TDS (mg/L)	Settleable Solids(mL/L)	TCB (MPN/100 mL)	FCB (MPN/100 mL
ก.ค. 68	7.36	41.0*	12	41.65*	9.27*	3.0	250	ND	35,000	16,000
ส.ค. 68	7.47	19.0	16	54.18*	3.80*	2.0	212	0.1	54,000	24,000
ก.ย. 68	6.75	216*	258*	75.18*	6.47*	7.0	432	17.0	3,500,000	1,700,000
ต.ค. 68	7.21	106*	276*	58.80*	2.33*	4.0	576	52.0	3,500,000	2,400,000
พ.ย. 68	6.70	54.0*	119*	30.94	2.60*	5.0	382	1.0	2,400,000	350,000
ธ.ค. 68	6.78	360*	140*	45.50*	5.73*	14.0	392	8.0	24,000,000	2,200,000
มาตรฐาน[1/]	**5.5-9.0**	**≤ 30**	**≤ 40**	**≤ 35**	**≤ 1**	**≤ 20**	**≤1,000**	**-**	**-**	**-**

หมายเหตุ < = น้อยกว่า, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, - = ไม่มีมาตรฐานกำหนด/ไม่ได้กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์,
ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ), * ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด
มาตรฐาน [1/] : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข.) (เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567)

ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง	:	นางสาวจุฑาภรณ์ จุฑามาตย์	เลขทะเบียน	:	ว-176-จ-0006
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์	:	ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด เลขทะเบียน ว-176			
ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์	:	นางเพ็ญนภา จันทร์เพ็ญ	เลขทะเบียน	:	ว-176-ค-0003
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม	:	นายพิมุข สอนมี	เลขทะเบียน	:	ว-176-ค-0001
เบอร์โทรศัพท์	:	0-7625-0304 , 0-7661-7668-9	เบอร์โทรสาร	:	0-7625-0305, 0-7661-7670

ตารางที่ 3.6 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด จุดที่ 2 (โซน B)
ประจำเดือนกรกฎาคม 2566–มิถุนายน 2568

วันที่เก็บตัวอย่าง	รายการทดสอบ									
	pH	BOD_5 (mg/L)	TSS (mg/L)	TKN (mg/L)	S^{2-} (mg/L as S^{2-})	G&O (mg/L)	TDS (mg/L)	Settleable Solids(mL/L)	TCB (MPN/100 mL)	FCB (MPN/100 mL
ก.ค. 66	อยู่ระหว่างดำเนินการทำสัญญาตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ									
ส.ค. 66										
ก.ย. 66										
ต.ค. 66	7.54	67.0*	46.0*	30.80	0.50	46.0*	382	0.5	9,400	5,400
พ.ย.66	7.64	100*	42.0*	32.00	0.80	4.0	380	1.8*	11,000	940
ธ.ค. 66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ม.ค. 67	7.73	140*	81.0*	44.0*	0.87	13.0	372	2.0*	9,200	700
ก.พ. 67	7.67	124*	116*	50.0*	5.33*	5.0	370	5.0*	16,000	840
มี.ค. 67	-									
เม.ย. 67	7.64	20.0	30.0	42.00*	5.87*	1.0	310	0.5	14,000	630
พ.ค. 67	7.76	35.0*	111*	40.00*	1.87*	22.0*	322	2.0*	540,000	33,000
มิ.ย. 67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
มาตรฐาน[1/]	**5.5-9.0**	**≤ 30**	**≤ 40**	**≤ 35**	**≤ 1**	**≤ 20**	**≤1,000**	**-**	**-**	**-**

ตารางที่ 3.6 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด จุดที่ 2 (โซน B)
ประจำเดือนกรกฎาคม 2566–มิถุนายน 2568 (ต่อ)

วันที่เก็บตัวอย่าง	รายการทดสอบ									
	pH	BOD_5 (mg/L)	TSS (mg/L)	TKN (mg/L)	S^{2-} (mg/L as S^{2-})	G&O (mg/L)	TDS (mg/L)	Settleable Solids(mL/L)	TCB (MPN/100 mL)	FCB (MPN/100 mL
ก.ค. 67	7.21	64.0*	29.0	30.00	0.53	4.0	500	0.2	11,000	7,000
ส.ค. 67	7.09	45.0*	29.0	28.00	ND	2.0	506	0.6*	46,000	35,000
ก.ย. 67	7.15	26.0	13.0	25.00	0.20	4.0	518	0.4	680	350
ต.ค. 67	6.95	1,040*	6,380*	95.00*	8.00*	72.0*	468	700*	9,200,000	460,000
พ.ย. 67	7.44	13.0	19.0	16.00	0.40	ND	518	1.0*	9,200	3,500
ธ.ค. 67	7.52	25.0	11.0	22.00	ND	ND	438	0.2	4,600	1,100
ม.ค. 68	7.61	24.0	37.0	28.00	0.80	2.0	428	3.5	160,000	28,000
ก.พ. 68	7.20	56.0*	266*	17.50	1.53*	5.0	320	28.0	3,100	2,400
มี.ค. 68	7.08	167*	352*	63.28*	6.60*	4.0	348	26.0	5,400,000	1,600,000
เม.ย. 68	7.25	43.0*	88.0*	68.67*	6.07*	5.0	312	3.0	35,000	16,000
พ.ค. 68	7.50	59.0*	73.0*	90.16*	2.80*	3.0	342	3.0	540,000	220,000
มิ.ย. 68	7.05	10.0	28.0	4.83	0.47	ND	394	1.0	7,000	4,600
มาตรฐาน[1/]	**5.5-9.0**	**≤ 30**	**≤ 40**	**≤ 35**	**≤ 1**	**≤ 20**	**≤1,000**	**-**	**-**	**-**

ตารางที่ 3.7 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด จุดที่ 2 (โซน B)
ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568

วันที่เก็บตัวอย่าง	รายการทดสอบ									
	pH	BOD_5 (mg/L)	TSS (mg/L)	TKN (mg/L)	S^{2-} (mg/L as S^{2-})	G&O (mg/L)	TDS (mg/L)	Settleable Solids(mL/L)	TCB (MPN/100 mL)	FCB (MPN/100 mL
ก.ค. 68	7.20	88.0*	185*	15.54	0.87	3.0	368	15.0	170,000	92,000
ส.ค. 68	7.51	68.0*	51*	83.02*	7.47*	2.0	358	2.0	110,000	70,000
ก.ย. 68	7.41	15.0	16	40.60*	1.20*	1.0	336	0.1	540,000	170,000
ต.ค. 68	7.54	18.0	19	56.98*	0.53	1.0	330	ND	160,000	92,000
พ.ย. 68	7.19	18.0	16	17.50	0.47	2.0	412	0.1	110,000	22,000
ธ.ค. 68	7.00	260*	139*	39.48*	0.47	3.0	364	14.0	170,000	160,000
มาตรฐาน[1/]	**5.5-9.0**	**≤ 30**	**≤ 40**	**≤ 35**	**≤ 1**	**≤ 20**	**≤1,000**	**-**	**-**	**-**

หมายเหตุ < = น้อยกว่า, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, - = ไม่มีมาตรฐานกำหนด/ไม่ได้กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์,
ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ), * ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

มาตรฐาน [1/] : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข.) (เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567)

ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง : นางสาวจุฑาภรณ์ จุฑามาตย์ เลขทะเบียน : ว-176-จ-0006
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด เลขทะเบียน ว-176
ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์ : นางเพ็ญนภา จันทร์เพ็ญ เลขทะเบียน : ว-176-ค-0003
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นายพิมุข สอนมี เลขทะเบียน : ว-176-ค-0001
เบอร์โทรศัพท์ : 0-7625-0304 , 0-7661-7668-9 เบอร์โทรสาร : 0-7625-0305, 0-7661-7670

ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด จุดที่ 3 (ทางเข้า)
ประจำเดือนกรกฎาคม 2566–มิถุนายน 2568

วันที่เก็บตัวอย่าง	รายการทดสอบ									
	pH	BOD_5 (mg/L)	TSS (mg/L)	TKN (mg/L)	S^{2-} (mg/L as S^{2-})	G&O (mg/L)	TDS (mg/L)	Settleable Solids(mL/L)	TCB (MPN/100 mL)	FCB (MPN/100 mL
เดือนก.ค. - ก.ย. 66 อยู่ระหว่างดำเนินการทำสัญญาตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ										
ต.ค. 66	7.24	25.0	20.0	38.08*	3.54*	ND	185	0.1	17,000	9,400
พ.ย.66	7.35	24.0	29.0	40.00*	4.33*	4.0	250	0.8*	22,000	14,000
ธ.ค. 66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ม.ค. 67	7.59	36.0*	26.0	33.00	1.0*	6.0	326	0.7*	4,600	540
ก.พ. 67	7.43	29.0	7.0	30.00	5.27*	4.0	288	ND	7,000	240
มี.ค. 67	-									
เม.ย. 67	7.29	42.0*	14.0	34.00	6.60*	3.0	264	ND	28,000	11,000
พ.ค. 67	7.24	26.0	10.0	30.00	3.50*	4.0	214	ND	160,000	9,400
มิ.ย. 67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ก.ค. 67	6.86	19.0	5.0	28.00	0.73	3.0	176	ND	4,600	2,400
ส.ค. 67	7.13	35.0*	10.0	33.00	3.00*	3.0	158	ND	240,000	160,000
ก.ย. 67	7.14	17.0	7.0	20.00	0.47	1.0	144	ND	5,400	1,700
ต.ค. 67	7.17	24.0	18.0	24.00	0.93	ND	183	0.6*	240,000	160,000
พ.ย. 67	7.17	324*	352*	80.00*	5.73*	17.0	398	25.0*	2,800,000	460,000
ธ.ค. 67	7.15	105*	1,060*	98.00*	11.80*	6.0	448	60.0*	16,000,000	920,000
ม.ค. 68	7.43	1,367*	10,690*	105.00*	56.67*	85.0*	512	700	920,000	540,000
ก.พ. 68	7.29	124*	456*	61.60*	3.87*	15.0	404	23.0	9,200,000	5,400,000
มี.ค. 68	7.05	882*	1,450*	117.60*	6.06*	15.0	390	74.0	160,000	35,000
เม.ย. 68	7.06	236*	928*	50.82*	5.33*	15.0	384	64.0	24,000,000	9,200,000
พ.ค. 68	7.23	280*	1,020*	84.70*	5.60*	29.0	414	100	1,100,000	920,000
มิ.ย. 68	7.11	176*	468*	70.63*	7.33*	3.0	344	30.0	9,200,000	1,400,000
มาตรฐาน 1/	**5.5-9.0**	**≤ 30**	**≤ 40**	**≤ 35**	**≤ 1**	**≤ 20**	**≤1,000**	**-**	**-**	**-**

ตารางที่ 3.9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด จุดที่ 3 (โซน A) ประจำเดือนมกราคม–มิถุนายน2568

วันที่เก็บตัวอย่าง	รายการทดสอบ									
	pH	BOD_5 (mg/L)	TSS (mg/L)	TKN (mg/L)	S^{2-} (mg/L as S^{2-})	G&O (mg/L)	TDS (mg/L)	Settleable Solids(mL/L)	TCB (MPN/100 mL)	FCB (MPN/100 mL
ก.ค. 68	7.13	320*	1,715*	73.29*	7.30*	23.0*	426	150	9,200,000	3,500,000
ส.ค. 68	7.16	100*	494*	73.50*	10.00*	8.0	386	23.0	5,400,000	1,600,000
ก.ย. 68	7.16	17.0	15	50.54*	2.27*	1.0	206	1.0	350,000	110,000
ต.ค. 68	7.36	21.0*	14	28.00	2.67*	1.0	122	0.1	11,000	7,000
พ.ย. 68	6.95	20.0	18	24.08	2.13*	1.0	172	0.2	350,000	240,000
ธ.ค. 68	6.96	55.0*	16	62.16*	3.87*	3.0	228	ND	92,000	35,000
มาตรฐาน1/	**5.5-9.0**	**≤ 30**	**≤ 40**	**≤ 35**	**≤ 1**	**≤ 20**	**≤1,000**	**-**	**-**	**-**

หมายเหตุ	< = น้อยกว่า, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, - = ไม่มีมาตรฐานกำหนด/ไม่ได้กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์, ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ), * ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด				
มาตรฐาน 1/	:	ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข.) (เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567)			
ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง	:	นางสาวจุฑาภรณ์ จุฑามาตย์	เลขทะเบียน	:	ว-176-จ-0006
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์	:	ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด เลขทะเบียน ว-176			
ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์	:	นางเพ็ญนภา จันทร์เพ็ญ	เลขทะเบียน	:	ว-176-ค-0003
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม	:	นายพิมุข สอนมี	เลขทะเบียน	:	ว-176-ค-0001
เบอร์โทรศัพท์	:	0-7625-0304 , 0-7661-7668-9	เบอร์โทรสาร	:	0-7625-0305, 0-7661-7670

3.1.1.2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด ของโครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568 จำนวน 3 จุด คือ น้ำผ่านการบำบัดจุดที่ 1 (ตึก Communication), จุดที่ 2 (โซน B) และ จุดที่ 3 (ทางเข้า) พบว่า

<u>จุดที่ 1 (ตึก Communication)</u> คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดส่วนใหญ่มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข.) (เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567) กำหนด ยกเว้น ค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD_5) ในเดือนกรกฎาคม,กันยายน-ธันวาคม 2568, ค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ในเดือนกันยายน-ธันวาคม 2568ล ค่าไนโตรเจนทั้งหมดในรูปที เค เอ็น (TKN) ในเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม, ธันวาคม 2568 และค่าซัลไฟด์ (S^{2-}) ในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

<u>จุดที่ 2 (โซน B)</u> คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดส่วนใหญ่มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานตาม ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข.) (เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567) กำหนด ยกเว้น ค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD_5) ในเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม,ธันวาคม 2568, ค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ในเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม,ธันวาคม 2568, ค่าไนโตรเจนทั้งหมดในรูปที เค เอ็น (TKN) ในเดือนสิงหาคม-ตุลาคม, ธันวาคม 2568 และค่าซัลไฟด์ (S^{2-}) ในเดือนสิงหาคม-กันยายน 2568 ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

<u>จุดที่ 3 (ทางเข้า)</u> คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดส่วนใหญ่มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานตาม ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข.) (เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567) กำหนด ยกเว้น ค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD_5) ในเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม, ตุลาคมและธันวาคม 2568, ค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ในเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2568, ค่าไนโตรเจนทั้งหมดในรูปที เค เอ็น (TKN) ในเดือนกรกฎาคม-กันยายน,ธันวาคม 2568, ค่าซัลไฟด์ (S^{2-}) ในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 และค่าน้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) ในเดือนกรกฎาคม 2568 ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

ทั้งนี้ เกณฑ์มาตรฐานฯ ไม่ได้กำหนดค่าแบคทีเรียในกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย และแบคทีเรียที่อยู่ในกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม และทางโครงการมีการปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อให้มีผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

3.1.2 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568 จำนวน 1 จุด รูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำใช้ แสดงดังรูป 3.4

รูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

รูปที่ 3.4 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ

3.1.2.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด จำนวน 1 จุด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568 แสดงดังตารางที่ 3.10-3.11

ตารางที่ 3.10 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม 2566–มิถุนายน 2568

วันที่เก็บตัวอย่าง	TCB (MPN/100 mL)	FCB (MPN/100 mL)	E-coli (MPN/100 mL)	P.aeruginosa (MPN/100 mL)	S.aureus (/100 ml)
เดือนก.ค. - ก.ย. 66 อยู่ระหว่างดำเนินการทำสัญญาตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ					
ต.ค. 66	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
พ.ย.66	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
ธ.ค. 66	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
ม.ค. 67	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
ก.พ. 67	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
มี.ค. 67	< 1.8	< 1.8	ND	240	< 1.8
เม.ย. 67	< 1.8	< 1.8	ND	170	< 1.8
พ.ค. 67	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
มิ.ย. 67	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
มาตรฐาน	**≤ 10**	**ND**	**ND**	**ND**	**ND**

ตารางที่ 3.10 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม 2566–มิถุนายน 2568 (ต่อ)

วันที่เก็บตัวอย่าง	TCB (MPN/100 mL)	FCB (MPN/100 mL)	E-coli (MPN/100 mL)	P.aeruginosa (MPN/100 mL)	S.aureus (/100 ml)
ก.ค. 67	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
ส.ค. 67	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
ก.ย. 67	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
ต.ค. 67	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
พ.ย. 67	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
ธ.ค. 67	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
ม.ค. 68	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
ก.พ. 68	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
มี.ค. 68	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
เม.ย. 68	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
พ.ค. 68	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
มิ.ย. 68	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
มาตรฐาน	**≤ 10**	**ND**	**ND**	**ND**	**ND**

ตารางที่ 3.11 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568

วันที่เก็บตัวอย่าง	TCB (MPN/100 mL)	FCB (MPN/100 mL)	E-coli (MPN/100 mL)	P.aeruginosa (MPN/100 mL)	S.aureus (/100 ml)
ก.ค. 68	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
ส.ค. 68	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
ก.ย. 68	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
ต.ค. 68	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
พ.ย. 68	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
ธ.ค. 68	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
มาตรฐาน	**≤ 10**	**ND**	**ND**	**ND**	**ND**

หมายเหตุ < = น้อยกว่า, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, - = ไม่มีมาตรฐานกำหนด/ไม่ได้กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์,
TCB, FCB = < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ), * ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด
มาตรฐาน : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง : นางสาวจุฑาภรณ์ จุฑามาตย์ เลขทะเบียน : ว-176-จ-0006
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด เลขทะเบียน ว-176
ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์ : นางเพ็ญนภา จันทร์เพ็ญ เลขทะเบียน : ว-176-ค-0003
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นายพิมุข สอนมี เลขทะเบียน : ว-176-ค-0001
เบอร์โทรศัพท์ : 0-7625-0304 , 0-7661-7668-9 เบอร์โทรสาร : 0-7625-0305, 0-7661-7670

3.1.3.2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568 พบว่า คุณภาพคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ กำหนด

3.1.3 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้จากถังเก็บน้ำสำรอง

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้จากถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568 จำนวน 1 จุด รูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำใช้ แสดงดังรูป 3.5

รูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำใช้จากถังเก็บน้ำสำรอง

รูปที่ 3.5 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำใช้จากถังเก็บน้ำสำรอง

3.1.3.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้จากถังเก็บน้ำสำรอง

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้จากถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด จำนวน 1 จุด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568 แสดงดังตารางที่ 3.12-3.13

ตารางที่ 3.12 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้จากถังเก็บน้ำสำรอง
ประจำเดือนกรกฎาคม 2566–มิถุนายน 2568

วันที่เก็บตัวอย่าง	TCB (MPN/100 mL)	E-coli (MPN/100 mL)	S.aureus (/100 mL) 1/	C. Perfringens (MPN/100 mL) 1/
พ.ย. 66	<1.1	ND	ND	ND
พ.ค. 67	110*	ND	< 1.0	ND
พ.ย. 67	110*	ND	< 1.0	ND
พ.ค. 68	33.0*	ND	< 1.0	ND
มาตรฐาน	**≤ 1.1**	ND	ND	ND

ตารางที่ 3.13 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้จากถังเก็บน้ำสำรอง ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568

วันที่เก็บตัวอย่าง	TCB (MPN/100 mL)	E-coli (MPN/100 mL)	S.aureus (/100 mL) 1/	C. Perfringens (MPN/100 mL) 1/
พ.ย. 68	7.8*	ND	< 1.0	ND
มาตรฐาน	**≤ 1.1**	**ND**	**ND**	**ND**

หมายเหตุ ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ), < = น้อยกว่า , ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ
TCB < 1.1 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
1/ ทดสอบโดย ศูนย์บริการตรวจสอบและรับรองมาตรฐาน คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

มาตรฐาน ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม ฉบับที่ 3470 (พ.ศ. 2549) ออกตามความในพระราชบัญญัติมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม พ.ศ. 2511 เรื่อง ยกเลิกมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม น้ำบริโภค เล่ม 1 ข้อกำหนดเกณฑ์คุณภาพ และกำหนดมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม น้ำบริโภค

ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง	:	นางสาวจุฑาภรณ์ จุฑามาตย์ เลขทะเบียน ว-176-จ-0006			
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์	:	ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด เลขทะเบียน ว-176			
ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์	:	นางเพ็ญนภา จันทร์เพ็ญ	เลขทะเบียน	:	ว-176-ค-0003
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม	:	นายพิมุข สอนมี	เลขทะเบียน	:	ว-176-ค-0001
เบอร์โทรศัพท์	:	0-7625-0304 , 0-7661-7668-9	เบอร์โทรสาร	:	0-7625-0305, 0-7661-7670

3.1.3.2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้จากถังเก็บน้ำสำรอง

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้จากถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568 พบว่า คุณภาพน้ำใช้ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม ฉบับที่ 3470 (พ.ศ. 2549) ออกตามความในพระราชบัญญัติมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม พ.ศ. 2511 เรื่อง ยกเลิกมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม น้ำบริโภค เล่ม 1 ข้อกำหนดเกณฑ์คุณภาพ และกำหนดมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม น้ำบริโภค กำหนด ยกเว้น ค่าแบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์ม (TCB) ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

3.1.4 การตรวจวิเคราะห์เชื้อ *Legionella spp.*

การตรวจวิเคราะห์เชื้อ *Legionella spp.* ของโครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568 จำนวน 1 จุด

3.1.4.1 ผลการตรวจวิเคราะห์เชื้อ Legionella spp.

ผลการตรวจวิเคราะห์เชื้อ *Legionella spp.* ของโครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด จำนวน 1 จุด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568 แสดงดังตารางที่ 3.14-3.15

ตารางที่ 3.14 ผลการตรวจวิเคราะห์เชื้อ *Legionella spp.* ประจำเดือนกรกฎาคม 2566–มิถุนายน 2568

วันที่เก็บตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่างน้ำ	ดัชนีตรวจวัด Legionella spp.
พ.ย. 66	Water From Air Condition "Canteen"	ตรวจไม่พบ
พ.ค. 67	น้ำทิ้งเครื่องปรับอากาศ "พื้นที่ส่วนกลาง"	ตรวจไม่พบ
พ.ย. 67	น้ำทิ้งเครื่องปรับอากาศ "พื้นที่ส่วนกลาง"	ตรวจไม่พบ
พ.ค. 68	ท่อน้ำทิ้งแอร์ โซน B	ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.15 ผลการตรวจวิเคราะห์เชื้อ *Legionella spp.* ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568

วันที่เก็บตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่างน้ำ	ดัชนีตรวจวัด Legionella spp.
พ.ย. 68	1. Hot Water From Wash Basin's Tap Guest Room No.205	1,370
พ.ย. 68	2. Water From Air Condition Drain Pipe Building	96.0

หมายเหตุ : (1) ทดสอบโดย : ศูนย์วิทยาศาสตร์การแพทย์ 11/1 ภูเก็ต กรมวิทยาศาสตร์การแพทย์ กระทรวงสาธารณสุข
(2) อ้างอิง : European Working Group Legionella Inflection (EWGLI)

3.1.3.2 สรุปผลผลการตรวจวิเคราะห์เชื้อ Legionella spp.

จากผลการตรวจวิเคราะห์เชื้อ Legionella spp. ของโครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568 จำนวน 2 ตัวอย่าง ผลการตรวจวิเคราะห์ คือ ตรวจพบเชื้อ ฯ แต่ทั้งนี้ โครงการจะมีมาตรการป้องกันและทำการปรับปรุง ฯ และจะมีการตรวจหาเชื้อซ้ำใหม่ (ภาคผนวกที่ 2.4)

3.2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สภาพภูมิประเทศ

โครงการมีการตรวจสอบสภาพภูมิสถาปัตย์ทั่วไป ระบบระบายน้ำของโครงการ ท่อระบายน้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วง พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ความแข็งแรงของกำแพงกันดินอย่างครบถ้วน

การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

โครงการมีการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามที่ออกแบบ มีบ่อดักไขมันสำหรับห้องครัว มีเจ้าหน้าที่ดูแล มีการสำรองอุปกรณ์กรไว้ใช้ในกรณีที่อะไหล่ของระบบบำบัดน้ำเสียชำรุด มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย และการตรวจสอบการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย การกำจัดตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสีย การเกิดกลิ่นเหม็นจากระบบบำบัดที่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่เข้ามาพักอาศัย การกำจัดไขมันไปไว้ที่ห้องพักขยะเปียก

การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล

โครงการมีการตรวจสอบจำนวนและขนาดความจุของถังรองรับมูลฝอย ที่พักมูลฝอยรวมให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ ความสามารถในการรองรับมูลฝอย การจัดเก็บมูลฝอยของแม่บ้าน การคัดแยกขยะอันตรายและขยะรีไซเคิล การทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมหลังจากที่มีการเก็บขนขยะเสร็จแล้วและท่อระบายน้ำผ่านการบำบัดเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม การจัดการที่จอดรถการอำนวยความสะดวกรถเก็บขนขยะ การเลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่ไม่ก่อให้เกิดมูลฝอยอันตราย การเก็บและคัดแยกมูลฝอยอันตราย การจัดส่งมูลฝอยอันตรายไปกำจัดอย่างครบถ้วน

การไฟฟ้า

โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เป็นไปตามแบบที่กำหนดและได้มาตรฐาน รวมถึงความเป็นระเบียบเรียบร้อย การใช้งานและการชำรุดของอุปกรณ์ประหยัดพลังงาน มีการรณรงค์ให้ประหยัดไฟฟ้า การดำเนินการอนุรักษ์พลังงานตามที่กฎหมายกำหนด ติดตั้งอุปกรณ์ลดความร้อนเข้าสู่อาคาร ติดตั้งม่านริมระเบียง การปลูกต้นไม้บดบังแสงแดด การเลือกใช้วัสดุธรรมชาติเพื่อลดความร้อนเข้าสู่อาคาร การติดฉนวนกันความร้อนเข้าสู่อาคาร อย่างครบถ้วน

การคมนาคม

โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งสัญญาณจราจรตามจุดต่างๆ การติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว การติดกระจกนูนตามจุดเลี้ยว การติดตั้งระบบส่องสว่าง การจัดเจ้าหน้าที่จราจร ที่จอดรถตามที่กฎหมายกำหนด การจัดการที่จอดรถคนพิการภายในโครงการ การจัดที่จอดรถของโครงการ การจัดรถรับส่งนักท่องเที่ยว การแก้ไขปัญหาที่จอดรถไม่เพียงพอ อย่างครบถ้วน

สภาพเศรษฐกิจและสังคม การศึกษา ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม

โครงการมีการตรวจสอบการรับพนักงานในท้องถิ่นเข้ามาทำงาน และการฝึกอบรมการสร้างความสัมพันธ์และช่วยเหลือชุมชนโดยเรื่องร้องเรียนของชุมชนโดยรอบและแนวทางแก้ไขปัญหาการจัดฝึกอบรมภาษาอังกฤษและวิชาชีพให้กับพนักงาน การให้ความรู้ความเข้าใจในวัฒนธรรมไทยกับนักท่องเที่ยวชาวต่างประเทศอย่างครบถ้วน

การสาธารณสุข

โครงการมีการตรวจสอบการดูแลระบบสาธารณูปโภคภายในโครงการ การจัดเจ้าหน้าที่อุปกรณ์และเครื่องมือปฐมพยาบาลพร้อมรถรับส่งฉุกเฉิน อย่างครบถ้วน

<u>อาชีวอนามัยและความปลอดภัยสาธารณะ</u>

โครงการมีการตรวจสอบ เรื่องการจัดการเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย การติดตั้งกล้องวงจรปิด การซักซ้อมแผนอพยพหนีภัยสึนามิและความร่วมมือในการซักซ้อมกับหน่วยงานท้องถิ่น เส้นทางอพยพหนีภัยสึนามิไปยังจุดปลอดภัย การกำหนดให้มีคู่มือหรือข้อปฏิบัติในการหนีภัยสึนามิ

<u>ระบบป้องกันอัคคีภัย</u>

โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งระบบอัคคีภัยต่างๆ ภายในและภายนอกอาคารโครงการ การจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและระยะเวลาดำเนินการตรวจสอบการติดป้ายแนะนำวิธีการใช้อุปกรณ์ การเปลี่ยนแบตเตอรี่ตามกำหนด การติดตั้งถังดับเพลิงเคมีเพิ่มเติมในจุดที่มีความเสี่ยงในการเกิดเหตุอัคคีภัย ตรวจสอบตำแหน่งติดตั้งแปลนแสดงตำแหน่งระบบป้องกันอัคคีภัยการตรวจสอบระบบสูบจ่ายน้ำดับเพลิงและสายฉีดน้ำดับเพลิง การจัดทำแผนปฏิบัติเส้นทางหนีไฟและจุดรวมพล ความรู้ความเข้าใจและผลการซักซ้อมตำแหน่งจุดรวมพลและความกีดขวางการเข้าดับเพลิงของรถดับเพลิง ความกว้างของถนนด้านทิศเหนือของโครงการให้รถดับเพลิงสามารถเข้าไปได้

<u>สุนทรียภาพและทัศนียภาพ</u>

โครงการมีการตรวจสอบปริมาณของต้นไม้ที่กำหนดไว้ในรายงาน และการเจริญเติบโตของต้นไม้ การนำต้นไม้มาปลูกไว้ในพื้นที่โครงการ การปลูกต้นไม้เป็นแนวกันชน ตรวจสอบสี และการกะเทาะออกของสีผนังอาคาร

<u>สระว่ายน้ำ</u>

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมกำหนดให้โครงการตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหาย ให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที โดยมีความถี่ของการตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ทั้งนี้ โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด ดังนี้

1) ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้น ผนังไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยรั่วซึม โดยให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ

2) ตรวจสอบรางระบายน้ำล้นให้มีฝาปิด แข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง

3) ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน

4) ตรวจสอบหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน

5) ตรวจสอบอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ

6) ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจนและอยู่ในสภาพดีเสมอดูแลรักษาและทำความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ

7) ดูแลรักษาและทำความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ

8) ทางโครงการตรวจสอบโครงสร้างและความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำทุกวันตามที่มาตรการกำหนด

บทที่ 4

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

บทที่ 4
บทสรุปและข้อเสนอแนะ

จากผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568 พบว่า ทางโครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ได้ดำเนินงานตามข้อปฏิบัติของหน่วยงานอย่างเคร่งครัด เพื่อให้เกิดความมั่นใจในการดำเนินงานของโครงการที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

4.1 คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด ของโครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568 จำนวน 3 จุด คือ น้ำผ่านการบำบัด จุดที่ 1 (ตึก Communication), จุดที่ 2 (โซน B) และ จุดที่ 3 (ทางเข้า) พบว่า

<u>จุดที่ 1 (ตึก Communication)</u> คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดส่วนใหญ่มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข.) (เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567) กำหนด ยกเว้น ค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD_5) ในเดือนกรกฎาคม,กันยายน-ธันวาคม 2568, ค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ในเดือนกันยายน-ธันวาคม 2568ล ค่าไนโตรเจนทั้งหมดในรูปที เค เอ็น (TKN) ในเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม, ธันวาคม 2568 และค่าซัลไฟด์ (S^{2-}) ในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

<u>จุดที่ 2 (โซน B)</u> คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดส่วนใหญ่มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานตาม ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข.) (เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567) กำหนด ยกเว้น ค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD_5) ในเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม,ธันวาคม 2568, ค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ในเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม,ธันวาคม 2568, ค่าไนโตรเจนทั้งหมดในรูปที เค เอ็น (TKN) ในเดือนสิงหาคม-ตุลาคม, ธันวาคม 2568 และค่าซัลไฟด์ (S^{2-}) ในเดือนสิงหาคม-กันยายน 2568 ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

<u>จุดที่ 3 (ทางเข้า)</u> คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดส่วนใหญ่มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานตาม ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข.) (เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567) กำหนด ยกเว้น ค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD_5) ในเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม, ตุลาคมและธันวาคม 2568, ค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ในเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2568, ค่าไนโตรเจนทั้งหมดในรูปที เค เอ็น (TKN) ในเดือนกรกฎาคม-กันยายน,ธันวาคม 2568, ค่าซัลไฟด์ (S^{2-}) ในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 และค่าน้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) ในเดือนกรกฎาคม 2568 ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

ทั้งนี้ เกณฑ์มาตรฐานฯ ไม่ได้กำหนดค่าแบคทีเรียในกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย และแบคทีเรียที่อยู่ในกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม และทางโครงการมีการปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อให้มีผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

<u>ข้อเสนอแนะ</u>

- โครงการควรมีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ เพื่อให้คุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ พร้อมทั้งตรวจสอบติดตามคุณภาพน้ำทิ้งเพื่อเฝ้าระวังคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่องต่อไป
- กรณีนำน้ำผ่านการบำบัดไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้ ควรจะจัดทำป้ายติดที่ท่อจ่ายน้ำผ่านการบำบัดสำหรับรดน้ำต้นไม้ให้ชัดเจน แยกจากท่อน้ำประปา เพื่อป้องกันการใช้น้ำผ่านการบำบัดไปใช้แทนน้ำประปา
- ควรเฝ้าระวังคุณภาพน้ำเสียอย่างต่อเนื่องตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ
- โครงการควร หมั่นทำความสะอาดบริเวณจุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง อย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของตะกอนอินทรีย์ และตะกอนไขมันต่างๆ

4.2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568 พบว่า คุณภาพคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำกำหนด

<u>ข้อเสนอแนะ</u>

- โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ กำหนด ดังนี้ โครงการมีการควรตรวจสอบบริเวณโดยรอบของสระว่ายน้ำ ต้องสะอาด และไม่มีคราบตะไคร้น้ำ
- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างเท้า และเก็บรองเท้าบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ
- โครงการมีป้ายแสดงข้อบังคับของผู้ใช้บริการ ติดให้เห็นชัดเจน อย่างน้อย มีสาระสำคัญ ดังนี้

1) ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ
2) ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง
3) ห้ามผู้เป็นโรคตาแดง ผิวหนัง หวัด หูเป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ใช้สระว่ายน้ำ
4) กำหนดเวลาเปิด - ปิด สระว่ายน้ำ

- โครงการมีการตรวจวัดปริมาณคลอรีนคงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ในสระว่ายน้ำโดยให้มีปริมาณคลอรีน อยู่ระหว่าง 0.6 – 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร และค่าความเป็นกรด-ด่าง อยู่ระหว่าง 7.2 – 8.4
- โครงการมีการตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือและปริมาณสารเคมีที่ใช้ในสำหรับฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำ ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

4.3 คุณภาพน้ำใช้จากถังเก็บน้ำสำรอง

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้จากถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568 พบว่า คุณภาพน้ำใช้ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม ฉบับที่ 3470 (พ.ศ. 2549) ออกตามความในพระราชบัญญัติมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม พ.ศ. 2511 เรื่อง ยกเลิกมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม น้ำบริโภค เล่ม 1 ข้อกำหนดเกณฑ์คุณภาพ และกำหนดมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม น้ำบริโภค กำหนด ยกเว้น ค่าแบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์ม (TCB) ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

<u>ข้อเสนอแนะ</u>

– ควรมีการทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำ ทำความสะอาดคราบตะกอนในเส้นท่อเครื่องกรองน้ำ เพื่อให้ได้คุณภาพน้ำตามเกณฑ์มาตรฐานฯ

– ตรวจสอบอุปกรณ์และเครื่องจักรในการเติมสารเคมีสำหรับฆ่าเชื้อโรคของน้ำใช้ภายในโรงแรม ยังคงสามารถทำงานได้ตามปกติหรือไม่

– ควรมีการตรวจสอบว่า มีพนักงานหรือลูกค้าที่มาใช้บริการในโรงแรม มีอาการเจ็บป่วย/ปวดท้อง เนื่องจากน้ำใช้ภายในโรงแรมหรือไม่

– ควรตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ภายในโรงแรมเป็นประจำ เพื่อเฝ้าระวังคุณภาพน้ำอย่างต่อเนื่องต่อไป

4.4 ผลการตรวจวิเคราะห์เชื้อ Legionella spp.

จากผลการตรวจวิเคราะห์เชื้อ Legionella spp. ของโครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568 จำนวน 2 ตัวอย่าง ผลการตรวจวิเคราะห์ คือ ตรวจพบเชื้อ ฯ แต่ทั้งนี้ โครงการจะมีมาตรการป้องกันและทำการปรับปรุง ฯ และจะมีการตรวจหาเชื้อซ้ำใหม่ (ภาคผนวกที่ 2.4)

4.5 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

<u>สภาพภูมิประเทศ</u>

โครงการมีการตรวจสอบสภาพภูมิสถาปัตย์ทั่วไป ระบบระบายน้ำของโครงการ ท่อระบายน้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วง พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ความแข็งแรงของกำแพงกันดินอย่างครบถ้วน

<u>การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</u>

โครงการมีการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามที่ออกแบบ มีบ่อดักไขมันสำหรับห้องครัว มีเจ้าหน้าที่ดูแล มีการสำรองอุปกรณ์กรไว้ใช้ในกรณีที่อะไหล่ของระบบบำบัดน้ำเสียชำรุด มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย และการตรวจสอบการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย การกำจัดตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสีย การเกิดกลิ่นเหม็นจากระบบบำบัดที่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่เข้ามาพักอาศัย การกำจัดไขมันไปไว้ที่ห้องพักขยะเปียก

<u>การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล</u>

โครงการมีการตรวจสอบจำนวนและขนาดความจุของถังรองรับมูลฝอย ที่พักมูลฝอยรวมให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ ความสามารถในการรองรับมูลฝอย การจัดเก็บมูลฝอยของแม่บ้าน การคัดแยกขยะอันตรายและขยะรีไซเคิล การทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมหลังจากที่มีการเก็บขนขยะเสร็จแล้วและท่อระบายน้ำผ่านการ

บำบัดเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม การจัดการที่จอดรถการอำนวยความสะดวกรถเก็บขนขยะ การเลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่ไม่ก่อให้เกิดมูลฝอยอันตราย การเก็บและคัดแยกมูลฝอยอันตราย การจัดส่งมูลฝอยอันตรายไปกำจัดอย่างครบถ้วน

การไฟฟ้า

โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เป็นไปตามแบบที่กำหนดและได้มาตรฐาน รวมถึงความเป็นระเบียบเรียบร้อย การใช้งานและการชำรุดของอุปกรณ์ประหยัดพลังงาน มีการรณรงค์ให้ประหยัดไฟฟ้า การดำเนินการอนุรักษ์พลังงานตามที่กฎหมายกำหนด ติดตั้งอุปกรณ์ลดความร้อนเข้าสู่อาคาร ติดตั้งม่านริมระเบียง การปลูกต้นไม้บดบังแสงแดด การเลือกใช้วัสดุธรรมชาติเพื่อลดความร้อนเข้าสู่อาคาร การติดฉนวนกันความร้อนเข้าสู่อาคาร อย่างครบถ้วน

การคมนาคม

โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งสัญญาณจราจรตามจุดต่างๆ การติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว การติดกระจกนูนตามจุดเลี้ยว การติดตั้งระบบส่องสว่าง การจัดเจ้าหน้าที่จราจร ที่จอดรถตามที่กฎหมายกำหนด การจัดการที่จอดรถคนพิการภายในโครงการ การจัดที่จอดรถของโครงการ การจัดรถรับส่งนักท่องเที่ยว การแก้ไขปัญหาที่จอดรถไม่เพียงพอ อย่างครบถ้วน

สภาพเศรษฐกิจและสังคม การศึกษา ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม

โครงการมีการตรวจสอบการรับพนักงานในท้องถิ่นเข้ามาทำงาน และการฝึกอบรมการสร้างความสัมพันธ์และช่วยเหลือชุมชนโดยเรื่องร้องเรียนของชุมชนโดยรอบและแนวทางแก้ไขปัญหาการจัดฝึกอบรมภาษาอังกฤษและวิชาชีพให้กับพนักงาน การให้ความรู้ความเข้าใจในวัฒนธรรมไทยกับนักท่องเที่ยวชาวต่างประเทศอย่างครบถ้วน

การสาธารณสุข

โครงการมีการตรวจสอบการดูแลระบบสาธารณูปโภคภายในโครงการ การจัดเจ้าหน้าที่อุปกรณ์และเครื่องมือปฐมพยาบาลพร้อมรถรับส่งฉุกเฉิน อย่างครบถ้วน

อาชีวอนามัยและความปลอดภัยสาธารณะ

โครงการมีการตรวจสอบ เรื่องการจัดการเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย การติดตั้งกล้องวงจรปิด การซักซ้อมแผนอพยพหนีภัยสึนามิและความร่วมมือในการซักซ้อมกับหน่วยงานท้องถิ่น เส้นทางอพยพหนีภัยสึนามิไปยังจุดปลอดภัย การกำหนดให้มีคู่มือหรือข้อปฏิบัติในการหนีภัยสึนามิ

ระบบป้องกันอัคคีภัย

โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งระบบอัคคีภัยต่างๆ ภายในและภายนอกอาคารโครงการ การจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและระยะเวลาดำเนินการตรวจสอบการติดป้ายแนะนำวิธีการใช้อุปกรณ์ การเปลี่ยนแบตเตอรี่ตามกำหนด การติดตั้งถังดับเพลิงเคมีเพิ่มเติมในจุดที่มีความเสี่ยงในการเกิดเหตุอัคคีภัย ตรวจสอบตำแหน่งติดตั้งแปลนแสดงตำแหน่งระบบป้องกันอัคคีภัยการตรวจสอบระบบสูบจ่ายน้ำดับเพลิงและสายฉีดน้ำดับเพลิง การจัดทำแผนปฏิบัติเส้นทางหนีไฟและจุดรวมพล ความรู้ความเข้าใจและผลการซักซ้อมตำแหน่งจุดรวมพลและความกีดขวางการเข้าดับเพลิงของรถดับเพลิง ความกว้างของถนนด้านทิศเหนือของโครงการให้รถดับเพลิงสามารถเข้าไปได้

สุนทรียภาพและทัศนียภาพ

โครงการมีการตรวจสอบปริมาณของต้นไม้ที่กำหนดไว้ในรายงาน และการเจริญเติบโตของต้นไม้ การนำต้นไม้มาปลูกไว้ในพื้นที่โครงการ การปลูกต้นไม้เป็นแนวกันชน ตรวจสอบสี และการกะเทาะออกของสีผนังอาคาร

<u>สระว่ายน้ำ</u>

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมกำหนดให้โครงการตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ชำรุดเสียหาย ให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที โดยมีความถี่ของการตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ทั้งนี้โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด ดังนี้

1) ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้น ผนังไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยรั่วซึม โดยให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ

2) ตรวจสอบรางระบายน้ำล้นให้มีฝาปิด แข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง

3) ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน

4) ตรวจสอบหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน

5) ตรวจสอบอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ

6) ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจนและอยู่ในสภาพดีเสมอดูแลรักษาและทำความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ

7) ดูแลรักษาและทำความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ

8) ทางโครงการตรวจสอบโครงสร้างและความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำทุกวันตามที่มาตรการกำหนด

ภาคผนวก

ภาคผนวกที่	1	มาตรการติดตามตรวจสอบและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
ภาคผนวกที่	2	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวกที่	3	เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ภาคผนวกที่	4	เอกสารสอบเทียบอุปกรณ์เครื่องมือห้องปฏิบัติการ
ภาคผนวกที่	5	คู่มือการอพยพหนีไฟ
ภาคผนวกที่	6	รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.1) และ (ทส.2)
ภาคผนวกที่	7	ประกาศแต่งตั้งคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในสถานประกอบกิจการ
ภาคผนวกที่	8	checklist อุปกรณ์ดับเพลิง ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568
ภาคผนวกที่	9	ใบเสร็จค่าน้ำประปา ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568
ภาคผนวกที่	10	ใบเสร็จค่าขยะ ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568
ภาคผนวกที่	11	ประมวลภาพล้างทำความสะอาดห้องพักขยะ
ภาคผนวกที่	12	ประมวลภาพคนสวนดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการ
ภาคผนวกที่	13	ประมวลภาพทำความสะอาดระบบเครื่องปรับอากาศ
ภาคผนวกที่	14	การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2568

ภาคผนวกที่ 1

มาตรการติดตามตรวจสอบและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ระยะดำเนินการ)

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		1.3 ติดตั้งหอผึ่งเย็นให้สามารถเข้าตรวจสอบ และปฏิบัติการเข้าซ่อมบำรุงได้ง่าย 1.4 กำหนดให้หอผึ่งเย็นมีการกระเซ็นของละอองน้ำเพียง 0.005 % ของน้ำหมุนเวียน 1.5 ติดตั้งอุปกรณ์กำจัดจับละอองปลิว (Drift eliminatior) ที่มีประสิทธิภาพสูง 1.6 กำหนดให้ก่อสร้างผนังทึบรอบข้างเหนืออ่างรองรับน้ำในหอผึ่งเย็น เพื่อไม่มีการกระเซ็นน้ำด้านข้างและลดการเจริญเติบโตของเชื้อจากแสงแดด 1.7 วัสดุที่ใช้สำหรับหอผึ่งเย็นเป็นโครงสร้างเหล็กชุบกัลวาไนส์ และพลาสติกพีวีซี ซึ่งทนทานสารเคมี และไม่เพิ่มการเจริญเติบโตของเชื้อ 1.8 ระบบระบายน้ำทิ้งของหอผึ่งเย็นต้องอยู่ตำแหน่งล่างสุดของอ่างรองรับน้ำในหอผึ่งเย็น เพื่อให้สามารถระบายน้ำทิ้งทั้งหมดในระบบผึ่งเย็นได้ง่าย และสะดวก 1.9 ติดตั้งหอผึ่งเย็นเหนือชั้นห้องเครื่อง ซึ่งไม่มีคนอาศัยอยู่ และมีระยะห่างจากทางลมเข้า ท่อส่งลมเย็นช่องระบายอากาศ และถังเก็บน้ำมากกว่า 5 เมตร 1.10 กำหนดให้น้ำที่ใช้เติมชดเชยในระบบหมุนเวียนน้ำต้องเป็นน้ำจากแหล่งน้ำเดียวกันที่ใช้ในหอผึ่ง	

ลงชื่อ.....
(นายสมพล เชี่ยงเห็น)
เจ้าของโครงการ/บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		เย็นโดยใช้น้ำจากระบบประปาของอาคารเท่านั้น 1.11 น้ำทิ้งจากเครื่องปรับอากาศจะทำการระบายลงสู่ระบบรวบรวมน้ำทิ้ง (ไม่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย) โดยจัดให้มีท่อระบายน้ำที่แยกออกจากน้ำทิ้งอื่นๆ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วง น้ำทิ้งจึงไม่สามารถไหลย้อนกลับได้ 2. กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามข้อปฏิบัติในการควบคุมเชื้อลิจิโอเนลลาในหอผึ่งเย็น รวมถึงการดูแลระบบปรับอากาศที่กำหนดไว้ในข้อมูลเกี่ยวกับการดูแลบำรุงรักษาและตรวจสอบเฝ้าระวังระบบผึ่งเย็นตามประกาศของกรมอนามัยอย่างเคร่งครัด โดยมีรายละเอียดดังนี้ 2.1 กำหนดให้โครงการมีการบำรุงรักษาระบบผึ่งเย็น ดังต่อไปนี้ 2.1.1 ซ่อมแซม ดูแล และบำรุงรักษาหอผึ่งเย็นให้อยู่ในสภาพที่ดี และสะอาด พร้อมที่จะใช้งานได้ตลอดเวลา 1) ซ่อมแซม ดูแล และบำรุงรักษาหอผึ่งเย็นให้อยู่ในสภาพที่ดีและสะอาดพร้อมที่จะใช้งานได้ตลอดเวลา 2) จัดหาคู่มือการบำรุงรักษาระบบผึ่งเย็นของโครงการเป็นประจำ ประกอบด้วย - แผนผังโครงสร้างที่สมบูรณ์ของระบบระบายอากาศและระบบผึ่งเย็น	

ลงชื่อ.....
(นายสมพล เชี่ยงเหีน)
เจ้าของโครงการ/บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		- วิธีการทำความสะอาด การทำลายเชื้อ และขั้นตอนการกำจัดสิ่งปนเปื้อน พร้อมทั้งคำแนะนำในการรื้อถอนส่วนประกอบ - วิธีการบำบัดน้ำในหอผึ่งเย็น - วิธีการปิด-เปิด และเดินเครื่อง 3) บำรุงรักษาระบบผึ่งเย็นเป็นประจำ ซึ่งต้องดำเนินการโดยผู้ที่มีความรู้ความสามารถ ความชำนาญ และประสบการณ์ 4) ตรวจตราทำความสะอาด ดูแลความสกปรก รวมถึงกากตะกอนที่เกิดขึ้นในหอผึ่งเย็นทุกเครื่อง สัปดาห์ละครั้งโดยใช้สายตา 5) กำหนดให้โครงการจัดทำ และดำเนินการตามแผนการบำรุงรักษาหอผึ่ง รวมถึงทำความสะอาด จัดให้มีการทำลายเชื้อ และทำการบำบัดน้ำ สำหรับหอผึ่งเย็นทุกเครื่อง เพื่อเป็นการป้องกันการเพิ่มจำนวนของเชื้อลีจิโอเนลลา 2.2 กำหนดให้โครงการมีการทำความสะอาด และการทำลายเชื้อในระบบผึ่งเย็นของอาคารด้วยการปฏิบัติดังนี้ 2.2.1 ทำลายเชื้อ ทำความสะอาด และกำจัดตะกอนในหอผึ่งเย็น อย่างน้อย 1 ครั้ง ภายใน 6 เดือน หรือมากกว่า	

ลงชื่อ .....
(นายสมพล เชียงเห็น)
เจ้าของโครงการ/บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

ลงชื่อ .....
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		เมื่อจำเป็น 2.2.2 ทำความสะอาด และทำลายเชื้อในกรณีที่หอผึ่งเย็นมีสภาพ ดังนี้ 1) มีการปนเปื้อนในระหว่างการก่อสร้างจากฝุ่นหรือสารอินทรีย์ต่างๆ 2) หยุดใช้งานมานานกว่า 1 เดือน 3) ถูกดัดแปลงแก้ไขทางกลไก หรือถอดชิ้นส่วนออกในลักษณะที่อาจทำให้หอผึ่งเย็นได้รับการปนเปื้อน 4) เมื่อสภาพแวดล้อมรอบหอผึ่งเย็นเต็มไปด้วยฝุ่นหรือไม่สามารถควบคุมคุณภาพน้ำได้ หรือเมื่อหอผึ่งเย็นที่อยู่ใกล้เคียงกันเป็นแหล่งระบาดของโรคลีเจียนแนร์ 5) อื่นๆ ตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่เห็นสมควร 2.2.3 จัดให้มีระบบเก็บกักน้ำพิเศษ ซึ่งต่อเชื่อมกับระบบผึ่งเย็น โดยต้องได้รับการทำความสะอาด และฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้งานในสภาพปกติ 2.2.4 การทำความสะอาดและทำลายเชื้อ ต้องปฏิบัติดังนี้ 1) เติมคลอรีนครั้งแรกในน้ำในระบบผึ่งเย็น เพื่อให้มีคลอรีนอิสระตกค้าง (residual free chlorine) อยู่ในระดับ 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เพื่อลดความเสี่ยงต่อสุขภาพ	

ลงชื่อ .....
(นายสมพล เชี่ยงเห็น)
เจ้าของโครงการ/บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

ลงชื่อ .....
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บุคคลผู้มีอำนาจกระทำการแทนผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ของผู้ทำความสะอาด แล้วทำการหมุนเวียนน้ำพร้อมๆกับเติมตัวกระจายสาร เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำลายเชื้อโรคของคลอรีน โดยหมุนเวียนน้ำเป็นระยะเวลา 6 ชั่วโมง และทำการรักษาปริมาณคลอรีนอิสระให้อยู่ในระดับไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร ตลอดเวลา ในกรณีที่ค่าความเป็นกรดเป็นด่าง(pH) ของน้ำมากกว่า 8.0 ปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้างที่วัดได้ต้องอยู่ระหว่าง 15 ถึง 20 มิลลิกรัมต่อลิตร เป็นเวลา 2 ชั่วโมง หรือใช้วิธีการระบายน้ำออกจากระบบอย่างเต็มที่เป็นเวลาหลายชั่วโมง เพื่อลดค่าความเป็นกรดเป็นด่างและปริมาณคลอรีนในระบบลง 2) ระบายน้ำทิ้งออกจากเส้นท่อและทำความสะอาดระบบจ่ายน้ำ บ่อสูบน้ำและหอผึ่งเย็น ทำการล้างบริเวณหรือทางที่จะเข้าไปยังหอผึ่งเย็นและอุปกรณ์ต่างๆ สำหรับตะกรันและตะกอนอื่นๆ ที่ไม่สามารถกำจัดออกไปได้ ให้ใช้สารเคมี สำหรับกำจัดตะกรันที่ไม่ทำให้เกิดความเสียหายแก่หอผึ่งเย็นและเส้นท่อหลีกเลี่ยงวิธีทำความสะอาดที่ก่อให้เกิดละอองน้ำล่องลอยมากเกินไป เช่น ระบบฉีดน้ำแรงดันสูง เป็นต้น หากไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้ให้ปิดประตูหน้าต่าง และช่องลมที่อยู่ใกล้เคียงให้สนิทก่อนการทำความ	

ลงชื่อ .....
(นายสมพล เชี่ยงเห็น)
เจ้าของโครงการ/บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

ลงชื่อ .....
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บุคคลผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		สะอาดผู้ที่ต้องฉีดน้ำด้วยระบบแรงดันสูง ต้องได้รับการฝึกอบรมและต้องสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง 2.2.5 เติมน้ำสะอาดและคลอรีนซ้ำ เพื่อให้ระดับคลอรีนอิสระตกค้าง ไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เป็นเวลา 6 ชั่วโมง 2.2.6 ระบายและถ่ายเทน้ำทิ้ง แล้วเปลี่ยนถ่ายเติมน้ำสะอาด สารเคมี และสารชีวฆาตที่ใช้ในการบำบัดคุณภาพน้ำให้อยู่ในระดับที่เหมาะสมก่อนเปิดเดินเครื่องระบบ 2.2.7 ในระหว่างการทำความสะอาดและการทำลายเชื้อ ต้องปิดพัดลมของหอผึ่งเย็นทุกครั้ง 2.2.8 ตรวจสอบให้น้ำในหอผึ่งเย็นมีปริมาตรความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้าง ไม่น้อยกว่า 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร ตลอดเวลา 2.3 กำหนดให้โครงการทำการบำบัดน้ำในระบบผึ่งเย็นของอาคาร โดยปฏิบัติดังต่อไปนี้ 2.3.1 ควบคุมเชื้อลีจิโอเนลลา กรรมวิธีการบำบัดน้ำต้องลดหรือป้องกันการเกิดขึ้นของสิ่งต่างๆในระบบผึ่งเย็น ดังต่อไปนี้ 1) ตะกรัน และสิ่งที่เป็นผลผลิตจากการกัดกร่อน ซึ่งอาจจะเป็นแหล่งอาศัยและคุ้มครองเชื้อลีจิ	

ลงชื่อ.....
(นายสมพล เชี่ยงเห็น)
เจ้าของโครงการ/บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		โอเนลลาในระบบ 2) ตะกอนซึ่งอาจไปลดประสิทธิภาพกรรมวิธีการบำบัดน้ำ 3) แบคทีเรียและจุลินทรีย์อื่นๆ 2.3.2 ใช้สารชีวฆาต เพื่อควบคุมการเจริญเติบโตของตะไคร่ และสาหร่าย สำหรับกรณีที่มีการเจริญเติบโตของตะไคร่และสาหร่ายอย่างรวดเร็ว ให้ใช้สารทำความสะอาดที่มีฤทธิ์เป็นด่างกำจัดและทำให้แตกกระจายออกไป แล้วจึงชะล้างทำความสะอาดและเติมสารชีวภาพซ้ำอีกครั้ง 2.3.3 ในการกำจัดตะกอนเลน อาจใช้ตัวกระจายสาร หรือสารเคมีที่ช่วยให้เกิดการรวมตัวได้ 2.3.4 สารเคมีที่ใช้ในการบำบัดน้ำต้องไม่มีฤทธิ์ที่เป็นผลเสียต่อวัสดุอุปกรณ์ที่เป็นอโลหะที่ใช้ในระบบเส้นท่อ เช่น ยาง และโลหะที่เคลือบสารอีฟอกซีย์ป้องกันการกัดกร่อน เป็นต้น และต้องเหมาะสมเป็นกลางต่อวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในงานระบบเส้นท่อ 2.3.5 การบรรจุ เก็บสะสมและควบคุมดูแลสารเคมีต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดขอกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 2.4 กำหนดให้การใช้สารชีวฆาตต้องปฏิบัติดังต่อไปนี้	

ชื่อ .....
(นายสมพล เชียงเห็น)
ผู้ดำเนินโครงการ/บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

ชื่อ .....
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล 4) เติมน้ำสะอาดใส่สารคลอรีนหรือสารประกอบคลอรีน 5) หมุนเวียนน้ำ ซึ่งมีคลอรีนอิสระที่ 5 มิลลิกรัม/ลิตร อีกครั้งในขณะปิดพัดลมเป็นเวลา 6 ชั่วโมง หรือ 10 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นเวลา 1 ชั่วโมง 6) ขจัดคลอรีนและระบายน้ำออกจากระบบ 7) เติมและหมุนเวียนน้ำสะอาดอีกครั้ง แล้วเก็บตัวอย่างน้ำไปตรวจวิเคราะห์ 8) เปิดใช้งานระบบผึ่งเย็นตามปกติใหม่ 9) โดยทั่วไปน้ำในหอผึ่งเย็น ต้องมีปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้าง ไม่น้อยกว่า 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร ตลอดเวลา 2.8 กำหนดให้โครงการต้องทำการเก็บตัวอย่างน้ำและการตรวจสอบเฝ้าระวังทางจุลชีววิทยา ด้วยการปฏิบัติดังต่อไปนี้ 2.8.1 โครงการต้องจัดให้ และดำเนินการทดสอบหาเชื้อลีจิโอเนลลาและการตรวจนับแบคทีเรียทั้งหมดตามแผนเป็นประจำ เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำ โดยให้มีการตรวจวัดทุกๆ 6 เดือน	

ลงชื่อ .....
(นายสมพล เชี่ยงเห็น)
ผู้ประกอบการ เจ้าของโครงการ/บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

ลงชื่อ .....
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
ตำแหน่ง บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		2.8.2 การเก็บตัวอย่างน้ำ เพื่อการเฝ้าระวังทางจุลชีววิทยา ต้องปฏิบัติดังต่อไปนี้ 1) เก็บตัวอย่างน้ำก่อนมีการใช้สารชีวฆาต หรือเก็บตัวอย่างน้ำในขณะที่เปิดเดินเครื่องระบบและมีน้ำไหลเวียนในระบบแล้ว อย่างน้อย 1 ชั่วโมง 2) ในกรณีที่มีการทำลายเชื้อจะต้องเก็บตัวอย่างน้ำ หลังจากการทำลายเชื้อแล้ว ไม่น้อยกว่า 3 วัน 3) เก็บรักษาตัวอย่างน้ำไว้ที่อุณหภูมิ 2-8 องศาเซลเซียสหรือแช่เย็น และนำส่งเข้าห้องปฏิบัติเพื่อการตรวจวิเคราะห์ทันทีหรืออย่างช้าภายใน 5 วัน 4) เก็บตัวอย่างน้ำ ณ จุดที่น้ำไหลเข้ามาเติมชดเชยในระบบ ในอ่างรองรับน้ำและท่อน้ำทิ้งจากหอผึ่งเย็นแต่ละเครื่อง อย่างน้อย 3 ตัวอย่าง 2.8.3 ห้องปฏิบัติการเอกชนที่ตรวจวิเคราะห์เชื้อลีจิโอเนลลา ต้องได้รับการรับรองจากกรมวิทยาศาสตร์การแพทย์ 2.8.4 โครงการต้องจัดส่งรายงานผลการตรวจสอบให้พนักงานเจ้าหน้าที่ หรือกรมอนามัยและกรมควบคุมโรคติดต่อ หน่วยงานละ 1 ชุด ตามเวลาที่กำหนดในข้อ 2.8.1 พร้อมกับข้อมูลที่บันทึกตามรายละเอียดในแบบบันทึกข้อมูล สำหรับการควบคุมเชื้อลีจิโอเนลลาในระบบผึ่ง	

ลงชื่อ .....
(นายสมพล เชี่ยงเห็น)
ตำแหน่งของโครงการ/บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

ลงชื่อ .....
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บุคคลที่มีอำนาจตามดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		เย็นที่แนบท้ายข้อปฏิบัตินี้ 2.8.5 การตรวจสอบเฝ้าระวังเชื้อลีจิโอเนลลาในหอผึ่งเย็นเป็นประจำ ต้องเป็นส่วนหนึ่งของแผนปฏิบัติที่ดีด้านการบำรุงรักษา การทำความสะอาด และการติดตามผลอย่างสม่ำเสมอ	
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	**1. ความสามารถของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ** โครงการประกอบด้วย ห้องพักจำนวน 95 ห้องพัก และห้องพักเจ้าของโครงการ 1 ห้องพัก นอกจากนี้โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 35 คัน ที่จอดรถบัสภายนอกโครงการ จำนวน 2 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 19 คัน โดยโครงการมีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมเท่ากับ 6,675.00 ตารางเมตร ซึ่งโครงการเป็นกิจการประเภทโรงแรม ทั้งนี้ โครงการจัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยให้เป็นไปตาม กฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 63 (พ.ศ. 2551) กฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) เพื่อให้สามารถป้องกันและควบคุมสถานการณ์ในเบื้องต้นได้ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ก่อนที่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องจะเข้ามาให้การช่วยเหลือ ทั้งนี้ โครงการจะทำการติดตั้งระบบป้องกันและควบคุมอัคคีภัยดังกล่าวให้เป็นไปตามข้อกำหนดของดังกล่าว ซึ่งมีรายละเอียดการติดตั้งระบบป้องกันและควบคุมอัคคีภัย รวมทั้งรายละเอียดโครงการที่เกี่ยวกับการอพยพคนออกจากโครงการ รวมทั้งแผนอพยพคนกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในโครงการดังนี้	**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ** (1) มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย และกฎหมายควบคุมอาคารว่าด้วยความปลอดภัย ประกอบด้วย 1) ถังดับเพลิงเคมี 2) ป้ายบอกทางหนีไฟ 3) ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน 4) บันไดหนีไฟ 5) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ 6) ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า 7) ระบบท่อยืนดับเพลิง พร้อมตู้ดับเพลิง 8) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้	(1) ติดตามแผนการดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ตรวจสอบระบบดับเพลิงเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (2) ตรวจติดตามแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุวิธีอพยพผู้ที่อยู่ภายในอาคารได้หมดภายใน 1 ชั่วโมง (3) ติดตามแผนการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (4) ตรวจวิเคราะห์คุณภาพ

ลงชื่อ.....
(นายสมพล เชี่ยงเห็น)
ผู้ประกอบการ/บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บุคคลผู้มีอำนาจ/ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	**1) ชุดตู้ดับเพลิง** ประกอบด้วยสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) โดยแต่ละตู้ประกอบด้วย วาล์วฉีดน้ำดับเพลิงขนาด 2.5 นิ้ว แบบข้อต่อสวมเร็ว 1 ชุด ชุดสายฉีดน้ำดับเพลิงขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร 1 ชุด ความยาวสายฉีดน้ำดับเพลิง 100 ฟุต ต่อจากตู้ฉีดน้ำดับเพลิงแล้วสามารถนำไปใช้ดับเพลิงในพื้นที่ทั้งหมดในชั้นนั้นได้ และถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 10 ปอนด์ หรือ 4.50 กิโลกรัม โดยโครงการจะติดตั้งชุดตู้ดับเพลิงบริเวณโถงทางเดินของอาคารโรงแรม จำนวนชั้นละ 2 ชุด **2) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connection : FDC)** โครงการจัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับนำน้ำจากรถดับเพลิงเข้าสู่ระบบการจ่ายน้ำเพื่อดับเพลิงภายในอาคารโครงการ โดยหัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับรถดับเพลิงจะใช้แบบ Siamese Twin Connector ขนาด Ø 4 x 2.5" x 2.5" พร้อม Check Valve หัวสวมเร็วและฝาปิด ใช้สำหรับหัวสูบจากรถดับเพลิง ตำแหน่งที่จัดเตรียมอยู่บริเวณทิศเหนือของโครงการ จำนวน 1 ชุด **3) เครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ** โครงการจะติดตั้งเครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ แบบผงเคมีแห้ง (Dry Chemical Extinguisher) ขนาด 20 ปอนด์ แบบหิ้วได้ ซึ่งจะติดตั้งไว้บริเวณทางเดินภายในอาคารโรงแรมแต่ละชั้น จำนวน 8 จุด	(2) ดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงทุกเดือน (3) ต้องมีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (4) ติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ (5) มีแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัยของโครงการพร้อมทั้งสนับสนุนการจัดตั้งกลุ่มอาสาสมัครของผู้พักอาศัยร่วมกับเจ้าของโครงการเพื่อเตรียมพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ (6) มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ภายในอาคารภายใน 1 ชั่วโมง และระบุผู้รับผิดชอบในขั้นตอนต่างๆ (7) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยและอำนวยความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง (8) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยแผนการป้องกันอัคคีภัยและแผนการอพยพ รวมทั้งข้อปฏิบัติต่างๆ ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้	น้ำไนสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ โดยจะต้องมีรายการดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ และช่วงเวลาการตรวจวิเคราะห์ดังนี้ (1) ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ 1. pH 2. คลอรีนอิสระ 3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 4. ค่าความเป็นด่าง 5. ความกระด้าง 6. กรดไซยานูริก 7. คลอไรด์ 8. แอมโมเนีย 9. ไนเตรท 10. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด 11. ฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย 12. Escherichia coli

ลงชื่อ .....
(นายสมพล เชี่ยงเห็น)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

ลงชื่อ .....
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	**4) ป้ายบอกทางหนีไฟ** (Fire Exit Light) โครงการจะติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟภายในอาคาร โดยใช้ตัวอักษรขนาดใหญ่กว่า 10 เซนติเมตร พร้อมชุดชาร์จแบตเตอรี่ หลอดไฟคอมเพล็กฟลูออเรสเซนต์ 1x11 W ซึ่งมีกำลังเพียงพอในการใช้งานขณะที่แหล่งจ่ายกำลังไฟฟ้าในสภาวะปกติเกิดขัดข้องไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง โดยจะติดตั้งไว้บริเวณทางเข้าออกอาคาร และทางเดินหน้าบันไดหนีไฟ **5) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน** (Emergency Light) พร้อมแบตเตอรี่ทำหน้าที่จ่ายกำลังไฟฟ้าในสภาวะที่ไฟฟ้าปกติขัดข้อง หลอด Halogen พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟฟ้าอัตโนมัติ โดยเครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าได้ต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.25 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนหากเกิดกรณีฉุกเฉิน โดยมีการติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณโครงการ ได้แก่ โถงต้อนรับ สำนักงาน ห้องอาหาร ห้องประชุม ห้องไฟฟ้า ห้องปั๊ม ห้องน้ำ ทางเดิน บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ **6) กล้องวงจรปิด** เพื่อเป็นการดูแลและรักษาความปลอดภัยแก่ผู้ใช้อาคาร โครงการได้จัดให้มีระบบกล้องวงจรปิดในแต่ละส่วนของอาคารดังแสดงในผังไดอะแกรมแนวดิ่งของระบบกล้องวงจรปิด (CCTV System Riser Diagram) ของอาคารโดยติดตั้งในตำแหน่งที่เหมาะสม โดยจะติดตั้งบริเวณทางเดินภายในอาคารทุกชั้น ถนนภายนอกอาคารและ	(9) โครงการจัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลไว้อย่างเพียงพอ โดยมีสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน สำหรับพื้นที่ที่โครงการจัดเตรียมเป็นจุดรวมพลสามารถรองรับผู้อพยพภายในโครงการได้ทั้งหมดและเพียงพอต่อจำนวนผู้อพยพภายในโครงการและยังเป็นพื้นที่ที่ปลอดภัย (10) กำหนดทางเดินรถดับเพลิงขนาดใหญ่สามารถเข้าถึงหัวรับน้ำดับเพลิงได้ (11) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง มีดังนี้ 1) ควบคุมการจราจรภายในโครงการ 2) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 3) ห้ามจอดรถยนต์บริเวณริมถนนเทพกระษัตรีด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ 4) โครงการจัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้จำนวน	13.Staphylococcus aureus 14.Pseudomonas eruginosa ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ทั้งหมด ตรวจวิเคราะห์ปีละ 4 ครั้ง ตลอดช่วงการดำเนินของโครงการ (2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือและค่าความเป็นกรด-ด่าง วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการสระว่ายน้ำ (3) ตรวจวิเคราะห์หาปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมดและฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรียเดือนละ 1 ครั้ง

ลงชื่อ .....
(นายสมพล เชี่ยงเห็น)
ตำแหน่ง กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

ลงชื่อ .....
(นางสาวภัสกนก เมฆนิติ)
บุคคลผู้มีความชำนาญและมีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ทางเข้าออกโครงการ **7) บันไดหนีไฟ** โครงการจัดให้มีบันไดหนีไฟของอาคาร คสล. 5 ชั้น โดยบันไดหนีไฟของโครงการนั้น จะก่อสร้างตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2552 หมวด 2 ส่วนที่ 4 บันไดหนีไฟ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ • บันไดหนีไฟภายในอาคาร จำนวน 1 แห่ง/ชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 1 – ชั้นที่ 5 มีความกว้าง 1.15 เมตร ลูกตั้ง 0.18 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร • บันไดหนีไฟภายนอกอาคาร จำนวน 1 แห่ง/ชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 1 – ชั้นที่ 5 มีความกว้าง 0.97 เมตร ลูกตั้ง 0.18 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร **<u>บันไดหนีไฟภายนอกอาคาร</u>** กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2552 หมวด 2 ส่วนที่ 4 บันไดหนีไฟ ข้อ 29 *บันไดหนีไฟภายนอกอาคารต้องมีความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า 60 เซนติเมตร และต้องมีผนังส่วนที่บันไดหนีไฟพาดผ่านเป็นผนังทึบก่อสร้างด้วยวัสดุเป็นวัสดุทนไฟ* *บันไดหนีไฟตามวรรคหนึ่ง ถ้าทอดไม่ถึงพื้นชั้นล่างของอาคารต้องมีบันไดโลหะที่สามารถเลื่อนหรือยืดหรือหย่อนลงมาจนถึงพื้นชั้นล่างได้*	รวมทั้งสิ้น 35 คัน ซึ่งผู้พักอาศัยสามารถจอดรถในพื้นที่จอดรถได้ทุกเวลา โดยไม่จำกัดที่จอดรถ 5) สำหรับบุคคลภายนอกและผู้ที่มาติดต่อกับผู้พักอาศัยในโครงการ สามารถจอดได้เฉพาะลานจอดที่โครงการกำหนดให้เท่านั้น 6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการในการเดินทางเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เดินรถตามระบบจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินรถ ตลอด 24 ชั่วโมง 7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักในโครงการใช้บริการรถประจำทางและรถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น (12) มาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดวินาศภัย 1) ตรวจตราและตรวจสอบกล่องวัตถุที่ผิดปกติ แจ้งเจ้าหน้าที่ตำรวจท้องถิ่น 2) ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) โดยรอบพื้นที่โครงการ 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับ	

ลงชื่อ .....
(นายสมพล เชี่ยงเห็น)
จว.อ.โครงการ บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

ลงชื่อ .....
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	**<u>บันไดหนีไฟภายในอาคาร</u>** กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2552 หมวด 2 ส่วนที่ 4 บันไดหนีไฟ ข้อ 30 *บันไดหนีไฟภายในอาคารต้องมีความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า 80 เซนติเมตร มีผนังทึบก่อสร้าง ด้วยวัสดุถาวรที่เป็นวัสดุทนไฟกั้นโดยรอบ เว้นแต่ส่วนที่เป็นช่องระบายอากาศและช่องประตูหนีไฟ และต้องมีอากาศถ่ายเทจากภายนอกอาคารได้โดยแต่ละชั้นต้องมีช่องระบายอากาศที่เปิดสู่ภายนอกอาคารได้มี พื้นที่รวมกันไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร กับต้องมีแสงสว่างให้เพียงพอทั้งกลางวันและกลางคืน* ซึ่งการออกแบบบันไดหนีไฟของแต่ละอาคาร มีความสอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2552 หมวด 2 ส่วนที่ 4 บันไดหนีไฟ **กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2552 หมวด 2 ส่วนที่ 4 บันไดหนีไฟ ข้อ 31** *ประตูหนีไฟต้องทำด้วยวัสดุทนไฟมีความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า 80 เซนติเมตรสูงไม่น้อย กว่า 1.90 เมตร และต้องทำเป็นบานเปิดชนิดผลักออกสู่ภายนอกเท่านั้น กับต้องติดอุปกรณ์ชนิดที่บังคับให้บานประตูปิดได้เอง และต้องสามารถเปิดออกได้โดยสะดวกตลอดเวลา ประตูหรือทางออกสู่บันไดหนีไฟ ต้องไม่มีธรณีหรือขอบกั้น*	ตรวจสอบหาอาวุธที่ต้องสงสัย 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจสอบหาวัตถุระเบิดที่ต้องสงสัย 5) กำหนดแผนฉุกเฉินในการป้องกันการเกิดและขณะที่เกิดวินาศภัยในพื้นที่โครงการ 6) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์การปฏิบัติตนของผู้เข้าพัก ขณะก่อนการเกิดวินาศภัยและขณะเกิดวินาศภัยเพื่อป้องกันการตื่นตระหนก (13) มาตรการป้องกันผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ **<u>ปัญหาการจมน้ำ</u>** (1) กำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาว ไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า	

ลงชื่อ .....
(นายสมพล เชี่ยงเห็น)
ผู้จัดทำโครงการ/บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

ลงชื่อ .....
(นาง สาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บุคคลผู้มีอำนาจ/ผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ซึ่งการออกแบบประตูหนีไฟทั้งหมดของโครงการ มีความสอดคล้องกับกฎกระทรวงดังกล่าว โดยมีรายละเอียดดังนี้ - ประตูบันไดหนีไฟ เป็นประตูบานเหล็ก ทนไฟได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง ชนิดผลักเปิดออกสู่ภายนอก พร้อมติดตั้งโช๊คอัพด้านในเพื่อบังคับให้ประตูปิดได้เอง มีความกว้าง 0.80 เมตร สูง 2.00 เมตร ไม่มีธรณีประตูกั้น นอกจากนี้ โครงการจะติดตั้งป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน ซึ่งแสดงให้เห็นได้ชัดเจนและไม่ใช้สีหรือรูปร่างที่กลมกลืนกับการตกแต่งป้ายอื่นๆ ที่ติดไว้ใกล้เคียงกัน สำหรับป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้สัญลักษณ์หนีไฟพร้อมระบุคำว่า **"ทางหนีไฟ" และ "FIRE EXIT"** ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 15 เซนติเมตร โดยตัวอักษรใช้สีขาวบนพื้นสีเขียว และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลาทั้งภาวะปกติ และภาวะฉุกเฉินไว้ที่บริเวณทางออกสู่บันไดทุกๆ ชั้นของอาคาร ส่วนป้ายบอกตำแหน่งชั้นอาคาร จะติดตั้งหมายเลขชั้นอาคาร ด้วยตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 15 เซนติเมตร และบริเวณโถงบันไดทุกชั้นของอาคาร **การลำเลียงคนออกนอกอาคารและจุดรวมพลภายในโครงการ** การลำเลียงผู้พักอาศัยออกนอกอาคารจะใช้บันไดหนีไฟของอาคาร ก่อนเคลื่อนย้ายตามเส้นทางหนีไฟที่กำหนดไปยังจุดรวมพลจำนวน 2 จุด ดังนี้ 1. จุดรวมพลที่ 1 ขนาด 115.00 ตารางเมตร อยู่บริเวณด้านหน้าใกล้ทางเข้าออกของโครงการ	3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด ชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด (3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือ เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้หรือมีคนจมน้ำ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ **ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการลื่นหกล้ม)** (1) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี (2) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำ ในเวลากลางคืนต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน (3) จัดให้มีที่ว่าง สำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขังทำความ	

(นายสมพล เชี่ยงเห็น)
เจ้าหน้าที่บริหารโครงการ/บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บุคคลผู้มีอำนาจตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	2. จุดรวมพลที่ 2 ขนาด 120.00 ตารางเมตร อยู่บริเวณด้านหลังอาคาร รวมมีขนาดพื้นที่จุดรวมพลทั้งหมด **235.00** ตารางเมตร **(1) จุดรวมพลของโครงการ** การจัดเตรียมพื้นที่รวมคนเพื่อนับยอดจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ และเคลื่อนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการ โดยจะเคลื่อนย้ายคนออกไปยังพื้นที่ที่ปลอดภัยโดยเร็วที่สุด ซึ่งโครงการจะต้องจัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลทั้งสิ้นต้องไม่น้อยกว่า 57.50 ตารางเมตร (คิดจากจำนวนผู้อพยพประมาณ 230 คน (พนักงานประจำโครงการและผู้พักอาศัย × สัดส่วนพื้นที่ต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน) โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลไว้ จำนวน 2 จุด ซึ่งมีพื้นที่รวมขนาด 235.00 ตารางเมตร ซึ่งคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพล เท่ากับ 1.02 ตารางเมตร/คน จึงสอดคล้องกับแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้มีสัดส่วนพื้นที่ต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน สำหรับผู้พักอาศัยแต่ละห้องพักและพนักงานจะต้องอพยพออกจากอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยผู้อพยพจะต้องเดินทางออกจากอาคารโดยเร็วที่สุดตามเส้นทางที่มีป้ายแจ้งไว้สำหรับทางหนีไฟ และลงมายังพื้นที่จุดรวมพลภายในโครงการ สำหรับระยะเวลาในการอพยพคนไปยังจุดรวมพลของโครงการจะใช้เวลาประมาณ 3 นาที	สะอาดง่าย (4) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ที่ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำและสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ ผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ใช้บริการ เมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ **<u>ปัญหาอุบัติเหตุ</u>** (1) จัดให้มีราวกันตก รอบบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุการพลัดตกจากอาคารของผู้ที่ใช้บริการ (2) กำหนดเขตพื้นที่ห้ามเข้า บริเวณรอบสระว่ายน้ำ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุการพลัดตกจากอาคารของผู้ที่ใช้บริการ **<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ในระยะดำเนินการ</u>** 1) การควบคุมการจราจรภายในโครงการ 2) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทาง	

ลงชื่อ .....
(นายสมพล เชียงเห็น)
ผู้จัดทำโครงการ/บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

ลงชื่อ .....
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	**9) ความสามารถในการให้บริการดับเพลิงของหน่วยงานราชการ** พื้นที่โครงการอยู่ภายใต้ความรับผิดชอบของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว อยู่ภายใต้ความรับผิดชอบของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย สำนักปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว โดยมีเจ้าหน้าที่และพนักงานดับเพลิง จำนวน 12 คน รถยนต์ดับเพลิง จำนวน 1 คัน บรรจุน้ำได้ 5.00 ลูกบาศก์เมตร รถบรรทุกน้ำเอนกประสงค์ จำนวน 1 คัน บรรจุน้ำได้ 6.00 ลูกบาศก์เมตร และรถยนต์ตรวจการณ์ จำนวน 1 คัน ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ ทางโครงการสามารถขอความช่วยเหลือจากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว ซึ่งอยู่ทางทิศใต้ของพื้นที่โครงการ มีระยะทางตามเส้นทางการจราจรห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 2.8 กิโลเมตร ซึ่งรถที่ใช้ในการดับเพลิงของหน่วยงานดังกล่าวสามารถเข้าถึงพื้นที่โครงการได้ภายในเวลาประมาณ 5 นาที (คิดที่ความเร็วรถ 40 กิโลเมตร/ชั่วโมง) สำหรับโครงการยังได้จัดให้มีการฝึกอบรมและสาธิตการระงับอัคคีภัยในเบื้องต้นให้กับบุคลากรที่ได้กำหนดไว้ตามแผนงาน พร้อมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัย และมีการจัดซ้อมอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมให้กับบุคลากรและผู้พักอาศัยภายในห้องพักของโครงการ ดังนั้น จะเห็นได้ว่าระบบดับเพลิงและแผนปฏิบัติการที่โครงการ	เข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 3) ห้ามจอดรถยนต์บริเวณริมถนนเทพกระษัตรีด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ 4) โครงการจัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้จำนวนรวมทั้งสิ้น 35 คัน ซึ่งผู้พักอาศัยสามารถจอดรถในพื้นที่จอดรถได้ทุกเวลา โดยไม่จำกัดที่จอดรถ 5) สำหรับบุคคลภายนอกและผู้ที่มาติดต่อกับผู้พักอาศัยในโครงการ สามารถจอดได้เฉพาะลานจอดที่โครงการกำหนดให้เท่านั้น 6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการในการเดินทางเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เดินรถตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินรถ ตลอด 24 ชั่วโมง 7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักในโครงการใช้บริการรถประจำทางและรถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น	

THE oceanic
บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายสมพล เชี่ยงเห็น)
กรรมการผู้จัดการบริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ได้จัดเตรียมไว้มีความสามารถในการดับเพลิงได้ในเบื้องต้น ก่อนที่หน่วยดับเพลิงของราชการจะเดินทางมาถึง รวมทั้งความสามารถในการอพยพผู้พักอาศัยและผู้ที่เกี่ยวข้องออกได้ทันเวลา ดังนั้น ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในด้านอัคคีภัยจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ **10) การประเมินผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ในระยะดำเนินการ** การดำเนินการของโครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) ในระยะดำเนินการ อาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ได้แก่ ความหนาแน่นของปริมาณการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อุบัติเหตุจากรถยนต์ และการจอดรถยนต์ในที่สาธารณะของโครงการ นอกจากนี้ จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในรัศมี 100 เมตร พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่มีความคิดเห็นว่า มีปัญหาความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ร้อยละ 94.34 ในระดับต่ำ รองลงมาร้อยละ 3.77 มีปัญหาความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินในระดับปานกลาง ขณะที่การสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในรัศมี 101 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร พบว่าประชาชนส่วนใหญ่มีความคิดเห็นว่า มีปัญหาความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ร้อยละ 45.73 อยู่ในระดับต่ำ และประชาชนมีความคิดเห็นว่า มีปัญหาความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ร้อยละ 30.15 อยู่ในระดับปานกลาง	8) แจ้งให้ผู้พักในโครงการที่มีรถยนต์ส่วนตัว แจ้งทางเจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถ และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการ เพื่อช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ดียิ่งขึ้น **<u>มาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดวินาศภัย</u>** โครงการได้เพิ่มเติมมาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดวินาศภัย ในระยะเปิดดำเนินการของโครงการ มีรายละเอียดดังนี้ (1) ตรวจตราและตรวจสอบกล่องวัตถุที่ผิดปกติ แจ้งเจ้าหน้าที่ตำรวจท้องถิ่น (2) ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) โดยรอบพื้นที่โครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจสอบหาอาวุธที่ต้องสงสัย (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจสอบหาวัตถุระเบิดที่ต้องสงสัย (5) กำหนดแผนฉุกเฉินในการป้องกันการเกิดและขณะที่เกิดวินาศภัยในพื้นที่โครงการ (6) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์การปฏิบัติตนของผู้เข้า	

ลงชื่อ .....
(นายสมพล เชี่ยงเห็น)
ผู้จัดการโครงการ/บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

ลงชื่อ .....
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

THE oceanic
บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	โดยภาพรวม ประชาชนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงกับโครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) มีความคิดเห็นว่า ปัญหาความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน อยู่ในระหว่างระดับต่ำถึงระดับปานกลาง อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างโครงการอาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ด้วยเหตุนี้ ทางโครงการจึงนำเสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ หากปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ คาดว่า ประชาชนในบริเวณใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการจะได้รับผลกระทบลดลง	พักอาศัย ขณะก่อนการเกิดวินาศภัยและขณะเกิดวินาศภัย เพื่อป้องกันการตื่นตระหนก **<u>มาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดอัคคีภัย</u>** ระบบป้องกันและควบคุมอัคคีภัย การเตรียมความพร้อมของบุคคลากรสำหรับใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและแผนปฏิบัติการฉุกเฉิน ถือเป็นสิ่งที่จำเป็น ทั้งนี้ โครงการได้การจัดเตรียมการป้องกันภัย โดยความร่วมมือระหว่างผู้จัดการทั่วไป ผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อทำหน้าที่ในการควบคุมเหตุการณ์เพลิงไหม้ โดยมีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการดังนี้ **แผนปฏิบัติการทั่วไป** (1) จัดอบรมและสาธิตการระงับอัคคีภัยเบื้องต้นด้วยถังดับเพลิงชนิดมือถือให้กับเจ้าหน้าที่ประจำอาคารและอาสาสมัคร โดยขอความอนุเคราะห์จากตำรวจดับเพลิงที่รับผิดชอบในพื้นที่โครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (2) ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินเมื่อเกิดอัคคีภัยของหน่วยงานราชการ และเจ้าหน้าที่ของนิติบุคคลไว้อย่างชัดเจนกับแผนผังของอาคารแต่ละชั้น (3) ติดป้ายแสดงวิธีการใช้ถังดับเพลิงชนิดมือถือ	

ลงชื่อ .....
(นายสมพล เชี่ยงเห็น)
ผู้ประกอบการ/บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

ลงชื่อ .....
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		อย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งถังดับเพลิงทุกจุด (4) ติดตั้งแผนผังแสดงตำแหน่งจุดติดตั้งถังดับเพลิง ทางหนีไฟ และประตูหนีไฟให้เห็นได้ชัดเจนไว้ในแต่ละชั้น (5) จัดให้มีแผนปฏิบัติการอพยพเมื่อเกิดอัคคีภัย (6) ตรวจสอบการทำงานของสัญญาณฉุกเฉินและอุปกรณ์ทุก ๆ วันเสาร์สุดท้ายของเดือน (7) จัดรับอาสาสมัครทำหน้าที่ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง ตำรวจ หน่วยกู้ภัยต่าง ๆ ควบคุมดำเนินการปฏิบัติตามแผนซักซ้อมและฝึกอบรมในการป้องกันและอพยพเมื่อเกิดอัคคีภัย ให้เป็นไปอย่างมีระเบียบและรวดเร็ว **แผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้** (1) ผู้พบเหตุการณ์ใช้ถังดับเพลิงมือถือเข้าระงับเพลิงไหม้ทันทีและแจ้งไปยังผู้จัดการทันทีหลังจากเข้าระงับเพลิงไหม้แล้ว (2) ผู้จัดการส่งเจ้าหน้าที่ที่ผ่านการอบรมการใช้ถังดับเพลิงมือถือเข้าช่วยระงับเพลิงไหม้ (3) ถ้าไม่สามารถระงับเพลิงไหม้ได้ผู้จัดการแจ้งเหตุไปยังหน่วยงานที่รับผิดชอบ หรือโทรศัพท์แจ้งเหตุหมายเลขอัตโนมัติ	

ชื่อ .....
(นายสมพล เชี่ยงเห็น)
ผู้ดำเนินโครงการ บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

ชื่อ .....
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		(4) กดสัญญาณเตือนไฟให้ดังขึ้นและปฏิบัติตามขั้นตอนการอพยพ (5) เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย จัดการจราจรเพื่ออำนวยความสะดวกให้กับหน่วยดับเพลิงที่จะมาช่วยเหลือได้อย่างรวดเร็ว **แผนปฏิบัติการในการอพยพเมื่อเกิดอัคคีภัย** (1) จัดให้มีป้ายแสดงขั้นตอนในการปฏิบัติเมื่อได้ยินสัญญาณเตือนภัยในห้องพักทุกห้องและสถานที่ต่าง ๆ ทั่วโครงการ ดังนี้ - ดับไฟฟ้าและแหล่งกำเนิดความร้อนทุกประเภททันทีให้เรียบร้อย - ตรวจดูจำนวนคนภายในห้องพักให้เรียบร้อยก่อนออกจากห้องพัก - นำกุญแจห้องและกุญแจรถยนต์ออกมาพร้อมกับล็อคห้องให้เรียบร้อย - ลงจากอาคารโดยการเดินให้เร็วที่สุดไปตามทางเดินหนีไฟที่ใกล้ที่สุดเท่านั้น (2) จัดซ้อมปฏิบัติตามขั้นตอนในการอพยพอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	

ลงชื่อ .....
(นายสมพล เชี่ยงเห็น)
ผู้จัดการโครงการ/บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

ลงชื่อ .....
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บุคคลผู้มีอำนาจ/ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		**สำหรับมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบการป้องกันอัคคีภัย** (1) มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย และกฎหมายควบคุมอาคารว่าด้วยความปลอดภัย (2) ดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงทุกเดือน (3) ต้องมีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (4) ติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ (5) มีแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัยของโครงการพร้อมทั้งสนับสนุนการจัดตั้งกลุ่มอาสาสมัครของผู้พักอาศัยร่วมกับเจ้าของโครงการเพื่อเตรียมพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ (6) มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ภายในอาคารภายใน 1 ชั่วโมง และระบุผู้รับผิดชอบในขั้นตอนต่างๆ (7) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยและอำนวยความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ ตลอด	

ลงชื่อ .....
(นายสมพล เชี่ยงเห็น)
เจ้าของโครงการ/บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

ลงชื่อ .....
(นางสาวนภัสกานก เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		24 ชั่วโมง (8) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยแผนการป้องกันอัคคีภัยและแผนการอพยพ รวมทั้งข้อปฏิบัติต่างๆ ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ (9) โครงการจัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลไว้อย่างเพียงพอ โดยมีสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน สำหรับพื้นที่ที่โครงการจัดเตรียมเป็นจุดรวมพลสามารถรองรับผู้อพยพภายในโครงการได้ทั้งหมดและเพียงพอต่อจำนวนผู้อพยพภายในโครงการและยังเป็นพื้นที่ที่ปลอดภัย (10) กำหนดทางเดินรถดับเพลิงขนาดใหญ่สามารถเข้าถึงหัวรับน้ำดับเพลิงได้	
4.4 สุนทรียภาพ	**1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติ** จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานประเทศไทย ตามประกาศในราชกิจจานุเบกษา ของฝ่ายวิชาการกองโบราณคดี กรมศิลปากร พ.ศ.2532 พบว่า ในรัศมี 3 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ ไม่มีแหล่งโบราณสถานสำคัญปรากฏอยู่แต่อย่างใด และจากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ของสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2531 พบว่า ในเขตอำเภอเมือง	(1) โครงการเลือกใช้โทนสีภายนอกอาคาร ที่มีลักษณะกลมกลืนกับธรรมชาติและเป็นมิตรกับสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ และเป็นโทนสีที่มีความสบายตา โดยโครงการจะเลือกใช้สีเทา สีขาวและสีเหลือง เป็นโทนสีภายนอกอาคาร (2) โครงการได้ออกแบบอาคารให้แต่ละห้องพักมีเฉลียงเพื่อช่วยเพิ่มระยะทางระหว่างขอบอาคารกับกระจก	- ดูแล ปรับปรุง และซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ

ลงชื่อ .....
(นายสมพล เชี่ยงเห็น)
เจ้าของโครงการ/บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

ลงชื่อ .....
(นางสาวนภัสกานก เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดา/ผู้มีสิทธิสิทธิ์ที่รายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

THE oceanic
บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)	ภูเก็ต มีแหล่งท่องเที่ยวตามธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ปรากฏอยู่จำนวน 8 แห่ง ได้แก่ หาดกะรน แหลมพรหมเทพ หาดราไวย์ เกาะเฮ เกาะบอน หาดปริภัส หาดบางเงือก และหาดกะตะน้อย โดยในรัศมี 3 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ ไม่มีแหล่งโบราณสถานสำคัญปรากฏอยู่แต่อย่างใด **2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ** โครงการได้กำหนดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งหมดเท่ากับ **320.00 ตารางเมตร**โดยจัดไว้ที่บริเวณต่างๆ ภายนอกอาคาร มีรายละเอียดดังนี้ **(ก) พื้นที่สีเขียวบนพื้นดิน** มีพื้นที่เท่ากับ 320.00 ตารางเมตร เป็นไม้ยืนต้นบนดิน ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวบนดินทั้งหมด โดยพื้นที่สีเขียวทั้งหมดมีรายละเอียดพื้นที่สีเขียวในแต่ละส่วนดังนี้ - **พื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้ยืนต้น** เท่ากับ 233.04 ตารางเมตร จำนวน 34 ต้น ประกอบด้วย ต้นปีบ ต้นลีลาวดี ต้นกล้วยพัด ต้นศรีตรัง และต้นอโศกอินเดีย - **พื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้พุ่มคลุมดินและหญ้า** เท่ากับ 86.96 ตารางเมตร ประกอบด้วย ต้นไทรเกาหลี ต้นจั๋งเญี่ปุ่น และหญ้านวลน้อย สำหรับสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อคน เท่ากับ 1.39 (คำนวณจำนวนคน 230 คน พื้นที่สีเขียวโครงการ 320.00 ตารางเมตร) ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์กำหนดของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ	ของแต่ละห้องพักซึ่งจะช่วยลดผลกระทบที่จะเกิดการสะท้อนของแสงจากอาคารได้ในระดับหนึ่ง (3) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อคนเท่ากับ 1.39 ตร.ม./คน (4) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างโดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน (5) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการมาแก้ไขโดยเร่งด่วน (6) จัดตั้งคณะกรรมการประสานร่วมแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างโครงการเพื่อพิจารณาจ่ายค่าชดเชยตามความเหมาะสม (7) จัดให้มีพื้นที่สีเขียว และปลูกไม้ยืนต้นตามแนวเขตที่ดิน เพื่อบดบังทัศนียภาพและลดผลความกระด้างของตัวอาคารโครงการ (8) ควบคุมดูแลบริเวณต่างๆภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ (9) การดูแลต้นไม้ในโครงการจะต้องมีการตัดกิ่งของ	

ลงชื่อ .....
(นายสมพล เชี่ยงเห็น)
ผู้ประกอบการโครงการ/บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

ลงชื่อ .....
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

THE oceanic
บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)	สิ่งแวดล้อม (สผ.) ซึ่งจะต้องไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตรต่อคน โดยพื้นที่ที่เขียวของโครงการมากกว่าเกณฑ์ที่กำหนดดังกล่าว **3) ความกลมกลืนกับสภาพพื้นที่โดยรอบ** ภายหลังโครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) เปิดดำเนินการจะมีอาคาร คสล. 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักทั้งสิ้น จำนวน 95 ห้องพัก และห้องพักเจ้าของโครงการ 1 ห้องพัก นอกจากนี้โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 35 คัน ที่จอดรถบัสภายนอกโครงการ จำนวน 2 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 19 คัน เมื่อพิจารณาสภาพทัศนียภาพที่เปลี่ยนแปลงไปหลังจากการพัฒนาพื้นที่โครงการ ซึ่งบริเวณพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ว่างเปล่าปรับเปลี่ยนมาเป็นพื้นที่ก่อสร้างโรงแรม ย่อมส่งผลให้มีการเปลี่ยนแปลงจากทัศนียภาพเดิมอย่างสิ้นเชิง โดยเฉพาะอาคารหลายอาคารที่พัฒนาขึ้นในบริเวณนี้ ส่วนผลกระทบด้านทัศนียภาพที่เกิดขึ้นซึ่งขึ้นอยู่กับการรับรู้แต่ละบุคคล ทำให้ผลกระทบด้านทัศนียภาพของแต่ละบุคคลไม่เท่ากัน แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีแนวทางในการลดผลกระทบด้านทัศนียภาพดังนี้ - โครงการเป็นโรงแรม ในการออกแบบอาคารได้จัดให้แต่ละห้องนอน ของแต่ละห้องพักให้มีเฉลียง เพื่อช่วยเพิ่มระยะทางระหว่างขอบอาคารกับกระจกของแต่ละห้องพัก ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบที่จะเกิดการสะท้อนของแสงจากอาคารได้ในระดับหนึ่ง - เลือกใช้วัสดุที่มีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ และ	ต้นไม้เพื่อควบคุมทรงพุ่มให้เป็นไปในทิศทางที่ต้องการโดยไม่รุกล้ำเข้าไปในที่ดินบุคคลอื่น (10) ดูแลสภาพภายนอกอาคารรวมทั้งสีของอาคารให้อยู่ในสภาพที่สวยงามตามที่ได้ออกแบบไว้ (11) ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น (12) มาตรการป้องกันและแก้ไขในด้านการบดบังลม 1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างโดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ เพื่อติดต่อร้องเรียน 2) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังลมของอาคารโครงการมาแก้ไขโดยเร่งด่วน 3) จัดตั้งคณะกรรมการประสานร่วมแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างโครงการเพื่อพิจารณาจ่ายค่าชดเชยตามความเหมาะสม (13) มาตรการป้องกันและแก้ไขในด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ 1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่	

ลงชื่อ .....
(นายสมพล เชี่ยงเห็น)
เจ้าของโครงการ/บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

ลงชื่อ .....
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

THE oceanic
บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)	เลือกปลูกพันธุ์ไม้ที่เหมาะสมและร่มเงาเมื่อโตเต็มที่ จากเอกสารเรื่อง Plant, People and Environmental Quality ของ Gary O. Robinette (1972) ได้เน้นถึงความสำคัญของต้นไม้ในการปิดบังทัศนียภาพที่ไม่พึงประสงค์ แม้ว่าต้นไม้จะเติบโตและมีการเปลี่ยนแปลงจนอาจจะก่อให้เกิดความไม่แน่นอนมากกว่าวัสดุอื่น เช่น รั้วหรือกำแพง แต่ต้นไม้ก็สามารถใช้เป็นฉากบังได้ดี เนื่องจากมีลักษณะที่เป็นธรรมชาติเฉพาะตัวทั้งในด้านสีสันรูปทรง และพื้นผิว ต้นไม้ที่เลือกจะปลูกในมุมมองดังกล่าวจะเลือกต้นไม้ที่มีความสูงทั้งบริเวณพื้นที่ตั้งอาคาร และบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อลดความกระด้างของอาคารทั้งในแนวตั้งและแนวนอน - ทัศนียภาพต่อผู้สัญจรบนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 402 (ถนนเทพกระษัตรี) เนื่องจากโครงการเป็นอาคาร ศสล. 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และจากสภาพที่ตั้งโครงการนั้น ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่เพื่อการอยู่อาศัย พื้นที่ว่าง และพื้นที่พาณิชยกรรม ซึ่งทำให้ความสูงของอาคารมีความแตกต่างกับพื้นที่โดยรอบ แต่เมื่อพิจารณาบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการประกอบไปด้วย หมู่บ้านจัดสรร อาคารชุดพักอาศัย 4-5 ชั้น อาคารพาณิชย์ โรงแรม บ้านพักอาศัย บ้านอยู่อาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร เป็นต้น ดังนั้น ในภาพรวมการเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดความขัดแย้งทางสายตามากนัก ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีความสอดคล้องกับสภาพพื้นที่โดยรอบไว้แล้ว ดังนั้น ผลกระทบทางด้านทัศนียภาพจึงคาดว่าอยู่ในระดับที่ยอมรับได้	โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน 2) ดำเนินการ/ติดต่อประสานงานแก้ไขตามเรื่องร้องเรียนและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนโดยเร่งด่วน 3) ติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือสิ้นสุดลง 4) ในกรณีที่ทั้ง 2 (เจ้าของโครงการหรือกับผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะจัดตั้งคณะกรรมการประสานร่วมแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือตัวแทนที่เป็นคนกลาง ซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการ ได้	

ลงชื่อ .....
(นายสมพล เชี่ยงเห็น)
ผู้จัดการโครงการ/บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

ลงชื่อ .....
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บุคคลผู้มีอำนาจลงนามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

THE oceanic
บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)	**4) การบดบังทิศทางลม** โครงการมีผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่ออาคารข้างเคียงเพียงเล็กน้อย และเกิดเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ประกอบกับทิศทางลมจะเปลี่ยนแปลงตลอดเวลา อีกทั้งการออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการได้มีการเว้นระยะห่าง ระยะร่นเพียงพอ ไม่มีการก่อสร้างตัวอาคารชิดแนวเขตที่ดิน ทำให้เกิดการไหลเวียนของลมได้ดี พร้อมกันนี้ โครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียว (Buffer Zone) ซึ่งเป็นไม้ยืนต้นเพื่อช่วยสร้างความร่มรื่นอีกด้วย ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมจึงอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด นับตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองเป็นเวลา 1 ปี **5) การบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์** อาคารโครงการเป็นอาคาร คสล. 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักทั้งสิ้น จำนวน 95 ห้องพัก และห้องพักเจ้าของโครงการ 1 ห้องพัก นอกจากนี้โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 35 คัน ที่จอดรถบัส	ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรมและเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายโดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองนับจากวันที่ก่อสร้างตลอดจนช่วงเปิดดำเนินการ (14) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพที่สมบูรณ์อยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	

ลงชื่อ .....
(นายสมพล เชี่ยงเห็น)
ผู้มีอำนาจลงนามแทนเจ้าของโครงการ/บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

ลงชื่อ .....
(นางสาวนภัสกานก เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

THE oceanic
บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)	ภายนอกโครงการ จำนวน 2 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 19 คัน โดยอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบจากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุ และโทรทัศน์ลง ส่งผลให้การรับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง แต่เพื่อลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นกับบริเวณโดยรอบอื่นๆ โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ **6) การบดบังแสงแดด** **(ก) ผลกระทบด้านสุนทรียภาพ** ก) ผลกระทบด้านบวก - ลดการเคืองตาจากแสงโดยตรงและการสะท้อนจากวัสดุ ทำให้เกิดโอกาสในการชื่นชมธรรมชาติภายนอกอาคาร ข) ผลกระทบด้านลบ - ปิดกั้นปริมาณแสงสว่างซึ่งอาจลดโอกาสหรือความชัดเจนของภาพในการมองเห็นธรรมชาติภายนอก - ปิดกั้นการมองเห็นดวงอาทิตย์ขึ้นและตกโดยตรง ทั้งนี้ระดับ/ขนาดของผลกระทบขึ้นอยู่กับทัศนคติของทัศนากรแต่ละบุคคล		

ลงชื่อ .....
(นายสมพล เชี่ยงเห็น)
เจ้าของโครงการบริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

ลงชื่อ .....
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บุคคลผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

THE oceanic บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)	**(ข) ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิตและการใช้ประโยชน์ที่ดิน** ก) ผลกระทบด้านบวก - ช่วยลดอุณหภูมิของบ้านเรือนทำให้ประหยัดค่าพลังงานในการใช้ เครื่องปรับอากาศ - ช่วยลดอุณหภูมิพื้นที่ภายนอกบ้านเรือนและเพิ่มโอกาสในการใช้ชีวิต/พักผ่อน ภายนอกอาคาร - เพิ่มโอกาสในการเลือกปลูกต้นไม้ชนิดไม่ต้องการแสงแดดโดยตรง ข) ผลกระทบด้านลบ - ลดโอกาสในการใช้ประโยชน์จากแสงแดดโดยตรงในกิจกรรมในครัวเรือนปกติ เช่น การตากผ้า และกิจกรรมสนทนาการกลางแจ้งต่าง ๆ - ลดโอกาสในการใช้แสงสว่างในการดำเนินชีวิตปกติ อาจทำให้ต้องใช้ไฟฟ้าและแสงสว่างเพิ่มขึ้น - จำกัดการเลือกชนิดต้นไม้ที่ต้องการแสงแดดโดยตรง ทั้งนี้ระดับ/ขนาดของผลกระทบขึ้นอยู่กับลักษณะการใช้สอยที่ดินบริเวณข้างเคียงเป็นเกณฑ์ ดังนั้น การบดบังแสงมีผลกระทบทั้งด้านบวกและด้านลบต่อชุมชนข้างเคียง แต่ผลกระทบในหัวข้อนี้มีระดับที่ยอมรับได้ ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดดังกล่าว โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจาก		

ชื่อ .....
(นายสมพล เชี่ยงเห็น)
ตัวแทนโครงการบริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

ชื่อ .....
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บุคคลที่มีอำนาจลงนามผู้ที่ได้จัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)	อาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง		
4.5 สระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำจำนวน 1 แห่ง มีปริมาตรสระว่ายน้ำรวม 212.30 ลบ.ม. ระดับน้ำในสระลึก 0.55 เมตร และ 1.20 เมตร ซึ่งหากไม่มีการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำ อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยต่อผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ ดังนั้น จึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	(1) กำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาว ไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ	(1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำของโครงการตามพารามิเตอร์ ดังนี้ 1. pH 2. คลอรีนอิสระ 3.คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 4. ค่าความเป็นด่าง 5. ความกระด้าง 6. กรดไซยานูริก 7. คลอไรด์ 8. แอมโมเนีย

ลงชื่อ .....
(นายสมพล เชี่ยงเห็น)
ผู้ประกอบโครงการ บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

ลงชื่อ .....
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

THE oceanic
บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สระว่ายน้ำ (ต่อ)		4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็กอย่างละ 1 ชุด จัดให้มีชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด (3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือ เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้หรือมีคนจมน้ำ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ **ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการลื่นหกล้ม)** (1) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี (2) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำ ในเวลากลางคืนต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน (3) จัดให้มีที่ว่าง สำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขังทำความสะอาดง่าย (4) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ	9. ไนเตรท 10. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด 11. ฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย 12. *Escherichia coli* 13. Staphylococcus *aureus* 14. Pseudomonas *aeruginosa* ตรวจวัดปีละ 4 ครั้ง ตลอดช่วงการดำเนินของโครงการ (2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือและค่าความเป็นกรด-ด่าง วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการสระว่ายน้ำ (3) ตรวจวิเคราะห์หาปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมดและฟิคอลโคลิฟอร์ม

ลงชื่อ .....
(นายสมพล เชี่ยงเห็น)
ผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

ลงชื่อ .....
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเตล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สระว่ายน้ำ (ต่อ)		มีความกว้าง 30 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำและสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ ผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ใช้บริการ เมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ	แบคทีเรีย เดือนละ 1 ครั้ง
4.6 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน	ลักษณะโครงการเป็นโรงแรมจัดอยู่ในประเภทอาคาร ที่ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์และวิธีการ ในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 126 ตอนที่ 12ก ลงวันที่ 20 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2552	(1) ลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคาร โดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์ (2) เครื่องปรับอากาศ 1) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงที่สุด (HighEconomic Efficiency Ratio (EER)) 2) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศ เพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ โดยข้อแนะนำทั่วไป มีดังนี้ - ทดสอบและปรับแต่งระบบอย่างสมบูรณ์เป็นครั้งคราวตามกำหนดที่ตั้งไว้ ตลอดอายุการใช้งานของระบบ โดยส่วนใหญ่การปรับแต่งระบบในครั้งแรกมักจะเป็นการปรับแต่งครั้งเดียวที่ได้กระทำกับระบบทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อยๆ	(1) ตรวจสอบเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางให้มีสภาพใช้งานได้ ทุกเดือน (2) ซ่อมแซมแก้ไขเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางหากเกิดการชำรุด (3) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงาน อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (4) ทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟทุกเดือน

ลงชื่อ .....
(นายสมพล เชี่ยงเห็น)
ตำแหน่ง ผู้จัดการ บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเตล จำกัด
มีนาคม 2562

ลงชื่อ .....
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		- ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับความสบายเท่านั้น ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ให้ต่ำที่สุด และหมั่นตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็นปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะคือ 24-26 C° - เครื่องส่งลมเย็น ควรมีการทำความสะอาดแผงกรองอากาศ ถ้าอุปกรณ์ดังกล่าวสกปรก พื้นผิวรับความร้อนจะถ่ายเทความร้อนได้ไม่ดี ทำให้น้ำเย็นที่กลับไปยังเครื่องทำน้ำเย็นยังมีอุณหภูมิต่ำอยู่ ทำให้ประสิทธิภาพที่เครื่องทำน้ำเย็นต่ำลงด้วย - ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำและตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปิดขวางลมที่ใช้ในการระบายความร้อน - พัดลมทุกตัวจะต้องทำการหล่อลื่นโดยอัดจารบีหรือหยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา - ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้รวมถึงการซ่อมแซมฉนวนท่อลมที่ฉีกขาด - ตรวจสอบหน้าต่างและประตูเข้าออกอาคารว่ามีรูรั่วทำให้อากาศร้อนภายนอกเข้าสู่อาคารหรือไม่ (3) การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพโดยเลือกใช้อุปกรณ์ชนิดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดไฟ	

(นายสมพล เชี่ยงเห็น)
ผู้จัดการบริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		โครงการจะเลือกใช้**หลอด LED** ทั้งหมด (4) บุคลากร 1) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำสม่ำเสมอ 2) จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งาน เป็นประจำทุกวัน 3) จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ คือ บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ โดยต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ และภายหลังการเปิดดำเนินโครงการแล้วทุก 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว และจังหวัดภูเก็ต (หน่วยงานผู้อนุญาต)

ที่มา : บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด, 2562

THE Oceanic
บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

ลงชื่อ .....
(นายสมพล เชี่ยงเห็น)
ตำแหน่ง โครงการ/บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

ลงชื่อ .....
(นางสาวนภัสกานก เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

ภาคผนวกที่ 2

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวกที่ 2.1

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด (EFFLUENT)

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7868-9 Fax : 0-7661-7870

Request No. 6807-284

Report No.W 6808-047

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000		
SAMPLING SOURCE	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	SAMPLE NO.	: 6807-1082
SAMPLING DATE	: 24/07/2025	SAMPLING TIME	: 11.23 AM
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB	(MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006)	
TESTED DATE	: 24/07/2025-08/08/2025	RECEIVED DATE	: 24/07/2025
FILE NAME	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	REPORTED DATE	: 11/08/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัด "ตึก Communication"	STANDARD
pH at 25 ^{0}C	-	Electrometric Method	7.36	5.5 - 9.0
BOD_5	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	41.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 ^{o}C	12.0	≤ 40
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	41.65	≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 ^{o}C	250	≤ 1,000
Sulfide	mg/L as S^{2-}	Iodometric Method	9.27	≤ 1
Grease & Oil	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	3.0	≤ 20

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS, smelling 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และขนาด (ประเภท ข)

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7063-5 Fax. 0-7661-7070

Request No. 6807-284

Report No.W 6808-047

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000		
SAMPLING SOURCE	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	SAMPLE NO.	: 6807-1082
SAMPLING DATE	: 24/07/2025	SAMPLING TIME	: 11.23 AM
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB		(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 24/07/2025-08/08/2025	RECEIVED DATE	: 24/07/2025
FILE NAME	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	REPORTED DATE	: 11/08/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัด "ตึก Communication"	STANDARD
Settleable Solids	mL/L	Volumetric Method	ND	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	35,000	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	16,000	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS, smelling 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

REMARK 1) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ ตามวิธีของห้องปฏิบัติการ)

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7681-7608-9 Fax : 0-7681-7670

Requ.st No. [illegible]

Report No.W [illegible]

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000		
SAMPLING SOURCE	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	SAMPLE NO.	: 6807-1083
SAMPLING DATE	: 24/07/2025	SAMPLING TIME	: 11.33 AM
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB	(MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006)	
TESTED DATE	: 24/07/2025-08/08/2025	RECEIVED DATE	: 24/07/2025
FILE NAME	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	REPORTED DATE	: 11/08/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัด "โซน B"	STANDARD
pH at 25 ^{0}C	-	Electrometric Method	7.20	5.5 - 9.0
BOD_5	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	88.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 ^{o}C	185	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 ^{o}C	368	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	15.54	≤ 35
Sulfide	mg/L as S^{2-}	Iodometric Method	0.87	≤ 1
Grease & Oil	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	3.0	≤ 20

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS, smelling 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7861-7[illegible]

Report No. [illegible]

Report No. W-[illegible]

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 37/1 หมู่ 1 ถนนเพพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000		
SAMPLING SOURCE	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	SAMPLE NO.	: 6807-1083
SAMPLING DATE	: 24/07/2025	SAMPLING TIME	: 11.33 AM
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB	(MS. JUTAPORN JUTAMAST)	
TESTED DATE	: 24/07/2025-08/08/2025	RECEIVED DATE	: 24/07/2025
FILE NAME	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	REPORTED DATE	: 11/08/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัด "โซน B"	STANDARD
Settleable Solids	mL/L	Volumetric Method	15.0	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	170,000	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	92,000	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS, smelling 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

REMARK 1) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ ตามวิธีของห้องปฏิบัติการ)

[redacted]

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ทดสอบ
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6807-284

Report No.W 6808-047

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000		
SAMPLING SOURCE	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	SAMPLE NO.	: 6807-1084
SAMPLING DATE	: 24/07/2025	SAMPLING TIME	: 11.44 AM
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB	(MS. JUTAPORN JUTAMAST จ-176-จ-0006)	
TESTED DATE	: 24/07/2025-08/08/2025	RECEIVED DATE	: 24/07/2025
FILE NAME	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	REPORTED DATE	: 11/08/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัด "โซน A"	STANDARD
pH at 25 ^{0}C	-	Electrometric Method	7.13	5.5 - 9.0
BOD_5	mg/L	5-Day BOD Test. Azide modification Method	320	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 ^{o}C	1,715	≤ 40
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	73.29	≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 ^{o}C	426	≤ 1,000
Sulfide	mg/L as S^{2-}	Iodometric Method	7.30	≤ 1
Grease & Oil	mg/L	Liquid-Liquid. Partition-Gravimetric Method	23.0	≤ 20

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS, smelling 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles). G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และขนาด (ประเภท ข)

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7681-7669-9 Fax : 0-7681-7670

Report No.W 1608-047

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000		
SAMPLING SOURCE	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	SAMPLE NO.	: 6807-1084
SAMPLING DATE	: 24/07/2025	SAMPLING TIME	: 11.44 AM
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB		(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 24/07/2025-08/08/2025	RECEIVED DATE	: 24/07/2025
FILE NAME	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	REPORTED DATE	: 11/08/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัด "โซน A"	STANDARD
Settleable Solids	mL/L	Volumetric Method	150	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	9,200,000	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	3,500,000	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS, smelling 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

[redacted]

11/08/2025

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6808-0300

Report No.W 6809-0105

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000		
SAMPLING SOURCE	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	SAMPLE NO.	: 6808-1121
SAMPLING DATE	: 27/08/2025	SAMPLING TIME	: 00.08 PM
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB	(MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006)	
TESTED DATE	: 27/08/2025-08/09/2025	RECEIVED DATE	: 27/08/2025
FILE NAME	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	REPORTED DATE	: 09/09/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัด "ตึก Communication"	STANDARD
pH at 25 ^{0}C	-	Electrometric Method	7.47	5.5 - 9.0
BOD_5	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	19.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 ^{O}C (Part 2540D)	16	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 ^{o}C (Part 2540C)	212	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	54.18	≤ 35
Sulfide	mg/L as S^{2-}	Iodometric Method	3.80	≤ 1

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS, smelling 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

[redacted]

09/09/2025 เลขใบอนุญาต ว-176 .....

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7881-7868-9 Fax : 0-7881-7870

Receipt No. 6808-0[illegible]

Report No.W 6809-0165

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000		
SAMPLING SOURCE	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	SAMPLE NO.	: 6808-1121
SAMPLING DATE	: 27/08/2025	SAMPLING TIME	: 00.08 PM
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB	(MS. JUTAPORN JUTAMAST)	
TESTED DATE	: 27/08/2025-08/09/2025	RECEIVED DATE	: 27/08/2025
FILE NAME	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	REPORTED DATE	: 09/09/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัด "คึก Communication"	STANDARD
Grease & Oil	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	2.0	≤ 20
Settleable Solids	mL/L	Volumetric Method	0.1	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	54,000	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	24,000	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS, smelling 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023
2) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ ตามวิธีของห้องปฏิบัติการ)

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7031-7888-9 Fax : 0-7031-7176

Report No. 6-0706/Rev
Job No. W 6-09-0105

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000		
SAMPLING SOURCE	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	SAMPLE NO.	: 6808-1122
SAMPLING DATE	: 27/08/2025	SAMPLING TIME	: 11.59 AM
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB	(MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006)	
TESTED DATE	: 27/08/2025-08/09/2025	RECEIVED DATE	: 27/08/2025
FILE NAME	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	REPORTED DATE	: 09/09/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัด "โซน B"	STANDARD
pH at 25^{0}C	-	Electrometric Method	7.51	5.5 - 9.0
BOD_5	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	68.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 ^{0}C (Part 2540D)	51	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 ^{0}C (Part 2540C)	358	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	83.02	≤ 35
Sulfide	mg/L as S^{2-}	Iodometric Method	7.47	≤ 1

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS, smelling 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7970

Request No. 6808-0581

Report No.W 3-09-0105

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ดิ โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000		
SAMPLING SOURCE	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	SAMPLE NO.	: 6808-1122
SAMPLING DATE	: 27/08/2025	SAMPLING TIME	: 11.59 AM
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB		(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 27/08/2025-08/09/2025	RECEIVED DATE	: 27/08/2025
FILE NAME	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	REPORTED DATE	: 09/09/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัด "โซน B"	STANDARD
Grease & Oil	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	2.0	≤ 20
Settleable Solids	mL/L	Volumetric Method	2.0	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	110,000	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	70,000	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS, smelling 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7861-7888-9 Fax : 0-7861 7 570

Request No. 6808-0303

Report No.W 6809-0105

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000		
SAMPLING SOURCE	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	SAMPLE NO.	: 6808-1123
SAMPLING DATE	: 27/08/2025	SAMPLING TIME	: 11.54 AM
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB	(MS. JUTAPORN JUTAMAST จ-176-จ-0006)	
TESTED DATE	: 27/08/2025-08/09/2025	RECEIVED DATE	: 27/08/2025
FILE NAME	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	REPORTED DATE	: 09/09/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัด "โซน A"	STANDARD
pH at 25 ^{0}C	-	Electrometric Method	7.16	5.5 - 9.0
BOD_5	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	100	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 ^{0}C (Part 2540D)	494	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 ^{0}C (Part 2540C)	386	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	73.50	≤ 35
Sulfide	mg/L as S^{2-}	Iodometric Method	10.00	≤ 1
Grease & Oil	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	8.0	≤ 20

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS, smelling 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

[redacted]

09/09/2025 บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด เลขทะเบียน จ-176 09/09/2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7681-7688-9 Fax : [illegible]

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000		
SAMPLING SOURCE	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	SAMPLE NO.	: 6808-1123
SAMPLING DATE	: 27/08/2025	SAMPLING TIME	: 11.54 AM
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB	(MS. JUTAPORN JUTAMAST)	
TESTED DATE	: 27/08/2025-08/09/2025	RECEIVED DATE	: 27/08/2025
FILE NAME	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	REPORTED DATE	: 09/09/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัด "โซน A"	STANDARD
Settleable Solids	mL/L	Volumetric Method	23.0	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	5,400,000	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	1,600,000	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS, smelling 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

[redacted]

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7070

Request No. 6809-0228

Report No.W 6809-0844

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000		
SAMPLING SOURCE	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	SAMPLE NO.	: 6809-0844
SAMPLING DATE	: 19/09/2025	SAMPLING TIME	: 09.06 AM
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB	(MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006)	
TESTED DATE	: 19-27/09/2025	RECEIVED DATE	: 19/09/2025
FILE NAME	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	REPORTED DATE	: 29/09/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัด "ตึก Communication"	STANDARD
pH at 25 ^{0}C	-	Electrometric Method	6.75	5.5 - 9.0
BOD_5	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	216	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 ^{O}C (Part 2540D)	258	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 ^{o}C (Part 2540C)	432	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	75.18	≤ 35
Sulfide	mg/L as S^{2-}	Iodometric Method	6.47	≤ 1
Grease & Oil	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	7.0	≤ 20

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS, smelling 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

บริษัท เซ้านทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7864-7369 [illegible]

Report No. [illegible]

Report Date [illegible]

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000		
SAMPLING SOURCE	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	SAMPLE NO.	: 6809-0844
SAMPLING DATE	: 19/09/2025	SAMPLING TIME	: 09.06 AM
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB		(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 19-27/09/2025	RECEIVED DATE	: 19/09/2025
FILE NAME	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	REPORTED DATE	: 29/09/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัด "ตึก Communication"	STANDARD
Settleable Solids	mL/L	Volumetric Method	17.0	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	3,500,000	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	1,700,000	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS, smelling 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7561-7670

Request No. 6809-329

Report No.W 6809-0347

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000		
SAMPLING SOURCE	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	SAMPLE NO.	: 6809-0845
SAMPLING DATE	: 19/09/2025	SAMPLING TIME	: 09.13 AM
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB	(MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006)	
TESTED DATE	: 19-27/09/2025	RECEIVED DATE	: 19/09/2025
FILE NAME	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	REPORTED DATE	: 29/09/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัด "โซน B"	STANDARD
pH at 25 ^{0}C	-	Electrometric Method	7.41	5.5 - 9.0
BOD_5	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	15.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 ^{0}C (Part 2540D)	16	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 ^{0}C (Part 2540C)	336	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	40.60	≤ 35
Sulfide	mg/L as S^{2-}	Iodometric Method	1.20	≤ 1

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7851-7[illegible] Fax. 0-7[illegible]

Report No. [illegible]

Report No. W [illegible]

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000		
SAMPLING SOURCE	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	SAMPLE NO.	: 6809-0845
SAMPLING DATE	: 19/09/2025	SAMPLING TIME	: 09.13 AM
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB		(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 19-27/09/2025	RECEIVED DATE	: 19/09/2025
FILE NAME	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	REPORTED DATE	: 29/09/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัด "โซน B"	STANDARD
Grease & Oil	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	1.0	≤ 20
Settleable Solids	mL/L	Volumetric Method	0.1	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	540,000	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	170,000	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7831 [illegible]

Report No. [illegible]

Report No.W [illegible]

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000		
SAMPLING SOURCE	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	SAMPLE NO.	: 6809-0846
SAMPLING DATE	: 19/09/2025	SAMPLING TIME	: 09.23 AM
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB	(MS. JUTAPORN JUTAMAST จ-176-จ-0006)	
TESTED DATE	: 19-27/09/2025	RECEIVED DATE	: 19/09/2025
FILE NAME	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	REPORTED DATE	: 29/09/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัด "โซน A"	STANDARD
pH at 25 ^{0}C	-	Electrometric Method	7.19	5.5 - 9.0
BOD_5	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	17.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 ^{O}C (Part 2540D)	15	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 ^{o}C (Part 2540C)	206	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	50.54	≤ 35
Sulfide	mg/L as S^{2-}	Iodometric Method	2.27	≤ 1

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS, smelling 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

Ex [redacted]

29/09/2025 [illegible] 29/09/2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Sriscontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7691-7068-9 Fax : 0-7691-7070

Report No. 6809-0343

Report No.W 6809-0343

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000		
SAMPLING SOURCE	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	SAMPLE NO.	: 6809-0846
SAMPLING DATE	: 19/09/2025	SAMPLING TIME	: 09.23 AM
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB		(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 19-27/09/2025	RECEIVED DATE	: 19/09/2025
FILE NAME	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	REPORTED DATE	: 29/09/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัด "โซน A"	STANDARD
Grease & Oil	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	1.0	≤ 20
Settleable Solids	mL/L	Volumetric Method	1.0	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	350,000	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	110,000	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS, smelling 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6810-0342

Report No.W 6811-0058

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000		
SAMPLING SOURCE	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	SAMPLE NO.	: 6810-1289
SAMPLING DATE	: 28/10/2025	SAMPLING TIME	: 01.27 PM
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB	(MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006)	
TESTED DATE	: 28/10/2025-10/11/2025	RECEIVED DATE	: 28/10/2025
FILE NAME	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	REPORTED DATE	: 11/11/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัด "ดึก Communication"	STANDARD
pH at 25 ^{0}C	-	Electrometric Method	7.21	5.5 - 9.0
BOD_5	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	106	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 ^{o}C (Part 2540D)	576	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 ^{o}C (Part 2540C)	360	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	58.80	≤ 35
Sulfide	mg/L as S^{2-}	Iodometric Method	2.33	≤ 1
Grease & Oil	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	4.0	≤ 20

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS, smelling 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7888-9 Fax. [illegible]

Request No. [illegible]

Report No. [illegible]

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000		
SAMPLING SOURCE	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	SAMPLE NO.	: 6810-1289
SAMPLING DATE	: 28/10/2025	SAMPLING TIME	: 01.27 PM
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB	(MS. JUTAPORN JUTAMAST)	
TESTED DATE	: 28/10/2025-10/11/2025	RECEIVED DATE	: 28/10/2025
FILE NAME	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	REPORTED DATE	: 11/11/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัด "ตึก Communication"	STANDARD
Settleable Solids	mL/L	Volumetric Method	52.0	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	3,500,000	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	2,400,000	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS, smelling 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

[redacted]

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด 11/11/2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Sriscontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7681-7868-9 Fax 0-7681-7870

Report No. [illegible]

Reference No. [illegible]

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000		
SAMPLING SOURCE	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	SAMPLE NO.	: 6810-1290
SAMPLING DATE	: 28/10/2025	SAMPLING TIME	: 01.32 PM
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB	(MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006)	
TESTED DATE	: 28/10/2025-10/11/2025	RECEIVED DATE	: 28/10/2025
FILE NAME	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	REPORTED DATE	: 11/11/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัด "โซน B"	STANDARD
pH at 25 ^{0}C	-	Electrometric Method	7.54	5.5 - 9.0
BOD_5	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	18.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 ^{o}C (Part 2540D)	19	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 ^{o}C (Part 2540C)	330	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	56.98	≤ 35
Sulfide	mg/L as S^{2-}	Iodometric Method	0.53	≤ 1

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

Exa[redacted]

11 / 11 / 2025 11 / 11 / 2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel 0-7681-7660-9 Fax 0-7631-[illegible]

Request No. 6810-0412

Report No.W 6811-0858

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000		
SAMPLING SOURCE	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	SAMPLE NO.	: 6810-1290
SAMPLING DATE	: 28/10/2025	SAMPLING TIME	: 01.32 PM
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB		(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 28/10/2025-10/11/2025	RECEIVED DATE	: 28/10/2025
FILE NAME	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	REPORTED DATE	: 11/11/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัด "โซน B"	STANDARD
Grease & Oil	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	1.0	≤ 20
Settleable Solids	mL/L	Volumetric Method	ND	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	160,000	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	92,000	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023
2) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ ตามวิธีของห้องปฏิบัติการ)

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7660-9 Fax : 0-7[illegible]

Request No.[illegible]

Report No.W 651[illegible]

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000		
SAMPLING SOURCE	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	SAMPLE NO.	: 6810-1291
SAMPLING DATE	: 28/10/2025	SAMPLING TIME	: 01.46 PM
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB	(MS. JUTAPORN JUTAMAST จ-176-จ-0006)	
TESTED DATE	: 28/10/2025-10/11/2025	RECEIVED DATE	: 28/10/2025
FILE NAME	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	REPORTED DATE	: 11/11/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัด "โซน A"	STANDARD
pH at 25 ^{0}C	-	Electrometric Method	7.36	5.5 - 9.0
BOD_5	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	21.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 ^{o}C (Part 2540D)	14	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 ^{o}C (Part 2540C)	122	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	28.00	≤ 35
Sulfide	mg/L as S^{2-}	Iodometric Method	2.67	≤ 1

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS, smelling 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

[redacted]

11 / 11 / 2025 11 / 11 / 2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0 7581 7010-9 Fax : 0 [illegible] 1-7670

Report No. [illegible]

Report No. W 08.1-1025

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000		
SAMPLING SOURCE	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	SAMPLE NO.	: 6810-1291
SAMPLING DATE	: 28/10/2025	SAMPLING TIME	: 01.46 PM
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB		(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 28/10/2025-10/11/2025	RECEIVED DATE	: 28/10/2025
FILE NAME	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	REPORTED DATE	: 11/11/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัด "โซน A"	STANDARD
Grease & Oil	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	1.0	≤ 20
Settleable Solids	mL/L	Volumetric Method	0.1	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	11,000	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	7,000	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS, smelling 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

[redacted]

END OF REPORT

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6811-0306

Report No.W 6812-0042

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000		
SAMPLING SOURCE[/3]	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	SAMPLE NO.	: 6811-1143
SAMPLING DATE[/3]	: 24/11/2025	SAMPLING TIME[/3]	: 09.51 AM
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING BY[/3]	: STC
SAMPLING METHOD[/3]	: GRAB	(MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006)	
TESTED DATE	: 24/11/2025-09/12/2025	RECEIVED DATE	: 24/11/2025
FILE NAME	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	REPORTED DATE	: 11/12/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัด "ตึก Communication"	STANDARD
pH at 25 ^{0}C[/1]	-	Electrometric Method	6.70	5.5 - 9.0
BOD_5[/1]	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	54	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 ^{0}C (Part 2540D)	119	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 ^{0}C (Part 2540C)	382	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen[/1]	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	30.94	≤ 35

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS, smelling 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK
1. [/1] : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
2. [/2] : Out of accredited scope of private analysis laboratories ว.-176
3. [/3] : Information received from customer

[redacted]

11 / 12 / 2025 ...../...../.....

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7881-[illegible]

Report No. [illegible]

Reference No. [illegible]

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000		
SAMPLING SOURCE[3]	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	SAMPLE NO.	: 6811-1143
SAMPLING DATE[3]	: 24/11/2025	SAMPLING TIME[3]	: 09.51 AM
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING BY[3]	: STC
SAMPLING METHOD[3]	: GRAB		(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 24/11/2025-09/12/2025	RECEIVED DATE	: 24/11/2025
FILE NAME	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	REPORTED DATE	: 11/12/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัด "ดึก Communication"	STANDARD
Sulfide[1]	mg/L as S^{2-}	Iodometric Method	2.60	≤ 1
Grease & Oil[1]	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	5.0	≤ 20
Settleable Solids[1,2]	mL/L	Volumetric Method	1.0	-
Total Coliform Bacteria[1,2]	MPN/100 mL	MPN Test Method	2,400,000	-
Fecal Coliform Bacteria[1,2]	MPN/100 mL	MPN Test Method	350,000	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS, smelling 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK
1. [1] : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
2. [2] : Out of accredited scope of private analysis laboratories ว.-176
3. [3] : Information received from customer

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7861-7260-4 Fax : 0-76[illegible]-7870

Request No. 68[illegible]-[illegible]336

Report No.W 681[illegible]-[illegible]

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000		
SAMPLING SOURCE[3]	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	SAMPLE NO.	: 6811-1144
SAMPLING DATE[3]	: 24/11/2025	SAMPLING TIME[3]	: 09.55 AM
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING BY[3]	: STC
SAMPLING METHOD[3]	: GRAB		(MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006)
TESTED DATE	: 24/11/2025-09/12/2025	RECEIVED DATE	: 24/11/2025
FILE NAME	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	REPORTED DATE	: 11/12/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัด "โซน B"	STANDARD
pH at 25 °C[1]	-	Electrometric Method	7.19	5.5 - 9.0
BOD_5[1]	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	18.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C (Part 2540D)	16	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C (Part 2540C)	412	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen[1]	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	17.50	≤ 35

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK
1. [1] : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
2. [2] : Out of accredited scope of private analysis laboratories ว.-176
3. [3] : Information received from customer

[redacted]

11 / 12 / 2025 11 / 12 / 2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000		
SAMPLING SOURCE[/3]	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	SAMPLE NO.	: 6811-1144
SAMPLING DATE[/3]	: 24/11/2025	SAMPLING TIME[/3]	: 09.55 AM
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING BY[/3]	: STC
SAMPLING METHOD[/3]	: GRAB		(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 24/11/2025-09/12/2025	RECEIVED DATE	: 24/11/2025
FILE NAME	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	REPORTED DATE	: 11/12/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัด "โซน B"	STANDARD
Sulfide[/1]	mg/L as S^{2-}	Iodometric Method	0.47	≤ 1
Grease & Oil[/1]	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	2.0	≤ 20
Settleable Solids[/1,/2]	mL/L	Volumetric Method	0.1	-
Total Coliform Bacteria[/1,/2]	MPN/100 mL	MPN Test Method	110,000	-
Fecal Coliform Bacteria[/1,/2]	MPN/100 mL	MPN Test Method	22,000	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK
1. [/1] : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
2. [/2] : Out of accredited scope of private analysis laboratories ว.-176
3. [/3] : Information received from customer

[redacted]

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7281-7608-9 Fax : 0-7281-7670

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000		
SAMPLING SOURCE[3]	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	SAMPLE NO.	: 6811-1145
SAMPLING DATE[3]	: 24/11/2025	SAMPLING TIME[3]	: 10.26 AM
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING BY[3]	: STC
SAMPLING METHOD[3]	: GRAB		(MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006)
TESTED DATE	: 24/11/2025-09/12/2025	RECEIVED DATE	: 24/11/2025
FILE NAME	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	REPORTED DATE	: 11/12/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัด "โซน A"	STANDARD
pH at 25 °C[1]	-	Electrometric Method	6.95	5.5 - 9.0
BOD_5[1]	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	20.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C (Part 2540D)	18	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C (Part 2540C)	172	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen[1]	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	24.08	≤ 35

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK
1. [1] : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
2. [2] : Out of accredited scope of private analysis laboratories ว.-176
3. [3] : Information received from customer

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

บริษัท เซ้นทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7660-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6811-1146

Report No.W68120012

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000		
SAMPLING SOURCE[3]	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	SAMPLE NO.	: 6811-1145
SAMPLING DATE[3]	: 24/11/2025	SAMPLING TIME[3]	: 10.26 AM
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING BY[3]	: STC
SAMPLING METHOD[3]	: GRAB		(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 24/11/2025-09/12/2025	RECEIVED DATE	: 24/11/2025
FILE NAME	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	REPORTED DATE	: 11/12/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัด "โซน A"	STANDARD
Sulfide[1]	mg/L as S^{2-}	Iodometric Method	2.13	≤ 1
Grease & Oil[1]	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	1.0	≤ 20
Settleable Solids[1,2]	mL/L	Volumetric Method	0.2	-
Total Coliform Bacteria[1,2]	MPN/100 mL	MPN Test Method	350,000	-
Fecal Coliform Bacteria[1,2]	MPN/100 mL	MPN Test Method	240,000	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK
1. [1] : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
2. [2] : Out of accredited scope of private analysis laboratories ว.-176
3. [3] : Information received from customer

[redacted]

END OF REPORT

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7631-7070

Request No. 6812-0336

Report No.W 6201-0006

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000		
SAMPLING SOURCE[/3]	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	SAMPLE NO.	: 6812-1147
SAMPLING DATE[/3]	: 22/12/2025	SAMPLING TIME[/3]	: 00.36 PM
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING BY[/3]	: STC
SAMPLING METHOD[/3]	: GRAB		(MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006)
TESTED DATE	: 22/12/2025-05/01/2026	RECEIVED DATE	: 22/12/2025
FILE NAME	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	REPORTED DATE	: 07/01/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัด "ตึก Communication"	STANDARD
pH at 25 ^{0}C[/1]	-	Electrometric Method	6.78	5.5 - 9.0
BOD_5[/1]	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	360	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 ^{o}C (Part 2540D)	140	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 ^{o}C (Part 2540C)	392	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen[/1]	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	45.50	≤ 35

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS, smelling 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK
1. [/1] : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
2. [/2] : Out of accredited scope of private analysis laboratories ว.-176
3. [/3] : Information received from customer

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. [illegible]

[illegible]

Form No.W [illegible]

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000		
SAMPLING SOURCE[3]	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	SAMPLE NO.	: 6812-1147
SAMPLING DATE[/3]	: 22/12/2025	SAMPLING TIME[/3]	: 00.36 PM
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING BY[/3]	: STC
SAMPLING METHOD[/3]	: GRAB		(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 22/12/2025-05/01/2026	RECEIVED DATE	: 22/12/2025
FILE NAME	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	REPORTED DATE	: 07/01/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัด "ตึก Communication"	STANDARD
Sulfide[1]	mg/L as S^{2-}	Iodometric Method	5.73	≤ 1
Grease & Oil[/1]	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	14.0	≤ 20
Settleable Solids[/1,/2]	mL/L	Volumetric Method	8.0	-
Total Coliform Bacteria[/1,/2]	MPN/100 mL	MPN Test Method	24,000,000	-
Fecal Coliform Bacteria[/1,/2]	MPN/100 mL	MPN Test Method	2,200,000	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS, smelling 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK
1. [/1] : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
2. [/2] : Out of accredited scope of private analysis laboratories ว.-176
3. [/3] : Information received from customer

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7868-9 Fax : 0-7651-7870

Request No. 6812-0326

Report No.V 6901-0006

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000		
SAMPLING SOURCE[3]	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	SAMPLE NO.	: 6812-1148
SAMPLING DATE[3]	: 22/12/2025	SAMPLING TIME[3]	: 00.45 PM
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING BY[3]	: STC
SAMPLING METHOD[/3]	: GRAB		(MS. JUTAPORN JUTAMAST จ-176-จ-0006)
TESTED DATE	: 22/12/2025-05/01/2026	RECEIVED DATE	: 22/12/2025
FILE NAME	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	REPORTED DATE	: 07/01/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัด "โซน B"	STANDARD
pH at 25 °C[/1]	-	Electrometric Method	7.00	5.5 - 9.0
BOD_5[/1]	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	260	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C (Part 2540D)	139	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C (Part 2540C)	364	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen[/1]	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	39.48	≤ 35

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK
1. [/1] : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
2. [/2] : Out of accredited scope of private analysis laboratories จ.-176
3. [/3] : Information received from customer

[redacted]

05/01/2026 ...../...../.....

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Sriseontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7669-9 Fax : 0-7661-4070

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000		
SAMPLING SOURCE[3]	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	SAMPLE NO.	: 6812-1148
SAMPLING DATE[/3]	: 22/12/2025	SAMPLING TIME[3]	: 00.45 PM
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING BY[3]	: STC
SAMPLING METHOD[/3]	: GRAB		(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 22/12/2025-05/01/2026	RECEIVED DATE	: 22/12/2025
FILE NAME	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	REPORTED DATE	: 07/01/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัด "โซน B"	STANDARD
Sulfide[1]	mg/L as S^{2-}	Iodometric Method	0.47	≤ 1
Grease & Oil[/1]	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	3.0	≤ 20
Settleable Solids[/1,/2]	mL/L	Volumetric Method	14.0	-
Total Coliform Bacteria[/1,/2]	MPN/100 mL	MPN Test Method	170,000	-
Fecal Coliform Bacteria[/1,/2]	MPN/100 mL	MPN Test Method	160,000	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK
1. [/1] : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
2. [/2] : Out of accredited scope of private analysis laboratories ว.-176
3. [/3] : Information received from customer

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Sriseontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7631-76684 Fax. 0-7631-7070

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000		
SAMPLING SOURCE[3]	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	SAMPLE NO.	: 6812-1149
SAMPLING DATE[3]	: 22/12/2025	SAMPLING TIME[3]	: 00.53 PM
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING BY[3]	: STC
SAMPLING METHOD[3]	: GRAB		(MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006)
TESTED DATE	: 22/12/2025-05/01/2026	RECEIVED DATE	: 22/12/2025
FILE NAME	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	REPORTED DATE	: 07/01/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัด "โซน A"	STANDARD
pH at 25 °C[1]	-	Electrometric Method	6.96	5.5 - 9.0
BOD_5[1]	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	55.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C (Part 2540D)	16	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C (Part 2540C)	228	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen[1]	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	62.16	≤ 35

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK
1. [1] : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
2. [2] : Out of accredited scope of private analysis laboratories ว.-176
3. [3] : Information received from customer

[redacted]

07/01/2026 07/01/2026

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7861-7569-9 Fax : 0-7861-7570

Request No. [illegible]

Report No.W-[illegible]

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000		
SAMPLING SOURCE[/3]	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	SAMPLE NO.	: 6812-1149
SAMPLING DATE[/3]	: 22/12/2025	SAMPLING TIME[/3]	: 00.53 PM
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING BY[3]	: STC
SAMPLING METHOD[/3]	: GRAB		(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 22/12/2025-05/01/2026	RECEIVED DATE	: 22/12/2025
FILE NAME	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	REPORTED DATE	: 07/01/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัด "โซน A"	STANDARD
Sulfide[/1]	mg/L as S^{2-}	Iodometric Method	3.87	≤ 1
Grease & Oil[/1]	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	3.0	≤ 20
Settleable Solids[/1,/2]	mL/L	Volumetric Method	ND	-
Total Coliform Bacteria[/1,/2]	MPN/100 mL	MPN Test Method	92,000	-
Fecal Coliform Bacteria[/1,/2]	MPN/100 mL	MPN Test Method	35,000	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK
1. [/1] : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
2. [/2] : Out of accredited scope of private analysis laboratories ว.-176
3. [/3] : Information received from customer

[redacted]

END OF REPORT

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

ภาคผนวกที่ 2.2

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (SWIMMING POOL)

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Sriseontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7681-7668-9 Fax : 0-7681-7670

Request No. 6807-234

Report No.W 5808-047

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000		
SAMPLING SOURCE	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	SAMPLE NO.	: 6807-1086
SAMPLING DATE	: 24/07/2025	SAMPLING TIME	: 11.37 AM
SAMPLING CONDITION	: WATER	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB		(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 24/07/2025-08/08/2025	RECEIVED DATE	: 24/07/2025
FILE NAME	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	REPORTED DATE	: 11/08/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool "Deuce Pool"	STANDARD
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	< 1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	< 1.8	ND
E.Coli	MPN/100 mL	MPN Test Method	ND	ND
P.aeruginosa [1/]	MPN/100 mL	P. Aeruginosa [Part 9213 (F)]	< 1.8	ND
S.aureus [1/]	/100 mL	S.aureus [Part 9213 (B)]	ND	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [G 0.5 L]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

REMARK

1) [1/] ทดสอบโดย ศูนย์บริการตรวจสอบและรับรองมาตรฐาน คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

2) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ ตามวิธีของห้องปฏิบัติการ)

3) Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

4) Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7669-9 Fax : 0-7621-7[illegible]

[illegible]

F-Lab. No.[illegible] 6809-1125

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000		
SAMPLING SOURCE	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	SAMPLE NO.	: 6808-1125
SAMPLING DATE	: 27/08/2025	SAMPLING TIME	: 00.01 PM
SAMPLING CONDITION	: WATER	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB	(MS. JUTAPORN JUTAMAST)	
TESTED DATE	: 27/08/2025-08/09/2025	RECEIVED DATE	: 27/08/2025
FILE NAME	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	REPORTED DATE	: 09/09/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool "Deuce Pool"	STANDARD
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	< 1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	< 1.8	ND
E.Coli	MPN/100 mL	MPN Test Method	ND	ND
P.aeruginosa [1/]	MPN/100 mL	P. Aeruginosa [Part 9213 (F)]	< 1.8	ND
S.aureus [1/]	/100 mL	S.aureus [Part 9213 (B)]	ND	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [G 0.5 L]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

REMARK
1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023
2) [1/] ทดสอบโดย ศูนย์บริการตรวจสอบและรับรองมาตรฐาน คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์
3) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ ตามวิธีของห้องปฏิบัติการ)
4) Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
5) Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

[redacted]

END OF REPORT

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7663-8 Fax. [illegible]

Report No.W 6809-0847

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000		
SAMPLING SOURCE	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	SAMPLE NO.	: 6809-0847
SAMPLING DATE	: 19/09/2025	SAMPLING TIME	: 09.15 AM
SAMPLING CONDITION	: WATER	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB		(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 19-27/09/2025	RECEIVED DATE	: 19/09/2025
FILE NAME	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	REPORTED DATE	: 29/09/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool "Deuce Pool"	STANDARD
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	< 1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	< 1.8	ND
E.Coli	MPN/100 mL	MPN Test Method	ND	ND
P.aeruginosa [1/]	MPN/100 mL	P. Aeruginosa [Part 9213 (F)]	< 1.8	ND
S.aureus [1/]	/100 mL	S.aureus [Part 9213 (B)]	ND	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [G 0.5 L]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

REMARK

1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

2) [1/] ทดสอบโดย ศูนย์บริการตรวจสอบและรับรองมาตรฐาน คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

3) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ ตามวิธีของห้องปฏิบัติการ)

4) Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

5) Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

6) P.aeruginosa < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

[redacted]

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7608 9 Fax [illegible]

Report No. [illegible]

Report No.W [illegible]-6855

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000		
SAMPLING SOURCE	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	SAMPLE NO.	: 6810-1292
SAMPLING DATE	: 28/10/2025	SAMPLING TIME	: 01.24 PM
SAMPLING CONDITION	: WATER	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB	(MS. JUTAPORN JUTAMAST)	
TESTED DATE	: 28/10/2025-10/11/2025	RECEIVED DATE	: 28/10/2025
FILE NAME	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	REPORTED DATE	: 11/11/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool "Deuce Pool"	STANDARD
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	< 1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	< 1.8	ND
E.Coli	MPN/100 mL	MPN Test Method	ND	ND
P.aeruginosa [1/]	MPN/100 mL	P. Aeruginosa [Part 9213 (F)]	< 1.8	ND
S.aureus [1/]	/100 mL	S.aureus [Part 9213 (B)]	ND	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [G 0.5 L]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

REMARK

1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

2) [1/] ทดสอบโดย ศูนย์บริการตรวจสอบและรับรองมาตรฐาน คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

3) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ ตามวิธีของห้องปฏิบัติการ)

4) Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

5) Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

[redacted]

END OF REPORT

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

บริษัท เซ้นทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Sriscontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7884-7868-9 Fax. 0-7881-[illegible]

Request No. 6811-[illegible]

Report No. W-6811-0[illegible]

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000		
SAMPLING SOURCE	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	SAMPLE NO. :	6811-1146
SAMPLING DATE	: 24/11/2025	SAMPLING TIME :	10.04 AM
SAMPLING CONDITION	: WATER	SAMPLING BY :	STC
SAMPLING METHOD	: GRAB		(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 24/11/2025-11/12/2025	RECEIVED DATE :	24/11/2025
FILE NAME	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	REPORTED DATE :	11/12/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool "Deuce Pool"	STANDARD
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	< 1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	< 1.8	ND
E.Coli	MPN/100 mL	MPN Test Method	ND	ND
P.aeruginosa [1/]	MPN/100 mL	P. Aeruginosa [Part 9213 (F)]	< 1.8	ND
S.aureus [1/]	/100 mL	S.aureus [Part 9213 (B)]	ND	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [G 0.5 L]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK

1. [1/] ทดสอบโดย ศูนย์บริการตรวจสอบและรับรองมาตรฐาน คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์
2. ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ ตามวิธีของห้องปฏิบัติการ)
3. Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
4. Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

[redacted]

END OF REPORT

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 6 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. [illegible]

Report No. [illegible]

Report No. [illegible]

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000		
SAMPLING SOURCE	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	SAMPLE NO. :	6812-1150
SAMPLING DATE	: 22/12/2025	SAMPLING TIME :	00.44 PM
SAMPLING CONDITION	: WATER	SAMPLING BY :	STC
SAMPLING METHOD	: GRAB		(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 22/12/2025-05/01/2026	RECEIVED DATE :	22/12/2025
FILE NAME	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	REPORTED DATE :	07/01/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool "Deuce Pool"	STANDARD
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	< 1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	< 1.8	ND
E.Coli	MPN/100 mL	MPN Test Method	ND	ND
P.aeruginosa [1/]	MPN/100 mL	P. Aeruginosa [Part 9213 (F)]	< 1.8	ND
S.aureus [1/]	/100 mL	S.aureus [Part 9213 (B)]	ND	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [G 0.5 L]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK
1. [1/] ทดสอบโดย ศูนย์บริการตรวจสอบและรับรองมาตรฐาน คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์
2. ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ ตามวิธีของห้องปฏิบัติการ)
3. Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
4. Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

[redacted]

END OF REPORT

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

ภาคผนวกที่ 2.3

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้จากถังเก็บน้ำสำรอง

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6811-0306

Report No. W 6812-0042

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)		
ADDRESS	: 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000		
SAMPLING SOURCE	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	SAMPLE NO.	: 6811-1147
SAMPLING DATE	: 24/11/2025	SAMPLING TIME	: 10.15 AM
SAMPLING CONDITION	: Water Supply	SAMPLING BY	: STC
SAMPLING METHOD	: GRAB	(MS. JUTAPORN JUTAMAST)	
TESTED DATE	: 24/11/2025-11/12/2025	RECEIVED DATE	: 24/11/2025
FILE NAME	: ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)	REPORTED DATE	: 11/12/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	ถังเก็บน้ำสำรอง	STANDARD
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	7.8	≤ 1.1
E.Coli	MPN/100 mL	MPN Test Method	ND	ND
S.aureus 1/	/100 mL	APHA. S.aureus [Part 9230 (C)]	< 1.0	ND
C. Perfringens 1/	MPN/100 mL	The Microbiology of Drinking Water (2015) Part 6	ND	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [G 1.0 L, G 0.25 L]

STANDARD ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม ฉบับที่ 3470 (พ.ศ. 2549) ออกตามความในพระราชบัญญัติมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม พ.ศ. 2511 เรื่อง ยกเลิกมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม น้ำบริโภค เล่ม 1 ข้อกำหนดเกณฑ์คุณภาพและกำหนดมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม น้ำบริโภค

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK 1. 1/ ทดสอบโดย ศูนย์บริการตรวจสอบและรับรองมาตรฐาน คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

2. ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

[redacted]

END OF REPORT

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

FM-LAB-034 / Rev.1 / 12-11-68

ภาคผนวกที่ 2.4

ผลการตรวจวิเคราะห์เชื้อ Legionella spp.

สรุปผลการทดสอบคุณภาพน้ำ
บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ประจำเดือนพฤศจิกายน 2568

สถานที่ / พื้นที่ : ดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (The Oceanic Sportel)

หมายเลขรายงาน : W 6812-0042

ผลการทดสอบ : ดังรายละเอียดตามตารางที่ 1

ตารางที่ 1 ผลการทดสอบ

STATIONS	Legionella spp.(CFU/L)
1. Hot Water From Wash Basin's Tap Guest Room No.205	1,370
2. Water From Air Condition Drain Pipe Building	96.0

ข้อเสนอแนะ : โรค Legionnaires มีสาเหตุจากเชื้อ L. pneumophila spp. ที่อาศัยอยู่ในน้ำเป็นแหล่งแพร่กระจายโรค ดังนั้นการป้องกันและควบคุมโรคจึงใช้มาตรการดูแลความสะอาดของแหล่งน้ำต่าง ๆ ภายในอาคาร เช่น โรงแรม โรงพยาบาล ดังนี้

1. ระบบประปา

- กรณีใช้น้ำประปา ควรมีการตรวจสอบปริมาณคลอรีนตกค้างของน้ำในบ่อพักทุกวัน ถ้าพบว่ามีน้อยกว่า 0.2 ppm. ให้รีบแจ้งการประปาเพื่อเติมคลอรีน หรือมีการเติมคลอรีนเอง ให้มีคลอรีนตกค้างไม่น้อยกว่า 0.2 ppm.
- กรณีเก็บน้ำสำรองไว้ในบ่อพัก ควรตรวจสอบปริมาณคลอรีนตกค้างและรักษาระดับไม่ให้น้อยกว่า 0.2 ppm เสมอ

2. ระบบน้ำร้อนรวม

- ต้องผลิตน้ำให้มีอุณหภูมิสูงกว่า 60 องศาเซลเซียสตลอดเวลา และส่งน้ำออกไปให้มีอุณหภูมิสูงกว่า 50 องศาเซลเซียสในทุกที่ที่น้ำร้อนไปถึง และพยายามไม่ให้มีท่อน้ำร้อนที่ไม่มีการไหลเวียน (dead space) ในกรณีที่เกิดการระบาดควรปรับอุณหภูมิของน้ำที่ผลิตให้สูงกว่าปกติ

3. อุปกรณ์ห้องน้ำในห้องพัก

- ควรถอดหัวก๊อกน้ำและฝักบัว ออกมาแช่น้ำร้อน 65 องศาเซลเซียส นาน 5 นาที หรือแช่สารละลายคลอรีนที่มีความเข้มข้น 10 ppm. นาน 5 นาที (ระวังคลอรีนกัดกร่อนโลหะ)

4. ระบบปรับอากาศและระบายความร้อน

- ควรทำความสะอาด 1-2 ครั้งต่อเดือน ไม่ให้มีตะไคร่เกาะ โดยเฉพาะส่วน Basin
- ทำลายเชื้อโดยใส่คลอรีนให้มีความเข้มข้น 10 ppm. เข้าท่อที่ไปหอผึ่งเย็นให้ทั่วถึงทั้งระบบไม่น้อยกว่า 3-6 ชั่วโมง หลังจากนั้นรักษาระดับคลอรีนให้มีความเข้มข้นไม่น้อยกว่า 0.2 ppm.
- เครื่องปรับอากาศในห้องพัก กรณีมี Fan coil unit ในห้องพัก ต้องทำความสะอาดถาดรองน้ำที่หยดจากท่อคอยล์เย็น ทุก 1-2 สัปดาห์ ไม่ให้มีตะไคร่เกาะ หรือใส่สาร biocides ที่ไม่เป็นอันตรายต่อสุขภาพของคน

ลงชื่อ.....

(นางเพ็ญนภา จันทร์เพ็ญ)
หัวหน้าส่วนห้องปฏิบัติการ

ต้นฉบับ

กรมวิทยาศาสตร์การแพทย์
Department of Medical Sciences

ศูนย์วิทยาศาสตร์การแพทย์ที่ 11/1 ภูเก็ต
141 หมู่ 4 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110
โทรศัพท์ 076-600119-21 **โทรสาร** 076-600122
http://rmsc11-1.dmsc.moph.go.th/

ilac-MRA
QUALITY ASSURANCE DMSc
ISO/IEC 17025
หมายเลขทะเบียน 4022/49

รายงานผลการทดสอบ

เลขที่รายงาน R68120400624

หนังสือนำส่งที่	-	**ผู้ส่งตัวอย่าง**	บริษัท เซ้าเทิร์นไทย คอนซัลติ้ง จำกัด
ลงวันที่	24/11/2568	**ที่อยู่**	59/45 หมู่ 5 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110
วันที่รับตัวอย่าง	24/11/2568		
หมายเลขตัวอย่าง	68146410001	**วันที่เก็บตัวอย่าง**	24/11/2568
ชนิดตัวอย่าง	น้ำ	**ปริมาณที่รับ**	1 ขวด ขวดละ 1,000 มิลลิลิตร
ชื่อตัวอย่าง	Hot Water from Wash basin's tap Guest Room No.205		
ลักษณะตัวอย่าง	ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน สถานที่เก็บตัวอย่าง: The Oceanic Sportel		

รายการทดสอบ	ผลการทดสอบ	วิธีทดสอบ
การตรวจหาเชื้อ *Legionella* ในตัวอย่างน้ำด้วยเทคนิคการเพาะเชื้อ และนับจำนวน	Detected, 1,370 CFU/L	Procedure for the Recovery of Legionella from the Environment, CDC, January 2005

หมายเหตุ 1.ห้องปฏิบัติการได้รับการรับรองความสามารถตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025

[redacted]

ผู้อำนวยการศูนย์วิทยาศาสตร์การแพทย์ที่ 11/1 ภูเก็ต
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมวิทยาศาสตร์การแพทย์

ต้นฉบับ

กรมวิทยาศาสตร์การแพทย์
Department of Medical Sciences

ศูนย์วิทยาศาสตร์การแพทย์ที่ 11/1 ภูเก็ต
141 หมู่ 4 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110
โทรศัพท์ 076-600119-21 **โทรสาร** 076-600122
http://rmsc11-1.dmsc.moph.go.th/

ISO/IEC 17025
หมายเลขทะเบียน 4022/49

รายงานผลการทดสอบ

เลขที่รายงาน R68120400623

หนังสือนำส่งที่	-	**ผู้ส่งตัวอย่าง**	บริษัท เซ้าเทิร์นไทย คอนซัลติ้ง จำกัด
ลงวันที่	24/11/2568	**ที่อยู่**	59/45 หมู่ 5 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110
วันที่รับตัวอย่าง	24/11/2568		
หมายเลขตัวอย่าง	68146410002	**วันที่เก็บตัวอย่าง**	24/11/2568
ชนิดตัวอย่าง	Swab	**ปริมาณที่รับ**	1 หลอด หลอดละ 3 มิลลิลิตร
ชื่อตัวอย่าง	Water from Air Condition Drain Pipe Building		
ลักษณะตัวอย่าง	Swab สีขาว ในของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน สถานที่เก็บตัวอย่าง: The Oceanic Sportel		

รายการทดสอบ	ผลการทดสอบ	วิธีทดสอบ
การตรวจหาเชื้อ *Legionella* ในตัวอย่างน้ำด้วยเทคนิคการเพาะเชื้อ และนับจำนวน	Detected, 96 CFU/Swab	Procedure for the Recovery of Legionella from the Environment, CDC, January 2005

หมายเหตุ 1.ห้องปฏิบัติการได้รับการรับรองความสามารถตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025

[redacted]

ผู้อำนวยการศูนย์วิทยาศาสตร์การแพทย์ที่ 11/1 ภูเก็ต
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมวิทยาศาสตร์การแพทย์

ภาคผนวกที่ 3

เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

ที่ อก ๐๓๒๒/ ๑๗๕๖๕

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๘ ธ.ค. ๒๕๖๖

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

อ้างถึง คำขอต่ออายุของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ลงวันที่ ๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด จำนวน ๑ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ขอต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๑๗๖ สถานที่ตั้ง เลขที่ ๕๙/๔๕ หมู่ที่ ๕ ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

๑) นายพิมุข สอนมี	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-ค-๐๐๐๑
๒) นายศิริพงศ์ พะสริ	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-ค-๐๐๐๒
๓) นางเพ็ญนภา จันทร์เพ็ญ	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-ค-๐๐๐๓
๔) นางสาวพรรวิษา จินรัตน์	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-ค-๐๐๐๔

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

๑) นางสาวกรรณิกา แก้วสามเขียว	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-จ-๐๐๐๑
๒) นางสาวศิริรัตน์ นิเทศนพกุล	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-จ-๐๐๐๒
๓) นางสาวจุฑาทิพย์ ชูถึง	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-จ-๐๐๐๓
๔) นางสาวปรีชญา หมุกแก้ว	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-จ-๐๐๐๔
๕) นางสาวบุษยา ประกอบแสง	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-จ-๐๐๐๕
๖) นางสาวจุฑาภรณ์ จุฑามาตย์	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-จ-๐๐๐๖
๗) นางสาวกรรณนิการ์ ประทุมเพชร	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-จ-๐๐๐๗
๘) นางสาวสุธาสินี ละเมาะ	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-จ-๐๐๐๘

ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

[redacted]

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๖๙ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม ภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ทั้งนี้สามารถยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ที่หน้าเว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรม

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายนเรศวร์ ตรียงค์)
ผู้อำนวยการศูนย์วิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงานภาคใต้
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

[redacted]

ศูนย์วิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงานภาคใต้
โทร. ๐ ๗๔๓๒ ๕๐๒๙, ๐ ๗๔๘๙ ๐๖๓๔ ต่อ ๕๒๐๑
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sirw@diw.mail.go.th

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด เลขทะเบียน ว-๑๗๖
ที่ อก ๐๓๒๒/ ลงวันที่

ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับการขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๙ รายการ

<u>น้ำเสีย จำนวน 9 รายการ</u>

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Azide Modification Method
2	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Titrimetric Method
3	Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method
4	pH	Electrometric Method
5	Sulfide	Iodometric Method
6	Temperature	Laboratory and Field Method
7	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C
8	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method
9	Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C

<u>เอกสารอ้างอิง</u>

APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023.

[redacted]

(นางสาวป[redacted]
นักวิทยาศา[redacted]

ภาคผนวกที่ 4

เอกสารสอบเทียบอุปกรณ์เครื่องมือห้องปฏิบัติการ

PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250
E-mail : pse-cal@sritranggroup.com ,Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9

NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0024

CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : V25-0477
CSR No. : 250252

Customer	:	Southern Thai Consulting Co., Ltd. 59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110
Equipment	:	pH Meter
Manufacturer	:	SI Analytics
Model	:	lab 845
Serial No.	:	21021943
ID. No.	:	-
Resolution	:	0.01 pH
Instrument Condition	:	Good Condition
Location of Calibration	:	Customer Laboratory
Ambient Temperature	:	(25 ± 3)°C
Relative Humidity	:	(55 ± 15) %
Date of Received	:	1-Mar-2025
Date of Calibration	:	1-Mar-2025
Date of Issued	:	4-Mar-2025

APPROVED BY : [redacted]

( ) MR. PIYAPONG RATTANAKAN / Calibration Manager
( ) MR. BUNPOT SUWANNARAT / Technical Manager

Calibrated By : Mr. Alongkorn Chewaisarakul
(Calibration Technician)

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

@PSE-CAL

Equipment	:	pH Meter
Manufacturer	:	SI Analytics
Model	:	lab 845
Serial No.	:	21021943
ID. No.	:	-
Date of Received	:	1-Mar-2025
Date of Calibration	:	1-Mar-2025

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

Instrument Type	Nominal Value/Model	Serial No.	Cert. No.		Traceability
pH Calibration Standard	4.00	1027602	1027602	15-09-2025	CPA Chem
pH Calibration Standard	6.98	1027603	1027603	15-09-2025	CPA Chem
pH Calibration Standard	10.01	1027604	1027604	15-09-2025	CPA Chem
Temperature/Electrical Calibrator	MC2-TE	10548	CAL0252-25P0013	26-01-2026	RKT

CALIBRATION METHOD :

In-house method : CA.WI.11.117 based on direct measurement by using standard voltage calibrator

In-house method : CA.WI.11.117 based on direct measurement by using certified reference material (CRM)

TRACEABILITY :

This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurment according to the International System of Unit (SI) through :

CPA Chem : CPA chem Ltd. (ANAB Cert No. AR-1835)

RKT : Rockertek (Thailand) Co.,Ltd. , (NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0069)

CALIBRATION RESULTS :

Function : Electrical Measurement

Applied Voltage (mV)	pH meter Reading (mV)	Correction (mV)	Uncertainty (± mV)	Coverage Factor (k)
177.48	178	-0.52	0.60	2.00
0.00	1	-1.00	0.59	2.00
-177.48	-177	-0.48	0.60	2.00

Function : Chemical Measurement

Standard Buffer Solutions (pH)	pH meter Reading (pH)	Correction (pH)	Uncertainty (± pH)	Coverage Factor (k)
4.007	4.01	-0.003	0.013	2.09
6.976	6.98	-0.004	0.019	2.02
10.010	9.96	0.050	0.058	2.25

Calibration curve - % off set - mV

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

[redacted]

Equipment	:	pH Meter
Manufacturer	:	SI Analytics
Model	:	lab 845
Serial No.	:	21021943
ID. No.	:	-
Date of Received	:	1-Mar-2025
Date of Calibration	:	1-Mar-2025

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

Instrument Type	Model	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Digital Thermometer with Sensor	376	220608721	SDTH-002/1124	14-11-2025	PSE

CALIBRATION METHOD :

In-house method : CA.WI.11.180 comparison with standard thermometer

TRACEABILITY :

This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurment according to the International System of Unit (SI) through :

PSE : Premier System Engineering Co., Ltd. ,(NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0024)

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment ( ) After Adjustment

Cal Point (°C)	Standard Temperature (°C)	UUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (±°C)
25	25.00	25.0	0.00	0.25

COPY

[redacted]

UUC : Unit Under Calibration

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only

--End--

PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250
E-mail : pse-cal@sritranggroup.com ,Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9

NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0024

CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : T25-0653
CSR No. : 250252

Customer	:	Southern Thai Consulting Co., Ltd. 59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110
Equipment	:	Hot Air Oven
Manufacturer	:	Binder
Model	:	FD56
Serial No.	:	20210000003365
ID. No.	:	-
Resolution	:	1 °C
Instrument Condition	:	Good Condition
Location of Calibration	:	Customer Laboratory
Ambient Temperature	:	(30 ± 15) °C
Relative Humidity	:	(60 ± 20) %
Date of Received	:	1-Mar-2025
Date of Calibration	:	1-Mar-2025
Date of Issued	:	4-Mar-2025

COPY

[redacted]

APPROVED BY :

Calibrated By : Mr. Attapol Juntasurat
(Calibration Engineer)

APPROVED SIGNATORY
(/) MR. PIYAPONG RATTANAKAN / Calibration Manager
( ) MR. BUNPOT SUWANNARAT / Technical Manager

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

@PSE-CAL

Equipment	:	Hot Air Oven
Manufacturer	:	Binder
Model	:	FD56
Serial No.	:	20210000003365
ID. No.	:	-
Date of Received	:	1-Mar-2025
Date of Calibration	:	1-Mar-2025

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

Instrument Type	Model	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Digital Thermometer with Sensor	34970 A	MY 44042662	DAT003/0824	01-08-2025	PSE

CALIBRATION METHOD :

In-house method : CA.WI.11.160 based on ASTM E145 : 94 (re-approved 2021)

TRACEABILITY :

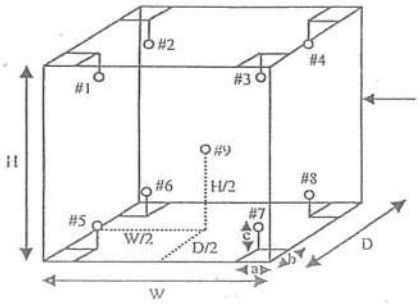
This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurment according to the International System of Unit (SI) through :

PSE : Premier System Engineering Co., Ltd. ,(NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0024)

CALIBRATION RESULTS :

Sensor Installation Diagram

COPY



Chamber Edge [redacted]

Dimension of the chamber	:	W x H x D	=	40 x 40 x 33	cm
Sensor Installation	:	a x b x c	=	5 x 5 x 5	cm

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .
The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.
This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

Equipment	:	Hot Air Oven
Manufacture	:	Binder
Model	:	FD56
Serial No.	:	20210000003365
ID. No.	:	-
Date of Received	:	1-Mar-2025
Date of Calibration	:	1-Mar-2025

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment ( ) After Adjustment

Temperature Measurement Accuracy Test

The measurement results of the hot air oven and associates are reported in the manner as shown below

Cal Point	Measured Standard Temperature (°C) at Spread Locations									Uncertainty
(°C)	#1	#2	#3	#4	#5	#6	#7	#8	Ref. 9	(± °C)
104	103.823	104.225	103.823	104.015	103.778	104.033	104.085	103.758	103.776	0.67

Hot Air Oven Performance Result

The performance of the hot air oven are reported as shown below

Cal Point (°C)	UUC Setting (°C)	UUC Reading (°C)	Chamber Stability (± °C)	Chamber Uniformity (± °C)	Overall Variation (± °C)
104	104	104	0.11	0.49	0.63

COPY

[redacted]

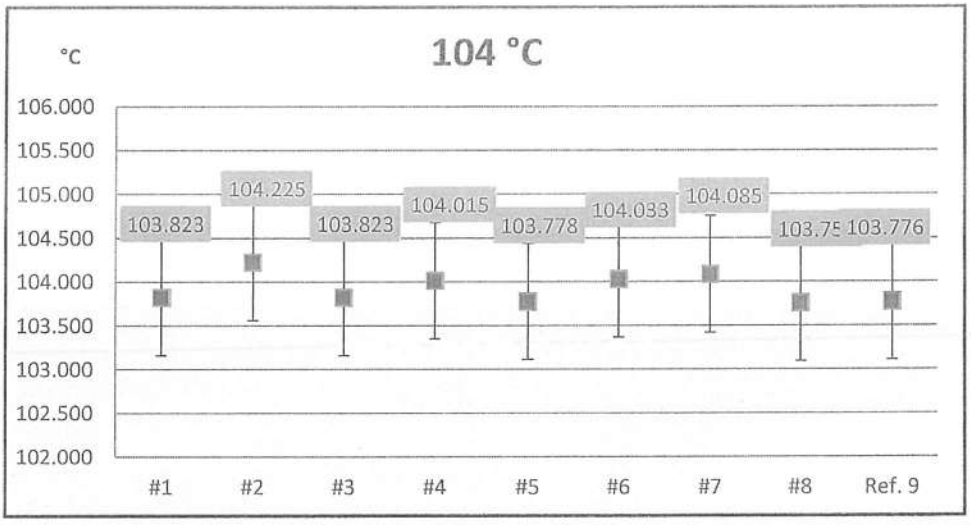
UUC : Unit Under Calibration

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration o

Report Graph



COPY

[redacted]

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration on

-- End --

PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250
E-mail : pse-cal@sritranggroup.com ,Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9

CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : T25-0654
CSR No. : 250252

Customer	:	Southern Thai Consulting Co., Ltd. 59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110
Equipment	:	COD Reactor
Manufacturer	:	Lovibond
Model	:	RD125
Serial No.	:	0423/00542
ID. No.	:	-
Resolution	:	-
Instrument Condition	:	Good Condition
Location of Calibration	:	Customer Laboratory
Ambient Temperature	:	(30 ± 15) °C
Relative Humidity	:	(60 ± 20) %
Date of Received	:	1-Mar-2025
Date of Calibration	:	1-Mar-2025
Date of Issued	:	3-Mar-2025

COPY

[redacted]

APPROVED BY

Calibrated By : Mr. Attapol Juntasurat
(Calibration Engineer)

(✓) MR. PIYAPONG RATTANAKAN / Calibration Manager
( ) MR. BUNPOT SUWANNARAT / Technical Manager

@PSE-CAL

Equipment	:	COD Reactor
Manufacturer	:	Lovibond
Model	:	RD125
Serial No.	:	0423/00542
ID. No.	:	-
Date of Received	:	1-Mar-2025
Date of Calibration	:	1-Mar-2025

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

Instrument Type	Model	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Digital Thermometer with Sensor	34970 A	MY 44042662	DAT003/0824	02-08-2025	PSE

CALIBRATION METHOD :

In-house method : CA.WI.11.160 based on ASTM E145 : 1994 (re-approved 2011)

TRACEABILITY :

This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurment according to the International System of Unit (SI) through :

PSE : Premier System Engineering Co., Ltd. ,(NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0024)

CALIBRATION RESULTS :

Sensor Installation Diagram

COPY

[redacted]

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .
The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.
This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

Equipment	:	COD Reactor
Manufacture	:	Lovibond
Model	:	RD125
Serial No.	:	0423/00542
ID. No.	:	-
Date of Received	:	1-Mar-2025
Date of Calibration	:	1-Mar-2025

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment ( ) After Adjustment

Temperature Measurement Accuracy Test

The measurement results of the COD Reactor and associates are reported in the manner as shown below

Cal Point	Measured Standard Temperature (°C) at Spread Locations									Uncertainty
(°C)	#1	#2	#3	#4	#5	#6	#7	#8	#9	(± °C)
150	151.299	147.200	147.791	148.604	150.268	149.030	149.150	148.082	151.746	0.18

Cal Point	Measured Standard Temperature (°C) at Spread Locations									Uncertainty
(°C)	#10	#11	#12	#13	#14	#15	#16	#17	#18	(± °C)
150	151.831	148.283	146.341	150.289	150.245	150.111	150.150	149.029	151.111	0.18

Cal Point	Measured Standard Temperature (°C) at Spread Locations						Uncertainty
(°C)	#19	#20	#21	#22	#23	#24	(± °C)
150	149.287	150.834	148.796	149.018	151.437	151.266	0.18

COPY

UUC : Unit Under Calibration

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only

-- End --

[redacted]

PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250
E-mail : pse-cal@sritranggroup.com ,Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9

NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0024

CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : M25-0359
CSR No. : 250252

Customer	:	Southern Thai Consulting Co., Ltd. 59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110
Equipment	:	Electronic Balance
Manufacturer	:	Sartorius
Model	:	PRACTUM224-1S
Serial No.	:	0035106544
ID. No.	:	-
Capacity	:	220 g
Resolution	:	0.0001 g
Instrument Condition	:	Good Condition
Location of Calibration	:	Customer Laboratory
Ambient Temperature	:	(30 ± 10) °C
Relative Humidity	:	(50 ± 20) %
Barometric Pressure	:	(1010 ±10) hPa
Date of Received	:	1-Mar-2025
Date of Calibration	:	1-Mar-2025
Date of Issued	:	4-Mar-2025

COPY

APPROVED BY : [redacted]

(/) MR. PIYAPONG RATTANAKAN / Calibration Manager
( ) MR. BUNPOT SUWANNARAT / Technical Manager

Calibrated By : Mr. Bowornnan Langlea
(Mechanical Supervisor)

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

@PSE-CAL

Equipment	:	Electronic Balance
Manufacturer	:	Sartorius
Model	:	PRACTUM224-1S
Serial No.	:	0035106544
ID. No.	:	-
Date of Received	:	1-Mar-2025
Date of Calibration	:	1-Mar-2025

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

Instrument Type	Norminal Value	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Standard Weight Set	1 mg ~ 500 g	-	M2412021S	02-12-2025	TCS

CALIBRATION METHOD :

In-house method : CA.WI.11.015 based on UKAS LAB 14 : 2022

TRACEABILITY :

This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurment according to the International System of Unit (SI) through :

TCS : Thai Calibration Services Co.,Ltd. , (NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0189)

CALIBRATION RESULTS :

(/) Without Adjustment ( ) After Adjustment

DETERMINATION OF THE STANDARD DEVIATION OF WEIGHT MACHINE (N=10)

Nominal Value (g)	Standard Deviation (g)
200	0.00013

COPY

EFFECT OF OFF CENTER LOADING AT 100 g

Position					Maximum Difference (g)
1	2	3	4	5	
99.9999	99.9997	100.0001	100.0002	100.0001	0.0003

[redacted]

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

Equipment	:	Electronic Balance
Manufacturer	:	Sartorius
Model	:	PRACTUM224-1S
Serial No.	:	0035106544
ID. No.	:	-
Date of Received	:	1-Mar-2025
Date of Calibration	:	1-Mar-2025

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment ( ) After Adjustment

EFFECT OF TARE AT 100 g

Nominal Value (g)	UUC* Reading (g)	Correction (g)
20	20.0002	-0.00020
40	40.0001	-0.00012
60	60.0001	-0.00007
80	80.0001	-0.00007
100	100.0001	-0.00001

ERROR OF INDICATION FROM NOMINAL VALUE

Nominal Value (g)	UUC* Reading (g)	Correction (g)	Uncertainty (± g)	Coverage Factor (k)
* Unload	0.0000	0.00000	0.00031	2.28
0.01	0.0100	0.00000	0.00031	2.28
0.05	0.0500	0.00000	0.00031	2.28
0.1	0.1001	-0.00009	0.00031	2.28
0.5	0.5001	-0.00010	0.00032	2.28
1	1.0001	-0.00011	0.00032	2.28
2	1.9997	0.00030	0.00032	2.28
5	4.9998	0.00021	0.00032	2.28
10	10.0000	0.00001	0.00032	2.28
20	20.0001	-0.00010	0.00031	2.25
40	40.0000	-0.00002	0.00032	2.23
60	60.0001	-0.00007	0.00032	2.20
80	80.0000	0.00003	0.00033	2.18
100	99.9999	0.00019	0.00033	2.18
120	120.0000	0.00008	0.00034	2.14
140	139.9999	0.00017	0.00036	2.11
160	159.9999	0.00022	0.00037	2.10
180	180.0000	0.00011	0.00039	2.07
200	200.0001	0.00001	0.00039	2.07

COPY

[redacted]

UUC : Unit Under Calibration

The table as per (*) marked are not NSC-ONSC accreditation scope.

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

-- End --

PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250
E-mail : pse-cal@sritranggroup.com ,Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9

NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0024

CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : M25-0360
CSR No. : 250252

Customer	:	Southern Thai Consulting Co., Ltd. 59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110
Equipment	:	Electronic Balance
Manufacturer	:	Sartorius
Model	:	PRACTUM2101-1S
Serial No.	:	0033508410
ID. No.	:	-
Capacity	:	2100 g
Resolution	:	0.1 g
Instrument Condition	:	Good Condition
Location of Calibration	:	Customer Laboratory
Ambient Temperature	:	(30 ± 10) °C
Relative Humidity	:	(50 ± 20) %
Barometric Pressure	:	(1010 ±10) hPa
Date of Received	:	1-Mar-2025
Date of Calibration	:	1-Mar-2025
Date of Issued	:	4-Mar-2025

COPY

APPROVED BY : [redacted]

( ) MR. PI[redacted]
( ) MR. BUNPOT SUWANNARAT / Technical Manager

Calibrated By : Mr. Bowornnan Langlea
(Mechanical Supervisor)

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

@PSE-CAL

Equipment	:	Electronic Balance
Manufacturer	:	Sartorius
Model	:	PRACTUM2101-1S
Serial No.	:	0033508410
ID. No.	:	-
Date of Received	:	1-Mar-2025
Date of Calibration	:	1-Mar-2025

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

Instrument Type	Norminal Value	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Standard Weight Set	1 mg ~ 500 g	-	M2412021S	02-12-2025	TCS

CALIBRATION METHOD :

In-house method : CA.WI.11.015 based on UKAS LAB 14 : 2022

TRACEABILITY :

This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurment according to the International System of Unit (SI) through :
TCS : Thai Calibration Services Co.,Ltd. , (NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0189)

CALIBRATION RESULTS :

(/) Without Adjustment ( ) After Adjustment

COPY

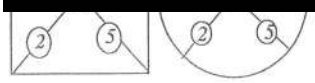
DETERMINATION OF THE STANDARD DEVIATION OF WEIGHT MACHINE (N=10)

[redacted]

Nominal Value (g)	Standard Deviation (g)
500	0.12

EFFECT OF OFF CENTER LOADING AT 200 g

Position					Maximum Difference (g)
1	2	3	4	5	
199.6	200.4	197.4	195.9	202.0	3.7



☐ ☑

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

Equipment	:	Electronic Balance
Manufacturer	:	Sartorius
Model	:	PRACTUM2101-1S
Serial No.	:	0033508410
ID. No.	:	-
Date of Received	:	1-Mar-2025
Date of Calibration	:	1-Mar-2025

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment ( ) After Adjustment

EFFECT OF TARE AT 200 g

Nominal Value (g)	UUC* Reading (g)	Correction (g)
40	40.3	-0.30
80	81.1	-1.10
120	120.9	-0.90
160	159.9	0.10
200	200.1	-0.10

ERROR OF INDICATION FROM NOMINAL VALUE

Nominal Value (g)	UUC* Reading (g)	Correction (g)	Uncertainty (± g)	Coverage Factor (k)
* Unload	0.0	0.00	0.28	2.25
1	1.0	0.00	0.28	2.25
2	2.0	0.00	0.28	2.25
5	5.0	0.00	0.28	2.25
10	10.0	0.00	0.28	2.25
50	49.8	0.20	0.28	2.25
100	99.8	0.20	0.28	2.25
150	149.8	0.20	0.28	2.25
200	199.6	0.40	0.28	2.25
250	249.5	0.50	0.28	2.25
300	299.5	0.50	0.28	2.25
350	349.4	0.60	0.28	2.25
400	398.7	1.30	0.28	2.25
450	448.5	1.50	0.28	2.25
500	499.0	1.00	0.28	2.25

[redacted]

UUC : Unit Under Calibration

The table as per (*) marked are not NSC-ONSC accreditation scope.

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

-- End --

PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250
E-mail : pse-cal@sritranggroup.com ,Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9

NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0024

CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : T25-0655
CSR No. : 250252

Customer	:	Southern Thai Consulting Co., Ltd. 59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110
Equipment	:	Refrigerator
Manufacturer	:	SANDEN INTERCOOL
Model	:	SEA-0405
Serial No.	:	SEA0405-191200194
ID. No.	:	-
Resolution	:	1 °C
Instrument Condition	:	Good Condition
Location of Calibration	:	Customer Laboratory
Ambient Temperature	:	(30 ± 15) °C
Relative Humidity	:	(60 ± 20) %
Date of Received	:	1-Mar-2025
Date of Calibration	:	1-Mar-2025
Date of Issued	:	4-Mar-2025

COPY

[redacted]

APPROVED BY

Calibrated By : Mr. Attapol Juntasurat
(Calibration Engineer)

(/) MR. PIYAPONG RATTANAKAN / Calibration Manager
( ) MR. BUNPOT SUWANNARAT / Technical Manager

@PSE-CAL

Equipment	:	Refrigerator
Manufacturer	:	SANDEN INTERCOOL
Model	:	SEA-0405
Serial No.	:	SEA0405-191200194
ID. No.	:	-
Date of Received	:	1-Mar-2025
Date of Calibration	:	1-Mar-2025

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

Instrument Type	Model	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Digital Thermometer with Sensor	34970 A	MY 44042662	DAT003/0824	01-08-2025	PSE

CALIBRATION METHOD :

In-house method : CA.WI.11.160 based on ASTM E145 : 94 (re-approved 2021)

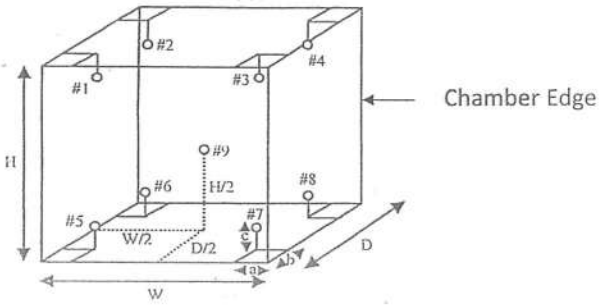
TRACEABILITY :

This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurment according to the International System of Unit (SI) through :

PSE : Premier System Engineering Co., Ltd. ,(NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0024)

CALIBRATION RESULTS :

Sensor Installation Diagram



[redacted]

Dimension of the chamber	:	W x H x D	=	53 x 130 x 43	cm
Sensor Installation	:	a x b x c	=	5 x 5 x 5	cm

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .
The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.
This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

Equipment	:	Refrigerator
Manufacture	:	SANDEN INTERCOOL
Model	:	SEA-0405
Serial No.	:	SEA0405-191200194
ID. No.	:	-
Date of Received	:	1-Mar-2025
Date of Calibration	:	1-Mar-2025

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment ( ) After Adjustment

Temperature Measurement Accuracy Test

The measurement results of the refrigerator and associates are reported in the manner as shown below

Cal Point	Measured Standard Temperature (°C) at Spread Locations									Uncertainty
(°C)	#1	#2	#3	#4	#5	#6	#7	#8	Ref. 9	(± °C)
4	4.970	4.632	4.119	3.822	4.508	4.076	4.555	4.308	4.126	1.4

Refrigerator Performance Result

The performance of the refrigerator are reported as shown below

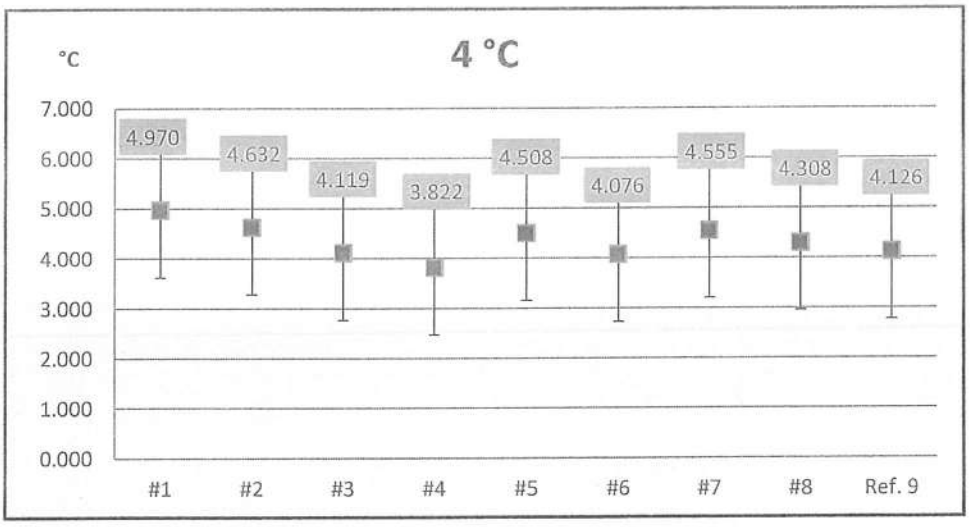
Cal Point (°C)	UUC Setting (°C)	UUC Reading (°C)	Chamber Stability (± °C)	Chamber Uniformity (± °C)	Overall Variation (± °C)
4	4	4	0.98	1.6	2.9

[redacted]

UUC : Unit Under Calibration

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .
The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.
This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

Report Graph



[redacted]

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the repor

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

-- End --

PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250
E-mail : pse-cal@sritranggroup.com ,Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9

NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0024

CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : T25-0656
CSR No. : 250252

Customer	:	Southern Thai Consulting Co., Ltd. 59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110
Equipment	:	Incubator
Manufacturer	:	ACCUPLUS
Model	:	I250
Serial No.	:	0408-0415-0034
ID. No.	:	-
Resolution	:	0.1 °C
Instrument Condition	:	Good Condition
Location of Calibration	:	Customer Laboratory
Ambient Temperature	:	(30 ± 15) °C
Relative Humidity	:	(60 ± 20) %
Date of Received	:	1-Mar-2025
Date of Calibration	:	1-Mar-2025
Date of Issued	:	4-Mar-2025

COPY

[redacted]

APPROVED BY

Calibrated By : Mr. Attapol Juntasurat
(Calibration Engineer)

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

@PSE-CAL

Equipment	:	Incubator
Manufacturer	:	ACCUPLUS
Model	:	I250
Serial No.	:	0408-0415-0034
ID. No.	:	-
Date of Received	:	1-Mar-2025
Date of Calibration	:	1-Mar-2025

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

Instrument Type	Model	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Digital Thermometer with Sensor	34970 A	MY 44042662	DAT003/0824	01-08-2025	PSE

CALIBRATION METHOD :

In-house method : CA.WI.11.160 based on ASTM E145 : 94 (re-approved 2021)

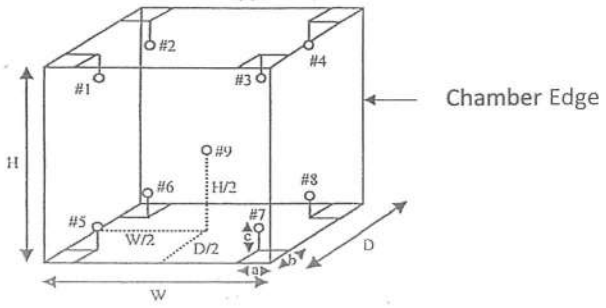
TRACEABILITY :

This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurment according to the International System of Unit (SI) through :

PSE : Premier System Engineering Co., Ltd. ,(NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0024)

CALIBRATION RESULTS :

Sensor Installation Diagram



COPY

[redacted]

Dimension of the chamber	:	W x H x D	=	78 x 100 x 45	cm
Sensor Installation	:	a x b x c	=	5 x 5 x 5	cm

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .
The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.
This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

Equipment	:	Incubator
Manufacture	:	ACCUPLUS
Model	:	I250
Serial No.	:	0408-0415-0034
ID. No.	:	-
Date of Received	:	1-Mar-2025
Date of Calibration	:	1-Mar-2025

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment ( ) After Adjustment

Temperature Measurement Accuracy Test

The measurement results of the incubator and associates are reported in the manner as shown below

Cal Point	Measured Standard Temperature (°C) at Spread Locations									Uncertainty
(°C)	#1	#2	#3	#4	#5	#6	#7	#8	Ref. 9	(± °C)
20	20.204	20.344	20.218	20.310	19.964	20.077	20.086	19.786	20.102	0.36

Incubator Performance Result

The performance of the incubator are reported as shown below

Cal Point (°C)	UUC Setting (°C)	UUC Reading (°C)	Chamber Stability (± °C)	Chamber Uniformity (± °C)	Overall Variation (± °C)
20	20	20	0.16	0.47	0.79

COPY

[redacted]

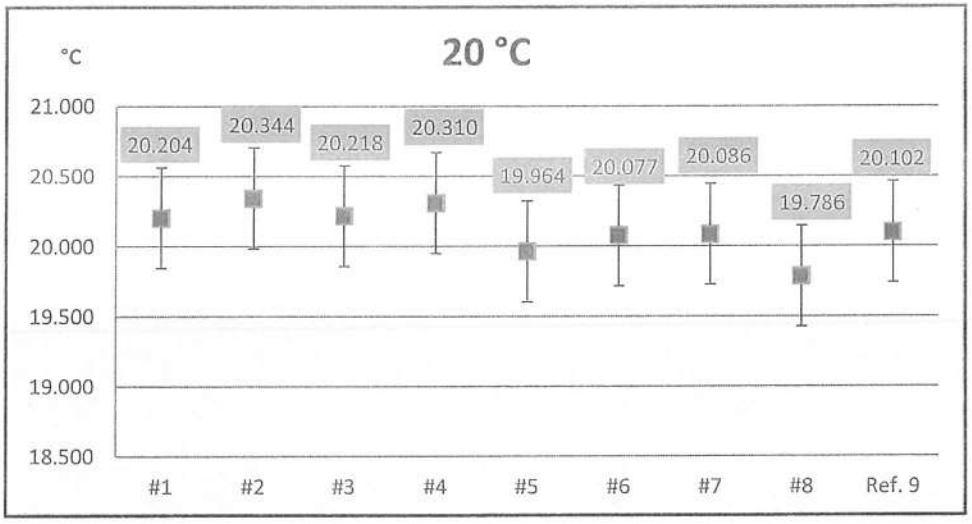
UUC : Unit Under Calibration

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the repo

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration

Report Graph



COPY

[redacted]

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

-- End --

PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250
E-mail : pse-cal@sritranggroup.com ,Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9

NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0024

CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : T25-0657
CSR No. : 250252

Customer	:	Southern Thai Consulting Co., Ltd. 59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110
Equipment	:	Water Bath
Manufacturer	:	Memmert
Model	:	WNB 22
Serial No.	:	L522.1030
ID. No.	:	-
Resolution	:	0.1 °C
Instrument Condition	:	Good Condition
Location of Calibration	:	Customer Laboratory
Ambient Temperature	:	(30 ± 10) °C
Relative Humidity	:	(50 ± 20) %
Date of Received	:	1-Mar-2025
Date of Calibration	:	1-Mar-2025
Date of Issued	:	4-Mar-2025

COPY

[redacted]

APPROVED BY :

Calibrated By : Mr. Attapol Juntasurat
(Calibration Engineer)

APPROVED SIGNATORY
(/) MR. PIYAPONG RATTANAKAN / Calibration Manager
( ) MR. BUNPOT SUWANNARAT / Technical Manager

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

@PSE-CAL

Equipment	:	Water Bath
Manufacturer	:	Memmert
Model	:	WNB 22
Serial No.	:	L522.1030
ID. No.	:	-
Date of Received	:	1-Mar-2025
Date of Calibration	:	1-Mar-2025

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

Instrument Type	Model	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Digital Thermometer with Sensor	34970 A	MY 44042662	DAT003W/0824	02-08-2025	PSE

CALIBRATION METHOD :

In-house method : CA.WI.11.161 based on ASTM E715 : 80 (re-approved 2022)

TRACEABILITY :

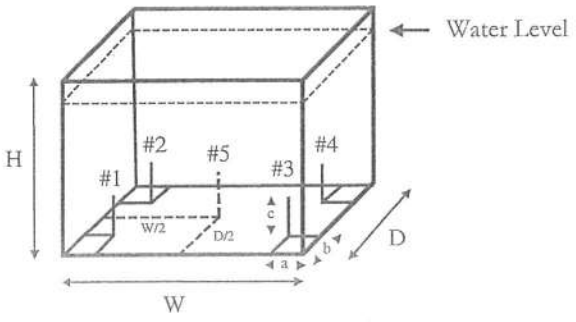
This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurment according to the International System of Unit (SI) through :

PSE : Premier System Engineering Co., Ltd. ,(NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0024)

CALIBRATION RESULTS :

(/) Without Adjustment ( ) After Adjustment

Sensor Installation Diagram



[redacted]

Dimension of the chamber	:	W x H x D	=	35 x 29 x 22	cm
Sensor Installation	:	a x b x c	=	5 x 5 x 5	cm

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .
The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.
This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

Equipment	:	Water Bath
Manufacture	:	Memmert
Model	:	WNB 22
Serial No.	:	L522.1030
ID. No.	:	-
Date of Received	:	1-Mar-2025
Date of Received	:	1-Mar-2025

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment ( ) After Adjustment

Temperature Measurement Accuracy Test

The measurement results of the water bath and associates are reported in the manner as shown below

Cal Point	Measured Standard Temperature (°C) at Spread Locations					Uncertainty
(°C)	#1	#2	#3	#4	#5	(± °C)
85	84.58	84.80	84.57	84.60	84.77	0.35
95	94.85	95.05	94.85	95.08	95.15	0.44

Water Bath Performance Result

The performance of the water bath are reported as shown below

Cal Point (°C)	UUC Setting (°C)	UUC Reading (°C)	Water Bath Stability (± °C)	Water Bath Uniformity (± °C)	Overall Variation (± °C)
85	85.0	85.0	0.11	0.26	0.40
95	95.0	95.0	0.25	0.37	0.69

[redacted]

UUC : Unit Under Calibration

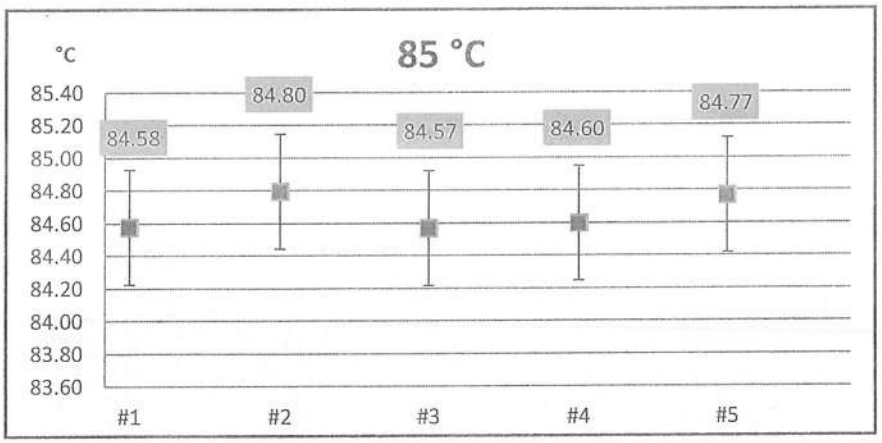
The uncertainty is not combine uniformity of the water bath

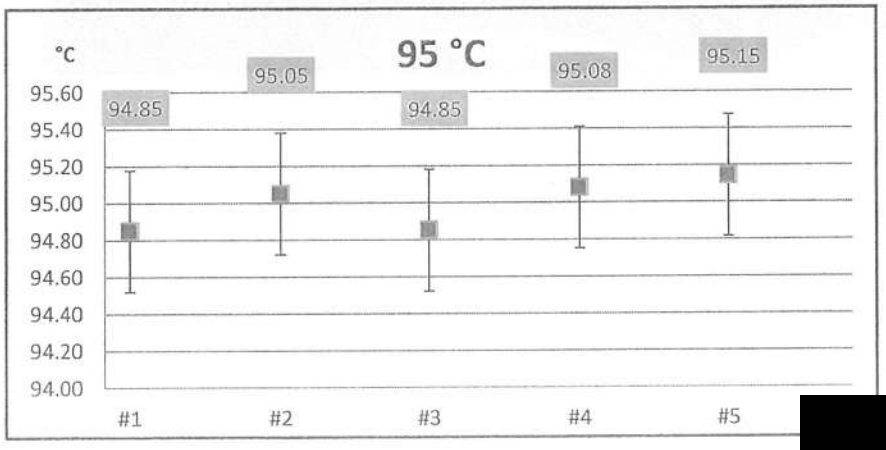
The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

Report Graph





[redacted]

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration onl

-- End --

Bara Scientific
Solution of Success

Bara Scientific Co., Ltd.
968 U Chu Liang Building Floor7 Rama4 Road
Silom Bangrak Bangkok Thailand 10500
Tel : 02-6324300 Fax : 02-6375496-7
www.barascientific.com

ilac-MRA

NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0209

Certificate of Calibration

Certificate No.	BSCC-UV-081/25
Equipment	UV/Vis Spectrophotometer
Model	UV-1800
Manufacturer	SHIMADZU
Serial No.	A11635305233 CD
ID No.	UV-03
Date of receipt	5 March 2025
Date of calibration	5 March 2025
Date of issue	7 March 2025
Customer name	Southern Thai Consulting Co.,Ltd.
Address	59/45 Moo 5, Srisoontorn, Talang, Phuket 83110
Temperature	(24.2-26.8) °C (On site)
Humidity	(54.6-64.0) %RH (On site)
Equipment condition	Good Operation
Calibration Location	Laboratory
Calibration Procedure	In-house method WI-UV-702-01 based on ASTM E275-01
Traceability	Wavelength Accuracy is traceable to certificate No. 118114 and 118119 Photometric Accuracy is traceable to certificate No. 118970 and 119006 Stray Light is traceable to certificate No. 118111 The above certificate are traceble to SI unit through Starna Scientific Ltd. (UKAS accredited calibration laboratory NO. 0659)
Calibrated by	Mr.Sarunkorn Pukaothong

COPY

[redacted]

Approved by

Mr.Pannaphong Phanmekakul
Technical Manager

Bara Scientific
Solution of Success

Bara Scientific Co., Ltd.
968 U Chu Liang Building Floor7 Rama4 Road
Silom Bangrak Bangkok Thailand 10500
Tel : 02-6324300 Fax : 02-6375496-7
www.barascientific.com

ilac-MRA

NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0209

Certificate of Calibration

Certificate No. **BSCC-UV-081/25**

Calibration Results:

1.Wavelength Accuracy

Certified Wavelength (nm)	UUC (nm)	Error (nm)	Uncertainty (±nm)
360.89	360.81	-0.08	0.18
418.53	418.50	-0.03	0.18
513.39	513.39	0.00	0.18
572.99	573.12	0.13	0.18
879.41	879.40	-0.01	0.18

2.Photometric Accuracy (UV)

Wavelength (nm)	Certified Absorbance (A)	UUC (A)	Error (A)	Uncertainty (±A)
235	CNR	CNR	CNR	CNR
	CNR	CNR	CNR	CNR
257	0.0000	0.0001	0.0001	0.0075
	0.8616	0.8587	-0.0029	0.0075
313	CNR	CNR	CNR	CNR
	CNR	CNR	CNR	CNR
350	0.0000	0.0001	0.0001	0.0075
	0.6393	0.6382	-0.0011	0.0075

*CNR = Customer not request

[redacted]

Bara Scientific
Solution of Success

Bara Scientific Co., Ltd.
968 U Chu Liang Building Floor7 Rama4 Road
Silom Bangrak Bangkok Thailand 10500
Tel : 02-6324300 Fax : 02-6375496-7
www.barascientific.com

ilac-MRA

NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0209

Certificate of Calibration

Certificate No. **BSCC-UV-081/25** Number of Page(s) 3 of 3

Calibration Results:

3.Photometric Accuracy (Visible)

Wavelength (nm)	Certified Absorbance (A)	UUC (A)	Error (A)	Uncertainty (±A)
420.0	CNR	CNR	CNR	CNR
	CNR	CNR	CNR	CNR
	CNR	CNR	CNR	CNR
	CNR	CNR	CNR	CNR
440.0	CNR	CNR	CNR	CNR
	CNR	CNR	CNR	CNR
	CNR	CNR	CNR	CNR
	CNR	CNR	CNR	CNR
465.0	0.0000	0.0000	0.0000	0.0042
	0.5188	0.5186	-0.0002	0.0042
	0.6627	0.6627	0.0000	0.0042
	0.9424	0.9425	0.0001	0.0042
546.1	0.0000	0.0000	0.0000	0.0042
	0.5199	0.5199	0.0000	0.0042
	0.6989	0.6988	-0.0001	0.0042
	0.9972	0.9974	0.0002	0.0042
590.0	CNR	CNR	CNR	CNR
	CNR	CNR	CNR	CNR
	CNR	CNR	CNR	CNR
	CNR	CNR	CNR	CNR
635.0	0.0000	0.0000	0.0000	0.0042
	0.5611	0.5614	0.0003	0.0042
	0.7637	0.7636	-0.0001	0.0042
	1.0942	1.0944	0.0002	0.0042

*CNR = Customer not request

[redacted]

4.Stray Light*

Standard cut-off wavelength (nm)	Unit Under Calibration	
	Wavelength (nm)	Transmission (%T
201.15±0.11nm	200.90	0.9820

The Stray light transmission reference is less than 1.0%T and Stray light absc

***Stray Light not NSC-ONSC Accredited.**

The measurement uncertainty is base on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k=2

*****End of Certificate*****

Harikul Science Co.,Ltd.
694 Soi Ratchadanivet 24, Pracharatbamphen,
Samsaennok, Huaikhwang, Bangkok 10310
Tel: 0-2274-2456 Fax: 0-2274-2443
Email: info@harikul.com www.harikul.com

CERT.No.: HS-W037F

Certificate of Calibration

Calibration Date : 18 Jun 25

Submitted by : SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.
59/45 Moo 5 T.Srisoontorn, A.Talang Phuket 83110

Avg Room Temp 25 °C
Avg Water Temp 25 °C
Air Pressure : 760.00 mmHg
Salinity : 0 ppt

Model : YSI Pro20i
S/N : 23D101243
Probe : -
S/N : -
ID NO. : -
Air Temp ref : S/N. F8065C26
Barometric ref : S/N. F8065C26
Water Temp ref : -
ID NO. HS001
Technician : Kittipong M.

Calibration Details

Calibration Point	100% air sat. (@25 °C, DO = 8.26 mg/l)	(status)		(status)
Measurement 1 (mg/l)	8.26	(PASS)	-	-
Measurement 2 (mg/l)	8.26	(PASS)	-	-
Measurement 3 (mg/l)	8.25	(PASS)	-	-
Measurement 4 (mg/l)	8.25	(PASS)	-	-
Measurement 5 (mg/l)	8.24	(PASS)	-	-
Measurement 6 (mg/l)	8.24	(PASS)	-	-
Measurement 7 (mg/l)	8.24	(PASS)	-	-
Measurement 8 (mg/l)	8.25	(PASS)	-	-
Measurement 9 (mg/l)	8.27	(PASS)	-	
Measurement 10 (mg/l)	8.29	(PASS)	-	-
Mean Measurement	8.25	mg/l	-	-
Inaccuracy	0.01	mg/l	-	-
Overall Status	(PASS)			

Manufacturer Specification

Accuracy = +/- 0.2 mg/l

1) This certificate is issued based on the result that are found as shown on date and place of test only.
2) The calibration procedure followed in accordance with Harikul Science Co., Ltd.
3) This result shall not be used for advertis[redacted]

Technician Signature
(Kittipong Maekwong)

Supreecha Su.
Laboratory Manager
(Supreecha Sumaritam)

ภาคผนวกที่ 5

คู่มือการอพยพหนีไฟ

FIRE PROCEDURE

AND

EVACUATION HANDBOOK

คู่มือการอพยพหนีไฟ

โรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ทเทล

จัดทำโดย : สุลารักษ์ เผือกชาย เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานวิชาชีพ

Created by : Sularak Phueakchai Professional safety officer

วัตถุประสงค์

Objectives

คู่มือฉบับนี้ จัดทำขึ้นเพื่อเป็นส่วนหนึ่งของแผนการรณรงค์ความปลอดภัยภายในองค์กรของโรงแรมดิโอเชียนิค สปอร์ทเทล อีกทั้งเพื่อสร้างความปลอดภัยให้แก่พนักงาน ผู้เข้าพักและผู้ที่มาใช้บริการในพื้นที่โรงแรมฯ

This manual created for The Oceanic Sportel in order to generate health and safety environment inside the hotel for associate and guest.

- เพื่อเสริมสร้างความรู้ ความเข้าใจ ให้เป็นแนวทางเดียวกันเกี่ยวกับการป้องกันการอพยพหนีไฟ

  To generate acknowledgement about the Fire Preventing and Evacuation.
- เพื่อเสริมสร้างทักษะและความพร้อม สามารถนำไปใช้ในสภาวะฉุกเฉินได้อย่างไม่ตื่นกลัวหรือตกใจ

  To generate skills for associates and able to encounter with emergency situation without any fear or panic.
- เพื่อสร้างทัศนคติที่ดีในการร่วมมือป้องกันและระงับอัคคีภัยได้

  To generate preventing attitude to all associate.
- เพื่อเป็นการปฏิบัติตามภารกิจหน้าที่ ที่กำหนดไว้ในระเบียบและข้อกฎหมาย

  To combine with police and procedure follow the laws.

สารบัญ

Appendix

สารบัญ (ต่อ)

Appendix (Continue)

ปฏิบัติอย่างไรเมื่อพบเหตุฉุกเฉิน

How to act when found the fire

- แจ้งไปยังพนักงานรับโทรศัพท์ โดยกดหมายเลขฉุกเฉิน “813” หรือแจ้งผ่านไลน์กลุ่ม OSP โดยทันทีพร้อมทั้งแจ้งชื่อและสถานที่เกิดเหตุที่ถูกต้องชัดเจน ถ้าพบว่าไม่สามาถติดต่อพนักงานรับโทรศัพท์ได้ให้ทำการกดปุ่มสัญญาณอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉินที่ติดตั้งอยู่ใกล้ที่สุดทันที

  Report immediately to the hotel operator Dial “813” or via OSP Line Group. Give your name and the exact location of the fire. If a telephone is a not available, activate the nearest Manual Call Point (Press “Push” the Manual Call Point).
- ถ้าพบว่าเหตุเพลิงไหม้ไม่รุนแรงมาก ให้อยู่รอเพื่อแนะนำเส้นทางที่เกิดเหตุกับทีมฉุกเฉิน

  Remain to direct the ERT to location of fire, if safe to do so.
- ใช้ถังดับเพลิงทำการเข้าดับ ถ้าพบว่าไฟที่พบเป็นเพลิงที่สามารถดับได้

  Use fire extinguisher to put out fire, if situation permits.
- มีสติ อย่าตื่นตระหนกและห้ามร้องตะโกน “ไฟไหม้” เด็ดขาด

  Remain calm – do not shout “Fire”.

วิธีการใช้งานถังดับเพลิง

Fire Extinguisher user method

วิธีตรวจสอบแรงดันถังดับเพลิง

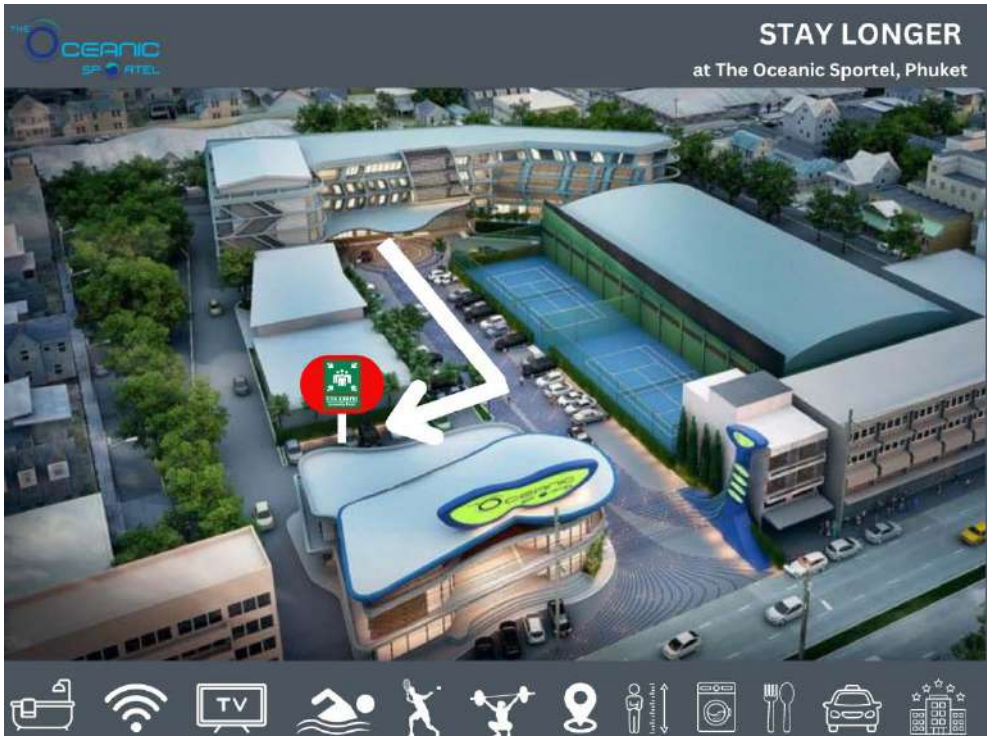
Fire Extinguisher pressure checking method

ตรวจสอบแรงดันถังดับเพลิงว่าใช้งานได้หรือไม่

1. ดูที่เข็มมาตรวัดของถังดับเพลิง เข็มจะชี้ในช่องสีเขียว แสดงว่า “ ถังยังสามารถใช้งานได้ตามปกติ พร้อมใช้งาน ” หากเข็มเอียงไปทางซ้ายหรือขวาในเป็นช่องสีแดง แสดงว่า “ ถังไม่อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเนื่องจากไม่มีแรงดันหรือแรงดันสูงเกินไป ”
2. สายฉีดหรือหัวฉีดต้องไม่เปื่อย ไม่ขาด หรือพับงอ
3. สภาพภายนอกถังต้องไม่บุบ บวม หรือขึ้นสนิม

แผนผังโครงการในส่วนของโรงแรม โดยแยกเป็นพื้นที่

Hotel Property Separate by Area



การทำงานของระบบเตือนภัยของโรงแรมดิ โอเชียนิค สปอร์ทเทล (Fire Alarm System)

ระบบแจ้งเตือนเหตุเพลิงไหม้จะทำงานทันทีที่ตัวจับควันทำงาน เสียงเตือนที่ห้องพักจะดังในทันทีพร้อมทั้งส่งสัญญาณเตือนไปที่ระบบในห้องเซิร์ฟเวอร์ ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านข้างเคาน์เตอร์รีเซฟชั่นของแผนกต้อนรับส่วนหน้าของโรงแรม

ลำดับของระบบแจ้งเตือนเหตุเพลิงไหม้

ทันที — เมื่อระบบแจ้งเตือนทำงาน → ภายในห้องพักแขก จะมีเสียงแจ้งเตือนดังขึ้น

3 นาที — ระบบแจ้งเตือนจะดังทั่วทั้งโรงแรม และต้องทำการอพยพหนีไฟ → ทำการอพยพหนีไฟ โดยการใช้บันไดหนีไฟที่ใกล้ที่สุดเพื่อไปยังจุดรวมพลของโรงแรม

ประเภทของเหตุไฟ

Type of fire emergency

ในกรณีที่ตรวจพบระบบแจ้งเตือนเหตุเพลิงไหม้ทำงาน

In case of fire alarm was activated.

รหัส 1 ในกรณีที่ตรวจพบระบบแจ้งเตือนเหตุเพลิงไหม้ทำงานแต่ไม่มีเหตุเกิดขึ้น เราจะใช้รหัสในการเรียก คือ **รหัส** 1

CODE 1: When fire alarm activating (Fault Alarm).

Server Room - **ห้องเซิร์ฟเวอร์**

- ให้เจ้าหน้าที่แผนกป้องกันการสูญเสียหรือเจ้าหน้าที่แผนกต้อนรับส่วนหน้า กดรับทราบสัญญาณที่แผงควบคุม

  Loss Prevention Officer or Guest Service Agent to press acknowledge button pf the signal at control panel.
- ให้เจ้าหน้าที่แผนกป้องกันการสูญเสียหรือเจ้าหน้าที่แผนกต้อนรับส่วนหน้า ประสานแจ้งไปยังเจ้าหน้าที่ทีมช่วยเหลือเหตุฉุกเฉิน โดยกดหมายเลข “813” หรือแจ้งผ่านไลน์กลุ่ม OSP ของโรงแรมว่าเกิดเหตุขึ้นบริเวณใด

  Loss Prevention Officer or Guest Service Agent informed to Emergency Respond Team by press No. 813 or informed via Line OSP Group, where exactly the alarm was activated.
- ให้เจ้าหน้าที่แผนกต้อนรับส่วนหน้า แจ้งผู้บริหารระดับสูงให้ทราบถึงสถานการณ์ (ดูไฟล์แนบของรายชื่อผู้บริหาร)

  Guest Service Agent informed to the General Manager and/or the Hotel Management Team to acknowledge about the situation. (See attach on Appendix Call three)

Emergency Respond Team – **ทีมช่วยเหลือเหตุฉุกเฉิน**

- ทีมช่วยเหลือเหตุฉุกเฉิน เมื่อได้รับแจ้งและทราบถึงสถานที่เกิดเหตุว่าอยู่ที่ใดแล้ว จะต้องทำการตรวจสอบสถานที่เกิดเหตุภายในระยะเวลาไม่เกิน 3 นาที

  Emergency Respond Team when received the location of fire alarm that must be investigated the location within 3 minutes.

- เมื่อทีมช่วยเหลือเหตุฉุกเฉิน ทำการตรวจสอบที่เกิดเหตุและไม่พบเหตุผิดปกติ ทีมช่วยเหลือเหตุฉุกเฉินจะต้องทำรายงานเหตุการณ์ให้ผู้เกี่ยวข้องรับทราบโดยทันที

  After Emergency Respond Team checking all area that fire alarm was activated and ensure that just a fault alarm, Emergency Respond Team must be informed back report the causes of situation immediately.

Server Room - **ห้องเซิร์ฟเวอร์**

- ให้เจ้าหน้าที่แผนกป้องกันการสูญเสียหรือเจ้าหน้าที่แผนกต้อนรับส่วนหน้า ทำการรีเซตระบบให้เข้าสู่ปกติเมื่อได้รับการยืนยันจากทีมฉุกเฉินถึงสถานการณ์ที่ได้รับการแก้ไขเป็นที่เรียบร้อย

  Loss Prevention Officer or Guest Service Agent should press ALL CLEAR button to notified guest about all situation are under control.

ในกรณที่ขึ้นทำการตรวจสอบแล้ว พบว่าเป็นไฟจริงแต่สามารถควบคุมได้

In case of Real fire (Controllable)

รหัส 2 ในกรณีที่ขึ้นตรวจสอบสาเหตุแล้วพบว่าเป็นไฟที่เกิดขึ้นจริง แต่สามารถเข้าดับได้ทัน เราจะใช้รหัสในการเรียก คือ **รหัส** 2

CODE 2: When real fire was occur.

Emergency Respond Team – **ทีมช่วยเหลือเหตุฉุกเฉิน**

- ทีมช่วยเหลือเหตุฉุกเฉิน ประสานแจ้งมาที่แผนกต้อนรับส่วนหน้า ถึงสถานการณ์ที่พบว่าเป็นเหตุเพลิงไหม้จริงแต่สามารถควบคุมได้

  Informed to the hotel reception about that are a real fire but can controllable.
- ทีมช่วยเหลือเหตุฉุกเฉิน ทำการดับไฟโดยใช้ถังดับเพลิงเข้าดับ

  Emergency Respond Team to an extinguish the fire.

Guest Service Agent – **เจ้าหน้าที่แผนกต้อนรับส่วนหน้า**

- รายงานให้ผู้บริหารระดับสูง รับทราบถึงสถานการณ์ที่พบว่าเป็นเหตุเพลิงไหม้จริง แต่ทีมฉุกเฉินสามารถเข้าดับได้ทัน

  Informed to the General Manager and/or the Hotel Management Team to acknowledge about that was a real fire but can controllable.

ในกรณที่ขึ้นทำการตรวจสอบแล้ว พบว่าเป็นไฟจริงและไม่สามารถควบคุมได้

In case of Real fire (Uncontrollable)

รหัส 3 ในกรณีที่ขึ้นตรวจสอบสาเหตุแล้วพบว่าเป็นไฟที่เกิดขึ้นจริงเริ่มควบคุมไม่ได้ เราจะใช้รหัสในการเรียก คือ **รหัส** 3

CODE 3: When real fire was occur.

Emergency Respond Team – **ทีมช่วยเหลือเหตุฉุกเฉิน**

- ประสานแจ้งมาที่แผนกต้อนรับส่วนหน้าถึงสถานการณ์ของเพลิงที่ไม่สามารถควบคุมได้

  Informed to the hotel reception about that are uncontrollable.
- ทำการปิดกั้นสถานที่เกิดเหตุ

  Secure all area that incident occurred.
- ทีมช่วยเหลือเหตุฉุกเฉิน ทำหน้าที่ผจญเพลิง

  Emergency Respond Team to fighting the fire.
- ประสานแจ้งมาที่ผู้บริหารระดับสูงสุด เพื่อขออพยพให้แก่พนักงานและแขก
- Informed to the General Manager and/or the Hotel Management to evacuation.

Guest Service Agent – **เจ้าหน้าที่แผนกต้อนรับส่วนหน้า**

- แจ้งถึงบริเวณสถานที่เกิดเหตุดับเพลิงขององค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว

  Call to Local Fire Department at the Subdistrict Administrative Organization, Koh Kaew
- รายงานสถานการณ์ถึงผู้บังคับบัญชาการเหตุฉุกเฉินว่าเกิดไฟขึ้นและทีมช่วยเหลือเหตุฉุกเฉินไม่สามารถควบคุมสถานการณ์ได้

  Informed to ERT Team Leader about that fire are uncontrollable.

Emergency Respond Team – **ทีมช่วยเหลือเหตุฉุกเฉิน**

- ประจำจุดบัญชาการเพื่อเตรียมอพยพ

  Standby to command evacuation at command post.

- แจ้งให้พนักงานและแขกอพยพ

  Evacuation order to staff & guest.

ทุกแผนกและพนักงานทุกคนต้องปฏิบัติ ดังนี้

Performing of all division & staff

- หัวหน้าแผนกแจ้งและกำหนดหน้าที่พนักงานของแต่ละคน

  Department head assign responsibility to each staff.

- แจ้งกับแขกและพาแขกไปยังบันไดหนีไฟที่ใกล้ที่สุด

  Informed the guests and lead them to nearest fire emergency exit.

- ปิดอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดและคอมพิวเตอร์

  Turn off all electric appliances and computers.

- นำเอกสารสำคัญติดตัวไปด้วยและปิดล็อคตู้เก็บของแผนก

  Bring all important file and locked cabinets, cupboards belong in your department.

- รวบรวมเอกสารการเซ็นต์ชื่อและตารางทำงานของพนักงาน

  Gathering all time attendant sheet and staff duty roster.

- นำกล่องเครื่องมือปฐมพยาบาลติดตัวไปยังจุดรวมพล

  Caring First Aid Kit Box to the assembly point.

- ไปยังจุดรวมพลเข้าแถวตามแผนกรอเช็คจำนวนคน

  Going to the assembly point, line up by division and waiting for checking the number of staff.

- แผนกที่ต้องมีหน้าที่เพิ่มเติมให้ปฏิบัติตามหน้าที่

  Any responsible division follows on their own business.

ข้อควรจำ ขณะเพลิงไหม้

Remember!!

- จุดรวมพลสำหรับอพยพหนีไฟคือ บริเวณด้านหลังตึกคอมมูนิตี้

  Lobby Assemble point for fire evacuation is behind the Community Building.

- ดูแลแขกไปยังจุดรวมพล

  Escort and take care the guest to assembly point.

- ห้ามวิ่ง

  Do not run!

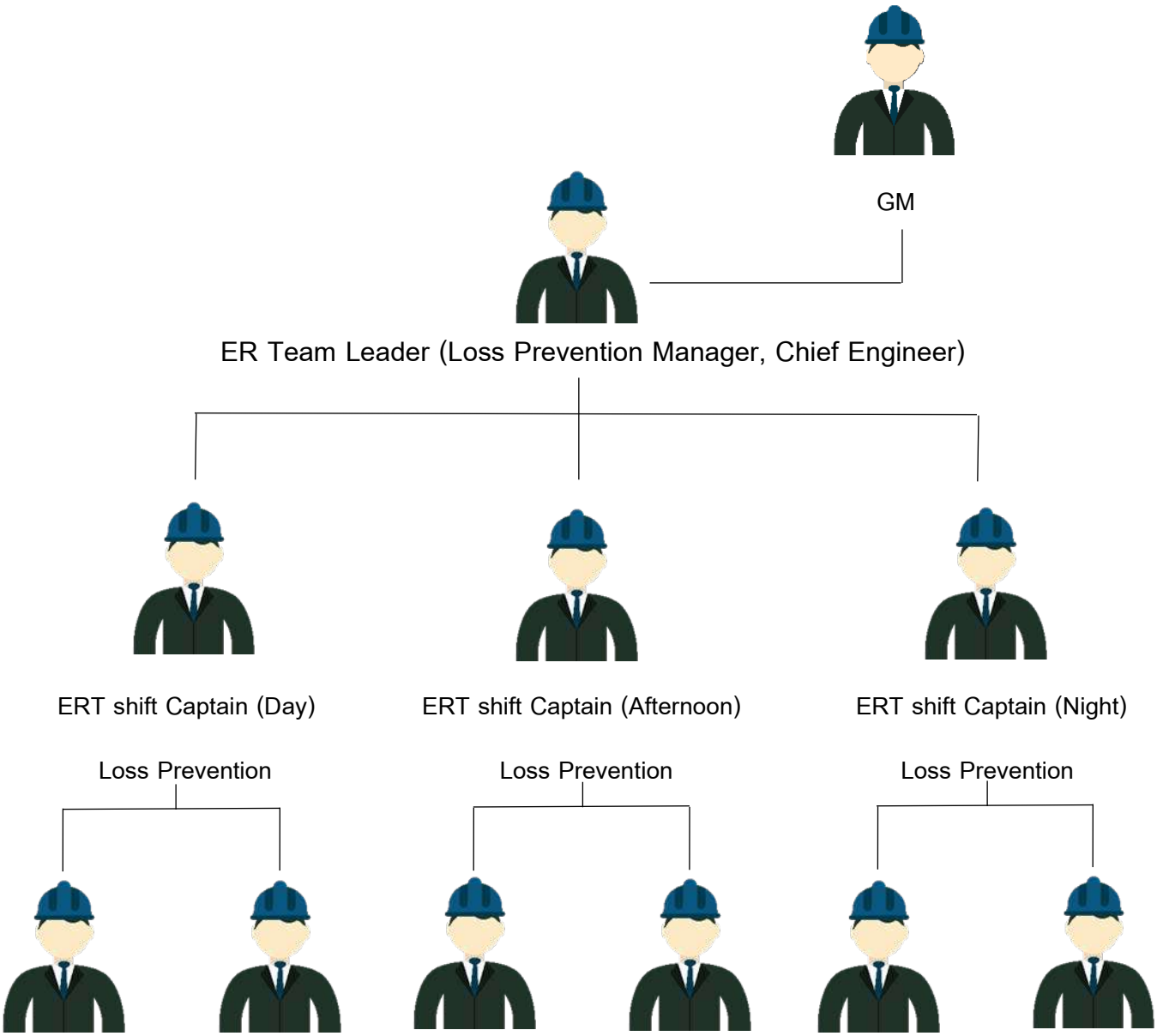
ข้อควรปฏิบัติ : เมื่อไปจุดรมพลแล้วจะมีป้ายประจำแผนกวางเรียงตามตัวอักษรไว้ให้และหยิบป้ายของแผนกตนเองขึ้นมาแล้วยืนหลังป้ายให้เป็นระเบียบ

When arrived at the assembly point there will there will be the department sign place for your grape it and stand behind it.

ทีมช่วยเหลือเหตุฉุกเฉิน The Emergency Response Team (ERT)

Emergency Response Team Organization Chart

ประกอบด้วย



ERT Member form each shift will be Loss Prevention, Engineer, and Guest Service Agent

หน้าที่ของแต่ละส่วนคือ

- ผู้บัญชาการอพยพหนีไฟและเหตุฉุกเฉิน (ERT TEAM LEADER) มีหน้าที่คอยบัญชาการอพยพหนีไฟและเป็นผู้ตัดสินใจในการสั่งอพยพ

  ERT Shift Leader will be a commander for evacuation.

- ศูนย์ข้อมูลข่าวสาร (INFORMATION CENTER) มีหน้าที่เป็นผู้ประสานงานระหว่างผู้ที่เกี่ยวข้องทั้งหมดและเป็นผู้รับผิดชอบในการเชื่อมต่อระหว่างผู้ที่เกี่ยวข้อง หากมีความจำเป็นต้องติดต่อหน่วยงานจากภายนอก

  Information center responsibility is the communication center and connect to each concerned both inside and outside.

- ผู้รับผิดชอบแขก (GUEST LEADER) มีหน้าที่ในการรวบรวมรายชื่อแขกและเป็นผู้จรวจสอบจำนวนผู้เข้าพักที่จุดรวมพล

  Guest Leader responsibility is gathering all guest list and leading them to the assembly point also checking the amount of guest.

- ผู้รับผิดชอบทีมช่วยเหลือเหตุฉุกเฉิน (ERT TEAM LEADER) มีหน้าที่รับผิดชอบหน่วยฉุกเฉินและเป็นผู้ประสานงานระหว่างศูนย์ข้อมูลข่าวสารเพื่อแจ้งถึงสถานการณ์ต่าง ๆ ที่เกิดขึ้น

  ERT Leader responsibility is communicate and update all situation to information center.

- ผู้รับผิดชอบพนักงานอพยพ (EMPLOYEE LEADER) มีหน้าที่รับผิดชอบพนักงานในการเช็คชื่อที่จุดรวมพลเพื่อให้แน่ใจว่าพนักงานครบทุกคน

  Employee Leader will be the person who taking care of all staff and checking total amount of staff at assembly point.

- ทีมช่วยเหลือเหตุฉุกเฉิน (ERT FIRE FIGHTING TEAM) มีหน้าที่ผจญเพลิงเพื่อรับมือเหตุฉุกเฉินและสถานการณ์ต่าง ๆ ในโรงแรม

  ERT Fire Fighting Team will be responded to put the fire out also work together with the Local Fire Department.

หน้าที่ความรับผิดชอบของทีมฉุกเฉิน

Emergency Respond Team (ERT) Responsibilities

- เมื่อได้รับแจ้งเหตุจากงานแผนกต้อนรับส่วนหน้า

  When getting contact form Guest Service Agent.

- รับทราบข้อมูลของพื้นที่ที่เกิดเหตุเพลิงไหม้

  Acknowledge the information of fire alarm zone.

- นำอุปกรณ์ดับเพลิงที่ติดตั้งบริเวณด้านหน้าออฟฟิศผู้บริหารไปยังจุดเกิดเหตุ

  Take the fire fighter equipment form front of the Executive Office.

- ขึ้นไปยังจุดเกิดเหตุโดยเร็วที่สุด

  Rush up to the scene.

- ตรวจสอบที่เกิดเหตุโดยระยะเวลาไม่เกิน 3 นาที

  Investigated fire alarm and the location in 3 Min.

- รายงานสถานการณ์ให้ทีมบัญชาการให้ทราบในระหว่างที่ขึ้นตรวจสอบ

  In the same tie reporting to the ERT Team Leader regarding the fire situation if it controllable.

- เข้าทำการดับเพลิงโดยทีมผจญเพลิงขั้นรุนแรง

  DO fire extinguish / fighting.

- รายงานสถานการณ์ให้ทีมบัญชาการให้ทราบผ่านทางวิทยุสื่อสาร (ช่อง 80)

  Keep reporting to the ERT Team Leader by using Walkie-Talkie channel #8.

- การผจญเพลิงภายในโรงแรมทั้งหมดจะเป็นหน้าที่ของ (ERT Team) โดยจะต้องควบคุมเพลิงทั้งหมดด้วยตนเอง

  For firefighting will be responsible by ERT Team which will be only team to control a fire.

- แจ้งรายละเอียดของเพลิงที่เกิดขึ้น สถานที่ที่เกิดขึ้น แผนผังพื้นที่อาคารเพื่อให้การเข้าปฏิบัติหน้าที่ของทีมผจญเพลิงคล่องตัวที่สุด

  Give details of fire, location, floor plan and other might be benefit to Local Fire Fighting Department.

หน้าที่รับผิดชอบในกรณีอพยพจากเหตุเพลิงไหม้

Responsibilities in order to evacuated form fire

- ผู้จัดการทั่วไป ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้การอพยพหนีไฟบางส่วนหรือทั้งหมดอาจเกิดขึ้นซึ่งผู้สั่งการจะต้องเป็นผู้จัดการทั่วไปหรือผู้จัดการทั่วไปหรือผู้จัดการประจำวันที่ทำหน้าที่ในแต่ละวันเท่านั้น

  General Manager. In the event of a fire or in response to an emergency situation, the premises may be evacuation rest with the General Manager (GM) or Manager on Duty (DOM).
- การช่วยเหลือฉุกเฉินจากภายนอก จะต้องทำผ่านทางผู้จัดการทั่วไปหรือผู้จัดการประจำวันเท่านั้น

  All requests for outside emergency assistance will be made through the General Manager (GM) or Manager on Duty (MOD).
- พนักงาน

  All Associates.
- ตั้งสติและต้องไม่ตกใจ

  Be CALM, and do not panic.
- แจ้งเตือนทุกคนและระวังบางคนที่อาจพยายามใช้ประโยชน์จากสถานการณ์ในระหว่างการอพยพ รวมถึงการปล้น ขโมยและเข้ามายังภายในพื้นที่ของโรงแรมโดยที่ไม่ได้รับอนุญาต

  Remain alert for anyone who may try to take advantage of the situation during an evacuation to include robbery, theft, scan artists, unauthorized entry into the hotel.

ขั้นตอนการอพยพ

Methods of Evacuation

- ผู้จัดการทั่วไปอาจสั่งอพยพบางส่วนหรือทั้งหมดขึ้นอยู่กับประเภทและขนาดของภัยคุกคาม

  General Manager may order a partial or total evacuation depending on the type and magnitude of the threat.

- ทีมบัญชาการเหตุฉุกเฉินจะต้องไปที่ศูนย์บัญชาการ

  All Crisis Team will be reported to Command Center.

- ทีมอพยพ

  Evacuation Team.

- เมื่อมีการแจ้งเตือนถึงสถานการณ์ฉุกเฉินหรือเหตุเพลิงไหม้และสถานการณ์นั้น ๆ จะต้องอพยพทั้งหมดหรือบางส่วนของพื้นที่โรงแรม ผู้จัดการทั่วไปหรือผู้จัดการประจำวันจะต้องไปที่ศูนย์บัญชาการทันทีเพื่อกำหนดแนวทาง

  When alerted of a fire, emergency, or situation that may require a partial or complete evacuation, the ERT Team must immediately contact the General Manager (GM) or Manager on Duty (MOD) or proceed immediately to the lobby (Command Center) for give the direction for evacuation.

- ผู้จัดการแผนกแม่บ้านต้องให้แน่ใจว่าเจ้าหน้าที่แผนกแม่บ้านทั้งหมดปฏิบัติงานในส่วนที่ได้รับมอบหมายทั้งหมดตามใบงานในแต่ละวันและทราบรายชื่อพนักงานในแต่ละพื้นที่

  Executive Housekeeper must ensure that housekeeping associate work through their specific areas according to the daily guest sheet and know who is working in each area.

- ผู้จัดการแผนกป้องกันการสูญเสียหรือผู้จัดการประจำวัน เมื่อมาถึงต้องให้แน่ใจว่าหน่วยฉุกเฉินทั้งหมดได้รับรายชื่อแขกและคีย์การ์ดฉุกเฉินสำหรับเปิดประตูจะต้องทำตามขั้นตอนสำหรับความรับผิดชอบและขั้นตอนการอพยพตามลำดับ ผู้จัดการแผนกป้องกันการสูญเสียหรือผู้จัดการประจำวันจะทำการบันทึกหน้าที่และใครเป็นผู้รับปิดชอบในแต่ละพื้นที่ของแต่ละส่วนสำหรับหน่วยฉุกเฉินที่เหมาะสมตามแผนการอพยพ

Loss Prevention Manager or Manager on Duty arrival will ensure all ERT Team have the Emergency key cars and the guest list and ensure their respective Evacuation procedure. Loss Prevention Manager/ Manager on Duty will note each team to the assign ERT Team on the evacuation plan who respond which designate area.

- ผู้จัดการแผนแผนกต้อนรับส่วนหน้าจะจัดเตรียมและนำรายชื่อแขกทั้งหมดมาให้

  Front Office Manager will provide each ERT Team with an updated guest sheet.

- ทีมช่วยเหลือเหตุฉุกเฉินแต่ละคนต้องเร่งไปตามพื้นที่ที่ได้รับมอบหมายทันทีพร้อมทั้งนำรายชื่อแขกแต่ละพื้นที่ไปด้วย

  Each ERT Team issued with a keycard and guest sheet will go immediately to the location as stated on the card and wait. On the way check all areas/floors for signs of danger and report these to the Manager on Duty.

เมื่อมีคำสั่งอพยพ

Evacuation Ordered

ทีมช่วยเหลือเหตุฉุกเฉิน

Emergency Respond Team

- ทีมช่วยเหลือเหตุฉุกเฉิน จะต้องตรวจสอบทุกห้องตามรายชื่อที่ได้รับจากผู้จัดการแผนกป้องกันการสูญเสียหรือผู้จัดการประจำวัน ตรวจสอบระเบียงห้องพักและทุกส่วนของโรงแรม ปิดไฟก่อนออกจากห้อง
- ERT Team will physically check all rooms and areas according to their cards issued by the Loss Prevention Manager or Manager on Duty. Double-check lanais & balcony and rooms for any burning cigarettes and bathrooms for any occupants. Turn off all lights before leaving and close Entrance doors.
- หลังจากแน่ใจว่าไม่มีใคร

  After confirming the room is vacant.
- ทีมช่วยเหลือเหตุฉุกเฉินจะทำเครื่องหมายกากบาท (X) ที่หน้าประตูหลักที่มองเห็นได้ง่าย (ผู้จัดการแผนกป้องกันการสูญเสียจะต้องจัดเตรียมชอร์คสีเหลืองไว้ที่ตู้ดับเพลิง) ทีมช่วยเหลือเหตุฉุกเฉินจะต้องทำตามขั้นตอนนี้ไปเรื่อยจนกว่าทุกห้องถูกตรวจสอบและทุกบานประตูจะมีเครื่องหมาย X

  ERT Team will place a chalk mark “X” on the door. (Loss Prevention Manager will acquire and maintain yellow chalk in each of the fire hose cabinet.) ERT Team will continue this until all rooms have been checked, evacuated and a chalk “X” is placed on each door.
- ทีมช่วยเหลือเหตุฉุกเฉินจะต้องคืนการ์ดฉุกเฉินและเอกสารรายชื่อให้ผู้จัดการแผนกป้องกันการสูญเสียหรือผู้จัดการประจำวัน

  ERT Team will return their Emergency Card to the Loss Prevention Manager or Manager on Duty at the Assembly Point when their area of responsibility has been completely evacuated.

แผนกป้องกันการสูญเสีย

Loss Prevention Department

- เจ้าหน้าที่แผนกป้องกันการสูญเสียระดับหัวหน้างาน จะต้องแจ้งกับเจ้าหน้าที่ป้องกันการสูญเสียทางวิทยุสื่อสารและแจ้งถึงเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นและแจ้งหน้าที่รับผิดชอบของแต่ละส่วน (แต่หากถ้าเป็นเหตุระเบิดวิทยุ) ต้องใช้การสื่อสารทางโทรศัพท์พื้นฐานเท่านั้นห้ามใช้วิทยุสื่อสารเด็ดขาด

  Loss Prevention Supervisor will notify Loss Prevention Officer via two-way radio of the nature of the incident and confirm on a roll call basis each person's assigned location and responsibility. (In the event of a bomb threat all communication will be by landline telephone-no two -way radio or cell phones).
- เจ้าหน้าที่แผนกป้องกันการสูญเสียระดับหัวหน้างาน จะต้องพบกับผู้บริหารระดับสูงสุดในขณะนั้นที่จุดบัญชาการเพื่อบัญชาการเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นหรือการอพยพ

  Loss Prevention Supervisor will meet with the most the General Manager or the Hotel Management Team at the designated Command Center to manage both the incident and the evacuation.
- เจ้าหน้าที่แผนกป้องกันการสูญเสียจะต้องเคลียทางวิ่งของรถรักษาความปลอดภัยพื้นที่และคัดกรองบุคคลที่ได้รับการอนุญาตเท่านั้น เพื่อให้เข้าหรือออกจากพื้นที่ได้
- Loss Prevention Officer will meet with the General Manager or the hotel perimeter. Only clearly identified and designated senior associate and emergency service personnel, are allowed to enter the hotel premises.
- เจ้าหน้าที่แผนกป้องกันการสูญเสียจะต้องแนะนำเส้นทางให้แก่แขกเพื่อไปยังจุดรวมพล

  Loss Prevention Officer will direct guests to the Assembly Point.
- เจ้าหน้าที่แผนกป้องกันการสูญเสียจะต้องแน่ใจว่าไม่มีคนภายนอกเข้าพื้นที่

  Loss Prevention Officer ensure on members of the public enter the hotel.
- เจ้าหน้าที่แผนกป้องกันการสูญเสียจะต้องตรวจสอบจำนวนผู้เข้าทำงานและขอรายชื่อผู้ทำงานจากฝ่ายที่เกี่ยวข้องและนำรายชื่อเหล่านั้นให้แก่ผู้จัดการฝ่ายทรัพยากรบุคคล

  Loss Prevention Officer on Roving Patrol will secure the Hotel's Visitor and Contractor rosters and take these rosters to the Assembly Point and provide them to the Human Resources Manager.

- การสื่อสารทางวิทยุทั้งหมดจะต้องใช้น้อยที่สุดเท่าที่จำเป็นเพื่อเปิดช่องสื่อสารไว้ใช้ในกรณีฉุกเฉิน
  All radio communication should be kept to a minimum to ensure the radio channel is available for emergency communication.
- แผนกฝ่ายป้องกันการสูญเสียจะต้องรวบรวมรายละเอียดทั้งหมดของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นเพื่อเตรียมรายงาน
  Loss Prevention Department will maintain a detailed record of details pertaining to the incident.

แผนกต้อนรับส่วนหน้า

Front Office Department

- แผนกต้อนรับส่วนหน้าจะไม่ทำการปิดโดยเด็ดขาด เว้นแต่จะเป็นจุดที่ได้รับผลกระทบโดยตรง
  Front Office Department will not close down unless, the Front Office Department areas are under direct threat.
- ภายใต้สถานการณ์จะไม่มีการเช็คเฮ้าท์ให้แขกโดยเด็ดขาด เว้นแต่ว่ากำลังอยู่ในขั้นตอนการเช็คเฮ้าท์ หากกำลังสั่งการอพยพได้แจ้งไปแล้วแขกทุกคนต้องได้รับการแจ้งให้ไปที่จุดรวมพลเท่านั้น
  Under no circumstances will any guest be allowed to check-out during the emergency. If a guest is in the process of checking-out when the evacuation is ordered, that guest must be informed to go to the Assembly Point and cease the check-out procedures.
- พนักงานในส่วนของแผนกต้อนรับส่วนหน้าที่ไม่จำเป็นจะต้องอพยพและหยุดทำงานทันทีเพื่อไปที่จุดรวมพล เหลือไว้แต่พนักงานที่เป็นหลักสำคัญของฝ่ายจะต้องอยู่ที่แผนกถ้าไม่เสี่ยงต่อการเกิดอันตราย
  Only the non-essential associate in the Front Office Department will evacuate and close down their function. Key Front Office Department associate will remain in the Front Office Department Office area unless unsafe to do so.
- ผู้จัดการแผนกต้อนรับส่วนหน้า จะต้องเป็นผู้จัดการในจุดรวมพลให้แก่แขกและตรวจสอบรายชื่อในรายงานว่าครบตามจำนวนที่ลงทะเบียนเข้าพักและรายงานไปที่ผู้จัดการทั่วไปของโรงแรม
  Front Office Manager will coordinate assembly of guests, will be checked names from guest status sheets and report all accounted for or any discrepancies to the General Manager.

ฝ่ายครัว

Kitchen Department

- เจ้าหน้าที่อาวุโสสูงสุดจะต้องเป็นผู้ปิดการทำงานของอุปกรณ์ไฟฟ้าทั้งหมดรวมถึงหัวจ่ายแก๊สหลักหลังจากนั้นให้ไปรวมตัวที่จุดรวมพล

  Senior person present, switch off all appliances, main gas valve, main electrical switch, then evacuate the area.

แผนกบัญชีและการเงิน

Accounting Department

- เจ้าหน้าที่ที่อาวุโสสูงสุดจะต้องปิดล็อคตู้เซฟและตู้เซฟฝากของ

  Senior person present will lock all safe deposit boxes and safes.
- เจ้าหน้าที่ที่อาวุโสสูงสุดจะต้องนำเงินสดใส่ตู้เซฟหากสามารถทำได้

  Senior person presents to place money in safes, if possible.
- ในการอพยพเจ้าหน้าที่อวุโสจะต้องนำเอกสารทั้งหมดติดตัวไปด้วยก่อนอพยพดังนี้: บัญชีแยกประเภทลูกหนี้, บัญชีแยกประเภทแขก, บันทึกทางธนาคาร, แบ็คอัพโปรแกรมบัญชีเครดิต, และกุญแจตู้เซฟ

  On Evacuation Procedure, the senior person present will take out the following: Accounts receivable ledger, guest ledger, bank records, cash back up diskettes program & data, and safe deposit key.

แผนกบุคลากรและธุรการ

People and Administration Department

- ผู้จัดการแผนกบุคลากรและธุรการจะต้องนำรายชื่อพนักงานทั้งหมดในวันนั้นไปที่จุดรวมพล

  People and Administration Manager will take all associate records and bring to the Assembly Point.
- เจ้าหน้าที่แผนกบุคลากรและธุรการทั้งหมดจะต้องไปที่จุดรวมพล

  All People and Administration Personnel will proceed to the Assembly Point.

- จุดรวมพล เพื่อตรวจสอบรายชื่อของพนักงานทั้งหมดในวันนั้น ผู้จัดการแผนกบุคลากรและธุรการจะต้องตรวจรับรายชื่อจากทุกภาคส่วนที่จุดรวมพล ตรวจหาบุคคลที่ไม่ได้อยู่ในรายชื่อและจุดที่ตั้งอยู่ครั้งสุดท้ายของบุคคลที่ไม่ได้อยู่ในรายชื่อ ผู้จัดการแผนกบุคลากรและธุรการจะต้องทำการรายงานให้ผู้จัดการทั่วไปของโรงแรมให้ทราบถึงพนักงานที่สูญหาย

  Assembly Point and ensure that associate, visitor, and contractors are accounted for. People And Administration Manager will receive accountability lists form all departments at the Assembly Point and identify any associates not accounted for and their last known location. People and Administration Manager will report to the General Manager names of associates not accounted for.

- หัวหน้าแผนกทุกคนจะต้องรับผิดชอบและตรวจสอบในพื้นที่รับผิดชอบ หากผู้จัดการทั่วไปสั่งให้อพยพแต่ละแผนกจะต้องเริ่มขั้นตอนการอพยพ (วิธีการอพยพตามรายการด้านล่าง)
  - จุดประสงค์หลักของการอพยพคือ พนักงานทุกคนจะปลอดภัย
  - จุดประสงค์รองคือ ป้องกันทรัพย์สินและเอกสารสำคัญ

  All Department Heads are responsible that all their areas and associate are evacuated. If the General Manager direct, the entire facility to be evacuated, each department will initiate Department Close Down Procedures (listed below). The primary objective of the Close Down Procedures is to ensure the safety of the staff and the secondary objective is to secure and/or take Out any important or valuable documentation.

- หากคำสั่งการอพยพเกิดขึ้นทุกแผนกต้องเริ่มจากพนักงานที่ไม่เกี่ยวข้อง ยกตัวอย่าง เช่น พนักงานที่ไม่ได้อยู่ในทีมช่วยเหลือฉุกเฉินจะต้องออกจากพื้นที่

  The orderly close down of all departments and the evacuation of non-essential associate (i.e., associate who are not on the ERT Team) is paramount.

- เอกสารสำคัญทั้งหมดแผ่นข้อมูลและอื่น ๆ ควรจะทำการกาสัญลักษณ์ด้วยปากกาสีแดงในสิ่งที่ต้องการนำไปด้วยเพื่อให้รู้ว่าชิ้นไหนควรนำไปในขณะอพยพ

  All-important files, diskettes etc. Should be marked with bold red stickers to denote that these items are to be taken out in a n emergency.

- เมื่อได้รับคำสั่งอพยพจากผู้จัดการทั่วไป หัวหน้าแผนกทั้งหมดและพนักงานที่อาวุโสสูงสุดจะต้องแน่ใจว่าขั้นตอนเหล่านี้ได้ทำก่อนที่จะอพยพในแผนกของตนเอง

  Once the General Manager ordered for evacuation, Department Heads or the Senor person present will ensure that following are done before evacuating their offices;

  - ปิดไฟฟ้าทั้งหมด

    Switch off/or unplug all electrical equipment.
  - ดับไฟที่เผาไหม้ใช้อยู่ทั้งหมด (หากเป็นพื้นที่ครัว)

    Extinguish any flames, burners, (if in kitchen area).
  - เก็บเอกสารทั้งหมดและแผ่นข้อมูลที่สำคัญทั้งหมด

    Collect and take out only essential files-documents/diskettes.
  - เก็บเอกสารกระดาษที่จำเป็นทั้งหมดลงลิ้นชักและปิดหลังจากเก็บแล้ว

    Clear all loose papers off desks and place them in drawers or filing cabinets. Ensure that desk drawers and filing cabinet drawers are closed.
  - ล็อคตู้เอกสารและตู้เซฟทั้งหมดหลังจากที่เอาเอกสารสำคัญออกมาแล้ว

    Lock all cabinets and safes (after removing essential files, disks, etc.).
  - ปิดแอร์

    Switch off air conditioning units.
  - เจ้าหน้าที่ที่อาวุโสสุดจะต้องตรวจสอบให้แน่ใจว่าทุกคนออกจากออฟฟิศแล้ว

    The senior member of associate in the office must ensure that all other members have left the office.
  - ปิดประตูและกาเครื่องหมายกาบาท (X) ที่ประตู

    Close the door and place a chalk “X” mark on the door.
  - แนะนำเส้นทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุดแก่แขกและเพื่อนพนักงาน

    Direct guest and visitors to the Assembly Point.

- ไปที่จุดรวมพลและรายงานให้ผู้จัดการทั่วไปได้รับทราบ

  Go to the Assembly Point and report to the General Manager / Manager on Duty.

- จัดเตรียมการช่วยเหลือให้แก่ผู้อพยพ

  Provide aid and comfort to evacuees.

o ในกรณีการอพยพหนีไฟเกิดขึ้นในเวลากลางคืน ผู้จัดการรอบกลางคืนจะต้องแน่ใจว่าเจ้าหน้าที่แผนกป้องกันการสูญเสียทุกคนติดต่อได้และทำการปิดไฟทั้งหมด

In case evacuation during Night Shift. The Manager on Duty and Loss Prevention Office will ensure that each office is vacant, and all electrical equipment are turned-off.

จุดรวมพล

Assembly Point

- จุดรวมพลจะอนุญาตเฉพาะแขกของโรงแรม ผู้ติดต่อที่ได้รับอนุญาตแล้วและพนักงานเท่านั้น ผู้สื่อข่าวหรือบุคคลไม่เกี่ยวข้องจะไม่ได้รับอนุญาตให้เข้าพื้นที่

  Only hotel guests, authorized visitors, and associate are allowed inside the Emergency Assembly Point. Representatives of the media are not allowed on hotel property during an evacuation.

- ผู้จัดการทั่วไปหรือผู้จัดการประจำวันจะต้องแน่ใจว่าขั้นตอนทั้งหมดได้เกิดขึ้นที่จุดรวมพล

  General Manager or Manager or Duty will ensure that the following occur at the Assembly Point.

- โต๊ะปฐมพยาบาลจะต้องถูกจัดตั้งขึ้นและต้องเตรียมอุปกรณ์ให้เพียงพอ (จัดเตรียมโดยผู้จัดการแผนกป้องกันการสูญเสีย)

  First Aid Station is established with adequate supplies and materials. (Provided by Loss Prevention Manager)

- แผนกแม่บ้านจัดเตรียมผ้าขนหนูผืนใหญ่หรือผ้าห่มให้เพียงพอ (จัดเตรียมโดยผู้จัดการแผนกแม่บ้าน)

  Housekeeping is provided the hotel blanks if feasible. (Provided by Executive Housekeeping)

- แผนกอาหารและเครื่องดื่มจัดเตรียมอาหารและน้ำดื่มให้เพียงพอ (จัดเตรียมโดยผู้จัดการแผนกอาหารและเครื่องดื่ม)

  Food and Beverage are provided feasible. (Provided by Food and Beverage Manager)

- รายชื่อแขกและพนักงานที่ตรวจสอบแล้ว (จะต้องจัดเตรียมโดยแผนกทรัพยากรบุคคล)

  Guest and Associate lists for accountability. (Provided by Human Resources Department).

การเปิดโรงแรมอีกครั้ง

Re-Occupation of the Hotel

- ภายใต้สถานการณ์ที่เกิดขึ้น การกลับเข้าพื้นที่โรงแรมจะต้องได้รับการอนุญาตจากผู้จัดการทั่วไป เจ้าหน้าที่ดับเพลิงหรือเจ้าหน้าที่ตำรวจได้ลงความเห็นร่วมกันแล้วเท่านั้น พนักงานหรือแขกทุกคนจึงจะกลับเข้าพื้นที่ได้

  Under on circumstances will any hotel guest or member of associate be permitted to re-enter hotel facilities or guest floors/rooms until such time as the all clear has been given by the General Manager, the Fire Department or the Police.

- เมื่อทุกอย่างกลับสู่ปกติและโรงแรมพร้อมให้บริการอีกครั้ง ผู้จัดการทั่วไปหรือผู้จัดการประจำวันจะแจ้งให้พนักงานพาแขกกลับเข้าห้อง โดยจะต้องผ่านการตรวจสอบรายชื่อและหมายเลขห้องจากผู้จัดการแผนกต้อนรับส่วนหน้าเท่านั้น เพื่อป้องกันปัญหาของสูญหายหรือการกล่าวอ้างว่าของสูญหายระหว่างการอพยพหนีไฟ

  Once everything is clear and the hotel is ready to be reoccupied, the General Manager or Manager on Duty will assign associate to escort guest back to their rooms. Members of the ERT Team will ensure that the guest are taken only to their rooms having first checked with the Front Office Manager for the correct room number for each guest. The purpose of this precaution is to minimize any accusations by guest of theft of their property from their rooms during the course of the evacuation.

แผ่นดินไหวและสึนามิ

EARTHQUAKE & TSUNAMI

- เจ้าหน้าที่ป้องกันการสูญเสียจะต้องตรวจสอบข้อมูลแผ่นดินไหวจากเว็บไซต์

  Loss Prevention Officers will stand by online website.

  www.seismology.tmd.go.th

  www.tsunami.gov

- หากมีการแจ้งข่าวแผ่นดินไหวในพื้นที่ใกล้เคียงจังหวัดภูเก็ตรุนแรงเกิน 6.75 ริกเตอร์

  Any earthquake nearby Phuket area higher 6.75 Richter.

- เจ้าหน้าที่ป้องกันการสูญเสียจะต้องแจ้ง Crisis Management Team and ERT Member ได้ทราบโดยใช้ “Earthquake Code 1”

  Loss Prevention Office will inform Crisis Management Team and ERT Member, using code “Earthquake Code 1”.

- ผู้จัดการฝ่ายป้องกันการสูญเสียจะต้องโทรจรวจสอบข้อมูลจากศูนย์เตือนภัยพิบัติแห่งชาติ

  Loss Prevention Manager will call and check Tsunami news at “National Disaster Warning Center” A.023994547 B.02-3669410 C.02-3990969 D.192 3.

หากศูนย์เตือนภัยพิบัติแห่งชาติยืนยันว่าต้องอพยพหลบภัยสึนามิ

- เจ้าหน้าที่ป้องกันการสูญเสียจะส่งข้อความ “Tsunami Evacuation Code 1” ให้ทีมจัดการเหตุฉุกเฉินและทีมช่วยเหลือเหตุฉุกเฉิน

  Loss Prevention Officer will send message “Tsunami Evacuation Code 1” to all Crisis Management Team.

- ทีมจัดการเหตุฉุกเฉินจะรวมตัวกันที่ศูนย์บัญชาการฉุกเฉินที่สำนักงานผู้บริหาร

  All Crisis Team will meet at Executive Office (Command Center).

- ผู้จัดการฝ่ายป้องกันและการสูญเสียจะแจ้งข้อมูลแก่ผู้บริหารถึงสถานการณ์ที่เกิดขึ้น

  Loss Prevention Manager will brief Crisis Team Management about the situation.

- ผู้บัญชาการจะแจ้งให้อพยพหนีภัย

  Crisis Team Leader will announce “Evacuation Order”.

- เจ้าหน้าที่ป้องกันการสูญเสียระดับหัวหน้างาน จะต้องกดสัญญาณ “Drill” ที่แผงควบคุมระบบไฟอราม สองครั้ง

  Loss Prevention Supervisor will press bottom “Drill” at Fire Alarm Control Panel “FACP” for 2 times.

- เจ้าหน้าที่ฝ่ายต้อนรับส่วนหน้าต้องประกาศข้อความทางประกาศสาธารณะ โดยใช้ภาษาอังกฤษและไทย สามครั้ง

  Guest Service Agent will announce via Public Announcement for various language (English, Thai) for 3 times.

- ทีมบัญชาการเหตุฉุกเฉินจะกลับไปที่แผนกตนเองและทำตามขั้นตอนอพยพ

  Crisis Team Management Team will go to own department and follow SOP-Evacuation.

หลังจากแผ่นดินไหวหรือสึนามิ

AFTER AN EARTHQUAKE / TSUNAMI

- พนักงานทุกคนจะต้อง

  All Associates.

- เตรียมพร้อมสำหรับเหตุเตือนสึนามิซ้อน

  Be prepared for a possible subsequent tsunami.

- หลังจากสึนามิ ห้ามลงไปที่ชายหาดเพราะหากสึนามิกลับมาเราไมสามารถหนีทัน

  After an earthquake, do not go near the beach. Never go to the beach to watch for a tsunami. Tsunami move faster than a person can run.

- หากคุณพบสิ่งที่ไม่คาดคิด

  IF you see a sudden and unexpected.

- หากน้ำลงแบบฉับพลัน อาจมีสึนามิเกิดขึ้นอย่ารอที่จะตรวจสอบเพราะอาจเป็นสึนามิขนาดใหญ่ก็เป็นได้ แต่ให้รีบขึ้นบนพื้นที่สูงเร็วที่สุดเท่าที่จะเร็วได้

  Rise or fall coastal water, a tsunami may be approaching. Do not wait to investigate, because the next wave may be a large tsunami. Instead move inland or to elevated ground as quickly as possible.

- ให้เตรียมตัวสำหรับระลอกของคลื่นหรือแผ่นดินไหว ถึงแม้ส่วนใหญ่ระลอกที่ตามมาอาจไม่ใหญ่เท่าลูกแรกแต่อาจทำความเสียหายได้เช่นกัน เมื่อคลื่นลูกแรกมาถึงจะต้องมีลูกที่สองตามมาเสมอ อย่ากลับไปที่ชายหาดเด็ดขาดคลื่นอาจกลับมาได้ตลอดเวลา ให้รอประกาศว่าปลอดภัยจากศูนย์ภัยพิบติก่อน

  Be prepared for “aftershocks”. Although most of these are smaller than the main earthquake, some may be strong enough to cause additional damage. For Tsunamis, be prepared for additional waves. Do not return to the shore after the first wave. Additional waves may arrive later, be higher, and go farther inland. Waves may continue to come in for several hours. Wait until officials tell you the tsunami danger has passed.

หลังจากแผ่นดินไหวและสึนามิอีกระลอก

After an Earthquake and any subsequent tsunami

- พนักงานทุกคนจะต้อง

  All Associates.

- อย่าเข้าใกล้ในส่วนที่เสียหายของอาคาร ถ้าอยู่ในอาคารให้รีบหาทางปลอดภัยออกจากอาคารโดยเด็ดขาดโดยห้ามวิ่งแต่จะต้องมีสติและเรียบร้อย

  Do not enter partially damaged buildings. If inside a building take the fastest and safest way out without running, but in a calm orderly fashion.

- สวมรองเท้า

  Wear footwear/shoes.

- ตรวจหาผู้บาดเจ็บและช่วยเหลือจัดเตรียมกล่องปฐมพยาบาลแก่ผู้บาดเจ็บหากผ่านการอบรมมาแล้ว ห้ามเคลื่อนย้ายผู้บาดเจ็บรุนแรง หากยังไม่ได้รับการอนุญาตจากผู้เกี่ยวข้อง

- Check for injuries and provide assistance. Apply first aid to the injured if trained to do so. Do not attempt to move seriously injured personnel. Alert the Guest Service Center and/or Security Injured and their location.

- ตรวจสอบพื้นที่โดยรอบ

  Check your surroundings.

- ตอบสนองต่อการร้องขอทันที

  Respond to requests for assistance.

- ตรวจสอบหากมีเพลิงไหม้ให้ทำตามขั้นตอนตอบสนองเหตุไฟไหม้ ห้ามสัมผัสสายไฟหรืออุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด

  Check for fires. If fires are discovered follow the fire procedure, do not touch downed power lines or objects touching downed power lines.

- ใช้ไฟฉายเมื่อเข้าสู่อาคารที่เสียหาย ตรวจดูหากมีไฟซ๊อตและห้ามใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าทั้งหมดจนกว่าระบบไฟฟ้าจะถูกตรวจสอบและปลอดภัย

  Use a flashlight when entering damaged buildings. Check for electrical shorts ad live wires. Do not use appliances, lights, or anything with an electrical switch until an electrician has checked the electrical system.

- ตรวจสอบความเสียหายของระบบไฟฟ้า หากพบประกายไฟหรือสายไฟที่เสียหายหรือพบกลิ่นไหม้ให้ปิดฟิวส์หรือเบรกเกอร์ทันที หากเบรกเกอร์อยู่ในพื้นที่เปียกให้ขอคำแนะนำจากฝ่ายช่างก่อนเสมอ

  Look for electrical system damage. If you see sparks or broken or frayed wires, or if you smell hot insulation, turn off the electricity at the main fuse box or circuit breaker, call an electrician first for advice.

- ห้ามใช้ไม้ขีดหรือไปเช็คหรือสิ่งใดสิ่งหนึ่งทำให้เกิดประกายไฟ หากยังไม่ได้รับการยืนยันว่าไม่มีแก๊สรั่ว หากคุณได้รับกลิ่นก๊าซหรือเสียงดังเหมือนแก๊สรั่วให้รีบเปิดหน้าต่างเร็วที่สุดและออกจากอาคารโดยเร็วที่สุดและติดต่อฝ่ายวิศวกรรมทันที

  Do not use matches, lighters, or anything with a spark or a flame until Engineering verifies there are not gas leaks. If you smell gas or hear a blowing or hissing noise, open a window and quickly leave the building. Contact Engineering immediately.

- ตรวจสอบหน้าต่าง ผนังกระจกหรือประตูกั้นกระจกทั้งหมดและเคลื่อนย้ายบานที่เสียหาย ตรวจสอบกรอบประตูพร้อมทั้งทำความสะอาดทันที

  Check for broken windows, glass walls or glass doors. Remove broken pieces hanging or clinging to frame and immediately have the area cleaned.

- มองหาวัตถุที่อาจหลุดหรือหลวมหรืออุปกรณ์ตกแต่งที่อาจก่อให้เกิดอันตรายและซ่อมแซมทันทีหากจำเป็น

  Look out for loose or detached hanging or wall-mounted objects and display items which have settled at the outer edges of cabinets or shelves and make necessary repairs or adjustments.

- ตรวจสอบตู้หรือชั้นวางของ เปิดอย่างระมัดระวังอาจเกิดสิ่งของภายในหล่นลงมาใส่ศีรษะหรือทับตัวคุณ
  Check closets and storage shelves. Carefully open doors to prevent the contents form falling on your face or head.
- เปลี่ยนโทรศัพท์ที่ชำรุดเสียหายและไม่จำเป็นอย่าโทรศัพท์
  Replace any fallen telephone handsets. Do not use the telephone except for genuine emergency calls.
- แจ้งเตือนหัวหน้าแผนกของท่านหรือเจ้าหน้าที่ป้องกันการสูญเสียในการช่วยเหลือหากจำเป็น
  Alert your department head and/or loss prevention officer if any assistance is required.

ผู้จัดการแผนกวิศวกรรม (Chief Engineer)

- ตรวจสอบสิ่งสาธารณูปโภคและอุปกรณ์ที่ใช้แก๊สที่ชำรุดเสียหายและปิดวาล์วแก๊สหลักและอุปกรณ์ที่ใช้กระแสไฟฟ้าในพื้นที่ที่มีความเสียหาย
  Check utility and gas line appliances and equipment for damage. Turn off main water valves and shut off power supply in damaged areas.
- ตรวจสอบและทำให้แน่ใจว่าท่อน้ำทิ้งและระบบระบายน้ำใช้การได้ แนะนำเพื่อนพนักงานก่อนที่จะใช้และแนะนำให้หลีกเลี่ยงการใช้หากไม่จำเป็นจนกว่าระบบระบายน้ำเสียจะถูกตรวจสอบหรือซ่อมแซม แนะนำเพื่อนพนักงานหลีกเลี่ยงการดื่มน้ำจากท่อ
  Check and ensure sewage lines are intact before flushing. If you suspect sewage lines are damaged, instruct all associates to avoid using toilets until the sewage line is repaired. If water pipes are damage, instruct all staff to avoid using water from the tap.
- ทำความสะอาดสารเคมี วัตถุไวไฟหรือสารพิษที่อาจรั่วไหล
  Clean up chemical, flammable, or toxic material spills.
- ตรวจสอบอุปกรณ์ทั้งหมดพร้อมทั้งโครงสร้างของความเสียหาย
  Check all equipment and structures for damage.

แผนกครัว (Kitchen Department)

- ห้ามเปิดวาล์วแก๊สจนกว่าการเชื่อมต่อท่อส่งแก๊สจะได้รับการยืนยันว่าปลอดภัยจากแผนกวิศวกรรม
  Do not turn on gas valves until all line connection have been inspected and declared safe by Engineering. Check for odor of leaking gas.
- ตรวจสอบวัตถุดิบการปรุงอาหารและทดสอบน้ำดื่ม อาหารสดที่มากับน้ำท่วมอาจมีการปนเปื้อนควรได้รับการตรวจสอบจากกองควบคุมอาหารท้องถิ่นก่อน
  Check food supplies and test drinking water. Fresh food that has come in contact with flood waters may be contaminated and should be thrown out. Have tap water tested by the local health department.
- เจ้าหน้าที่แผนกป้องกันการสูญเสียทำการตรวจสอบทั่วบริเวณโรงแรม ตรวจสอบแขกที่อาจติดค้างและแจ้งไปยังผู้จัดการทั่วไปหรือผู้จัดการประจำวัน หากพบผู้ติดค้างให้ความช่วยเหลือจนกว่าหน่วยช่วยเหลือจะมาถึง
  Loss Prevention Officer. Conduct a thorough check of all area and structures looking for trapped guests. Alert the General Manager or Manager on Duty if any are found. Render assistance until help arrives.
- เจ้าหน้าที่แผนกต้อนรับส่วนหน้าติดต่อไปที่หน่วยช่วยเหลือฉุกเฉิน
  Guest Service Agent. Give priority to emergency calls.
- เจ้าหน้าที่แผนกต้อนรับส่วนหน้าติดต่อแขกทุกคนในรายชื่อให้ทราบถึงสถานะของแขกแต่ละคน รายงานแขกที่ไม่สามารถติดต่อได้แก่ผู้จัดการใหญ่หรือผู้จัดการประจำวันได้ทราบ
  Guest Service Agent. Contact all guests to determine their status. Report any unaccounted associate to the General Manager or Manager om Duty.
- แผนกทรัพยากรบุคคลติดต่อพนักงานทุกคนให้ทราบถึงสถานะว่าพนักงานอยู่ครบตามตารางทำงานหรือไม่ หากพบว่ามีพนักงานที่ไม่สามรถตรวจพบ ให้รายงานแก่ผู้จัดการทั่วไปหรือผู้จัดการประจำวันให้ทราบ
  Human Resources Department. Contact all associate to determine status. Report any unaccounted associate to the General Manager or Manager on Duty.

พนักงานที่ว่าง (Available associate)

- ตักโคลนที่พื้นหรือผนังที่เปียกเพื่อให้ทันก่อนที่พื้นเหล่านั้นจะมีโอกาสแห้ง

  Shovel mud while it is still moist to give walls and floors an opportunity to dry.

- เก็บกวาดเศษซากจากการเดินหรือถนนและพื้นที่จอดรถ

  Begin removing debris from the resort's driveway, walkway and parking areas.

กรรมการบริหาร

Executive Committee

- ตรวจสอบพื้นที่หลบภัยและขั้นตอนการอพยพ

  Determine the extent of the injured and request outside assistance.

- สร้างระบบความปลอดภัยและขั้นตอนการหลบภัย ศึกษาผลกระทบของแผ่นดินไหวหรือสึนามิภายในโรงแรมและตรวจสอบความแข็งแรงของโครงสร้าง

  Develop a systematic evaluation plan for determining the effect of the earthquake and tsunami on the facility and the soundness of the structures.

EMERGENCY HOTEL CONTACT NUMBERS

EMERGENCY – General Contact Numbers

Name	Contact	Numbers
Fire	Koh Kaew	199,076-377-957
	Ratsada	199, 076-525-660
Police	Koh Kaew	099-309-9119
	Khun Winyu	081-978-0589
	Muang Phuket	076-212-115, 076-212-129
Ambulance	Phuket Internation Hospital	1719
Hospital	Bangkok Hospital Phuket	076-254-425
	Bangkok Hospital Siriroj076-361-888	076-361-888
	Dibuk Hospital	076-298-298
	Phuket Provincial Hospital	1131, 076-359-888
	Thalang Hospital	076-112-134
Red Cross	Phuket	076-211-766
Gas Company	Khun Sa-Ngao Business Company Limited	076-213-394
Air Condition Company	4SA Foursa Power Engineering	076-604-295
Fire Alarm Company	Accas Group Company Limited	02-271-1111
Electric Company	Phuket	076-354-379
Water Company	SPA Water Drinking	076-530-381-6
Telephon Company	Cyber System Service Company Limited	076-210-339
Internet Company	Cyber System Service Company Limited	076-210-339
Elevator Repair Company	KONE Public Company Limited	02-055-3333
Plumber	Phuket	076-319-173
Airlines	Phuket International Airport	076-351-166
Immigration Office	Phuket	076-340-477, 076-221-905
Covid-19 Hotlines	Phuket	094-593-8876,062-243-5116

EMERGENCY – Internal Contact Person

Name	Contact	Number
Emergency Operations Center	Hotel Reception Hotline	813
General Manager	Khun Ton	061-932-3265
Hotel Manager	Khun Bobo	083-453-6654
Marketing Manger	Khun Tu	062-932-3265
Senior People & Administration Supervisor	Khun Dee	090-068-4544
Front Office Manager	Khun Nual	061-735-7259
Chief Engineer	Khun Sine	098-036-5263
Housekeeping Manager	Khun Mam	089-278-0695
Sous Chef	Khun Pon	084-963-7712
Restaurant Manager	Khun Boom	083-389-2678
Chief Accountant	Khun Pin	089-714-9642
Recreation & CRS	Khun Pauline	088-821-9224
Assistant IT Manager	Khun Ray	085-069-5609
Sale & Event Coordinator	Khun Fome	088-062-7662
Guest Service Agent Supervisor	Khun Mai	061-240-9791
Professional safety officer	Khun Pui	094-604-0588

ภาคผนวกที่ 6

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.1) และ (ทส.2)

วัน เดือน ปี	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้สำหรับน้ำ ประปา (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้สำหรับน้ำบาดาลตัวที่ 1 (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้สำหรับน้ำบาดาลตัวที่ 2 (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้รวมสำหรับน้ำประปา (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้รวมสำหรับน้ำบาดาลตัวที่ 1 (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้รวมสำหรับน้ำบาดาลตัวที่ 2 (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย(ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	ลายมือชื่อผู้บันทึก
												ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย(ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
ยกมา		7641.8	11651	25481.0																	
01/07/2025		7641.8	11654	25493.9	0.0	3.0	12.9	15.9	12.7	ระบาย	-										ศักดิ์ชาตรี
02/07/2025		7641.8	11658	25519.6	0.0	4.0	25.7	29.7	23.8	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
03/07/2025		7641.8	11662	25547.7	0.0	4.0	28.1	32.1	25.7	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
04/07/2025		7641.8	11665	25571.9	0.0	3.0	24.2	27.2	21.8	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
05/07/2025		7651.1	11665	25593.2	9.3	0.0	21.3	30.6	24.5	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
06/07/2025		7659.1	11665	25618.7	8.0	0.0	25.5	33.5	26.8	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
07/07/2025		7670.9	11665	25652.8	11.8	0.0	34.1	45.9	36.7	ระบาย	-										ราชันย์
08/07/2025		7680.9	11665	25677.4	10.0	0.0	24.6	34.6	27.7	ระบาย	-										ราชันย์
09/07/2025		7685	11665	25694.2	4.1	0.0	16.8	20.9	16.7	ระบาย	-										ศักดิ์ชาตรี
10/07/2025		7701.6	11665	25719.9	16.6	0.0	25.7	42.3	33.8	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
11/07/2025		7708.7	11665	25743.2	7.1	0.0	23.3	30.4	24.3	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
12/07/2025		7715.4	11669	25785.3	6.7	4.0	42.1	52.8	42.2	ระบาย	-										ศักดิ์ชาตรี
13/07/2025		7715.4	11681	25817.1	0.0	12.0	31.8	43.8	35.1	ระบาย	-										ศักดิ์ชาตรี
14/07/2025		7715.4	11689	25840.4	0.0	8.0	23.3	31.3	25.0	ระบาย	-										ศักดิ์ชาตรี
15/07/2025		7715.4	11701	25871.8	0.0	12.0	31.4	43.4	34.7	ระบาย	-										ราชันย์
16/07/2025		7715.4	11706	25889.7	0.0	5.0	17.9	22.9	18.3	ระบาย	-										ศักดิ์ชาตรี
17/07/2025		7715.4	11717	25936.3	0.0	11.0	46.6	57.6	46.1	ระบาย	-										ศักดิ์ชาตรี
18/07/2025		7715.4	11722	25949.0	0.0	5.0	12.7	17.7	14.2	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
19/07/2025		7715.4	11734	25981.8	0.0	12.0	32.8	44.8	35.8	ระบาย	-										ราชันย์
20/07/2025		7715.4	11748	26012.9	0.0	14.0	31.1	45.1	36.1	ระบาย	-										ราชันย์
21/07/2025		7715.4	11753	26036.0	0.0	5.0	23.1	28.1	22.5	ระบาย	-										ราชันย์
22/07/2025		7715.4	11762	26062.9	0.0	9.0	26.9	35.9	28.7	ระบาย	-										ราชันย์
23/07/2025		7715.4	11766	26090.4	0.0	4.0	27.5	31.5	25.2	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
24/07/2025		7715.4	11768	26116.4	0.0	2.0	26.0	28.0	22.4	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
25/07/2025		7715.4	11782	26166.9	0.0	14.0	50.5	64.5	51.6	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
26/07/2025		7715.4	11802	26194.2	0.0	20.0	27.3	47.3	37.8	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
27/07/2025		7715.4	11817	26223.4	0.0	15.0	29.2	44.2	35.4	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
28/07/2025		7715.4	11828	26255.1	0.0	11.0	31.7	42.7	34.2	ระบาย											ราชันย์
29/07/2025		7715.4	11836	26291.4	0.0	8.0	36.3	44.3	35.4	ระบาย	-										ศักดิ์ชาตรี
30/07/2025		7715.4	11844	26308.1	0.0	8.0	16.7	24.7	19.8	ระบาย	-										ราชันย์
31/07/2025		7715.4	11855	26343.1																	ณัฐวุฒิ
		73.6	204	862.1				1139.7	**875.0**												

วัน เดือน ปี	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้สำหรับน้ำ ประปา (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้สำหรับน้ำบาดาลตัวที่ 1 (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้สำหรับน้ำบาดาลตัวที่ 2 (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้รวมสำหรับน้ำประปา (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้รวมสำหรับน้ำบาดาลตัวที่ 1 (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้รวมสำหรับน้ำบาดาลตัวที่ 2 (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย(ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	ลายมือชื่อผู้บันทึก
												ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย(ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
ยกมา		7715.4	11855	26343.1																	
01/08/2025		7715.4	11863	26368.1	0.0	8.0	25.0	33.0	26.4	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
02/08/2025		7715.4	11876	26400.6	0.0	13.0	32.5	45.5	36.4	ระบาย	-										ศักดิ์ชาตรี
03/08/2025		7715.4	11885	26429.2	0.0	9.0	28.6	37.6	30.1	ระบาย	-										ศักดิ์ชาตรี
04/08/2025		7715.4	11893	26465.2	0.0	8.0	36.0	44.0	35.2	ระบาย	-										ศักดิ์ชาตรี
05/08/2025		7715.4	11902	26494.8	0.0	9.0	29.6	38.6	30.9	ระบาย	-										ศักดิ์ชาตรี
06/08/2025		7715.4	11913	26537.3	0.0	11.0	42.5	53.5	42.8	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
07/08/2025		7715.4	11918	26560.1	0.0	5.0	22.8	27.8	22.2	ระบาย	-										ราชันย์
08/08/2025		7715.4	11932	26602.1	0.0	14.0	42.0	56.0	44.8	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
09/08/2025		7715.4	11935	26614.2	0.0	3.0	12.1	15.1	12.1	ระบาย	-										ราชันย์
10/08/2025		7715.4	11955	26666.4	0.0	20.0	52.2	72.2	57.8	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
11/08/2025		7715.4	11960	26677.2	0.0	5.0	10.8	15.8	12.6	ระบาย	-										ราชันย์
12/08/2025		7715.4	11979	26722.4	0.0	19.0	45.2	64.2	51.4	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
13/08/2025		7715.4	11984	26738.5	0.0	5.0	16.1	21.1	16.9	ระบาย	-										ศักดิ์ชาตรี
14/08/2025		7715.4	11999	26764.3	0.0	15.0	25.8	40.8	32.6	ระบาย	-										ศักดิ์ชาตรี
15/08/2025		7715.4	12008	26791.1	0.0	9.0	26.8	35.8	28.6	ระบาย	-										ราชันย์
16/08/2025		7715.4	12016	26816.4	0.0	8.0	25.3	33.3	26.6	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
17/08/2025		7715.4	12025	26841.6	0.0	9.0	25.2	34.2	27.4	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
18/08/2025		7715.4	12037	26872.6	0.0	12.0	31.0	43.0	34.4	ระบาย	-										ราชันย์
19/08/2025		7715.4	12042	26902.7	0.0	5.0	30.1	35.1	28.1	ระบาย	-										ราชันย์
20/08/2025		7715.4	12054	26933.9	0.0	12.0	31.2	43.2	34.6	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
21/08/2025		7715.4	12064	26960.9	0.0	10.0	27.0	37.0	29.6	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
22/08/2025		7715.4	12076	26987.4	0.0	12.0	26.5	38.5	30.8	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
23/08/2025		7715.4	12085	27021.9	0.0	9.0	34.5	43.5	34.8	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
24/08/2025		7715.4	12100	27085.2	0.0	15.0	63.3	78.3	62.6	ระบาย	-										ราชันย์
25/08/2025		7715.4	12107	27098.4	0.0	7.0	13.2	20.2	16.2	ระบาย	-										ศักดิ์ชาตรี
26/08/2025		7715.4	12116	27122.4	0.0	9.0	24.0	33.0	26.4	ระบาย	-										ศักดิ์ชาตรี
27/08/2025		7715.4	12125	27150.6	0.0	9.0	28.2	37.2	29.8	ระบาย	-										ศักดิ์ชาตรี
28/08/2025		7715.4	12135	27187.4	0.0	10.0	36.8	46.8	37.4	ระบาย											ศักดิ์ชาตรี
29/08/2025		7715.4	12141	27215.7	0.0	6.0	28.3	34.3	27.4	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
30/08/2025		7715.4	12160	27244.1	0.0	19.0	28.4	47.4	37.9	ระบาย	-										ศักดิ์ชาตรี
31/08/2025		7715.4	12174	27277.8																	ราชันย์
		0	319	934.7				1253.7	**964.8**												

วัน เดือน ปี	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้สำหรับน้ำ ประปา (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้สำหรับน้ำบาดาลตัวที่ 1 (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้สำหรับน้ำบาดาลตัวที่ 2 (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้รวมสำหรับน้ำประปา (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้รวมสำหรับน้ำบาดาลตัวที่ 1 (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้รวมสำหรับน้ำบาดาลตัวที่ 2 (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย(ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	ลายมือชื่อผู้บันทึก
												ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย(ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
ยกมา		7715.4	12174	27277.8																	
01/09/2025		7715.4	12181	27294.6	0.0	7.0	16.8	23.8	19.0	ระบาย	-										ราชันย์
02/09/2025		7715.4	12191	27322.1	0.0	10.0	27.5	37.5	30.0	ระบาย	-										ราชันย์
03/09/2025		7715.4	12208	27364.1	0.0	17.0	42.0	59.0	47.2	ระบาย	-										ศักดิ์ชาตรี
04/09/2025		7715.4	12218	27397.8	0.0	10.0	33.7	43.7	35.0	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
05/09/2025		7715.4	12228	27409.8	0.0	10.0	12.0	22.0	17.6	ระบาย	-										ราชันย์
06/09/2025		7715.4	12238	27435.1	0.0	10.0	25.3	35.3	28.2	ระบาย	-										ราชันย์
07/09/2025		7715.4	12246	27512.5	0.0	8.0	77.4	85.4	68.3	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
08/09/2025		7715.4	12251	27531.2	0.0	5.0	18.7	23.7	19.0	ระบาย	-										ราชันย์
09/09/2025		7715.4	12256	27544.7	0.0	5.0	13.5	18.5	14.8	ระบาย	-										ราชันย์
10/09/2025		7715.4	12262	27572.1	0.0	6.0	27.4	33.4	26.7	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
11/09/2025		7715.4	12278	27600.4	0.0	16.0	28.3	44.3	35.4	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
12/09/2025		7715.4	12289	27636.3	0.0	11.0	35.9	46.9	37.5	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
13/09/2025		7715.4	12301	27665.0	0.0	12.0	28.7	40.7	32.6	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
14/09/2025		7715.4	12308	27692.8	0.0	7.0	27.8	34.8	27.8	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
15/09/2025		7715.4	12321	27718.2	0.0	13.0	25.4	38.4	30.7	ระบาย	-										ราชันย์
16/09/2025		7715.4	12329	27747.1	0.0	8.0	28.9	36.9	29.5	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
17/09/2025		7715.4	12339	27772.2	0.0	10.0	25.1	35.1	28.1	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
18/09/2025		7715.4	12345	27797.2	0.0	6.0	25.0	31.0	24.8	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
19/09/2025		7715.4	12362	27829.6	0.0	17.0	32.4	49.4	39.5	ระบาย	-										ศักดิ์ชาตรี
20/09/2025		7715.4	12368	27858.1	0.0	6.0	28.5	34.5	27.6	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
21/09/2025		7715.4	12372	27888.6	0.0	4.0	30.5	34.5	27.6	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
22/09/2025		7715.4	12388	27935.5	0.0	16.0	46.9	62.9	50.3	ระบาย	-										ราชันย์
23/09/2025		7715.4	12401	27962.0	0.0	13.0	26.5	39.5	31.6	ระบาย	-										ศักดิ์ชาตรี
24/09/2025		7715.4	12410	27997.5	0.0	9.0	35.5	44.5	35.6	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
25/09/2025		7715.4	12416	28013.2	0.0	6.0	15.7	21.7	17.4	ระบาย	-										ราชันย์
26/09/2025		7715.4	12426	28037.5	0.0	10.0	24.3	34.3	27.4	ระบาย	-										ราชันย์
27/09/2025		7715.4	12440	28065.0	0.0	14.0	27.5	41.5	33.2	ระบาย	-										ราชันย์
28/09/2025		7715.4	12449	28090.4	0.0	9.0	25.4	34.4	27.5	ระบาย											ราชันย์
29/09/2025		7715.4	12460	28113.8	0.0	11.0	23.4	34.4	27.5	ระบาย	-										ราชันย์
30/09/2025		7715.4	12470	28137.9	0.0	10.0	24.1	34.1	27.3	ระบาย	-										ราชันย์
		0	296	860.1				1156.1	**924.9**												

วัน เดือน ปี	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้สำหรับน้ำ ประปา (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้สำหรับน้ำบาดาลตัวที่ 1 (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้สำหรับน้ำบาดาลตัวที่ 2 (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้รวมสำหรับน้ำประปา (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้รวมสำหรับน้ำบาดาลตัวที่ 1 (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้รวมสำหรับน้ำบาดาลตัวที่ 2 (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย(ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย(ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	ลายมือชื่อผู้บันทึก
												ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
ยกมา		7715.4	12470	28137.9																	
01/10/2025		7715.4	12476	28160.0	0.0	6.0	22.1	28.1	22.5	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
02/10/2025		7715.4	12487	28174.1	0.0	11.0	14.1	25.1	20.1	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
03/10/2025		7715.4	12497	28197.8	0.0	10.0	23.7	33.7	27.0	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
04/10/2025		7715.4	12505	28233.9	0.0	8.0	36.1	44.1	35.3	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
05/10/2025		7715.4	12512	28271.5	0.0	7.0	37.6	44.6	35.7	ระบาย	-										ราชันย์
06/10/2025		7715.4	12525	28299.5	0.0	13.0	28.0	41.0	32.8	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
07/10/2025		7715.4	12537	28323.7	0.0	12.0	24.2	36.2	29.0	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
08/10/2025		7715.4	12548	28349.5	0.0	11.0	25.8	36.8	29.4	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
09/10/2025		7715.4	12556	28375.2	0.0	8.0	25.7	33.7	27.0	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
10/10/2025		7715.4	12565	28399.7	0.0	9.0	24.5	33.5	26.8	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
11/10/2025		7715.4	12575	28431.3	0.0	10.0	31.6	41.6	33.3	ระบาย	-										ศักดิ์ชาตรี
12/10/2025		7715.4	12584	28458.6	0.0	9.0	27.3	36.3	29.0	ระบาย	-										ศักดิ์ชาตรี
13/10/2025		7715.4	12588	28494.4	0.0	4.0	35.8	39.8	31.8	ระบาย	-										ศักดิ์ชาตรี
14/10/2025		7715.4	12601	28534.6	0.0	13.0	40.2	53.2	42.6	ระบาย	-										ศักดิ์ชาตรี
15/10/2025		7715.4	12612	28557.6	0.0	11.0	23.0	34.0	27.2	ระบาย	-										ศักดิ์ชาตรี
16/10/2025		7715.4	12617	28582.7	0.0	5.0	25.1	30.1	24.1	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
17/10/2025		7715.4	12623	28604.9	0.0	6.0	22.2	28.2	22.6	ระบาย	-										ราชันย์
18/10/2025		7715.4	12630	28644.7	0.0	7.0	39.8	46.8	37.4	ระบาย	-										ราชันย์
19/10/2025		7715.4	12638	28665.3	0.0	8.0	20.6	28.6	22.9	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
20/10/2025		7715.4	12646	28707.7	0.0	8.0	42.4	50.4	40.3	ระบาย	-										ราชันย์
21/10/2025		7715.4	12663	28743.9	0.0	17.0	36.2	53.2	42.6	ระบาย	-										ศักดิ์ชาตรี
22/10/2025		7715.4	12678	28776.7	0.0	15.0	32.8	47.8	38.2	ระบาย	-										ศักดิ์ชาตรี
23/10/2025		7715.4	12695	28824.9	0.0	17.0	48.2	65.2	52.2	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
24/10/2025		7715.4	12701	28856.0	0.0	6.0	31.1	37.1	29.7	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
25/10/2025		7715.4	12705	28875.3	0.0	4.0	19.3	23.3	18.6	ระบาย	-										ศักดิ์ชาตรี
26/10/2025		7715.4	12716	28916.9	0.0	11.0	41.6	52.6	42.1	ระบาย	-										ศักดิ์ชาตรี
27/10/2025		7715.4	12722	28943.6	0.0	6.0	26.7	32.7	26.2	ระบาย	-										ศักดิ์ชาตรี
28/10/2025		7715.4	12726	28963.8	0.0	4.0	20.2	24.2	19.4	ระบาย											ณัฐวุฒิ
29/10/2025		7715.4	12733	28998.4	0.0	7.0	34.6	41.6	33.3	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
30/10/2025		7715.4	12741	29022.6	0.0	8.0	24.2	32.2	25.8	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
31/10/2025		7715.4	12757	29055.2																	ณัฐวุฒิ
		0	287	917.3				1204.3	**924.6**												

วัน เดือน ปี	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้สำหรับน้ำ ประปา (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้สำหรับน้ำบาดาลตัวที่ 1 (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้สำหรับน้ำบาดาลตัวที่ 2 (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้รวมสำหรับน้ำประปา (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้รวมสำหรับน้ำบาดาลตัวที่ 1 (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้รวมสำหรับน้ำบาดาลตัวที่ 2 (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย(ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย(ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	ลายมือชื่อผู้บันทึก
												ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
ยกมา		7715.4	12757	29055.2																	
01/11/2025		7715.4	12760	29089.9	0.0	3.0	34.7	37.7	30.2	ระบาย	-										ราชันย์
02/11/2025		7715.4	12774	29129.4	0.0	14.0	39.5	53.5	42.8	ระบาย	-										ราชันย์
03/11/2025		7715.4	12776	29146.8	0.0	2.0	17.4	19.4	15.5	ระบาย	-										ศักดิ์ชาตรี
04/11/2025		7715.4	12783	29183.9	0.0	7.0	37.1	44.1	35.3	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
05/11/2025		7715.4	12792	29223.3	0.0	9.0	39.4	48.4	38.7	ระบาย	-										ราชันย์
06/11/2025		7715.4	12795	29243.7	0.0	3.0	20.4	23.4	18.7	ระบาย	-										ราชันย์
07/11/2025		7715.4	12802	29280.0	0.0	7.0	36.3	43.3	34.6	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
08/11/2025		7715.4	12813	29311.6	0.0	11.0	31.6	42.6	34.1	ระบาย	-										ราชันย์
09/11/2025		7715.4	12820	29344.6	0.0	7.0	33.0	40.0	32.0	ระบาย	-										ราชันย์
10/11/2025		7715.4	12830	29392.3	0.0	10.0	47.7	57.7	46.2	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
11/11/2025		7715.4	12834	29416.8	0.0	4.0	24.5	28.5	22.8	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
12/11/2025		7715.4	12845	29448.9	0.0	11.0	32.1	43.1	34.5	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
13/11/2025		7715.4	12853	29484.8	0.0	8.0	35.9	43.9	35.1	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
14/11/2025		7715.4	12865	29524.0	0.0	12.0	39.2	51.2	41.0	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
15/11/2025		7715.4	12870	29543.0	0.0	5.0	19.0	24.0	19.2	ระบาย	-										ราชันย์
16/11/2025		7715.4	12876	29594.0	0.0	6.0	51.0	57.0	45.6	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
17/11/2025		7715.4	12884	29626.5	0.0	8.0	32.5	40.5	32.4	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
18/11/2025		7715.4	12888	29638.9	0.0	4.0	12.4	16.4	13.1	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
19/11/2025		7715.4	12892	29672.8	0.0	4.0	33.9	37.9	30.3	ระบาย	-										ศักดิ์ชาตรี
20/11/2025		7715.4	12897	29707.2	0.0	5.0	34.4	39.4	31.5	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
21/11/2025		7715.4	12903	29738.6	0.0	6.0	31.4	37.4	29.9	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
22/11/2025		7715.4	12910	29776.1	0.0	7.0	37.5	44.5	35.6	ระบาย	-										ราชันย์
23/11/2025		7715.4	12916	29811.6	0.0	6.0	35.5	41.5	33.2	ระบาย	-										ศักดิ์ชาตรี
24/11/2025		7715.4	12921	29843.7	0.0	5.0	32.1	37.1	29.7	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
25/11/2025		7715.4	12926	29875.5	0.0	5.0	31.8	36.8	29.4	ระบาย	-										ราชันย์
26/11/2025		7715.4	12934	29894.3	0.0	8.0	18.8	26.8	21.4	ระบาย	-										ราชันย์
27/11/2025		7715.4	12942	29923.8	0.0	8.0	29.5	37.5	30.0	ระบาย	-										ราชันย์
28/11/2025		7715.4	12956	29966.5	0.0	14.0	42.7	56.7	45.4	ระบาย											ราชันย์
29/11/2025		7715.4	12974	30003.4	0.0	18.0	36.9	54.9	43.9	ระบาย	-										ราชันย์
30/11/2025		7715.4	12980	30051.2	0.0	6.0	47.8	53.8	43.0	ระบาย	-										ราชันย์
		0	223	996.0				1219.0	**975.2**												

วัน เดือน ปี	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้สำหรับน้ำ ประปา (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้สำหรับน้ำบาดาลตัวที่ 1 (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้สำหรับน้ำบาดาลตัวที่ 2 (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้รวมสำหรับน้ำประปา (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้รวมสำหรับน้ำบาดาลตัวที่ 1 (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้รวมสำหรับน้ำบาดาลตัวที่ 2 (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย(ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย(ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	ลายมือชื่อผู้บันทึก
												ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
ยกมา		7715.4	12980	30051.2																	
01/12/2025		7715.4	12985	30070.7	0.0	5.0	19.5	24.5	19.6	ระบาย	-										ราชันย์
02/10/2025		7715.4	12995	30109.6	0.0	10.0	38.9	48.9	39.1	ระบาย	-										ราชันย์
03/10/2025		7715.4	13006	30134.2	0.0	11.0	24.6	35.6	28.5	ระบาย	-										ศักดิ์ชาตรี
04/10/2025		7715.4	13011	30164.9	0.0	5.0	30.7	35.7	28.6	ระบาย	-										ราชันย์
05/10/2025		7715.4	13016	30198.8	0.0	5.0	33.9	38.9	31.1	ระบาย	-										ราชันย์
06/10/2025		7715.4	13022	30249.4	0.0	6.0	50.6	56.6	45.3	ระบาย	-										ราชันย์
07/10/2025		7715.4	13028	30287.2	0.0	6.0	37.8	43.8	35.0	ระบาย	-										ราชันย์
08/10/2025		7715.4	13033	30302.9	0.0	5.0	15.7	20.7	16.6	ระบาย	-										ราชันย์
09/10/2025		7715.4	13040	30345.0	0.0	7.0	42.1	49.1	39.3	ระบาย	-										ราชันย์
10/12/2025		7715.4	13050	30377.1	0.0	10.0	32.1	42.1	33.7	ระบาย	-										ศักดิ์ชาตรี
11/12/2025		7715.4	13056	30414.8	0.0	6.0	37.7	43.7	35.0	ระบาย	-										ศักดิ์ชาตรี
12/12/2025		7715.4	13068	30464.2	0.0	12.0	49.4	61.4	49.1	ระบาย	-										ศักดิ์ชาตรี
13/12/2025		7715.4	13072	30481.9	0.0	4.0	17.7	21.7	17.4	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
14/12/2025		7715.4	13075	30513.1	0.0	3.0	31.2	34.2	27.4	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
15/12/2025		7715.4	13084	30551.1	0.0	9.0	38.0	47.0	37.6	ระบาย	-										ราชันย์
16/12/2025		7715.4	13092	30579.9	0.0	8.0	28.8	36.8	29.4	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
17/12/2025		7715.4	13097	30607.7	0.0	5.0	27.8	32.8	26.2	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
18/12/2025		7715.4	13107	30648.0	0.0	10.0	40.3	50.3	40.2	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
19/12/2025		7715.4	13115	30689.7	0.0	8.0	41.7	49.7	39.8	ระบาย	-										ณัฐวุฒิ
20/12/2025		7715.4	13123	30725.0	0.0	8.0	35.3	43.3	34.6	ระบาย	-										ศักดิ์ชาตรี
21/12/2025		7715.4	13133	30756.3	0.0	10.0	31.3	41.3	33.0	ระบาย	-										ศักดิ์ชาตรี
22/12/2025		7715.4	13139	30796.5	0.0	6.0	40.2	46.2	37.0	ระบาย	-										ราชันย์
23/12/2025		7715.4	13146	30832.5	0.0	7.0	36.0	43.0	34.4	ระบาย	-										ศักดิ์ชาตรี
24/12/2025		7715.4	13153	30874.5	0.0	7.0	42.0	49.0	39.2	ระบาย	-										ศักดิ์ชาตรี
25/12/2025		7715.4	13157	30897.8	0.0	4.0	23.3	27.3	21.8	ระบาย	-										ราชันย์
26/12/2025		7715.4	13163	30932.9	0.0	6.0	35.1	41.1	32.9	ระบาย	-										ราชันย์
27/12/2025		7715.4	13169	30954.3	0.0	6.0	21.4	27.4	21.9	ระบาย	-										ราชันย์
28/12/2025		7715.4	13174	30981.1	0.0	5.0	26.8	31.8	25.4	ระบาย											ราชันย์
29/12/2025		7715.4	13181	31030.8	0.0	7.0	49.7	56.7	45.4	ระบาย	-										ราชันย์
30/12/2025		7715.4	13192	31069.9	0.0	11.0	39.1	50.1	40.1	ระบาย	-										ราชันย์
31/12/2025		7715.4	13200	31104.4																	ศักดิ์ชาตรี
		0	220	1053.2				1273.2	**984.6**												

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

Updated 1 Jan 2016

1. ข้อมูลทั่วไป

ชื่อผู้ใช้ : oceanic
แหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล
แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 37/7
หมู่ที่ : 1
ซอย :
ถนน :
แขวง/ตำบล : เกาะแก้ว
เขต/อำเภอ : เมืองภูเก็ต
จังหวัด : ภูเก็ต
รหัสไปรษณีย์ : 83000
โทรศัพท์ : 076377557
โทรสาร :
อีเมล : hm@theoceanicsportel.com
โดยมี :
เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
เขตปกครอง : องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว
ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม
ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 60 ห้องแต่ไม่เกิน 200 ห้อง
จำนวนห้อง : 95
สังกัด : เอกชน

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท/ ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย — ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)	0.00	ลบ.ม./วัน
2. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน
3. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน
4. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน
5. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- (●) แบบต่อเนื่อง 18 ชั่วโมง/วัน
- ( ) แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย
- [ ] เครื่องสูบน้ำ
- [x] ระบบเติมอากาศ
- [ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย
- [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
- [ ] เครื่องสูบตะกอน
- [ ] อื่นๆ
- [ ] อื่นๆ (2)
- [ ] อื่นๆ (3)

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีกำจัดตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	0.000	หน่วย
(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ	1,139.700	ลบ.ม.
(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	875.000	ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- (●) ระบายทุกวัน
- ( ) ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
- ( ) ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

ชื่อสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพ	ปริมาณที่ใช้	หน่วย
1. กากน้ำตาลผสมem	1.500	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย (●) ปกติ ( ) ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ ◉ ปกติ ○ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน: กรกฎาคม พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ อนุรักษ์ คงเนียม เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

พิมพ์ กลับรายการหลัก

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

Updated 1 Jan 2016

1. ข้อมูลทั่วไป

ชื่อผู้ใช้ : oceanic
แหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล
แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 37/7
หมู่ที่ : 1
ซอย :
ถนน :
แขวง/ตำบล : เกาะแก้ว
เขต/อำเภอ : เมืองภูเก็ต
จังหวัด : ภูเก็ต
รหัสไปรษณีย์ : 83000
โทรศัพท์ : 076377557
โทรสาร :
อีเมล : hm@theoceanicsportel.com
โดยมี :
เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
เขตปกครอง : องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว
ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม
ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 60 ห้องแต่ไม่เกิน 200 ห้อง
จำนวนห้อง : 95
สังกัด : เอกชน

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท/ ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย — ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)	0.00	ลบ.ม./วัน
2. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน
3. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน
4. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน
5. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- (●) แบบต่อเนื่อง 18 ชั่วโมง/วัน
- ( ) แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย
- [ ] เครื่องสูบน้ำ
- [x] ระบบเติมอากาศ
- [ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย
- [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
- [ ] เครื่องสูบตะกอน
- [ ] อื่นๆ
- [ ] อื่นๆ (2)
- [ ] อื่นๆ (3)

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีกำจัดตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	0.000	หน่วย
(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ	1,253.700	ลบ.ม.
(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	964.800	ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- (●) ระบายทุกวัน
- ( ) ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
- ( ) ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

ชื่อสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพ	ปริมาณที่ใช้	หน่วย
1.	0.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย (●) ปกติ ( ) ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ ◉ ปกติ ○ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน: สิงหาคม พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ อนุรักษ์ คงเนียม เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

พิมพ์ กลับรายการหลัก

ระบบฐานข้อมูลเพื่อการปฏิบัติตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535
โดยกรมควบคุมมลพิษ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
รองรับ เว็บบราวเซอร์ Internet Explore 11 ขึ้นไป

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

Updated 1 Jan 2016

1. ข้อมูลทั่วไป

ชื่อผู้ใช้ : oceanic
แหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล
แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 37/7
หมู่ที่ : 1
ซอย :
ถนน :
แขวง/ตำบล : เกาะแก้ว
เขต/อำเภอ : เมืองภูเก็ต
จังหวัด : ภูเก็ต
รหัสไปรษณีย์ : 83000
โทรศัพท์ : 076377557
โทรสาร :
อีเมล : hm@theoceanicsportel.com
โดยมี :
เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
เขตปกครอง : องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว
ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม
ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 60 ห้องแต่ไม่เกิน 200 ห้อง
จำนวนห้อง : 95
สังกัด : เอกชน

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท/ ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย — ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)	0.00	ลบ.ม./วัน
2. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน
3. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน
4. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน
5. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- (●) แบบต่อเนื่อง 18 ชั่วโมง/วัน
- ( ) แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย
- [ ] เครื่องสูบน้ำ
- [x] ระบบเติมอากาศ
- [ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย
- [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
- [ ] เครื่องสูบตะกอน
- [ ] อื่นๆ
- [ ] อื่นๆ (2)
- [ ] อื่นๆ (3)

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีกำจัดตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	0.000	หน่วย
(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ	1,156.100	ลบ.ม.
(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	924.900	ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- ( ) ระบายทุกวัน
- ( ) ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
- (●) ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

ชื่อสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพ	ปริมาณที่ใช้	หน่วย
1.	0.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ระบบบำบัดน้ำเสีย (●) ปกติ ( ) ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ ◉ ปกติ ○ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน: กันยายน พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ อนุรักษ์ คงเนียม เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

พิมพ์ กลับรายการหลัก

ระบบฐานข้อมูลเพื่อการปฏิบัติตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535
โดยกรมควบคุมมลพิษ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
รองรับ เว็บบราวเซอร์ Internet Explore 11 ขึ้นไป

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

Updated 1 Jan 2016

1. ข้อมูลทั่วไป

ชื่อผู้ใช้ : oceanic
แหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล
แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 37/7
หมู่ที่ : 1
ซอย :
ถนน :
แขวง/ตำบล : เกาะแก้ว
เขต/อำเภอ : เมืองภูเก็ต
จังหวัด : ภูเก็ต
รหัสไปรษณีย์ : 83000
โทรศัพท์ : 076377557
โทรสาร :
อีเมล : hm@theoceanicsportel.com
โดยมี :
เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
เขตปกครอง : องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว
ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม
ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 60 ห้องแต่ไม่เกิน 200 ห้อง
จำนวนห้อง : 95
สังกัด : เอกชน

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท/ ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย — ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)	0.00	ลบ.ม./วัน
2. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน
3. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน
4. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน
5. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- (●) แบบต่อเนื่อง 18 ชั่วโมง/วัน
- ( ) แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย
- [ ] เครื่องสูบน้ำ
- [x] ระบบเติมอากาศ
- [ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย
- [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
- [ ] เครื่องสูบตะกอน
- [ ] อื่นๆ
- [ ] อื่นๆ (2)
- [ ] อื่นๆ (3)

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีกำจัดตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	0.000	หน่วย
(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ	1,204.300	ลบ.ม.
(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	924.600	ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- (●) ระบายทุกวัน
- ( ) ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
- ( ) ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

ชื่อสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพ	ปริมาณที่ใช้	หน่วย
1.	0.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ระบบบำบัดน้ำเสีย (●) ปกติ ( ) ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ ◉ ปกติ ○ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบนำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน: ตุลาคม พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ อนุรักษ์ คงเนียม เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

พิมพ์ กลับรายการหลัก

ระบบฐานข้อมูลเพื่อการปฏิบัติตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535
โดยกรมควบคุมมลพิษ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
รองรับ เว็บบราวเซอร์ Internet Explore 11 ขึ้นไป

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

Updated 1 Jan 2016

1. ข้อมูลทั่วไป

ชื่อผู้ใช้ : oceanic
แหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล
แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 37/7
หมู่ที่ : 1
ซอย :
ถนน :
แขวง/ตำบล : เกาะแก้ว
เขต/อำเภอ : เมืองภูเก็ต
จังหวัด : ภูเก็ต
รหัสไปรษณีย์ : 83000
โทรศัพท์ : 076377557
โทรสาร :
อีเมล : hm@theoceanicsportel.com
โดยมี :
เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
เขตปกครอง : องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว
ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม
ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 60 ห้องแต่ไม่เกิน 200 ห้อง
จำนวนห้อง : 95
สังกัด : เอกชน

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท/ ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย — ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)	0.00	ลบ.ม./วัน
2. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน
3. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน
4. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน
5. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- (●) แบบต่อเนื่อง 18 ชั่วโมง/วัน
- ( ) แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย
- [ ] เครื่องสูบน้ำ
- [x] ระบบเติมอากาศ
- [ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย
- [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
- [ ] เครื่องสูบตะกอน
- [ ] อื่นๆ
- [ ] อื่นๆ (2)
- [ ] อื่นๆ (3)

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีกำจัดตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	0.000	หน่วย
(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ	1,219.000	ลบ.ม.
(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	975.200	ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- (●) ระบายทุกวัน
- ( ) ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
- ( ) ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

ชื่อสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพ	ปริมาณที่ใช้	หน่วย
1.	0.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ระบบบำบัดน้ำเสีย (●) ปกติ ( ) ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ ◉ ปกติ ○ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน: พฤศจิกายน พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ อนุรักษ์ คงเนียม เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

พิมพ์ กลับรายการหลัก

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

Updated 1 Jan 2016

1. ข้อมูลทั่วไป

ชื่อผู้ใช้ : oceanic
แหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล
แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 37/7
หมู่ที่ : 1
ซอย :
ถนน :
แขวง/ตำบล : เกาะแก้ว
เขต/อำเภอ : เมืองภูเก็ต
จังหวัด : ภูเก็ต
รหัสไปรษณีย์ : 83000
โทรศัพท์ : 076377557
โทรสาร :
อีเมล : hm@theoceanicsportel.com
โดยมี :
เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
เขตปกครอง : องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว
ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม
ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 60 ห้องแต่ไม่เกิน 200 ห้อง
จำนวนห้อง : 95
สังกัด : เอกชน

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท/ ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย — ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)	0.00	ลบ.ม./วัน
2. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน
3. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน
4. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน
5. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- (●) แบบต่อเนื่อง 18 ชั่วโมง/วัน
- ( ) แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย
- [ ] เครื่องสูบน้ำ
- [x] ระบบเติมอากาศ
- [ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย
- [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
- [ ] เครื่องสูบตะกอน
- [ ] อื่นๆ
- [ ] อื่นๆ (2)
- [ ] อื่นๆ (3)

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีกำจัดตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	0.000	หน่วย
(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ	1,273.200	ลบ.ม.
(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	984.600	ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- (●) ระบายทุกวัน
- ( ) ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
- ( ) ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

ชื่อสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพ	ปริมาณที่ใช้	หน่วย
1.	0.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ระบบบำบัดน้ำเสีย (●) ปกติ ( ) ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ ◉ ปกติ ○ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน: ธันวาคม พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ อนุรักษ์ คงเนียม เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

พิมพ์ กลับรายการหลัก

ระบบฐานข้อมูลเพื่อการปฏิบัติตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535
โดยกรมควบคุมมลพิษ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
รองรับ เว็บบราวเซอร์ Internet Explore 11 ขึ้นไป

ภาคผนวกที่ 7

ประกาศแต่งตั้งคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในสถานประกอบกิจการ

COPY.

คำสั่ง/ประกาศ บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

ที่ 3/2568

เรื่อง การแต่งตั้งคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน

ความปลอดภัยในการทำงานเป็นหน้าที่และความรับผิดชอบร่วมกันระหว่างฝ่ายบริหารและพนักงานในสถานประกอบกิจการ ดังนั้น เพื่อให้การบริหารงานความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานได้รับความร่วมมือและมีประสิทธิภาพ จึงขอแต่งตั้งบุคคลดังต่อไปนี้เป็นคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน

1.	นางสาวภิตติยาพร	กั๊กใจแก้ว	ตำแหน่ง ประธานคณะกรรมการ
2.	นางสาวเภศินี	สมาธิ	ตำแหน่ง กรรมการผู้แทนนายจ้างระดับบังคับบัญชา
3.	นางสาวนวลนาฎ	ลิ่มทอง	ตำแหน่ง กรรมการผู้แทนลูกจ้าง
4.	นายชัยวนัส	ลาภมาก	ตำแหน่ง กรรมการผู้แทนลูกจ้าง
5.	นางสาวจารวี	หมุนเวียน	ตำแหน่ง กรรมการและเลขานุการ

โดยให้คณะกรรมการที่ได้รับแต่งตั้งดังกล่าว มีหน้าที่และความรับผิดชอบ ดังนี้

(1) จัดทำนโยบายด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานของสถานประกอบกิจการ เสนอต่อนายจ้าง

(2) จัดทำแนวทางการป้องกันและลดการเกิดอุบัติเหตุ การประสบอันตราย การเจ็บป่วย หรือการเกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญอันเนื่องจากการทำงานของลูกจ้าง หรือความไม่ปลอดภัยในการทำงาน เสนอต่อนายจ้าง

(3) รายงานและเสนอแนะมาตรการหรือแนวทางปรับปรุงแก้ไขสภาพการทำงานและ สภาพแวดล้อมในการทำงานให้เป็นไปตามกฎหมายเกี่ยวกับความปลอดภัยในการทำงานต่อนายจ้าง เพื่อความปลอดภัยในการทำงานของลูกจ้าง ผู้รับเหมา และบุคคลภายนอกที่เข้ามาปฏิบัติงานหรือ เข้ามาใช้บริการในสถานประกอบกิจการ

(4) ส่งเสริมและสนับสนุนกิจกรรมด้านความปลอดภัยในการทำงานของสถานประกอบกิจการ

(5) พิจารณาคู่มือว่าด้วยความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ของสถานประกอบกิจการเพื่อเสนอความเห็นต่อนายจ้าง

(6) สำรวจการปฏิบัติการด้านความปลอดภัยในการทำงานและรายงานผลการสำรวจดังกล่าว รวมทั้งสถิติการประสบอันตรายที่เกิดขึ้นในสถานประกอบกิจการนั้นในการประชุมคณะกรรมการความปลอดภัยทุกครั้ง

(7) พิจารณาโครงการหรือแผนการฝึกอบรมเกี่ยวกับความปลอดภัยในการทำงานรวมถึงโครงการหรือแผนการอบรมเกี่ยวกับบทบาทหน้าที่ความรับผิดชอบในด้านความปลอดภัยของลูกจ้าง หัวหน้างาน ผู้บริหาร นายจ้าง และบุคลากรทุกระดับเพื่อเสนอความเห็นต่อนายจ้าง

(8) จัดวางระบบให้ลูกจ้างทุกคนทุกระดับมีหน้าที่ต้องรายงานสภาพการทำงานที่ไม่ปลอดภัยต่อนายจ้าง

(9) ติดตามผลความคืบหน้าเรื่องที่เสนอต่อนายจ้าง

(10) รายงานผลการปฏิบัติงานประจำปีรวมทั้งระบุปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ ในการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการความปลอดภัยเมื่อปฏิบัติหน้าที่ครบหนึ่งปีเสนอต่อนายจ้าง

(นางศิรดา ซังรัตนะ)
นักวิชาการแรงงาน
9 มิ.ย. 68

(11) ประเมินผลการดำเนินงานด้านความปลอดภัยในการทำงานของสถานประกอบกิจการ

(12) ปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยในการทำงานอื่นตามที่นายจ้างมอบหมาย

ทั้งนี้ ให้คณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน ปฏิบัติหน้าที่ตั้งแต่วันที่ 5 มิถุนายน พ.ศ.2568 จนถึงวันที่ 5 มิถุนายน พ.ศ.2570

สั่ง ณ วันที่ 5 มิถุนายน พ.ศ.2568

THE oceanic

บริษัท ดีโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

ลงชื่อ.....นายจ้าง/ผู้แทนนายจ้าง

(นายชัยวนัส ลาภมาก)

ตำแหน่ง ผู้ช่วยผู้จัดการทรัพยากรบุคคลและธุรการ

ภาคผนวกที่ 8

checklist อุปกรณ์ดับเพลิง

ประจำเดือนกรกฎาคม–ธันวาคม 2568

Fire Extinguisher and Fire Blanket Inspection Report

ENGINEERING DEPARTMENT

Month : July **Check Date :** 31 / 07 / 25

No.	Locations	Type	Status		Remark
			Normal	Abnormal	
Fire Extinguisher - Hotel Building					
1	Nearby guest toilet of the swimming pool บริเวณห้องน้ำลูกค้าตรงสระว่ายน้ำ	BF-2000	√		1st Floor
2	In front of the reception บริเวณด้านหน้าแผนกต้อนรับ	BF-2000	√		1st Floor
3	Front of the Staff Canteen บริเวณด้านหน้าห้องรับประทานอาหาร	BF-2000	√		1st Floor
4	Inside the MDB Room บริเวณภายในห้อง MDB	BF-2000	√		1st Floor
5	Beside the Gas Station บริเวณด้านข้างแก๊สหุงต้ม	BF-2000	√		1st Floor
6	Inside the Main Kitchen (Match Point Restaurant) บริเวณด้านในครัวหลักห้องอาหารแมทพ้อย	Fire ADE	√		1st Floor
7	Front of the guestroom no.201 บริเวณด้านหน้าห้องลูกค้า ห้องเลขที่ 201	BF-2000	√		2nd Floor
8	Front of the guestroom no.301 บริเวณด้านหน้าห้องลูกค้า ห้องเลขที่ 301	BF-2000	√		3rd Floor
9	Front of the guestroom no.401 บริเวณด้านหน้าห้องลูกค้า ห้องเลขที่ 401	BF-2000	√		4th Floor
10	Behind the stage of Center Court Meeting Room บริเวณด้านหลังเวทีห้องประชุม Center Court	BF-2000	√		5th Floor
11	Inside the Kitchen (Center Court Meeting Room) 5th Floor บริเวณด้านในห้องครัว ชั้น 5	Fire ADE	√		5th Floor
Fire Extinguisher Checklist - Dormitory of the Tennis Coach					
12	Tennis Court 4	Dry Chemical	√		1st Floor
13	Tennis Court 2	Dry Chemical	√		1st Floor
14	Front of the female guest toilet at Dormitory of the Tennis Coach Room หน้าบริเวณห้องน้ำหญิงห้องพักโค้ช	Dry Chemical	√		1st Floor
15	Front of the room guest toilet of Tennis Coach หน้าบริเวณห้องน้ำพนักงานห้องพักโค้ช	BF-2000	√		1st Floor
Fire Extinguisher Checklist - Community Building					
16	Front of the Engineer Office -บริเวณด้านหน้าห้องช่าง	BF-2000	√		1st Floor
17	Beside the center of guest stairwell -บริเวณตรงกลางข้างบันไดลูกค้า	Dry Chemical	√		1st Floor
18	Beside the elevator -บริเวณข้างลิฟต์	Dry Chemical	√		2nd Floor
Fire Extinguisher Checklist -Fintness Center					
19	Inside the gym -บริเวณด้านในฟิตเนส	Dry Chemical	√		1st Floor
20	Inside the mini tennis room -บริเวณด้านในสนามเทนนิสเล็ก	Dry Chemical	√		1st Floor
Fire Blanket Checklist					
21	Inside the Main Kitchen (Match Point Restaurant) บริเวณด้านในห้องครัวใหญ่แมทพ้อย	Fire Blanket	√		1st Floor
22	Inside Kitchen of the Center Court Meeting Room 5th floor บริเวณด้านในห้องครัวห้องเซนเตอร์คอร์ท	Fire Blanket	√		5th Floor
Assmbly point					
23	Assmbly point - จุดรวมพล	BF-2000	√		

Action By : yuyo (Safety Officer)

Ms. Jarawee Munwean.

Approved By :

Mr. Anurak Kongnaim

Chief Engineer

Date : 1/8/68

Oceanic

Fire Hose Reel Cabinet and Fire Extinguisher

ENGINEERING DEPARTMENT

Month : July **Check Date :** 31 / 07 / 25

No.	Locations	Type	Status		Remark
			Normal	Abnormal	
FHC & FE - Hotel Building					
1	Front of the emergency exit at Deuce Pool Bar Restaurant บริเวณด้านหน้าทางออกฉุกเฉิน Deuce Pool Bar Restaurant	FHC - 06	✓		1st Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		1st Floor
2	Front of the entrance to the Main Kitchen Area บริเวณด้านหน้าทางเข้าประตูครัวหลัก	FHC - 01	✓		1st Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		1st Floor
3	Front of the guestroom no.218 บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 218	FHC - 02	✓		2nd Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		2nd Floor
4	Front of the guestroom no.236 บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 236	FHC - 07	✓		2nd Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		2nd Floor
5	Front of the guestroom no.318 บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 318	FHC - 03	✓		3rd Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		3rd Floor
6	Front of the guestroom no.336 บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 336	FHC - 08	✓		3rd Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		3rd Floor
7	Front of the guestroom no.418 บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 418	FHC - 04	✓		4th Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		4th Floor
8	Front of the guestroom no.436 บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 436	FHC - 09	✓		4th Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		4th Floor
9	Front of the Food and Beverage Storage บริเวณด้านหน้าห้องเก็บของ FB	FHC - 05	✓		5th Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		5th Floor
10	Front of the Owner's Penthouse บริเวณด้านหน้า Penthouse ชั้น 5	FHC - 10	✓		5th Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical/BF2000	✓		5th Floor
FDC - Hotel Building					
1	Beside the emergency exit-zone A บริเวณด้านข้างห้องเก็บแก๊สหุงต้ม	FDC	✓		

Action By : (Safety Officer)
Ms. Jarawee Munwean

Approved By : .....
Mr. Anurak Kongnaim
Chief Engineer

Date : 1/8/68

Oceanic

Fire Extinguisher and Fire Blanket Inspection Report

ENGINEERING DEPARTMENT

Month : August **Check Date :** 30 / 8 / 25

No.	Locations	Type	Status: Normal	Status: Abnormal	Remark
Fire Extinguisher - Hotel Building					
1	Nearby guest toilet of the swimming pool บริเวณห้องน้ำลูกค้าตรงสระว่ายน้ำ	BF-2000	√		1st Floor
2	In front of the reception บริเวณด้านหน้าแผนกต้อนรับ	BF-2000	√		1st Floor
3	Front of the Staff Canteen บริเวณด้านหน้าห้องรับประทานอาหาร	BF-2000	√		1st Floor
4	Inside the MDB Room บริเวณภายในห้อง MDB	BF-2000	√		1st Floor
5	Beside the Gas Station บริเวณด้านข้างแก๊สหุงต้ม	BF-2000	√		1st Floor
6	Inside the Main Kitchen (Match Point Restaurant) บริเวณด้านในครัวหลักห้องอาหารแมทพ้อย	Fire ADE	√		1st Floor
7	Front of the guestroom no.201 บริเวณด้านหน้าห้องลูกค้า ห้องเลขที่ 201	BF-2000	√		2nd Floor
8	Front of the guestroom no.301 บริเวณด้านหน้าห้องลูกค้า ห้องเลขที่ 301	BF-2000	√		3rd Floor
9	Front of the guestroom no.401 บริเวณด้านหน้าห้องลูกค้า ห้องเลขที่ 401	BF-2000	√		4th Floor
10	Behind the stage of Center Court Meeting Room บริเวณด้านหลังเวทีห้องประชุม Center Court	BF-2000	√		5th Floor
11	Inside the Kitchen (Center Court Meeting Room) 5th Floor บริเวณด้านในห้องครัว ชั้น 5	Fire ADE	√		5th Floor
Fire Extinguisher Checklist - Dormitory of the Tennis Coach					
12	Tennis Court 4	Dry Chemical	√		1st Floor
13	Tennis Court 2	Dry Chemical	√		1st Floor
14	Front of the female guest toilet at Dormitory of the Tennis Coach Room หน้าบริเวณห้องน้ำหญิงห้องพักโค้ช	Dry Chemical	√		1st Floor
15	Front of the room guest toilet of Tennis Coach หน้าบริเวณห้องน้ำพนักงานห้องพักโค้ช	BF-2000	√		1st Floor
Fire Extinguisher Checklist - Community Building					
16	Front of the Engineer Office -บริเวณด้านหน้าห้องช่าง	BF-2000	√		1st Floor
17	Beside the center of guest stairwell -บริเวณตรงกลางข้างบันไดลูกค้า	Dry Chemical	√		1st Floor
18	Beside the elevator -บริเวณข้างลิฟต์	Dry Chemical	√		2nd Floor
Fire Extinguisher Checklist -Fitness Center					
19	Inside the gym -บริเวณด้านในฟิตเนส	Dry Chemical	√		1st Floor
20	Inside the mini tennis room -บริเวณด้านในสนามเทนนิสเล็ก	Dry Chemical	√		1st Floor
Fire Blanket Checklist					
21	Inside the Main Kitchen (Match Point Restaurant) บริเวณด้านในห้องครัวใหญ่แมทพ้อย	Fire Blanket	√		1st Floor
22	Inside Kitchen of the Center Court Meeting Room 5th floor บริเวณด้านในห้องครัวห้องเซนเตอร์คอร์ท	Fire Blanket	√		5th Floor
Assmbly point					
23	Assmbly point - จุดรวมพล	BF-2000	√		

Action By : yuyd (Safety Officer)

Approved By : .....

Mr. Anurak Kongnaim

Chief Engineer

Date : 1/9/68

Oceanic

Fire Hose Reel Cabinet and Fire Extinguisher

ENGINEERING DEPARTMENT

Month : August

Check Date : 30 / 8 / 25

No.	Locations	Type	Status		Remark
			Normal	Abnormal	
FHC & FE - Hotel Building					
1	Front of the emergency exit at Deuce Pool Bar Restaurant บริเวณด้านหน้าทางออกฉุกเฉิน Deuce Pool Bar Restaurant	FHC - 06	√		1st Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	√		1st Floor
2	Front of the entrance to the Main Kitchen Area บริเวณด้านหน้าทางเข้าประตูครัวหลัก	FHC - 01	√		1st Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	√		1st Floor
3	Front of the guestroom no.218 บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 218	FHC - 02	√		2nd Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	√		2nd Floor
4	Front of the guestroom no.236 บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 236	FHC - 07	√		2nd Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	√		2nd Floor
5	Front of the guestroom no.318 บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 318	FHC - 03	√		3rd Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	√		3rd Floor
6	Front of the guestroom no.336 บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 336	FHC - 08	√		3rd Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	√		3rd Floor
7	Front of the guestroom no.418 บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 418	FHC - 04	√		4th Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	√		4th Floor
8	Front of the guestroom no.436 บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 436	FHC - 09	√		4th Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	√		4th Floor
9	Front of the Food and Beverage Storage บริเวณด้านหน้าห้องเก็บของ FB	FHC - 05	√		5th Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	√		5th Floor
10	Front of the Owner's Penthouse บริเวณด้านหน้า Penthouse ชั้น 5	FHC - 10	√		5th Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical/BF2000	√		5th Floor
FDC - Hotel Building					
1	Beside the emergency exit-zone A บริเวณด้านข้างห้องเก็บแก๊สหุงต้ม	FDC	√		

Action By : yeyd (Safety Officer)

Approved By : .....

Mr. Anurak Kongnaim

Chief Engineer

Date : 1/9/68

Oceanic

Fire Extinguisher and Fire Blanket Inspection Report

ENGINEERING DEPARTMENT

Month : September **Check Date :** 30 / 9 / 25

No.	Locations	Type	Status		Remark
			Normal	Abnormal	
Fire Extinguisher - Hotel Building					
1	Nearby guest toilet of the swimming pool บริเวณห้องน้ำลูกค้าตรงสระว่ายน้ำ	BF-2000	√		1st Floor
2	In front of the reception บริเวณด้านหน้าแผนกต้อนรับ	BF-2000	√		1st Floor
3	Front of the Staff Canteen บริเวณด้านหน้าห้องรับประทานอาหาร	BF-2000	√		1st Floor
4	Inside the MDB Room บริเวณภายในห้อง MDB	BF-2000	√		1st Floor
5	Beside the Gas Station บริเวณด้านข้างแก๊สหุงต้ม	BF-2000	√		1st Floor
6	Inside the Main Kitchen (Match Point Restaurant) บริเวณด้านในครัวหลักห้องอาหารแมทพ้อย	Fire ADE	√		1st Floor
7	Front of the guestroom no.201 บริเวณด้านหน้าห้องลูกค้า ห้องเลขที่ 201	BF-2000	√		2nd Floor
8	Front of the guestroom no.301 บริเวณด้านหน้าห้องลูกค้า ห้องเลขที่ 301	BF-2000	√		3rd Floor
9	Front of the guestroom no.401 บริเวณด้านหน้าห้องลูกค้า ห้องเลขที่ 401	BF-2000	√		4th Floor
10	Behind the stage of Center Court Meeting Room บริเวณด้านหลังเวทีห้องประชุม Center Court	BF-2000	√		5th Floor
11	Inside the Kitchen (Center Court Meeting Room) 5th Floor บริเวณด้านในห้องครัว ชั้น 5	Fire ADE	√		5th Floor
Fire Extinguisher Checklist - Dormitory of the Tennis Coach					
12	Tennis Court 4	Dry Chemical	√		1st Floor
13	Tennis Court 2	Dry Chemical	√		1st Floor
14	Front of the female guest toilet at Dormitory of the Tennis Coach Room หน้าบริเวณห้องน้ำหญิงห้องพักโค้ช	Dry Chemical	√		1st Floor
15	Front of the room guest toilet of Tennis Coach หน้าบริเวณห้องน้ำพนักงานห้องพักโค้ช	BF-2000	√		1st Floor
Fire Extinguisher Checklist - Community Building					
16	Front of the Engineer Office -บริเวณด้านหน้าห้องช่าง	BF-2000	√		1st Floor
17	Beside the center of guest stairwell -บริเวณตรงกลางข้างบันไดลูกค้า	Dry Chemical	√		1st Floor
18	Beside the elevator -บริเวณข้างลิฟต์	Dry Chemical	√		2nd Floor
Fire Extinguisher Checklist -Fintness Center					
19	Inside the gym -บริเวณด้านในฟิตเนส	Dry Chemical	√		1st Floor
20	Inside the mini tennis room -บริเวณด้านในสนามเทนนิสเล็ก	Dry Chemical	√		1st Floor
Fire Blanket Checklist					
21	Inside the Main Kitchen (Match Point Restaurant) บริเวณด้านในห้องครัวใหญ่แมทพ้อย	Fire Blanket	√		1st Floor
22	Inside Kitchen of the Center Court Meeting Room 5th floor บริเวณด้านในห้องครัวห้องเซนเตอร์คอร์ท	Fire Blanket	√		5th Floor
Assmbly point					
23	Assmbly point - จุดรวมพล	BF-2000	√		

Action By : (Safety Officer)

Approved By :

Mr. Anurak Kongnaim

Chief Engineer

Date : 1/10/68

Oceanic

Fire Hose Reel Cabinet and Fire Extinguisher

ENGINEERING DEPARTMENT

Month : September **Check Date :** 30 / 9 / 25

No.	Locations	Type	Status		Remark
			Normal	Abnormal	
FHC & FE - Hotel Building					
1	Front of the emergency exit at Deuce Pool Bar Restaurant บริเวณด้านหน้าทางออกฉุกเฉิน Deuce Pool Bar Restaurant	FHC - 06	✓		1st Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		1st Floor
2	Front of the entrance to the Main Kitchen Area บริเวณด้านหน้าทางเข้าประตูครัวหลัก	FHC - 01	✓		1st Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		1st Floor
3	Front of the guestroom no.218 บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 218	FHC - 02	✓		2nd Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		2nd Floor
4	Front of the guestroom no.236 บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 236	FHC - 07	✓		2nd Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		2nd Floor
5	Front of the guestroom no.318 บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 318	FHC - 03	✓		3rd Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		3rd Floor
6	Front of the guestroom no.336 บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 336	FHC - 08	✓		3rd Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		3rd Floor
7	Front of the guestroom no.418 บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 418	FHC - 04	✓		4th Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		4th Floor
8	Front of the guestroom no.436 บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 436	FHC - 09	✓		4th Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		4th Floor
9	Front of the Food and Beverage Storage บริเวณด้านหน้าห้องเก็บของ FB	FHC - 05	✓		5th Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		5th Floor
10	Front of the Owner's Penthouse บริเวณด้านหน้า Penthouse ชั้น 5	FHC - 10	✓		5th Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical/BF2000	✓		5th Floor
FDC - Hotel Building					
1	Beside the emergency exit-zone A บริเวณด้านข้างห้องเก็บแก๊สหุงต้ม	FDC	✓		

Action By : (Safety Officer)

Approved By : .....

Mr. Anurak Kongnaim

Chief Engineer

Date : 1/10/68

Fire Extinguisher and Fire Blanket Inspection Report

ENGINEERING DEPARTMENT

Month : October **Check Date :** 31 / 10 / 25

No.	Locations	Type	Status		Remark
			Normal	Abnormal	
Fire Extinguisher - Hotel Building					
1	Nearby guest toilet of the swimming pool บริเวณห้องน้ำลูกค้าตรงสระว่ายน้ำ	BF-2000	√		1st Floor
2	In front of the reception บริเวณด้านหน้าแผนกต้อนรับ	BF-2000	√		1st Floor
3	Front of the Staff Canteen บริเวณด้านหน้าห้องรับประทานอาหาร	BF-2000	√		1st Floor
4	Inside the MDB Room บริเวณภายในห้อง MDB	BF-2000	√		1st Floor
5	Beside the Gas Station บริเวณด้านข้างแก๊สหุงต้ม	BF-2000	√		1st Floor
6	Inside the Main Kitchen (Match Point Restaurant) บริเวณด้านในครัวหลักห้องอาหารแมทพ้อย	Fire ADE	√		1st Floor
7	Front of the guestroom no.201 บริเวณด้านหน้าห้องลูกค้า ห้องเลขที่ 201	BF-2000	√		2nd Floor
8	Front of the guestroom no.301 บริเวณด้านหน้าห้องลูกค้า ห้องเลขที่ 301	BF-2000	√		3rd Floor
9	Front of the guestroom no.401 บริเวณด้านหน้าห้องลูกค้า ห้องเลขที่ 401	BF-2000	√		4th Floor
10	Behind the stage of Center Court Meeting Room บริเวณด้านหลังเวทีห้องประชุม Center Court	BF-2000	√		5th Floor
11	Inside the Kitchen (Center Court Meeting Room) 5th Floor บริเวณด้านในห้องครัว ชั้น 5	Fire ADE	√		5th Floor
Fire Extinguisher Checklist - Dormitory of the Tennis Coach					
12	Tennis Court 4	Dry Chemical	√		1st Floor
13	Tennis Court 2	Dry Chemical	√		1st Floor
14	Front of the female guest toilet at Dormitory of the Tennis Coach Room หน้าบริเวณห้องน้ำหญิงห้องพักโค้ช	Dry Chemical	√		1st Floor
15	Front of the room guest toilet of Tennis Coach หน้าบริเวณห้องน้ำพนักงานห้องพักโค้ช	BF-2000	√		1st Floor
Fire Extinguisher Checklist - Community Building					
16	Front of the Engineer Office -บริเวณด้านหน้าห้องช่าง	BF-2000	√		1st Floor
17	Beside the center of guest stairwell -บริเวณตรงกลางข้างบันไดลูกค้า	Dry Chemical	√		1st Floor
18	Beside the elevator -บริเวณข้างลิฟต์	Dry Chemical	√		2nd Floor
Fire Extinguisher Checklist -Fintness Center					
19	Inside the gym -บริเวณด้านในฟิตเนส	Dry Chemical	√		1st Floor
20	Inside the mini tennis room -บริเวณด้านในสนามเทนนิสเล็ก	Dry Chemical	√		1st Floor
Fire Blanket Checklist					
21	Inside the Main Kitchen (Match Point Restaurant) บริเวณด้านในห้องครัวใหญ่แมทพ้อย	Fire Blanket	√		1st Floor
22	Inside Kitchen of the Center Court Meeting Room 5th floor บริเวณด้านในห้องครัวห้องเซนเตอร์คอร์ท	Fire Blanket	√		5th Floor
Assmbly point					
23	Assmbly point - จุดรวมพล	BF-2000	√		

Action By : yeng

Approved By :

Mr. Anurak Kongnaim

Chief Engineer

Date : 1/11/68

THE Oceanic SPA & STEL

Fire Hose Reel Cabinet and Fire Extinguisher

ENGINEERING DEPARTMENT

Month : October

Check Date : 31 / 10 / 25

No.	Locations	Type	Status		Remark
			Normal	Abnormal	
FHC & FE - Hotel Building					
1	Front of the emergency exit at Deuce Pool Bar Restaurant บริเวณด้านหน้าทางออกฉุกเฉิน Deuce Pool Bar Restaurant	FHC - 06	√		1st Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	√		1st Floor
2	Front of the entrance to the Main Kitchen Area บริเวณด้านหน้าทางเข้าประตูครัวหลัก	FHC - 01	√		1st Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	√		1st Floor
3	Front of the guestroom no.218 บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 218	FHC - 02	√		2nd Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	√		2nd Floor
4	Front of the guestroom no.236 บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 236	FHC - 07	√		2nd Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	√		2nd Floor
5	Front of the guestroom no.318 บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 318	FHC - 03	√		3rd Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	√		3rd Floor
6	Front of the guestroom no.336 บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 336	FHC - 08	√		3rd Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	√		3rd Floor
7	Front of the guestroom no.418 บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 418	FHC - 04	√		4th Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	√		4th Floor
8	Front of the guestroom no.436 บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 436	FHC - 09	√		4th Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	√		4th Floor
9	Front of the Food and Beverage Storage บริเวณด้านหน้าห้องเก็บของ FB	FHC - 05	√		5th Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	√		5th Floor
10	Front of the Owner's Penthouse บริเวณด้านหน้า Penthouse ชั้น 5	FHC - 10	√		5th Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical/BF2000	√		5th Floor
FDC - Hotel Building					
1	Beside the emergency exit-zone A บริเวณด้านข้างห้องเก็บแก๊สหุงต้ม	FDC	√		

Action By : yuyo

Approved By : .....

Mr. Anurak Kongnaim

Chief Engineer

Date : 1/11/68

Oceanic Spa & Hotel

Fire Extinguisher and Fire Blanket Inspection Report

ENGINEERING DEPARTMENT

Month : November **Check Date :** 28 / 11 / 25

No.	Locations	Type	Status		Remark
			Normal	Abnormal	
Fire Extinguisher - Hotel Building					
1	Nearby guest toilet of the swimming pool บริเวณห้องน้ำลูกค้าตรงสระว่ายน้ำ	BF-2000	√		1st Floor
2	In front of the reception บริเวณด้านหน้าแผนกต้อนรับ	BF-2000	√		1st Floor
3	Front of the Staff Canteen บริเวณด้านหน้าห้องรับประทานอาหาร	BF-2000	√		1st Floor
4	Inside the MDB Room บริเวณภายในห้อง MDB	BF-2000	√		1st Floor
5	Beside the Gas Station บริเวณด้านข้างแก๊สหุงต้ม	BF-2000	√		1st Floor
6	Inside the Main Kitchen (Match Point Restaurant) บริเวณด้านในครัวหลักห้องอาหารแมทพ้อย	Fire ADE	√		1st Floor
7	Front of the guestroom no.201 บริเวณด้านหน้าห้องลูกค้า ห้องเลขที่ 201	BF-2000	√		2nd Floor
8	Front of the guestroom no.301 บริเวณด้านหน้าห้องลูกค้า ห้องเลขที่ 301	BF-2000	√		3rd Floor
9	Front of the guestroom no.401 บริเวณด้านหน้าห้องลูกค้า ห้องเลขที่ 401	BF-2000	√		4th Floor
10	Behind the stage of Center Court Meeting Room บริเวณด้านหลังเวทีห้องประชุม Center Court	BF-2000			5th Floor
11	Inside the Kitchen (Center Court Meeting Room) 5th Floor บริเวณด้านในห้องครัว ชั้น 5	Fire ADE	√		5th Floor
Fire Extinguisher Checklist - Dormitory of the Tennis Coach					
12	Tennis Court 4	Dry Chemical	√		1st Floor
13	Tennis Court 2	Dry Chemical	√		1st Floor
14	Front of the female guest toilet at Dormitory of the Tennis Coach Room หน้าบริเวณห้องน้ำหญิงห้องพักโค้ช	Dry Chemical	√		1st Floor
15	Front of the room guest toilet of Tennis Coach หน้าบริเวณห้องน้ำพนักงานห้องพักโค้ช	BF-2000	√		1st Floor
Fire Extinguisher Checklist - Community Building					
16	Front of the Engineer Office -บริเวณด้านหน้าห้องช่าง	BF-2000	√		1st Floor
17	Beside the center of guest stairwell -บริเวณตรงกลางข้างบันไดลูกค้า	Dry Chemical	√		1st Floor
18	Beside the elevator -บริเวณข้างลิฟต์	Dry Chemical	√		2nd Floor
Fire Extinguisher Checklist -Fintness Center					
19	Inside the gym -บริเวณด้านในฟิตเนส	Dry Chemical	√		1st Floor
20	Inside the mini tennis room -บริเวณด้านในสนามเทนนิสเล็ก	Dry Chemical	√		1st Floor
Fire Blanket Checklist					
21	Inside the Main Kitchen (Match Point Restaurant) บริเวณด้านในห้องครัวใหญ่แมทพ้อย	Fire Blanket	√		1st Floor
22	Inside Kitchen of the Center Court Meeting Room 5th floor บริเวณด้านในห้องครัวห้องเซนเตอร์คอร์ท	Fire Blanket	√		5th Floor
Assmbly point					
23	Assmbly point - จุดรวมพล	BF-2000	√		

Action By : ..... (Safety Officer)

Approved By : .....

Mr. Anurak Kongnaim

Chief Engineer

Date : 11/12/68

Oceanic SF Steel

Fire Hose Reel Cabinet and Fire Extinguisher

ENGINEERING DEPARTMENT

Month : November **Check Date :** 28 / 11 / 25

No.	Locations	Type	Status		Remark
			Normal	Abnormal	
FHC & FE - Hotel Building					
1	Front of the emergency exit at Deuce Pool Bar Restaurant บริเวณด้านหน้าทางออกฉุกเฉิน Deuce Pool Bar Restaurant	FHC - 06	✓		1st Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		1st Floor
2	Front of the entrance to the Main Kitchen Area บริเวณด้านหน้าทางเข้าประตูครัวหลัก	FHC - 01	✓		1st Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		1st Floor
3	Front of the guestroom no.218 บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 218	FHC - 02	✓		2nd Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		2nd Floor
4	Front of the guestroom no.236 บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 236	FHC - 07	✓		2nd Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		2nd Floor
5	Front of the guestroom no.318 บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 318	FHC - 03	✓		3rd Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		3rd Floor
6	Front of the guestroom no.336 บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 336	FHC - 08	✓		3rd Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		3rd Floor
7	Front of the guestroom no.418 บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 418	FHC - 04	✓		4th Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		4th Floor
8	Front of the guestroom no.436 บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 436	FHC - 09	✓		4th Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		4th Floor
9	Front of the Food and Beverage Storage บริเวณด้านหน้าห้องเก็บของ FB	FHC - 05	✓		5th Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		5th Floor
10	Front of the Owner's Penthouse บริเวณด้านหน้า Penthouse ชั้น 5	FHC - 10	✓		5th Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical/BF2000	✓		5th Floor
FDC - Hotel Building					
1	Beside the emergency exit-zone A บริเวณด้านข้างห้องเก็บแก๊สหุงต้ม	FDC	✓		

Action By : (Safety Officer)

Approved By :

Mr. Anurak Kongnaim

Chief Engineer

Date : 1/12/68

Oceanic

Fire Extinguisher and Fire Blanket Inspection Report

ENGINEERING DEPARTMENT

Month : December

Check Date : 30 / 12 / 25

No.	Locations	Type	Status		Remark
			Normal	Abnormal	
Fire Extinguisher - Hotel Building					
1	Nearby guest toilet of the swimming pool บริเวณห้องน้ำลูกค้าตรงสระว่ายน้ำ	BF-2000	√		1st Floor
2	In front of the reception บริเวณด้านหน้าแผนกต้อนรับ	BF-2000	√		1st Floor
3	Front of the Staff Canteen บริเวณด้านหน้าห้องรับประทานอาหาร	BF-2000	√		1st Floor
4	Inside the MDB Room บริเวณภายในห้อง MDB	BF-2000	√		1st Floor
5	Beside the Gas Station บริเวณด้านข้างแก๊สหุงต้ม	BF-2000	√		1st Floor
6	Inside the Main Kitchen (Match Point Restaurant) บริเวณด้านในครัวหลักห้องอาหารแมทพ้อย	Fire ADE	√		1st Floor
7	Front of the guestroom no.201 บริเวณด้านหน้าห้องลูกค้า ห้องเลขที่ 201	BF-2000	√		2nd Floor
8	Front of the guestroom no.301 บริเวณด้านหน้าห้องลูกค้า ห้องเลขที่ 301	BF-2000	√		3rd Floor
9	Front of the guestroom no.401 บริเวณด้านหน้าห้องลูกค้า ห้องเลขที่ 401	BF-2000	√		4th Floor
10	Behind the stage of Center Court Meeting Room บริเวณด้านหลังเวทีห้องประชุม Center Court	BF-2000	√		5th Floor
11	Inside the Kitchen (Center Court Meeting Room) 5th Floor บริเวณด้านในห้องครัว ชั้น 5	Fire ADE	√		5th Floor
Fire Extinguisher Checklist - Dormitory of the Tennis Coach					
12	Tennis Court 4	Dry Chemical	√		1st Floor
13	Tennis Court 2	Dry Chemical	√		1st Floor
14	Front of the female guest toilet at Dormitory of the Tennis Coach Room หน้าบริเวณห้องน้ำหญิงห้องพักโค้ช	Dry Chemical		√	1st Floor
15	Front of the room guest toilet of Tennis Coach หน้าบริเวณห้องน้ำพนักงานห้องพักโค้ช	BF-2000	√		1st Floor
Fire Extinguisher Checklist - Community Building					
16	Front of the Engineer Office -บริเวณด้านหน้าห้องช่าง	BF-2000	√		1st Floor
17	Beside the center of guest stairwell -บริเวณตรงกลางข้างบันไดลูกค้า	Dry Chemical	√		1st Floor
18	Beside the elevator -บริเวณข้างลิฟต์	Dry Chemical	√		2nd Floor
Fire Extinguisher Checklist -Fintness Center					
19	Inside the gym -บริเวณด้านในฟิตเนส	Dry Chemical	√		1st Floor
20	Inside the mini tennis room -บริเวณด้านในสนามเทนนิสเล็ก	Dry Chemical	√		1st Floor
Fire Blanket Checklist					
21	Inside the Main Kitchen (Match Point Restaurant) บริเวณด้านในห้องครัวใหญ่แมทพ้อย	Fire Blanket	√		1st Floor
22	Inside Kitchen of the Center Court Meeting Room 5th floor บริเวณด้านในห้องครัวห้องเซนเตอร์คอร์ท	Fire Blanket	√		5th Floor
Assmbly point					
23	Assmbly point - จุดรวมพล	BF-2000	√		

Action By : (Safety Officer)

Approved By : .....

Mr. Anurak Kongnaim

Chief Engineer

Date : .....

OCEANIC SPA & STEL

Fire Hose Reel Cabinet and Fire Extinguisher

ENGINEERING DEPARTMENT

Month : December **Check Date :** 80 / 12 / 25

No.	Locations	Type	Status		Remark
			Normal	Abnormal	
FHC & FE - Hotel Building					
1	Front of the emergency exit at Deuce Pool Bar Restaurant บริเวณด้านหน้าทางออกฉุกเฉิน Deuce Pool Bar Restaurant	FHC - 06	√		1st Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	√		1st Floor
2	Front of the entrance to the Main Kitchen Area บริเวณด้านหน้าทางเข้าประตูครัวหลัก	FHC - 01	√		1st Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	√		1st Floor
3	Front of the guestroom no.218 บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 218	FHC - 02	√		2nd Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	√		2nd Floor
4	Front of the guestroom no.236 บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 236	FHC - 07	√		2nd Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	√		2nd Floor
5	Front of the guestroom no.318 บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 318	FHC - 03	√		3rd Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	√		3rd Floor
6	Front of the guestroom no.336 บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 336	FHC - 08	√		3rd Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	√		3rd Floor
7	Front of the guestroom no.418 บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 418	FHC - 04	√		4th Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	√		4th Floor
8	Front of the guestroom no.436 บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 436	FHC - 09	√		4th Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	√		4th Floor
9	Front of the Food and Beverage Storage บริเวณด้านหน้าห้องเก็บของ FB	FHC - 05	√		5th Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	√		5th Floor
10	Front of the Owner's Penthouse บริเวณด้านหน้า Penthouse ชั้น 5	FHC - 10	√		5th Floor
	Fire Extinguisher	Dry Chemical/BF2000	√		5th Floor
FDC - Hotel Building					
1	Beside the emergency exit-zone A บริเวณด้านข้างห้องเก็บแก๊สหุงต้ม	FDC	√		

Action By : (Safety Officer)

Approved By : .....

Mr. Anurak Kongnaim

Chief Engineer

Date : .....

ภาคผนวกที่ 9

ใบเสร็จค่าน้ำประปา

ใบเสร็จรับเงิน/
ใบกำกับภาษี

การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 099-4-00016490-4

สาขาที่ 00089

106/137 ม.7 ถ.วิชิตสงคราม ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต
83120 โทรศัพท์ :076-319173

เลขที่ :	WT1216/680492999
วันเดือนปี:	18 กรกฎาคม 2568
เลขที่ผู้ใช้น้ำ:	12160629294
ประเภทผู้ใช้น้ำ:	33-สถานบริการและที่พัก
ชื่อผู้ใช้น้ำ:	บจก.ดีโอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล
ที่อยู่:	37/7 ม.1 ถ.เทพกระษัตรี ต.เกาะแก้ว อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000
เลขประจำตัว ผู้เสียภาษีอากร:	0835560017666
เส้นทาง:	060036-57
วันที่อ่านมาตรครั้งก่อน:	15 มิถุนายน 2568
เลขมาตรครั้งก่อน:	7641
วันที่อ่านมาตรครั้งนี้:	8 กรกฎาคม 2568
เลขมาตรครั้งนี้:	7679
จำนวนที่ใช้:	38,000 ลิตร

เดือน 07/2568	จำนวนเงิน (บาท)
ค่าน้ำ	897.00
ส่วนลด	0.00
ค่าบริการ	60.00
รวมเงินค่าน้ำประจำเดือน	957.00
ปรับปรุงค่าน้ำที่รับไว้เกิน	0.00
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	66.99
รวมทั้งสิ้น	1,023.99

(หนึ่งพันยี่สิบสามบาทเก้าสิบเก้าสตางค์)

ผู้รับเงิน น.ส.ระพีพรรณ คงแก้ว
การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต

18 ก.ค. 2568 12:05:11

ใบเสร็จรับเงิน/
ใบกำกับภาษี

การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 099-4-00016490-4
สาขาที่ 00089
106/137 ม.7 ถ.วิชิตสงคราม ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต
83120 โทรศัพท์ :076-319173

เลขที่ :	WT1216/680551750
วันเดือนปี:	14 สิงหาคม 2568
เลขที่ผู้ใช้น้ำ:	12160629294
ประเภทผู้ใช้น้ำ:	33-สถานบริการและที่พัก
ชื่อผู้ใช้น้ำ:	บจก.ดีโอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล
ที่อยู่:	37/7 ม.1 ถ.เทพกระษัตรี ต.เกาะแก้ว อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000
เลขประจำตัว ผู้เสียภาษีอากร:	0835560017666
เส้นทาง:	060036-57
วันที่อ่านมาตรครั้งก่อน:	8 กรกฎาคม 2568
เลขมาตรครั้งก่อน:	7679
วันที่อ่านมาตรครั้งนี้:	9 สิงหาคม 2568
เลขมาตรครั้งนี้:	7715
จำนวนที่ใช้:	36,000 ลิตร

เดือน 08/2568	จำนวนเงิน (บาท)
ค่าน้ำ	839.00
ส่วนลด	0.00
ค่าบริการ	60.00
รวมเงินค่าน้ำประจำเดือน	899.00
ปรับปรุงค่าน้ำที่รับไว้เกิน	0.00
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	62.93
รวมทั้งสิ้น	961.93

(เก้าร้อยหกสิบเอ็ดบาทเก้าสิบสามสตางค์)

ผู้รับเงิน น.ส.จุฑามาศ บุรุษราชภูร์
การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต

14 ส.ค. 2568 14:35:22

ใบเสร็จรับเงิน/
ใบกำกับภาษี

การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 099-4-00016490-4

สาขาที่ 00089

106/137 ม.7 ถ.วิชิตสงคราม ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต
83120 โทรศัพท์ :076-319173

เลขที่ :	WT1216/680633750
วันเดือนปี:	16 กันยายน 2568
เลขที่ผู้ใช้น้ำ:	12160629294
ประเภทผู้ใช้น้ำ:	33-สถานบริการและที่พัก
ชื่อผู้ใช้น้ำ:	บจก.ดีโอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล
ที่อยู่:	37/7 ม.1 ต.เทพกระษัตรี ต.เกาะแก้ว อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000
เลขประจำตัว ผู้เสียภาษีอากร:	0835560017666
เส้นทาง:	060036-57
วันที่อ่านมาตรครั้งก่อน:	9 สิงหาคม 2568
เลขมาตรครั้งก่อน:	7715
วันที่อ่านมาตรครั้งนี้:	8 กันยายน 2568
เลขมาตรครั้งนี้:	7715
จำนวนที่ใช้:	0 คิวบ

เดือน 09/2568	จำนวนเงิน (บาท)
ค่าน้ำ	300.00
ส่วนลด	0.00
ค่าบริการ	60.00
รวมเงินค่าน้ำประจำเดือน	360.00
ปรับปรุงค่าน้ำที่รับไว้เกิน	0.00
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	25.20
รวมทั้งสิ้น	385.20

(สามร้อยแปดสิบห้าบาทยี่สิบสตางค์)

ผู้รับเงิน น.ส.พาณิภัค วงศ์สุทธิโภคล
การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต

16 ก.ย. 2568 15:37:55

ใบเสร็จรับเงิน/
ใบกำกับภาษี

การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 099-4-00016490-4

สาขาที่ 00089

106/137 ม.7 ถ.วิชิตสงคราม ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต
83120 โทรศัพท์ :076-319173

เลขที่ :	WT1216/680722712
วันเดือนปี:	21 ตุลาคม 2568
เลขที่ผู้ใช้น้ำ:	12160629294
ประเภทผู้ใช้น้ำ:	33-สถานบริการและที่พัก
ชื่อผู้ใช้น้ำ:	บจก.ดีโอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล
ที่อยู่:	37/7 ม.1 ถ.เทพกระษัตรี ต.เกาะแก้ว อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000
เลขประจำตัว ผู้เสียภาษีอากร:	0835560017666
เส้นทาง:	060036-57
วันที่จดมาตรครั้งก่อน:	8 กันยายน 2568
เลขมาตรครั้งก่อน:	7715
วันที่จดมาตรครั้งนี้:	7 ตุลาคม 2568
เลขมาตรครั้งนี้:	7715
จำนวนที่ใช้:	0 ลิตร

เดือน 10/2568	จำนวนเงิน (บาท)
ค่าน้ำ	300.00
ส่วนลด	0.00
ค่าบริการ	60.00
รวมเงินค่าน้ำประจำเดือน	360.00
ปรับปรุงค่าน้ำที่รับไว้เกิน	0.00
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	25.20
รวมทั้งสิ้น	385.20

(สามร้อยแปดสิบห้าบาทยี่สิบสตางค์)

ผู้รับเงิน น.ส.ภรศิริ จิเทลา
การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต

21 ต.ค. 2568 09:45:37

ใบเสร็จรับเงิน/
ใบกำกับภาษี

การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 099-4-00016490-4
สาขาที่ 00089
106/137 ม.7 ถ.วิชิตสงคราม ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต
83120 โทรศัพท์ :076-319173

เลขที่ :	WT1216/680770584
วันเดือนปี:	13 พฤศจิกายน 2568
เลขที่ผู้ใช้น้ำ:	12160629294
ประเภทผู้ใช้น้ำ:	33-สถานบริการและที่พัก
ชื่อผู้ใช้น้ำ:	บจก.ดีโอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล
ที่อยู่:	37/7 ม.1 ต.เทพกระษัตรี ต.เกาะแก้ว อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000
เลขประจำตัว ผู้เสียภาษีอากร:	0835560017666
เส้นทาง:	060036-57
วันที่อ่านมาตรครั้งก่อน:	7 ตุลาคม 2568
เลขมาตรครั้งก่อน:	7715
วันที่อ่านมาตรครั้งนี้:	8 พฤศจิกายน 2568
เลขมาตรครั้งนี้:	7715
จำนวนที่ใช้:	0 ลิตร

เดือน 11/2568	จำนวนเงิน (บาท)
ค่าน้ำ	300.00
ส่วนลด	0.00
ค่าบริการ	60.00
รวมเงินค่าน้ำประจำเดือน	360.00
ปรับปรุงค่าน้ำที่รับไว้เกิน	0.00
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	25.20
รวมทั้งสิ้น	385.20

(สามร้อยแปดสิบห้าบาทยี่สิบสตางค์)

ผู้รับเงิน น.ส.จุฬามาศ บุรุษราษฎร์
การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต

13 พ.ย. 2568 11:45:37

ใบเสร็จรับเงิน/ ใบกำกับภาษี

การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 099-4-00016490-4
สาขาที่ 00089
106/137 ม.7 ถ.รัชดาสงคราม ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต
83120 โทรศัพท์ :076-319173

เลขที่ :	WT1216/680863805
วันเดือนปี:	17 ธันวาคม 2568
เลขที่ผู้ใช้น้ำ:	12160629294
ประเภทผู้ใช้น้ำ:	33-สถานบริการและที่พัก
ชื่อผู้ใช้น้ำ:	บจก.ดีโอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล
ที่อยู่:	37/7 ม.1 ถ.เทพกระษัตรี ต.เกาะแก้ว อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000
เลขประจำตัว	0835560017666
ผู้เสียภาษีอากร:	สำนักงานใหญ่
เส้นทาง:	060036-57
วันที่อ่านมาตรครั้งก่อน:	8 พฤศจิกายน 2568
เลขมาตรครั้งก่อน:	7715
วันที่อ่านมาตรครั้งนี้:	9 ธันวาคม 2568
เลขมาตรครั้งนี้:	7715
จำนวนที่ใช้:	0 ลิตร

เดือน 12/2568	จำนวนเงิน (บาท)
ค่าน้ำ	300.00
ส่วนลด	0.00
ค่าบริการ	60.00
รวมเงินค่าน้ำประจำเดือน	360.00
ปรับปรุงค่าน้ำที่รับไว้เกิน	0.00
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	25.20
รวมทั้งสิ้น	385.20

(สามร้อยแปดสิบห้าบาทยี่สิบสตางค์)

ผู้รับเงิน น.ส.สุภิรมย์ พรหมอยู่
การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต

17 ธ.ค. 2568 12:22:21

ใบเสร็จรับเงิน/ ใบกำกับภาษี

การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 099-4-00016490-4
สาขาที่ 00089
106/137 ม.7 ถ.รัชดาสงคราม ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต
83120 โทรศัพท์ :076-319173

เลขที่ :	WT1216/680863805
วันเดือนปี:	17 ธันวาคม 2568
เลขที่ผู้ใช้น้ำ:	12160629294
ประเภทผู้ใช้น้ำ:	33-สถานบริการและที่พัก
ชื่อผู้ใช้น้ำ:	บจก.ดีโอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล
ที่อยู่:	37/7 ม.1 ถ.เทพกระษัตรี ต.เกาะแก้ว อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000
เลขประจำตัว	0835560017666
ผู้เสียภาษีอากร:	สำนักงานใหญ่
เส้นทาง:	060036-57
วันที่อ่านมาตรครั้งก่อน:	8 พฤศจิกายน 2568
เลขมาตรครั้งก่อน:	7715
วันที่อ่านมาตรครั้งนี้:	9 ธันวาคม 2568
เลขมาตรครั้งนี้:	7715
จำนวนที่ใช้:	0 ลิตร

เดือน 12/2568	จำนวนเงิน (บาท)
ค่าน้ำ	300.00
ส่วนลด	0.00
ค่าบริการ	60.00
รวมเงินค่าน้ำประจำเดือน	360.00
ปรับปรุงค่าน้ำที่รับไว้เกิน	0.00
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	25.20
รวมทั้งสิ้น	385.20

(สามร้อยแปดสิบห้าบาทยี่สิบสตางค์)

ผู้รับเงิน น.ส.สุภิรมย์ พรหมอยู่
การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต

17 ธ.ค. 2568 12:22:21

ภาคผนวกที่ 10

ใบเสร็จค่าขยะ

บริษัท บิ๊กบอส เต๋อจิน เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)

88/374 หมู่ที่ 2 ตำบลเกาะแก้ว
อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0835562008176

ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี

นามลูกค้า : บริษัท ดิไอเรียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่) เลขที่ : RV66/07/457

ที่อยู่ : 37/7 ม.1 ถ.เทพกระษัตรี ต.เกาะแก้ว อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000 วันที่ : 10/07/2568

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 0835560017666

ลำดับ	รายละเอียด	จำนวน	หน่วยละ	จำนวนเงิน
1	อ้างอิงใบแจ้งหนี้เลขที่ : RR660457 ลงวันที่ 30/06/2568	1	เดือน	8,000.00
	ค่าบริการจัดเก็บขยะ ประจำเดือนมิถุนายน 2568			
			รวมเป็นเงิน	8,000.00
			ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	560.00
แปดพันห้าร้อยหกสิบบาทถ้วน			จำนวนเงินรวมทั้งสิ้น	8,560.00

การชำระเงินด้วยเช็คจะสมบูรณ์เมื่อบริษัทได้รับเงินตามเช็คเรียบร้อย

เงินสด .....

เช็คธนาคาร ..... เช็คเลขที่ ..... ลงวันที่ ...../...../..... จำนวนเงิน.....

ในนาม บริษัท บิ๊กบอส เต๋อจิน เซอร์วิส จำกัด

ผู้รับเงิน..... วันที่ 10 / 7 / 68 ผู้รับมอบอำนาจ.....

บิ๊กบอส เต๋อจิน เซอร์วิส จำกัด • BIG BOSS TERJIN SERVICE CO., LTD.

บริษัท บิ๊กบอส เต้อจิน เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)

88/374 หมู่ที่ 2 ตำบลเกาะแก้ว

อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0835562008176

ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี

นามลูกค้า : บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่) **เลขที่ : RV66/08/473**

ที่อยู่ : 37/7 ม.1 ถ.เทพกระษัตรี ต.เกาะแก้ว อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000 **วันที่ : 10/08/2568**

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 0835560017666

ลำดับ	รายละเอียด	จำนวน	หน่วยละ	จำนวนเงิน
1	อ้างอิงใบแจ้งหนี้เลขที่ : RR660473 ลงวันที่ 31/07/2568	1	เดือน	8,000.00
	ค่าบริการจัดเก็บขยะ ประจำเดือนกรกฎาคม 2568			
			รวมเป็นเงิน	**8,000.00**
			ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	**560.00**
แปดพันห้าร้อยหกสิบบาทถ้วน			**จำนวนเงินรวมทั้งสิ้น**	**8,560.00**

การชำระเงินด้วยเช็คจะสมบูรณ์เมื่อบริษัทได้รับเงินตามเช็คเรียบร้อย

เงินสด .....

เช็คธนาคาร ..... เช็คเลขที่ ..... ลงวันที่ ...../...../..... จำนวนเงิน.....

ในนาม บริษัท บิ๊กบอส เต้อจิน เซอร์วิส จำกัด

ผู้รับเงิน..... วันที่ 10 / 8 / 68 ผู้รับมอบอำนาจ.....

บริษัท บิ๊กบอส เด้อจิน เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)

88/374 หมู่ที่ 2 ตำบลเกาะแก้ว

อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0835562008176

ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี

นามลูกค้า : บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่) **เลขที่ : RV66/09/488**

ที่อยู่ : 37/7 ม.1 ถ.เทพกระษัตรี ต.เกาะแก้ว อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000 **วันที่ : 10/09/2568**

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 0835560017666

ลำดับ	รายละเอียด	จำนวน	หน่วยละ	จำนวนเงิน
1	อ้างอิงใบแจ้งหนี้เลขที่ : RR660488 ลงวันที่ 31/08/2568	1	เดือน	8,000.00
	ค่าบริการจัดเก็บขยะ ประจำเดือนสิงหาคม 2568			

รวมเป็นเงิน	**8,000.00**
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	**560.00**
แปดพันห้าร้อยหกสิบบาทถ้วน **จำนวนเงินรวมทั้งสิ้น**	**8,560.00**

การชำระเงินด้วยเช็คจะสมบูรณ์เมื่อบริษัทได้รับเงินตามเช็คเรียบร้อย

เงินสด .....

เช็คธนาคาร ..... เช็คเลขที่ ..... ลงวันที่ ...../...../..... จำนวนเงิน.....

ในนาม บริษัท บิ๊กบอส เด้อจิน เซอร์วิส จำกัด

ผู้รับเงิน.....จุฬาลักษณ์..... วันที่ 10/9/68 ผู้รับมอบอำนาจ.....

บริษัท บิ๊กบอส เต้อจิน เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)

88/374 หมู่ที่ 2 ตำบลเกาะแก้ว

อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0835562008176

ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี

นามลูกค้า : บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่) **เลขที่ : RV66/10/500**

ที่อยู่ : 37/7 ม.1 ถ.เทพกระษัตรี ต.เกาะแก้ว อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000 **วันที่ : 10/10/2568**

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 0835560017666

ลำดับ	รายละเอียด	จำนวน	หน่วยละ	จำนวนเงิน
1	อ้างอิงใบแจ้งหนี้เลขที่ : RR660500 ลงวันที่ 30/09/2568	1	เดือน	8,000.00
	ค่าบริการจัดเก็บขยะ ประจำเดือนกันยายน 2568			

รวมเป็นเงิน	**8,000.00**
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	**560.00**
แปดพันห้าร้อยหกสิบบาทถ้วน **จำนวนเงินรวมทั้งสิ้น**	**8,560.00**

การชำระเงินด้วยเช็คจะสมบูรณ์เมื่อบริษัทได้รับเงินตามเช็คเรียบร้อย

เงินสด .....

เช็คธนาคาร ..... เช็คเลขที่ ..... ลงวันที่ ...../...../..... จำนวนเงิน.....

ในนาม บริษัท บิ๊กบอส เต้อจิน เซอร์วิส จำกัด

ผู้รับเงิน ..... วันที่ 10/10/68 ผู้รับมอบอำนาจ.....

บริษัท บิ๊กบอส เต้อจิน เซอร์วิส จำกัด

บริษัท บิ๊กบอส เต๋อจิน เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)

88/374 หมู่ที่ 2 ตำบลเกาะแก้ว
อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0835562008176

ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี

นามลูกค้า : บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่) **เลขที่ : RV66/11/521**

ที่อยู่ : 37/7 ม.1 ถ.เทพกระษัตรี ต.เกาะแก้ว อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000 **วันที่ : 15/11/2568**

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 0835560017666

ลำดับ	รายละเอียด	จำนวน	หน่วยละ	จำนวนเงิน
1	อ้างอิงใบแจ้งหนี้เลขที่ : RR660521 ลงวันที่ 31/10/2568	1	เดือน	8,000.00
	ค่าบริการจัดเก็บขยะ ประจำเดือนตุลาคม 2568			
			รวมเป็นเงิน	**8,000.00**
			ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	**560.00**
แปดพันห้าร้อยหกสิบบาทถ้วน			**จำนวนเงินรวมทั้งสิ้น**	**8,560.00**

การชำระเงินด้วยเช็คจะสมบูรณ์เมื่อบริษัทได้รับเงินตามเช็คเรียบร้อย

เงินสด .....

เช็คธนาคาร ..... เช็คเลขที่ ..... ลงวันที่ ...../...../..... จำนวนเงิน.....

ในนาม บริษัท บิ๊กบอส เต๋อจิน เซอร์วิส จำกัด

ผู้รับเงิน ..... วันที่ 15/11/66 ผู้รับมอบอำนาจ.....

บริษัท บิ๊กบอส เต๋อจิน เซอร์วิส จำกัด BIG BOSS TERJIN SERVICE CO., LTD.

บริษัท บิ๊กบอส เต้อจิน เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)

88/374 หมู่ที่ 2 ตำบลเกาะแก้ว

อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0835562008176

ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี

นามลูกค้า : บริษัท ดิโอเชียนนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่) **เลขที่ : RV66/12/538**

ที่อยู่ : 37/7 ม.1 ถ.เทพกระษัตรี ต.เกาะแก้ว อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000 **วันที่ : 15/12/2568**

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 0835560017666

ลำดับ	รายละเอียด	จำนวน	หน่วยละ	จำนวนเงิน
1	อ้างอิงใบแจ้งหนี้เลขที่ : RR660538 ลงวันที่ 30/11/2568	1	เดือน	10,000.00
	ค่าบริการจัดเก็บขยะ ประจำเดือนพฤศจิกายน 2568			
			รวมเป็นเงิน	**10,000.00**
			ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	**700.00**
หนึ่งหมื่นเจ็ดร้อยบาทถ้วน			**จำนวนเงินรวมทั้งสิ้น**	**10,700.00**

การชำระเงินด้วยเช็คจะสมบูรณ์เมื่อบริษัทได้รับเงินตามเช็คเรียบร้อย

เงินสด .....

เช็คธนาคาร ..... เช็คเลขที่ ..... ลงวันที่ ...../...../..... จำนวนเงิน.....

ในนาม บริษัท บิ๊กบอส เต้อจิน เซอร์วิส จำกัด

ผู้รับเงิน..... วันที่ 15/12/68 ผู้รับมอบอำนาจ.....

บริษัท บิ๊กบอส เตอจิน เซอร์วิส จำกัด • BIG BOSS TERJIN SERVICE CO., LTD.

ภาคผนวกที่ 11

ประมวลภาพล้างทำความสะอาดห้องพักขยะ

ภาคผนวกที่ 12

ประมวลภาพคนสวนดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการ


Giti A

ภาคผนวกที่ 13

ประมวลภาพทำความสะอาดระบบเครื่องปรับอากาศ


hings not
are easy
ey are hard.
John F Kennedy


sense
i-FLEXi

ภาคผนวกที่ 14

การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2568

เลขทะเบียนวุฒิบัตรที่ 26/2568

องค์การบริหารส่วนตำบลไม้ขาว

ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ 0102-02-2566-0057

ขอรับรองว่า

บริษัท ดิโอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (โรงแรม ดิโอเซียนิค สปอร์ทเทล)

ตั้งอยู่เลขที่ 37/7 หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย

และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม ๒๕๕๕

เมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2568 มีผู้เข้ารับการฝึกซ้อม 60 คน

ให้ไว้ ณ เมื่อวันที่ 1 กันยายน 2568

(นายสราวุธ ศรีสาคูคาม)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลไม้ขาว